

Č.j.: MK3655/2022-VŽPD/Bo
Spis č.: 712/2022
Vyřizuje: Jana Bosáková
Tel.: 581 277 473
E-mail: vzpd@radnice.kojetin.cz

Kojetín, dne 14. září 2022

PMT ATRIUM s.r.o., IČO 04554272
Strže č. p. 568
Kudlov
760 01 Zlín 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Územní rozhodnutí

Dne 23.3.2022 podala společnost PMT ATRIUM s.r.o., IČO 04554272, Strže č. p. 568, Kudlov, 760 01 Zlín 1, v zastoupení S-projekt plus, a.s., IČO 60734485, třída Tomáše Bati č. p. 5267, 760 01 Zlín 1 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Kojetín - prodejna potravin“

- SO 01 - prodejna potravin**
- SO 02 - označení prodejny (pylon)**
- IO 01 - příprava území a HTÚ**
- IO 02 - komunikace, parkoviště, zpevněné plochy, komunikace pěší, TÚ**
- IO 03 - sadové úpravy**
- IO 101 - úprava ulice Kroměřížská**
- IO 102 – úprava ulice Dudíkova**
- TI 01 – kanalizace jednotná**
- TI 02 – areálová kanalizace dešťová, OLK**
- TI 03 – přípojka vodovodu**
- TI 04 – přípojka NN**
- TI 05 – přeložka distribučních vedení ČEZ**
- TI 06 – veřejné osvětlení**

TI 07 – přeložka plynovodu

TI 08 – ochrana kabelů SLP

TI 09 – přípojka CETIN

TI 10 – přeložka SEK CETIN

Provozní soubory:

PS 01 elektrická požární signalizace

PS 30 potravinové chlazení – strojní část

(dále jen „záměr“) na pozemcích p.č. st. 439/5 zastavěná plocha a nádvoří, 443 zastavěná plocha a nádvoří, 447 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 603/2 ostatní plocha, 603/4 ostatní plocha, 603/5 ostatní plocha, 603/10 ostatní plocha, 603/11 ostatní plocha, 609/13 ostatní plocha, 609/28 ostatní plocha, p.č. st. 1826 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 5746/1 ostatní plocha, 5749 ostatní plocha v katastrálním území Kojetín.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci. Z důvodu neúplného podání bylo řízení přerušeno na přiměřeně dlouhou dobu Usnesením č.j. MK4571/2022-VŽPD/Bo ze dne 11.4.2022 a žadatel vyzván k doplnění chybějících podkladů. Důvod k přerušení řízení pominul dne 13.7.2022 doložením požadovaných písemností evidovaných pod č.j. MK8612/2022-VŽPD.

MěÚ Kojetín, odbor výstavby, ŽP a D, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d), posoudil žádost podle § 84 až 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby:

„Kojetín - prodejna potravin“

SO 01 - prodejna potravin

SO 02 - označení prodejny (pylon)

IO 01 - příprava území a HTÚ

IO 02 - komunikace, parkoviště, zpevněné plochy, komunikace pěší, TÚ

IO 03 - sadové úpravy

IO 101 - úprava ulice Kroměřížská

IO 102 – úprava ulice Dudíkova

TI 01 – kanalizace jednotná

TI 02 – areálová kanalizace dešťová, OLK

TI 03 – přípojka vodovodu

TI 04 – přípojka NN

TI 05 – přeložka distribučních vedení ČEZ

TI 06 – veřejné osvětlení

TI 07 – přeložka plynovodu

TI 08 – ochrana kabelů SLP

TI 09 – přípojka CETIN

TI 10 – přeložka SEK CETIN

Provozní soubory:

PS 01 elektrická požární signalizace

PS 30 potravinové chlazení – strojní část

(dále jen „záměr“) na pozemcích p.č. st. 439/5 zastavěná plocha a nádvoří, 443 zastavěná plocha a nádvoří, 447 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 603/2 ostatní plocha, 603/4 ostatní plocha, 603/5 ostatní plocha, 603/10 ostatní plocha, 603/11 ostatní plocha, 609/13 ostatní plocha, 609/28 ostatní plocha, p.č. st. 1826 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 5746/1 ostatní plocha, 5749 ostatní plocha v katastrálním území Kojetín.

Popis záměru:

SO 01 – Prodejna potravin

Prodejna je jednoduchý nepodsklepený halový objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 56,45 x 26,40 m. Střecha je pultová s atikou výšky 6,50 m. Nosnou konstrukci halového objektu stavby tvoří dvoulodní železobetonový montovaný skelet tvořený sloupy, vazníky a tužidly. Sloupy jsou vetknuty do železobetonových kalichů. Založení je hlubinné na železobetonových vrtaných pilotách. Piloty podpírají kalichy se sloupy. Obvodový plášť tvoří zdivo z keramických bloků vyzděných mezi nosnými sloupy. Střešní konstrukce bude jednoplášťová tvořená souvrstvím trapézového plechu, parotěsné vrstvy, tepelné izolace a hydroizolační PVC fólie. Podlahová deska v hale je navržena jako betonová s přídatnou rozptýlenou smršťovací výztuží. Tloušťka podlahy je 180 mm. Nosnost podlahy je navržena 1,0 t/m². Nášlapná vrstva bude z keramické dlažby položené vibrolisovanou technologií do betonového lože. Předpokládaná úroveň stabilizované pláně je -0,90 m, tloušťka kameninového násypu je 0,6 m. Hydroizolace je navržena s odolností proti radonu pro střední zátěž. Izolace proti zemní vlhkosti a tlakové vodě bude provedena z fóliové izolace (PE-HD nebo PVC). Izolace bude oboustranně chráněna izochranem hmotnosti min. 300 g/m². Vnitřní dělicí konstrukce budou zděné z keramických tvarovek, nebo montované ze sádkokartonu popřípadě lamina. V místnostech s vlhkým provozem budou opatřeny keramickým obkladem. Prostor prodejny bude bez podhledu – strop tvoří konstrukce střechy (viditelný trapézový plech v práškově šedé barvě). Vazníky a sloupy v prodejně budou natřeny v barvě RAL 7035. V kanceláři a v zázemí pro zaměstnance bude skládaný podhled ve výšce 3,0 m. Veškeré venkovní dveře budou provedeny s ocelovými (obepínajícími stěnu) zárubněmi, vyjma únikových dveří z prodejny kde bude zárubeň š. 200 mm. Vnitřní zárubně budou provedeny jako obložkové – plechové. Dále všechny zárubně budou opatřeny po obvodu těsnící gumou. Veškeré dveře a zárubně v barevném provedení RAL 7016. U dveří musí být zaručeno plné otevření dveřního křídla. Dveřní křídlo nesmí narážet do soklů a jiných ochranných stěn. Z prostoru skladu budou osazena rychloběžná vrata, napájení vrat bude v prostoru skladu. Ostění až k vodící kolejnici a zeď v prodejním prostoru (k regálům) bude obloženo slzičkovým hliníkovým plechem do výšky 180 cm. Vstup bude proveden z fasádních hliníkových profilů s šířkou svislých i vodorovných profilů 50 mm, opatřeno práškovým nástřikem v barvě RAL 7016. Plochy vstupu jsou zaskleny bezpečnostním a tepelně izolačním zasklením. Výkladce jsou navrženy bez parapetu. Okna budou hliníková s bezpečnostním zasklením. Klempířské výrobny budou z pozinkovaného plechu s nátěrem v barvě RAL 7016.

SO 02 Označení prodejny (pylon)

Pylon bude umístěn v travnatém pásu mezi parkovištěm a místní komunikací Kroměřížská, severně od napojení ulice Dulíkova na Kroměřížskou, na parcele č. 5749. Jedná se kompletní

dodávku, výrobek firmy Mareka. Jedná se o ocelový sloup výšky 6,0 m s reklamním svítícím boxem 2,0 x 2,0 m na boční straně orientovaný do ulice Kroměřížská. Pro výrobek bude realizována železobetonová dvoustupňová patka o rozměru 2,0 x 2,0 m. Osvětlení pylonu je napájeno z vnitřního rozvodu prodejny a ovládáno soumrakovým čidlem. Konstrukce pylonu bude uzemněna zemnicím páskem v základu.

INŽENÝRSKÉ OBJEKTY:

IO 01 Příprava území a HTÚ

V rámci přípravných prací dojde k vykácení stromů včetně vytrhání pařezů a k odstranění křovin. Budou rozebrány dlážděné chodníky, včetně podkladních vrstev. Bude vybourán dlážděný kryt ze žulových kostek ulice Dudíkovy a dlážděný kryt z betonové zámkové dlažby na ploše před stávající prodejnou. Následně budou vybourány podkladní vrstvy pod zpevněnými plochami. Vrstvy z kameniva mohou být použity ke zlepšení podloží nových zpevněných ploch, nebo ke zlepšení podloží pod objektem prodejny. Vybourané obrubníky a jiný betonový materiál mohou být podrceny. Zbylé podkladní vrstvy, vytěžená zemina a nevhodný materiál budou odvezeny na skládku. Asanace objektů prodejny, restaurace a navazujících zpevněných ploch nejsou předmětem tohoto projektu, budou provedeny v předstihu. Následně po provedení přípravy území a asanací objektů budou prováděny hrubé terénní úpravy – výkopy a násypy (příp. hutněné zásypy jam po předchozích výkopech) – tak aby byla vytvořena únosná vodorovná pláň HTU pro stavbu prodejny. Plán HTU pro budovu bude vytvořena na úrovni – 70 cm pod úrovní čisté podlahy. Předpokládá se, že na pláni pod prodejnou bude dosažena únosnost 70 MPa. Pláně pro komunikace a zpevněné plochy, výškově cca 50 cm pod úrovní pojezdových ploch, budou zhutněny na požadovanou únosnost 45 MPa.

IO 02 Komunikace, parkoviště, zpevněné plochy, komunikace pěší, TÚ

Zpevněné plochy jsou navrženy s povrchem:

- pojezdové komunikace vč. komunikace obslužné a pojezdové plochy v parkovišti budou živičné, skladba vozovky bude upravena podle předpokládaného dopravního zatížení
- parkovací stání – zámková dlažba, barva šedá – 200/200/80, vymezení parkovacích stání bílá čára, tl. 80 mm
- komunikace pro pěší – 100/200/60, zámková dlažba, šedá barva – tl. 60 mm

Navrhované konstrukční skladby zpevněných ploch:

- vozovka živičná – příjezd + pojezd vozidel třídy N3	
- asfaltový beton obrusný ACO11+ - (ABS III)	4 cm ČSN 73 6121
- asfaltový beton ložný ACL 16+ (ABVH II)	6 cm ČSN 73 6121
- asfaltový beton podkladní ACP16+ (OKS I)	5 cm ČSN 73 6121
- stabilizace cementem SC 0/32 C8/10	15 cm ČSN 73 6124-1
- štěrkodrt' 32/63 ŠD A	20 cm ČSN 73 6126-1
<u>- zhutněná zemní pláň Edef=70 MPa + geotextilie 300g</u>	
CELKEM	50 cm

- parkoviště (komunikace mezi stáním)

-- vozovka živičná – příjezd

- asfaltový beton obrusný ACO 11+ - (ABS III) 4 cm ČSN 73 6121

- asfaltový beton ložný ACL 16+ (ABVH II)	6 cm ČSN 73 6121
- asfaltový beton podkladní ACP 16+ (OKS I)	5 cm ČSN 73 6121
- štěrkoř 32/63 ŠD A	15 cm ČSN 73 6126-1
- štěrkoř 32/63 ŠD B	20 cm ČSN 73 6126-1
- zhutněná zemní pláň Edef=45 MPa + geotextilie 300g	
CELKEM	50 cm

- parkoviště (parkovací stání)	
- zámková dlažba	8 cm ČSN 73 6131
- kladecí vrstva – drcené kamenivo 2-5 mm	4 cm ČSN 73 6131
- podkladní vrstva štěrkoř ŠD A	18 cm ČSN 73 6126-1
- podkladní vrstva štěrkoř ŠD B	20 cm ČSN 73 6126-1
- zhutněná zemní pláň Edef=45 MPa	
CELKEM	50 cm

- zásobovací plocha – příjezd k rampě	
- silniční beton CB II	25 cm ČSN 73 6123
s kari sítí u dolního i horního okraje	
- štěrkoř ŠD A 0/45	15 cm ČSN 73 6126-1
- štěrkoř ŠD B 0/45	15 cm ČSN 73 6126-1
- zhutněná zemní pláň Edef=70 MPa	
CELKEM	55 cm

- chodníky	
- zámková dlažba	6 cm ČSN 73 6131
- kladecí vrstva – drcené kamenivo 2-5 mm	4 cm ČSN 73 6131
- podkladní vrstva štěrkoř ŠD A	10 cm ČSN 73 6126-1
- podkladní vrstva štěrkoř ŠD A	10 cm ČSN 73 6126-1
- zhutněná zemní pláň Edef=30 MPa	
CELKEM	30 cm

IO 03 Sadové úpravy

V rámci sadových úprav budou odstraněny stávající dřeviny, vysazeny stromy a bude založen parkový trávník. U dvou stromů je navrženo pěstební ošetření, zdravotní a bezpečnostní řez.

Odstranění dřevin

V rámci projektu dojde k odstranění dřevin převážně z důvodu stavby nových zpevněných ploch a stavby prodejny potravin. Celkem je navrženo kácení 15ks stromů v bezprostředním okolí stávající prodejny (*Tilia cordata* a *Prunus* vrůstající do budovy), dále v předprostoru protějšího bytového domu, kde jsou v přehuštěném sponu smrky *Picea abies* a břízy, které mají nevhodné větvení. Ve východní části bude odstraněna také trojice dospělých lip, u kterých byl v minulosti zanedbaný výchovný řez a mají nevhodné větvení, vícekmenné s tlakovým větvením kosterních větví. U lípy č. 17 jsou navíc poškozeny kořeny častým sešlapáváním. Dále dojde ke kácení několika keřů, které zasahují do stavby a které by byly v rozporu s nově navrhovaným kvalitním stromořadím. Jedná se

o živé ploty, solitérní keře a skupiny keřů v předprostoru bytového domu. Stávající dřeviny byly podrobně zhodnoceny inventarizačním průzkumem, který je přílohou této zprávy. Povolení ke kácení vyžaduje 9ks stromů, keře vzhledem ke své malé plošné výměře povolení ke kácení nevyžadují. Dřeviny budou odstraněny vč. pařezů. Jámy po kácených dřevinách budou zasypány a zapraveny. Při kácení musí být postupováno s ohledem na jejich okolí a přístupnost stanoviště, zejména na stávající hodnotné vzrostlé stromy a keře. Dřevní hmota napadená houbovými chorobami či jinými mikroorganismy, dřevokazným hmyzem atd. musí být z lokality neprodleně odstraněna. Ke kácení je nutné dodržet období pozdního podzimu a zimy (období vegetačního klidu). Při kácení a pěstebním ošetření je nutné dodržet platnou normu ČSN 83 9061. Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ochrana stromů před stavební činností:

Zvýšená ochrana bude probíhat v místech kořenové zóny ponechaných dřevin. Práce budou probíhat dle standardu SPPK A 01 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Provede se ochrana všech zachovávaných dřevin v záboru a v blízkosti stavby před poškozením stavební činností. V kořenové zóně stromů, resp. ve stromových mísách nebude skladován žádný stavební materiál, zemina ani jiné látky. Stávající stromové mísy budou chráněny před hutněním (pojezdem) mechanizace a strojů. (*Vysvětlení pojmu kořenová zóna - kořenová zóna stromu je plocha půdy pod korunou stromů ohraničená okapovou linií koruny a zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny, u sloupovitých forem zvětšená o 5 m po celém obvodu koruny.*) Ochrana kmenů stromů – kmeny stromů v bezprostřední blízkosti stavby a v manipulačním prostoru mechanizace je nutno obednit do výšky alespoň 2 m. Bednění se musí vůči kmenu vypošťářovat a nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Ochrana koruny – v místech pohybu mechanizace nebo stavby se musí větve překážející pohybu mechanizace vyvázat nahoru. Místa úvazků je nutno vypošťřit vhodným materiálem např. jutovou bandáží. Ochrana kořenového prostoru – při hloubení výkopů v blízkosti dřevin je třeba provádět ručně. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno neprodleně ošetřit. Kořeny je možno přerušit pouze hladkým řezem. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulatory, kořeny o průměru větším než 2 cm je nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Ochrana kořenů – v případě provádění výkopových prací v termínu od 1. 11. do 31. 3. je nutno kořeny chránit před promrznutím např. silnou vrstvou geotextilie. Nejvhodnější termín pro provádění výkopových prací vzhledem k vegetačním nárokům dřevin je po opadu listů do příchodu mrazů větších než -5° C a na jaře po skončení mrazového období max. do poloviny dubna. Tato opatření bude také třeba provést, zůstane-li výkop dlouhodobě odkrytý – chránit kořeny před vysycháním. Opatření při provádění stavby se budou řídit podle ČSN DIN 18 920. Veškeré práce spojené s realizací sadových úprav budou prováděny podle norem vydaných Českým normalizačním institutem. Nezpevněné venkovní plochy a pozemky (zelené plochy), které budou dotčeny výkopovými pracemi, se po jejich ukončení uvedou do původního stavu, tj. upraví rozprostřením původní zeminy (nejlépe sejmutá vrchní část půdy do 20 cm nebo ornice), osejí se travním semenem a zajistí dostatečnou údržbou a péčí o zeleň - trávníky (sečení, zavlažování, hnojení).

Vegetační úpravy

V rámci vegetačních úprav je navržena výsadba výrazných alejí, které významně doplňují řešený uliční prostor. Před bytovými domy jsou navrženy červenolisté kvetoucí myrobalány, které doplňují stávající myrobalán rostoucí v téže linii. Ponechán bude hodnotný jírovec, který bude tvořit dominantu předprostoru domu. V zeleném pásu podél hlavní komunikace je navržena alej úzkokorunných jeřábů, které jsou velmi zdobné a pěkně doplní stavbu prodejny. Podél východního parkoviště je navržena alej malokorunných javorů babyk podél bočního parkoviště. Ostatní plochy zeleně kolem nově vzniklých zpevněných ploch budou ohumusovány a zatravněny. Technologie založení vegetačních prvků je stanovena s ohledem na význam místa, se zvýšenými nároky na kvalitu a zajištění výsadbového a pomocného materiálu. Výpěstky jsou vybírány v dostatečné

velikosti za použití odpovídajícího výsadbového sponu tak, aby bylo dosaženo působení co možná v nejkratším časovém horizontu. Stromy budou vysazovány vzrostlé s balem o velikosti obvodu kmene 12-14cm. (podrobně viz. *Soupis rostlinného materiálu v příloze této zprávy*). Obecné podmínky pro přípravu vegetační vrstvy definuje ČSN 83 9011. Obecné podmínky pro výsadbu (založení) dřevin definuje ČSN DIN ČSN 83 9021

Výsadba stromů

Výsadby stromů proběhnou dle výkresu situace osazovací plán. K výsadbě jsou použity výpěstky stromů odpovídající 1. třídě jakosti dle ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin - listnaté stromy, skupina kmenné tvary stromů, o obvodu kmene 12-14cm (dle soupisu rostlinného materiálu). Výpěstky budou dále odpovídat těmto požadavkům:

- kmen rovný, bez kazu, se zahojením po odstraněném obrostu
- koruna víceletá, pravidelná, s jedním terminálním výhonem a vedlejšími větvemi
- zemní baly pevné a dobře prokořeněné, nepoškozené, odpovídající obvodu kmene a velikosti koruny, 3x přesazovaný
- musí být bez chorob a škůdců a jimi způsobenými poškozeními, s kořeny zdravými

Stromy budou svým původem (celým obdobím života) pocházet ze shodných klimatických oblastí jako je region řešeného území. Pro jednotnost vzhledu výsadeb je nutné, aby dodané stromy vždy stejného druhu pocházely z jednoho místa původu (jedné školky). Výběr rostlin, materiálu ve zvolené školce bude probíhat za osobní účasti zástupce investora. Před vlastní výsadbou je nutné prověřit propustnost výsadbové jámy, při nepříznivých odtokových poměrech použít drenáž. Jáma bude vyhloubena v šířce odpovídající 2-3 násobnému průměru kořenového systému nebo kořenového balu. Tvar výsadbové jámy v utužených a jílovitých půdách se doporučuje hranatý nebo paprscitý se zešíkmenými hranami (kořeny snáze pronikají do okolní půdy). *Stěny výsadbové jámy musí být vždy rozrušené a zešíkmené, zejména při použití zemních vrtáků a bagrů!* Při hloubení jámy je nutno zabránit zhutnění stěn a dna, proto narušit stěny výsadbové jámy ve zhutněných půdách jako prevenci „květináčového efektu“. *Poznámka: Tzv. „květináčový efekt“ nastává, pokud kořeny nemohou dostatečně pronikat do okolního zhutněného nebo jinak nepříznivého substrátu. V jeho důsledku je ohrožena stabilita a vitalita stromu. Tento jev se silněji projeví zejména při výrazně rozdílných vlastnostech substrátu ve výsadbové jámě a substrátu v jeho okolí. Lze ho zmírnit právě rozrušením stěn výsadbové jámy. Zmírňující efekt má též hranatý tvar jámy.* Hloubka výsadbové jámy by neměla přesáhnout výšku kořenového balu stromu, aby nedocházelo k následnému sesednutí půdy a zasypání kořenového krčku stromu. Při zachování půdního profilu je nutné při výkopu oddělovat jednotlivé vrstvy půdy (spodní a svrchní substrát). V blízkosti vedení inženýrských sítí v okolí řešených výsadeb jsou jámy hloubeny ručně, bez použití mechanizace. Půda bude vyměněna za pěstební substrát (kvalitní ornice) na 50%, s aplikací půdního kondicionéru určeného ke zvýšení vodní a živné kapacity půd a růstových médií, ke zlepšení jejich struktury, provzdušnění a výkonu, v množství 1kg/strom. V hloubce větší než 30 (40) cm by neměl být použit substrát s významným obsahem organických látek. Parametry pěstebních substrátů a zemin dle ČSN 83 9011. Hnojení bude provedeno tabletovým hnojivem (40g ke každé rostlině). Pro zlepšení půdní úrodnosti, podporu tvorby kořenů a zvýšení odolnosti proti chorobám bude použit biologický přípravek do závlivkové vody. Množství 40 l/ha s přídavkem 300 l vody, 1 – 2 x za vegetaci. Pěstební substrát bude ve výsadbové jámě postupně po vrstvách o mocnosti 15 cm hutněn výhradně statickým zatížením (např. ruční pěchy). Zásadně nesmí být použito strojového vibračního hutnění. Stromy budou vysazovány do normovaných vzdáleností od inženýrských sítí. V blízkosti hranice ochranného pásma bude navíc ke stromu připolozena protikořenová bariéra, vždy ze strany vedení podzemní sítě, proti prorůstání kořenů do hloubky 1m v délce min. 1,5m. Strom bude vysazen s balem. U balových sazenic je nutné uvolnit kořenový krček rozstřížením drátu v případě výsadby s fixací kořenového balu, úplně odstranit fixaci balu v případě, že je pro fixaci použit materiál, který se v půdě nerozloží, rozvolnit kořenový systém v

případě, že je použito kontejnerované sazenice, jejíž kořeny se přizpůsobují obalu (jsou stočené). Dbát na to, aby kořenový krček stromu byl usazen zároveň s okolním terénem, nesmí být ani pod terénem, ani nad terénem. Strom bude pevně ukotven třemi dřevěnými kůly 8cm, délky 2-2,2m. Kmen bude opatřen dvojrstevným ochranným nátěrem kmene před škodami způsobenými teplotními vlivy, jehož účinnost trvá min. 5 let. Úvazky kmene musejí být instalovány tak, aby nezpůsobovaly jeho poškození! Kotvení stromu probíhá *vždy do otevřené jámy po provedení zálivky do otevřené jámy*, aby nedošlo k poškození kořenů stromu. Kůl nesmí být nikdy v kontaktu s kmenem. Je zřízena výsadbová mísa, která usnadní a zefektivní zálivku. Stromy vysázené do rostlého terénu (půdy) jsou mulčovány. Mulčování výsadbové mísy bude provedeno mulčovací kůrou (vrstva mulče 100 mm). V případě potřeby bude po dokončení výsadby proveden odborný povýsadbový výchovný řez. Řez se provádí podle druhu, tvaru, zdravotního stavu a velikosti koruny. Dokončovací péče bude zahrnovat zálivku (100l/ks, 5 opakování během výsadby, podle období sázení a aktuální potřeby zvýšit). Při výsadbě stromů musí být vždy proveden komparativní řez. Pozn. Řez se neprovádí v podzimním období u namrzavých nevyzrálých výhonů. V rozvojové péči bude u stromů vysazovaných do trávníkových ploch odstraňován plevel a přerostlý drn. Okraj trávníku bude odpíchnut. Kotvení dřevin bude kontrolováno, v případě jeho uvolnění bude provedeno znovuuvázání dřeviny, případně zhotovení nového nátěru kmene. Při následné údržbě je nutno dbát včasného odstranění kotvících prvků, zachovat zásady řezů. Pozn. Tato péče je pouze doporučená a bude provedena na vlastní náklady investora.

Založení parkového trávníku

Daná plocha je mechanicky odplevelena, terén je plošně rozrušen např. rotačním kypřičem, vyplet, vyrovnán a upraven. Na plochách dojde k rozprostření ornice v tl.50mm. Půda je obdělána hrabáním 2x a válením. Hnojení proběhne umělým hnojivem na široko (20g/m²). Do takto připraveného terénu je vyseta travní směs parková (25g/m²). Trávník bude 1x odplevelen po výsadbě. V dokončovací péči je trávník pokosen (2x) a dle průběhu počasí zaléván, nejméně 25l/m² celkem 2x (případně navýšit dle počasí). Založení trávníku proběhne dle normy ČSN 83 9031. Přípustnou dobou pro výsadbu dřevin je podzimní období – od opadu listů (cca 1/2 října) do zámrazu a jaro – v období po rozmrazení půdy do rašení listů (cca 1/2 dubna).

IO 101 Úprava ulice Kroměřížská

Podél ulice Kroměřížská budou zrušeny zpevněné plochy – zálivy. Komunikace bude vymezena osazením silničních obrubníků (nově budou provedeny i v místě, kde je stávající ostrov zeleně již komunikaci vymezuje. Budou osazeny betonové obrubníky ABO 2-15 (1000x250x150), osazené do betonového lože s betonovou boční opěrou. Podél obrubníků bude (v souladu se stávajícím stavem) osazen 2 – řádek z drobné žulové kostky. Stávající živičná vozovka bude v místech, kde v současné době obruba a vodící proužek není, zařezána a odbourána, aby mohly být kostky osazeny do betonového lože (nepředpokládá se provádění nového živičného krytu).

IO 102 Úprava ulice Dudíkova

Ulice Dudíkova má v současné době šířku 6 m a je s povrchem z drobné žulové kostky. Komunikace bude vybourána včetně podkladních vrstev. Bude provedena nově v niveletě se sklonem 0,5 %, jednostranný spád jižním směrem k prodejně potravin. Komunikace ulice Dudíkova je dimenzována pro jezd vozidel tř.N3 – kamióny a nákladní automobily, neboť je po ní uvažováno zásobování prodejny. Vzhledem k podélnému sklonu zásobovacího příjezdu bude v komunikaci instalován topný kabel zabraňující namrzání příjezdu v zimním období.

- vozovka živičná – příjezd + jezd vozidel třídy N3
- asfaltový beton obrusný ACO11+ - (ABS III) 4 cm ČSN 73 6121
- asfaltový beton ložný ACL 16+ (ABVH II) 6 cm ČSN 73 6121
- asfaltový beton podkladní ACP16+ (OKS I) 5 cm ČSN 73 6121

- stabilizace cementem SC 0/32 C8/10 15 cm ČSN 73 6124-1
- štěrkodrt' 32/63 ŠD A 20 cm ČSN 73 6126-1
- zhutněná zemní pláň Edef = 70 MPa + geotextilie 300 g

CELKEM 50 cm

Komunikace bude odvodněna – úžlabí na jižní straně podél prodejny liniovým odvodňovacím žlabem, napojeným přes dešťové vpusti do kanalizace TI 02 Kanalizace dešťová. Z východní i západní strany bude komunikace před prodejnou vymezena zešikmenými nájezdy výšky 10 cm z psychologického důvodu, aby si řidič uvědomil, že projíždí místem se zvýšeným provozem chodců s nákupními vozíky. V tomto prostoru bude rovněž omezena rychlost dopravním značením na 30 km/hod. Napojení ulice Dudíkova na ulici Kroměřížskou bude plynulé (bez vymezení např. zapuštěným obrubníkem). Komunikace bude ohraničena silničními betonovými obrubníky, osazenými do betonového lože s betonovou boční opěrou, převýšenými + 12 cm na vozovku. Vozovka bude před napojením na ulici Kroměřížskou odvodněna dešťovými vpustmi, aby bylo omezeno stékání vody na silnici.

TI 01 Kanalizace jednotná

Popis stávajícího stavu:

Východně od staveniště podél ulice Kroměřížská je vedena stávající jednotná kanalizace beton DN 600.

Návrh řešení:

Pro odvádění splaškových odpadních vod, čistých dešťových vod z navržené prodejny potravin a přečištěných dešťových vod ze zpevněných ploch je navržena nová jednotná stoka J DN 300. Na tukové přípojce je navržen odlučovač tuků.

Stoka J je navržena z trub hladkých PVC DN 300. Stoka slouží pro odvádění splaškových odpadních vod z navržené prodejny potravin čistých dešťových vod z navržené prodejny potravin a přečištěných dešťových vod ze zpevněných ploch. Stoka začíná napojením na stávající kanalizaci beton DN 600 v místě stávající kanalizační šachty ve zpevněné odstavné ploše. Přípojka je vedena podél východní fasády navrženého objektu v navržené zpevněné ploše komunikace, kde se lomí a pokračuje podél jižní fasády objektu v zelené ploše, kde je ukončena navrženou kanalizační šachtou.

Na přípojku je napojena:

- stoka D DN 250 v navržené šachtě
- tuková přípojka DN 150 v navržené šachtě
- splaškové přípojky ZTI DN 150
- dešťové přípojky ZTI DN 250
- dešťová přípojka DS DN 200 v navržené šachtě

Odlučovač tuků – je navržen na tukové přípojce T DN 100 ve zpevněné ploše komunikace. Jedná se o plastový odlučovač tuků z HDPE, Q = 4 l/s, Ø 1,50 m, výšky 1,70 m. Vstupy do lapače tuků jsou navrženy pomocí prefabrikovaných skruží DN 1000 se stupadly s PE povlakem, včetně přechodových skruží s gumovým těsněním, na kterých je navržen litinový poklop – 600 třídy D40 (únosnost 40 t). Vtok a odtok je navržen pro potrubí PVC DN 100.

Potrubí bude ukládáno do pažené rýhy. Uložení potrubí je navrženo do pískového lože tl. 0,10 m s obsypem ze štěrkopísku 30 cm nad vrcholem potrubí.

Vstupní (revizní) šachty jsou navrhovány z prefabrikovaných skruží DN 1000 (včetně dna). Vstup bude umožněn litinovým poklopem – 600 třídy D40 (únosnost 40 t) a stupadly s PE povlakem, vyrovnávací prstavec s gumovým těsněním, přechodovou a šachetní skruží. Spoje jednotlivých dílců musí být vodotěsné, ve dnech pak v předstihu osazeny prostupky s pryžovým

těsněním pro vodotěsné napojení přítokového a odtokového potrubí. Pod šachetním dnem je navržena pokladní pískového lože tl. 0,10 m.

PROJEKTOVANÝ ROZSAH

Stoka J – potrubí z trub hladkých PVC DN 300, SN 8 s kompaktní stěnou	100,00 m
Přípojky T – potrubí z trub hladkých PVC DN 150, SN 8 s kompaktní stěnou	4,00 m
Vstupní (revizí) šachta prefabrikovaná DN 1000	5 ks
Odlučovač tuků Q = 4 l/s	1x komplet

TI 02 Areálová kanalizace dešťová, OLK

Popis stávajícího stavu:

Východně od staveniště podél ulice Kroměřížská je vedena stávající jednotná kanalizace beton DN 600.

Návrh řešení:

Pro odvádění dešťových vod z navržené prodejny potravin a okolních zpevněných ploch je navržena stoka D DN 300, přípojka D1 DN 250 a přípojka D2 DN 250. Pro odvádění dešťových vod ze zastřešení objektu jsou navrženy přípojky DS DN 200, DS1 DN 200, DS2 DN 200 a DS3 DN 200. Pro dešťové vody ze zastřešení prodejny je navržena akumulací nádrž. Pro dešťové vody z komunikací a parkovacích ploch je navržen odlučovač lehkých kapalin.

Stoka D je navržena z trub hladkých PVC DN 300. Stoka slouží pro odvádění dešťových vod z navrženého objektu a okolních zpevněných ploch. Stoka začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci beton DN 600 ve stávající kanalizační šachtě v navržené zelené ploše. Stoka je vedena severně od navržené prodejny potravin pod upravovanými zpevněnými plochami, kde je ukončena navrženou kanalizační šachtou.

Na stoku je napojena:

- přípojka D1 v navržené kanalizační šachtě
- přípojka D2 v navržené kanalizační šachtě
- přípojky dešťových (uličních) vpustí DV DN 200

Přípojka D1 je navržena z trub hladkých PVC DN 250. Přípojka slouží pro odvádění dešťových vod z navržené východní zpevněné plochy. Přípojka začíná napojením na stoku D DN 300 v navržené kanalizační šachtě pod zpevněnou plochou komunikace. Přípojka je vedena východně od navržené prodejny potravin pod navrženou zpevněnou plochou komunikace, kde je ukončena navrženou kanalizační šachtou. Na přípojku jsou napojeny:

- přípojky dešťových (uličních) vpustí DV DN 200

Přípojka D2 je navržena z trub hladkých PVC DN 250. Přípojka slouží pro odvádění dešťových vod z navržené severovýchodní zpevněné plochy. Přípojka začíná napojením na stoku D DN 300 v navržené kanalizační šachtě pod zpevněnou plochou komunikace. Přípojka je vedena severovýchodně od navržené prodejny potravin převážně pod navrženou zpevněnou parkovací plochou, kde je ukončena navrženou kanalizační šachtou.

Na přípojku jsou napojeny:

- přípojky dešťových (uličních) vpustí DV DN 200

Přípojka DS je navržena z trub hladkých PVC DN 200. Přípojka slouží jako přepad z navržené akumulací nádrže. Přípojka začíná napojením na stoku J DN 300 v navržené kanalizační šachtě, je vedena v zelené ploše a ukončena napojením na navrženou akumulací nádrž.

Přípojka DS1 je navržena z trub hladkých PVC DN 200. Přípojka slouží pro odvádění cca 1/3 dešťových vod ze zastřešení prodejny. Přípojka začíná napojením na navrženou akumulací

nádrž, je vedena v zelené ploše a ukončena u obvodové zdi objektu, kde na ni bude napojen vnitřní rozvod ZTI.

Přípojka DS2 je navržena z trub hladkých PVC DN 200. Přípojka slouží pro odvádění cca 1/3 dešťových vod ze zastřešení prodejny. Přípojka začíná napojením na přípojku DS3 DN 200, je vedena v zelené ploše a ukončena u obvodové zdi objektu, kde na ni bude napojen vnitřní rozvod ZTI.

Přípojka DS3 je navržena z trub hladkých PVC DN 200. Přípojka slouží pro odvádění cca 1/3 dešťových vod ze zastřešení prodejny. Přípojka začíná napojením na navrženou akumulaci nádrž, je vedena v zelené ploše a ukončena u obvodové zdi objektu, kde na ni bude napojen vnitřní rozvod ZTI.

Na přípojku je napojena

- přípojka DS2 DN 200

Akumulační nádrž je navržena z důvodu akumulace dešťových vod ze zastřešení prodejny s jejich následným využitím pro závlahu zelených ploch. Nádrž je navržena jako dvouplášťová válcová nádrž AS-NÁDRŽ 6,8 EO/PB-SV s ocelovou výztuží mezi plastovými pláštěmi s účinným akumulacím prostorem $V = 5,60 \text{ m}^3$. Nádrž je určena jako ztracené nepropustné bednění i pod hladinu podzemní vody. Dvouplášťové provedení (vnější plášť slouží jako bednění) je již s armovací výztuží dna, stěn i víka. Umožňuje betonáž bez nutnosti šalování. Betonuje se meziprostor dna, stěn a horní víko najednou.

Nádrž je navržena vnitřních rozměrů $\text{Ø}2,18 \text{ m}$, výšky $1,80 \text{ m}$, tl. stěn $0,15 \text{ m}$, dna $0,16 \text{ m}$ a stropu $0,21 \text{ m}$. Vstup do nádrže je navržen pomocí přechodové prefabrikované skruže se stupadly s PE povlakem včetně s gumovým těsněním. Samotný vstup umožní kruhový litinový poklop $\text{Ø}600 \text{ mm}$ – třídy D400 (únosnost 40 t). Vstup do nádrže bude ukončen v úrovni upraveného terénu.

Vtok do nádrže je navržen pro potrubí 2x DN 200 (přípojka DS1, DS2), odtok 1x DN 200 (přípojka DS).

Odlučovač lehkých kapalin je navržen na stoce D DN 300 v navržené zelené ploše.

Odlučovač lehkých kapalin je navržen jako plnoprotokový pro 45 l/s, zbytkové znečištění C10-C40 < 1,0 mg/l.

Velkokapacitní koalescenční odlučovač ropných látek s kalovou jímkou a automatickým uzávěrem, délky 4,67 m, $\text{Ø} 1,60 \text{ m}$. Kompaktní odlučovač samonosné konstrukce, odlučovač je vyroben v ocelovém provedení S235JR, které odpovídá normě DIN 1999 a evropské normě prEN. Vlastní ocelová nádrž rovněž odpovídá normě NF88512, týkající se skladování ropných látek. Koalescenční filtr je sestavený z modulů plastového materiálu s křížovou strukturou kanálků – koalescenční filtr BIODÉC. Je chemicky inertní a odolný vůči rozpouštědlům, které mohou být obsaženy v odpadních vodách. Materiál je necitlivý vůči působení bakterií a hub. Je rovněž samouhasitelný podle testu D635 ASTM. Vnitřní přerozdělení vody umožňuje účinné využití plochy a maximální čas kontaktu vody s plochou filtru. Samočisticí funkci podporuje dokonalý tvar cirkulačních kanálků a jejich minimální hydraulický odpor. Velkou fyzikální tuhost a samonosnost koalescenčního filtru zabezpečuje dvojitě složené. Automatický uzávěr je instalovaný na výtoku ze zařízení. Uzávěr pracuje v závislosti na množství znečištění. Při dosažení maximálního znečištění odlučovače, sloupec oleje sníží hladinu vody a plovák uzavře odtok a zamezí úniku nečistot. Uzávěr zabrání úniku při havárii a záplavách. Vstupy do odlučovače jsou navrženy pomocí prefabrikovaných skruží DN 1000 se stupadly s PE povlakem, včetně přechodových skruží s gumovým těsněním, na kterých je navržen litinový poklop – 600 třídy D40 (únosnost 40 t).

Vtok a odtok je navržen pro potrubí PVC DN 300.

Potrubí bude ukládáno do pažené rýhy. Uložení potrubí je navrženo do pískového lože tl. 0,10 m s obsypem ze štěrkopísku 30 cm nad vrcholem potrubí.

Vstupní (revizní) šachty jsou navrhovány z prefabrikovaných skruží DN 1000 (včetně dna). Vstup bude umožněn litinovým poklopem – 600 třídy D40 (únosnost 40 t) a stupadly s PE povlakem,

vyrovnávací prstenec s gumovým těsněním, přechodovou a šachetní skruží. Spoje jednotlivých dílců musí být vodotěsné, ve dnech pak v předstihu osazeny prostupky s pryžovým těsněním pro vodotěsné napojení přítokového a odtokového potrubí. Pod šachetním dnem je navržena pokladní pískového lože tl. 0,15 m.

PROJEKTOVANÝ ROZSAH

Stoka D – potrubí z trub hladkých PVC DN 300, SN 8 s kompaktní stěnou	75,00 m
Přípojka D1 – potrubí z trub hladkých PVC DN 250, SN 8 s kompaktní stěnou	40,00 m
Přípojka D2 – potrubí z trub hladkých PVC DN 250, SN 8 s kompaktní stěnou	40,00 m
Přípojka DS, DS1-DS3 – potrubí z trub hladkých PVC DN 200, SN 8 s kompaktní stěnou	31,50 m
Vstupní (revizí) šachta prefabrikovaná DN 1000	7 ks
Akumulační nádrž V = 5,60 m ³	1x komplet
Odlučovač lehkých kapalin Q=45 l/s	1x komplet

TI 04 Přípojka NN

Způsob zásobování projektovaného objektu OC elektrickou energií vychází z ustanovení "smlouvy o připojení" k distribuční soustavě NN, kterou vydal ČEZ Distribuce a.s. V této smlouvě je navrženo realizovat rozšíření stávající distribuční sítě NN, která je aktuálně vyústěna ze stávající distribuční transformovny ČEZ. Rozšíření sítě NN bude realizováno novým kabelovým vedením napojeným ve stávajícím rozváděči NN transformovny a ukončeným v nové jistící skříni „SR“ osazené v blízkosti objektu OC. Toto rozšíření distribuční sítě nn bude realizováno jako investiční akce ČEZ Distribuce a.s. a realizovaná zařízení zůstanou v jeho majetku. Po vybudování shora uvedených distribučních rozvodů nn bude realizováno vlastní napojení objektu OC. Výchozím napojovacím místem přípojky nn bude nová jistící skříň distribuce (viz text výše). Z jistící skříňe vyústí nové kabelové vedení nn uložené volně ve výkopu v zemi. Toto vedení bude zataženo do objektu OC a zde ukončeno v novém elektroměrovém rozváděči „RE01“ , který je umístěný ve skříni zapuštěné ve fasádě objektu. Celková délka přípojky: cca 20 m

TI 05 Přeložka distribučních vedení ČEZ

V zájmovém území výstavby nové prodejny jsou situovány stávající kabelové distribuční rozvody v majetku ČEZ Distribuce a.s. jak plyne z podkladů, které obdržel projektant na základě „žádosti o vyjádření k existenci stávajících sítí“ (vydal ČEZ pod zn : 0101609559 ze dne 30. 09. 2021). Situováním projektovaného objektu budou některé kabelové rozvody dotčeny a je nutné předpokládat jejich přeložení do nové trasy. Investor uplatní u ČEZ Distribuce a.s. „Žádost o přeložku“. V následném stanovisku ČEZ pak budou stanoveny podmínky pro realizaci přeložek stávajících kabelů a jejich technické řešení. Zpracování samostatné projektové dokumentace na přeložku sítí a následnou realizaci zajistí ČEZ Distribuce jako samostatnou investiční akci ČEZ. Přeložená kabelová vedení zůstanou i po provedení přeložek v majetku ČEZ Distribuce a.s.

TI 06 Veřejné osvětlení

Stávající stav: v zájmovém území výstavby je stávající veřejné osvětlení realizováno jedním osvětlovacím stožárem výšky 8,0 m a dvěma svítidly osazenými na sadových stožárech . Stožáry jsou situovány na konci napájecího kabelového vedení v ulici Dudíkova .

Projektovaný stav: v souvislosti s výstavbou nové prodejny, realizací úpravy místní komunikace, výstavbou parkovišť a výstavbou nových chodníků pro pěší bude v zájmovém území vybudována zcela nová osvětlovací soustava veřejného osvětlení. Osvětlení komunikace: bude realizováno svítidly se zdroji LED osazenými na osvětlovacích stožárech výšky 8,0 m. Stožáry budou osazeny

v zeleném pásu podél upravené komunikace. Osvětlení chodníků pro pěší: bude realizováno svítidly se zdroji LED osazenými na osvětlovacích stožárech výšky 5,0 m. Stožáry budou osazeny v zeleném pásu podél nově realizovaných chodníků. Napájení nové osvětlovací soustavy bude řešeno napojením na stávající kabelový rozvod veřejného osvětlení v zájmovém území uvolněný po demontáži kabelů ze stávajících stožárů. Napájecí kabelové vedení bude uloženo volně ve výkopu v celé délce v plastové chráničce a postupně smyčkováno na vstupní svorkovnici jednotlivých stožárů. Ve společné trase s napájecím kabelem bude uloženo i uzemňovací vedení z pásky FeZn 30x4 mm na který budou postupně připojovány uzemňovací svorky jednotlivých osvětlovacích stožárů. Rozšířená osvětlovací soustava bude začleněna do soustavy stávající a společně s ní bude i ovládána. Poznámka: ve městě Kojetín aktuálně probíhá postupná rekonstrukce stávajících rozvodů veřejného osvětlení (ul. Kroměřížská). Nově navrhovaná osvětlovací soustava respektuje materiály použité při probíhající rekonstrukci. Rozvodná soustava: 3 PEN AC 50Hz 230/400V/TN-C

TI 03 Přípojka vodovodu

Stávající stav

V ulici Dudíkova je vedeno stávající vodovodní potrubí LT DN 150, které je rozděleno a je vedeno podél ulice Kroměřížské jako vodovod LT DN 80.

Hladina vodojemu je na kótě 254,50 m n.m.

Návrh řešení

Pro zásobování navrženého objektu prodejny potravin pitnou, užitkovou a vnitřní požární vodou je navržena přípojka vodovodu Dxt 63x5,8, na kterém je navržena vodoměrná šachta. Dále je navržena přípojka vodovodu areálová Dxt 63x5,8.

Přípojka vodovodu je navržena z trub PE100RC2 Dxt 63x5,8. Přípojka začíná napojením na stávající vodovodní potrubí LT DN 80 pomocí univerzálního navrtávacího pasu DN 80/2" se šoupátkem DN 50. Na šoupátku bude umístěna teleskopická zemní souprava s těžkým poklopem, včetně podkladové desky. Přípojka je vedena ve stávající asfaltové ploše do navržené vodoměrné šachty, která je umístěna ve vzdálenosti 3,00 m od místa napojení. Přípojka je ukončena v navržené vodoměrné šachtě.

Vodoměrná šachta – je navržena na přípojce vodovodu v zelené ploše jako ŽB prefabrikovaná, vnitřních rozměrů 1,40x2,50x1,86 m, tloušťky stěny 0,15 m, tloušťky stropu 0,15 m a tloušťky dna 0,16 m. Vodoměrná šachta bude uložena na podkladní ŽB desce z betonu C20/25-XC2 tl. 0,15 m, pod podkladní ŽB deskou je navržen štěrkopískový podsyp tl. 0,12 m. Vstup do vodoměrné šachty bude umožněn dešťujistým litinovým uzamykatelným poklopem 0,60x0,60 m s pantem, kapsovým a poplastovanými stupadly. Kapsové stupadlo bude zabudováno do vstupního komínku z betonu C20/25-XC2 tl. 0,15 m, na kterém bude usazen rám s litinovým poklopem. Vodoměrná šachta bude opatřena vodoměrnou sestavou, (lapačem nečistot, zpětnou klapkou...) a vodoměrem DN 40 dle dodávky provozovatele - Vodovody a Kanalizace Přerov. Případný úkap vody ve vodoměrné šachtě bude odveden do navržené jímky 0,30x0,30x0,10 m s mříží, odkud bude vyčerpán mobilním čerpadlem. Dno vodoměrné šachty bude vyspádováno k navržené vpusti ve spádu 2,0% ve všech směrech.

Přípojka vodovodu areálová je navržena z trub PE100RC2 Dxt 63x5,8. Přípojka začíná napojením na navrženou vodoměrnou šachtu, je vedena ve stávající zelené ploše. Přípojka je ukončena obvodovou zdí objektu prodejny potravin, kde na ni bude napojen vnitřní rozvod ZTI.

Potrubí bude ukládáno do pískového lože tl. 0,10 m a obsypáno pískem 0,30 m nad vrch potrubí. Na potrubí bude upevněn signalizační vodič CY 2x4,0 mm² samolepící páskou po 2,5 až 3,0 m, jeho volné konce budou vyvedeny do poklopů armatur.

PROJEKTOVANÝ ROZSAH SO 303

Přípojka vodovodu – potrubí z trub PE100RC2 Dxt 63x5,8, SDR 11, PN 16	5,90 m
Přípojka vodovodu areálová	
– potrubí z trub PE100RC2 Dxt 63x5,8, SDR 11, PN 16	26,90 m
Vodoměrná šachta, vnitřních rozměrů 1,40x2,50x1,86 m	1x komplet

TI 07 Přeložky plynovodu STL

Popis stávajícího stavu:

Jižně podél komunikace ulice Dudíkova je vedeno ve zpevněných plochách stávající plynovodní potrubí STL PE D160. Plynovodní potrubí STL PE D160 je vedeno k ulici Kroměřížská, kde se rozděluje a pokračuje na obě strany podél této ulice jako plynovodní potrubí STL PE D110. Na plynovodní potrubí STL PE 160 je napojena přípojky STL PE D32 pro stávající objekt obchodu a STL PE D32 pro stávající objekt restaurace.

Návrh řešení:

Je navrženo přeložení stávajícího plynovodu STL PE Dxt160x9,1 jako přeložka plynovodu 1 Dxt110x6,3 z důvodu snížení upraveného terénu v místě křížení stávajícího plynovodu s navrženým sjezdem k zásobovací rampě a všeobecně z důvodu malého krytí v celé trase, které je v rozmezí 0,54-0,72 m. Je navrženo přeložení stávajícího plynovodu STL PE D110 jako přeložka plynovodu 2 Dxt110x6,3 z důvodu navržení nových zpevněných ploch, snížení upraveného terénu a všeobecně z důvodu malého krytí v celé trase, které je v rozmezí 0,72-0,76 m.

Přeložka plynovodu 1 je navržena z trub PE100RC Dxt110x6,3. Přeložka začíná napojením na stávající plynovodní potrubí PE D110 v upravované zpevněné ploše chodníku pomocí elektrokolena D110-90°. Přeložka je vedena podél severní fasády prodejny potravin, v upravovaných zpevněných plochách k ulici Kroměřížská. Přeložka je ukončena v navržené zelené ploše napojením na stávající plynovodní potrubí PE D160 pomocí elektrokolena D110-30° s elektroredukcí D160/110.

V místě napojení přeložky plynovodu 2 Dxt 110x6,3 je navržen elektro T-kus rovnoramenný D110/110. V místě křížení s komunikací a sjezdem k zásobovacímu dvoru je navrženo ochranné potrubí PE100RC Dxt 225x13,40 s přesahem min. 1,00 m na obě strany od obrubníku. V místě křížení s komunikací je navržena chránička PE100RC Dxt 225x13,40 s přesahem min. 1,00 m na obě strany od obrubníku.

Přeložka plynovodu 2 je navržena z trub PE100RC Dxt110x6,3. Přeložka začíná napojením na přeložku plynovodu 1 Dxt 110x6,3 v místě předem vysazeného elektro T-kus rovnoramenný D110/110. Přeložka je vedena na sever západně podél ulice Kroměřížská, v upravovaných zpevněných plochách, nad navrženou plochou parkoviště a ve zpevněné ploše chodníku. Přeložka je ukončena v zelené ploše napojením na stávající plynovodní potrubí PE D110 pomocí elektrokolena PE D110-30°. V místě křížení s komunikací v ulici Dudíkova je navržena chránička PE100RC Dxt 225x13,40 s přesahem min. 1,00 m na obě strany od obrubníku.

Zrušení stávajících STL potrubí

Stávající potrubí budou ponechána volně pod terénem, potrubí budou odtlakována, profouknuta inertním plynem a na obou koncích zaslepeno elektrozáslepky D160.

Zrušení stávajících přípojek

Jedná se o zrušení stávajících přípojek PE D32 pro obchod č.p. 1425 a pro restauraci č.p. 1170. Stávající potrubí budou ponechána volně pod terénem, potrubí budou odtlakována, profouknuta inertním plynem a na obou koncích zaslepena elektrozáslepky D32. *V rámci realizace stavby budou odstraněny všechny části PZ viditelné z povrchu - např. štítky, orient. sloupky, nadzemní číchačky, poklopy od původního PZ. Montážní práce a propojovací práce na místních sítích smí*

provádět výhradně organizace certifikované dle TPG 923 01. Kvalifikace musí odpovídat typu PZ dle certifikačního rozsahu (ocel, plast, dimenze) a prováděné činnosti.

Potrubí bude ukládáno do pískového lože (těžený písek frakce 0-8 mm) tl. 10 cm, šířky výkopu 1,00 m. Obsyp potrubí bude proveden 30 cm nad vrch potrubí (těžený písek frakce 0-8 mm). Ve výšce cca 100 mm nad obsypem, bude uložena výstražná fólie šířky 332 mm – žluté barvy dle ČSN 73 6006. Výstražná fólie se ukládá v souladu s TPG 702 01 a musí být v souladu s ČSN EN 12 631. Potrubí bude uloženo s krytím min. 1,00 m pod upravený terén.

Signalizační vodič se ukládá vždy souběžně na všech PE plynovodech a plynovodních přípojkách ve smyslu TPG 702 01. Minimální průřez vodiče je 2,5 mm², provedení CYY (plný měděný vodič + pracovní + vnější izolace). Připojení signalizačního vodiče plynovodní přípojky nebo odbočky na signalizační vodič plynovodu se provádí tak, aby signalizační vodič plynovodu nebyl přerušen. Spoj musí být vodivý, musí být proveden pájením nebo mechanickou svorkou a musí být izolován. Druh izolace se volí tak aby odpovídala předpokládané životnosti plynovodu. Tepelná aplikace izolace na spoj signálního vodiče nesmí ohrozit PE trubku. Funkce signalizačního vodiče musí být před předáním stavby ověřena. Kontrola se provádí dle typu stavby za účasti poskytovatelů PRS nebo PUS. O výsledku kontroly musí být sepsán zápis, který je součástí předávané stavebně-technické dokumentace.

Na PE potrubí bude upevněn signalizační vodič.

- Měděný vodič se zesíleným pláštěm/izolací o průřezu 2,5 mm² – CYY, barevné provedení černá
- Spoje pájením či mechanicky – izolace spoje vulkanizační páskou či smršťitelnou bužírkou
- Propojení nového a stávajícího vodiče bez přerušení
- Kontrola funkčnosti vodiče – protokol
- Uchycení na potrubí PE páskou po 2,00 m

PROJEKTOVANÝ ROZSAH

Přeložka plynovodu 1 – potrubí z trub PE 100 D160	84,60 m
Přeložka plynovodu 2 – potrubí z trub PE 100 D110	68,10 m
Ochranné potrubí – potrubí z trub PE100RC Dxt 225x13,4, SDR 17,6	20,20 m
Chránička – potrubí z trub PE100RC Dxt 225x13,4, SDR 17,6 (11,00-9,60)	20,60 m

TI 08 Ochrana kabelů SLP

Vodafone

Na pozemcích dotčených stavbou se nachází podzemní vedení veřejné telekomunikační sítě a její ochranné pásmo, společnosti Vodafone Czech Republic a.s. viz. koordinační situace C3. Toto vedení bude uloženo pod zpevněnými plochami do chrániček DN 110 mm s přesahem minimálně 0,5m do nezpevněné plochy. Zároveň bude založena rezervní chránička DN 110 mm pod zpevněnou plochou.

TI 09 Přípojka CETIN

V rámci projektu bude provedena příprava pro případnou přípojku do sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. – položení dvojice chrániček HDPE 40 od staby k nově přeloženému vedení. Pod asfaltovou komunikací před prostupem do budovy bude chránička HDPE uložena s krytím minimálně 1 m.

TI 10 Přeložka SEK CETIN

Na pozemcích dotčených záměrem se nachází vedení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.. Vedení bude přeloženo tak, aby nedošlo ke střetu s navrhovanou stavbou. Stávající

vedení bude ve vybraných pozicích v zelené ploše odkopáno a naspojováno. Následně pak dojde k překládce mimo kolizní místa, v souladu s podmínkami ochrany sítě.

PROVOZNÍ SOUBORY

PS 01 Elektrická požární signalizace (EPS)

V objektu prodejny potravin bude na základě PBŘ stavby instalován systém EPS nebo lokální detekce požáru. EPS a LDP jako technický prostředek nenahrazuje protipožární zajištění objektu, je pouze jeden z prostředků, které samočinně urychluje podání informace o požáru určeným osobám.

PS 30 Potravinové chlazení – strojní část

Navržené chladicí zařízení je určeno pro chladicí nábytek umístěný v prodejních prostorách a pro chlazené boxy (chladírnu a mrazírnu) v zázemí objektu. Režimy chodu jednotlivých jednotek jsou řízeny automaticky regulátorem přímo v jednotkách.

Podmínky pro umístění záměru:

1. Záměr bude umístěn na pozemcích p.č. st. 439/5 zastavěná plocha a nádvoří, 443 zastavěná plocha a nádvoří, 447 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 603/2 ostatní plocha, 603/4 ostatní plocha, 603/5 ostatní plocha, 603/10 ostatní plocha, 603/11 ostatní plocha, 609/13 ostatní plocha, 609/28 ostatní plocha, p.č. st. 1826 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 5746/1 ostatní plocha, 5749 ostatní plocha v katastrálním území Kojetín, v souladu s dokumentací pro vydání rozhodnutí o umístění stavby – hlavní projektant autorizovaný architekt Ing. Arch. Milan Vašina (ČKA 03 247).
2. Před zahájením výkopových prací zajistí investor v zájmovém území záměru vytyčení a řádné vyznačení všech inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. V zadaném zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKS“) ve vlastnictví Vodafone Czech Republic, a.s. a její ochranné pásmo. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen „Ochranné pásmo“). V případě kolize je nutno bezodkladně kontaktovat společnost Vodafone Czech Republic a.s. Bude-li nutné přeložení VVKS, je třeba uzavřít Dohodu o překládce. Konkrétně se jedná o VVKS: výkopy (2).
3. Odpadní vody vypouštěné do kanalizace pro veřejnou potřebu musí splňovat limity uvedené v platném kanalizačním řádu města Kojetína.
4. S ohledem na realizaci zařízení na zadržení srážkových vod a možného využití těchto vod v rámci nové prodejny bude nutné v dalším stupni navrhnout měření na kanalizační přípojce pro stanovení skutečného odtoku srážkových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu.
5. Fakturační měřidlo pro stočné musí být přístupné pro možnost ověření stavu měřidla a bude vybaveno technologií pro přenos informací přes mobilní datovou síť příslušného operátora a dané zařízení bude vybaveno hardwarem kompatibilním se zařízením Vak Přerov, a.s. Přenos dat bude dojednáno v rámci realizace s dispečinkem VaK Přerov, a.s.. Fakturační měřidlo pro stočné bude odpovídat požadavkům meteorologických předpisů v celém rozsahu průtoků a bude nepřetržitě napojeno na zdroj elektrické energie. Dále bude vybaveno archivací dat součtových průtoků za odečtové období alespoň 6 měsíců a evidencí výpadu elektrické energie.

6. Další stupeň projektové dokumentace pro stavební povolení bude předložen k odsouhlasení společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. dle vyhlášky. 499/2006 Sb., v platném znění.
7. V zájmovém území stavby se plánuje rozšíření technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. – bude nutná koordinace těchto dvou záměrů.
8. Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu. V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona. V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky: 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace. 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050. 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem. 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození. 7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou. 8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt. 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s. 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem. 11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno

na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. 12.Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru. 13.Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy hradit.

9. Souhlas se stavbou se podmiňuje provedením a dokončením přeložky (úpravy) energetického zařízení –přeložky č. 8120084065. Požaduje se koordinace výstavby prodejny potravin se stavební činností přeložky energetického zařízení číslo 8120084065. Po provedení přeložky bude respektováno ochranné pásmo stávajícího i budoucího distribučního zařízení, dle zákona č. 458/2000sb. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro

elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společnostmi ČEZ Distribuce, a. s. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s. Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie. Zjistí-li provozovatel distribuční soustavy, že nejsou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazuje si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

10. Stavbou nebudou narušeny či ohroženy trubkovody PVSEK ve vlastnictví cyrilek.net vč. vytyčovacího vedení:

- trasa stávajícího PVSEK v našem vlastnictví musí být zaznamenána v projektové dokumentaci stavby
- zahájení stavby stavebník oznámí spolku nejméně 15 dnů předem a požádá o vytyčení polohy vedení sítě
- při provádění prací je nutno postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na vytýčených sítích a v jejich blízkosti dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných nářadí či strojů
- případné výkopové práce v ochranném pásmu PVSEK budou prováděny zásadně ručně
- zajistit dodržení krytí a odstupů sítí podle ČSN 736005
- v případě křížení oddělit stávající trubkovody PVSEK chráničkou s přesahem 1m na každou stranu od osy vedení (před vlastním provedením nutno projednat a nechat si odsouhlasit zástupcem spolku)
- odkryté trubkovody PVSEK vč. vytyčovacího vedení stavebník na vlastní náklady řádně zabezpečí proti průvěsu, poškození a to i třetí osobou
- při poškození trubkovodů PVSEK či vytyčovacího vedení přerušit další práce, zabezpečit vedení před dalším poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit spolku, tímto není dotčena odpovědnost za škody
- není dovoleno odkrývat či jinak zasahovat do podzemních kabelových komor sítě
- před záhozem musí být k prohlídce stavu trubkovodů PVSEK a vytyčovacího vedení stavebníkem pozván zástupce spolku, který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení
- při záhozu musí stavebník zajistit obnovu ochranných a výstražných prvků PVSEK (krycí desky, výstražná folie)
- na trase PVSEK nesmí být bez souhlasu vlastníka zřizovány stavby, skládky materiálu a vysazovány trvalé porosty
- bez předchozího souhlasu spolku nesmí být měněna poloha či hloubka krytí PVSEK.

11. Záměrem dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona; dodržet podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

Realizaci překládky zajistí CETIN a.s, kontaktní osoba: Radek Měchura, tel. 238 465 066, email: radek.mechura@cetin.cz ,na kterého je třeba se obrátit pro vypracování příslušných podkladů a následně zajištění smlouvy o přeložce

PŘED VYDÁNÍM STAVEBNÍHO POVOLENÍ MUSÍ BÝT PODEPSANÁ SMLOUVA NA PŘELOŽENÍ SÍŤE

- Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
- CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
- Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.; a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

12. Stavba plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále „PZ“) bude realizována v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky PZ a po úhradě nákladů s ní spojených č. 4000024166, uzavřenou mezi Provozovatelem distribuční soustavy a investorem.

- Stávající PZ, na které se napojuje budované PZ: STL plynovod PE-80 dn 160, GIS ID 1440454, STL plynovod PE-80 dn 110, GIS ID 14440455, STL plynovod PE-80 dn 110, GIS ID 1427950, vlastník plynovodů GasNet, s.r.o., provozní tlak 100 kPa.
- Nově budované PZ: STL plynovod PE-100 RC, SDR 17,6, délka 84,6 m + 68,1 m, přepojení přípojky pro č.p. 121 na ul. Kroměřížská

Investor dodrží veškeré normy, právní předpisy a ostatní všeobecné podmínky stanovené společností GasNet Služby, s.r.o. vztahující se k umístění záměru.

13. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje (dále jen „HZS OLK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 5. 1. 2022. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

Jedná se o novostavbu prodejny potravin. Objekt je navržen jako dvoulodní železobetonový montovaný skelet tvořená sloupy a vazníky, obvodový plášť bude vyzděný a střešní plášť bude proveden z trapézového plechu. Prodejna bude vybavena elektrickou požární signalizací s připojením pomocí zařízení dálkového přenosu na pult centralizované ochrany HZS OLK.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS OLK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany pro umístění stavby dle ustanovení § 2 odst. 1 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Upozornění:

Požárně nebezpečný prostor posuzované stavby přesahuje hranici stavebního pozemku.

14. Odbor stavebního úřadu a životního prostředí:

1. jako příslušný orgán dle § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., **o ochraně přírody a krajiny**, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: RNDr. Tomáš Ehl): V prostoru stavebního záměru se vyskytují blíže nespecifikované dřeviny. V rámci stavby má podle PD dojít ke kácení 15 ks dřevin, pro jejichž kácení je nezbytné povolení příslušného orgánu ochrany přírody podle § 8 odst. 1 resp. 6 zákona č. 114/1992 Sb. v souladu se zněním vyhl. č. 189/2013 Sb. Orgán ochrany přírody považuje za nežádoucí a nevhodné kácení vzrostlých relativně zdravých (nehodnoceno v PD) dřevin z důvodu nových parkovacích stání namísto využití plochy již stávajícího parkoviště. Povolení kácení lze podle §8 odst. 1 z. č. 114/92Sb. vydat jen ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Rovněž navrženou náhradní výsadbu nelze v žádném případě považovat za adekvátní. Ochrana dřevin a ploch pro vegetaci musí být zajištěna v plném rozsahu v souladu s ČSN 83 9061. Stavbu je třeba situovat tak, aby nezasahovala do kořenové zóny stávajících stromů. Nelze-li ze závažných důvodů dodržet, stromy budou mít v místě stavby kmeny opatřené vypoštěňovaným bedněním z fošen, vysokých nejméně 2 m. V kořenovém prostoru (kruhová plocha okolo kmene rovnající se 4násobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m) nebudou výkopy prováděny. V případě, že prokazatelně nebude jiné řešení než některé dřeviny kácet, je v odůvodněných případech v souladu se zněním vyhl. č. 189/2013 Sb. nezbytné povolení – závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle § 8 odst. 1 resp. 6 zákona č. 114/1992 Sb. – vydává včetně uložení adekvátní náhradní výsadby příslušná obec.

2. jako příslušný orgán dle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., **o odpadech** (oprávněná úřední osoba: Irena Dvořáková): Jedná se o novou prodejnu potravin (žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby). Závazné stanovisko a vyjádření správního orgánu v oblasti odpadového hospodářství se podle ust § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, **nevydává**. Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství upozorňuje, že s veškerými odpady má být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, doporučuje doklady o množství a způsobu nakládání s odpady ze stavební činnosti předložit k závěrečné kontrolní prohlídce (kolaudaci stavby). Pro stavební a demoliční odpady, které původce sám nezpracuje, musí mít původce zajištěno jejich předání do zařízení určeného k nakládání s odpady **písemnou smlouvou, a to ještě před jejich vznikem** (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech), odloženou pro fyzické osoby nepodnikající o jeden rok (§ 154 odst. 6 zákona).

3. jako příslušný orgán dle § 27 odst. 1 písm. f) a podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., **o ochraně ovzduší** ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Ing. Jaroslav Čagánek): "Pro větrání, vytápění a chlazení prostor prodejny, řezníka, zázemí prodejny a řezníka je určena projektem rekuperační jednotka DAVIVE DVV 7000. Vzduchotechnická jednotka je vybavena plynulou regulací otáček, uzavírací klapkou, Rekuperační, filtrací, dvěma glykolovými výměníky, přímým výparníkem/kondenzátorem a elektrickým ohřevem. Jednotka je umístěna na střeše objektu v prostoru nad skladem. Jednotka využívá pro topení zbytkové teplo z potravinového chlazení (Hauser), 4x tepelné čerpadlo pro topení a chlazení prostor a záložní elektroohřev pro případ výpadku TČ. Dále je pro vytápění objektu navržena vzduchová clona s dvěma přímými výparníky, na které jsou napojeny tepelná čerpadla, umístěna na střeše nad vchodem do objektu. Pro systém Větrání, topení a chlazení je instalována regulace, kdy větráme, topíme a chladíme jednotlivé zóny a prostory na základě teplotních čidel a čidel CO2 pro kvalitu vzduchu."

4. jako příslušný orgán dle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., **o státní památkové péči**, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Ing. Josef Březina): Zájmy na úseku státní památkové péče v působnosti tohoto orgánu nejsou stavbou dotčeny. Z archeologického hlediska k výše uvedenému záměru sdělujeme, že navrhované práce budou probíhat na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská 363/19, Brno, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podává Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. Záměr lze oznámit i elektronicky na webové adrese <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>.

5. jako příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., **o vodách** a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Hřibová): vydává v souladu s ustanovením § 104 odst. 9 vodního zákona a ustanovením § 136 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů toto **závazné stanovisko: souhlasí** s realizací stavby „Kojetín – prodejna potravin“. Projektová dokumentace „Kojetín – prodejna potravin“ řeší novostavbu prodejny potravin včetně komunikací, parkoviště a zpevněných ploch. Objekt bude napojen na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci. Dešťové vody z objektu prodejny potravin budou svedeny do akumulární nádrže s přepadem do kanalizace. Dešťové vody z akumulární nádrže budou využity k závlaze zelených ploch. Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že by uvedený záměr neměl negativně ovlivnit vodohospodářské poměry dané lokality a je možno jej realizovat. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Žádost je doložena těmito doklady:

- situace, projektová dokumentace

Údaje o vodoprávní evidenci:

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

Údaje oprávněného: PMT ATRIUM service s.r.o., IČO 06007040

Údaje o místě předmětu rozhodnutí: pozemek parc. č. 443, 447, 1826, 5746/1, 5749, 603/2, 603/4, 603/5, 609/10, 603/11, 609/13, 609/28

v katastrálním území Kojetín, číslo hydrologického pořadí 4-

12-01-0760-0-00, číslo hydrogeologického rajonu 2230, přímé

určení polohy souřadnice X: 1 149 026,76, Y: 545 802,96

6. jako příslušný orgán dle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 zákona č. 334/1992 Sb., **o ochraně zemědělského půdního fondu**, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Ing. Jitka Havličková): Zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu v působnosti tohoto orgánu nejsou stavbou dotčeny.

7. jako příslušný orgán státní správy lesů dle § 47 odst. 1, písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., **o lesích** a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Mgr. Marek Herman): Zájem ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, vyplývající z platného znění lesního zákona v působnosti zdejšího orgánu státní správy lesů není tímto záměrem přímo dotčen do 50 m od okraje lesa.

Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, oddělení dopravně správních agend:

8. jako příslušný silniční správní úřad dle zákona č. 13/1997 Sb., **o pozemních komunikacích**, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Iva Ratiborská): Zájmy na úseku pozemních komunikací v působnosti tohoto orgánu nejsou stavbou dotčeny.

Odbor koncepce a strategického rozvoje:

9. jako příslušný orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 a v souladu s ust. § 96b zákona č. 183/2006 Sb., **o územním plánování a stavebním řádu**, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Mgr. Jiří Janalík): Orgán územního plánování konstatuje, že záměr **'Kojetín - prodejna potravin'**, vymezený předloženou projektovou dokumentací, **je přípustný**.

Odůvodnění:

Magistrát města Přerova, jako příslušný orgán územního plánování, přezkoumal výše uvedený záměr z hlediska souladu s platnou Politikou územního rozvoje ČR, Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, Územním plánem Kojetína a dále z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Záměrem je situován jižně od centra města Kojetína, do zastavěného území. Samotná prodejna potravin je navrhována ve stabilizované ploše občanského vybavení – komerční zařízení OK, kde se v současné době nachází prodejna potravin. Dle podmínek využití území lze v této ploše realizovat stavby občanského vybavení pro obchod, mezi které se řadí i navrhovaná prodejna potravin. Navazující úpravy komunikací, parkovacích stání, chodníků a veřejné zeleně pak kromě uvedené plochy občanského vybavení zasahují do dalších ploch vymezených ÚP Kojetín. Jedná se o stabilizovanou plochu veřejných prostranství PV, dále plochu bydlení v bytových domech BH a plochu občanského vybavení - komerční zařízení OK, situovanou severně od navržené prodejny potravin. Ve všech těchto plochách je dle ÚP Kojetín možné realizovat stavební objekty uvedené v předložené projektové dokumentaci, tj. stavby místních komunikací, chodníků, parkovacích a manipulačních ploch, sítí a zařízení technické infrastruktury. V těchto plochách jsou přípustné plochy veřejně přístupné zeleně, které jsou zahrnuty do projektové dokumentace. Podmínky prostorového uspořádání nejsou ÚP Kojetín pro výše uvedené plochy stanoveny. Lze tedy konstatovat, že předložený záměr je v souladu s podmínkami využití území stanovenými ÚP Kojetín. Záměr rozvíjí nejen občanskou vybavenost, ale zkvalitňuje a kultivuje navazující veřejné prostranství. Orgán územního plánování konstatuje, že pro území dotčené posuzovaným záměrem není vydán regulační plán ani územní studie. Záměr současně není v rozporu s požadavky a záměry vymezenými v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje a Politice územního rozvoje ČR, v platném znění. Navržený záměr byl současně posouzen z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vymezených v § 18 a 19 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Lze potvrdit, že záměr není v rozporu s relevantními cíli a úkoly územního plánování.

Podklady pro vydání tohoto stanoviska:

- projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí - 'Kojetín – prodejna, potravin', S-projekt plus a.s - hlavní projektant Ing.arch. M.Vašina, listopad 2021- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění pozdějších aktualizací- Územní plán Kojetín, vydaný Zastupitelstvem města Kojetín dne 11.srpna 2021 (nabytí účinnosti dne 28.srpna 2021) Na základě vyhodnocení všech sledovaných kritérií dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný a pro jeho umístění není nutné stanovovat další podmínky.

15. Městský úřad Kojetín, odbor výstavby, životního prostředí a dopravy, jako orgán příslušný dle ustanovení § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 75 odst. 1 písm. a) § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona č.114/1992 Sb.) a jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 10,11

zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu), na základě žádosti PMT ATRIUM service s.r.o., se sídlem nám. 3. května 1877, 765 02 Otrokovice, IČ 06007040 zastoupená Ing. Barborovou Mandřakovou,

jednatelkou v zastoupení na základě plné moci ze dne 27.01.2022 společností S-projekt plus a.s. se sídlem třída Tomáše Bati 5267, 760 01 Zlín, IČ 60734485, zastoupená Ing. arch. Markem Šlesingerem, předsedou představenstva (dále jen žadatel) vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu a podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona č.114/1992 Sb.), toto závazné stanovisko kterým: uděluje souhlas

ke kácení níže uvedených dřevin rostoucích na pozemcích v k.ú. Kojetín, které jsou ve vlastnictví Města Kojetín, IČ 00301370, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, které vydalo dne 27.01.2022, č.j. MK 698/2022-VŽPD/lzs. souhlas vlastníka pozemku ke kácení a náhradní výsadbě dřevin rostoucích mimo les pozemek p.č. druh dřeviny počet v ks obvod kmene v cm:

603/2 Lípa malolistá 4 ks, obvod kmene 82,110,140,190

603/2 Bříza bělokorá 1 ks, obvod kmene 115

603/2 Smrk ztepilý 2 ks, obvod kmene 97,121

609/13 Smrk ztepilý 1 ks, obvod kmene 84

609/13 Bříza bělokorá 1 ks, obvod kmene 122

443 Lípa malolistá 1 ks, obvod kmene 183

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vdáno pro územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Kojetín – prodejna potravin“ dle přiložené projektové dokumentace Kojetín – prodejna potravin, inventarizace dřevin, zhotovitel Ateliér LIST, Zástřizly 41, 768 05 Koryčany, číslo/rok 16/2021. Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. kácení dřevin je možno provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby,
2. omezení doby kácení na dobu vegetačního klidu v souladu s ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění,
3. provedení náhradní výsadby dřevin v roce 2022–23 na pozemku p.č. 5749,443,603/2,603/10 v k.ú. Kojetín ve vlastnictví Města Kojetín IČ 00301370, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, které vydalo dne 27.01.2022, č.j. MK 698/2022-VŽPD/lzs. souhlas vlastníka pozemku ke kácení a náhradní výsadbě dřevin rostoucích mimo les, náhradní výsadba bude provedena v počtu 15 stromů s obvodem kmínku min. 12 - 14 cm, v druhové skladbě Slivoň myrobalán „Nigra“, Jeřáb duryňský „Fastigiata“, Javor Babyka „Elsrijk“, náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 31.12.2023,
4. výsadby budou provedeny zásadně mimo vegetační období a bude zajištěna následné péče o vysazené dřeviny (mechanická ochrana před poškozením vč chráničky před poškozením sekačkami, opora a ochrana proti okusu zvěří, ruční obsékání sazenic, náhrada uhynulých jedinců, mechanická opora a zejména zálivka v teplém a suchém období) se stanoví na dobu 5 let od provedení výsadby.

16. Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov (dále jen „KHS“), dne 22.12.2021, zaevidované pod č.j. KHSOC/64484/2021/PR/HOK, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení „Kojetín – prodejna potravin“, k.ú. Kojetín, parc. č. st. 443, st. 447, st. 1826, 5749, 603/2, 603/4, 603/5, 603/10, 603/11, 609/13, 609/28, předložené společností S – projekt plus, a.s., projektová a inženýrská činnost, třída Tomáše Bati 5267, 760 01 Zlín, IČO: 607 34 485, na základě plné moci k zastupování stavebníka: PMT ATRIUM service s.r.o., náměstí 3. května 1877, 765 02 Otrokovice, IČO: 060 07 040, ze dne 19.10.2021, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1

tohoto zákona, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) pro územní řízení „Kojetín – prodejna potravin“, k.ú. Kojetín, parc. č. st. 443, st. 447, st. 1826, 5749, 603/2, 603/4, 603/5, 603/10, 603/11, 609/13, 609/28.

Po zhodnocení souladu předložené PD, dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004, o hygieně potravin (dále jen „nařízení (ES) č. 852/2004“), zákonem č. 258/2000 Sb., zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 361/2007 Sb.“) a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“), vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S PD pro územní řízení „Kojetín – prodejna potravin“, k.ú. Kojetín, parc. č. st. 443, st. 447, st. 1826, 5749, 603/2, 603/4, 603/5, 603/10, 603/11, 609/13, 609/28, stavebník: PMT ATRIUM service s.r.o., náměstí 3. května 1877, 765 02 Otrokovice, IČO: 060 07 040, orgán ochrany veřejného zdraví s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění této podmínky:

1. V dalším stupni PD předložit akustickou studii, na základě které, bude posouzeno dle § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb. zdravotní riziko expozice hluku souvisejícího s provozem předloženého záměru, v denní a noční době, v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb, definovaném § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., s cílem, aby po realizaci záměru nedošlo k překročení hygienických limitů hluku stanovených § 12 odst. 3 NV č. 272/2011 Sb. Ve studii budou vyhodnoceny všechny zdroje hluku (vzduchotechnika, doprava, zásobování).

17. „Koietín -prodejna Potravin“ -stanovisko k PD, stavbv stanovisko k Připojení sousední nemovitosti k pozemní komunikaci. stanovisko k návrhu úprav trvalého dopravního značení SSOK se bude z výše uvedené stavby týkat pouze nové připojení místní komunikace ulice Dudíkova (pozemek p.č.603/2) na krajskou komunikaci IIÁ67 ul. Kroměřížská (pozemek p.č.5746/1) v k.ú.Kojetín. SSOK - organizace oprávněná hospodařit se svěřeným majetkem Olomouckého kraje (na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace Olomouckého kraje č.j..H-325/2002 ze dne 1.3.2002) souhlasí s novým připojením MK dle PD. Investor i zhotovitel dodrží následující podmínky :

1.Připojení bude odsouhlaseno Policií ,ČR, Krajským ředitelstvím policie Olomouckého kraje, územním odborem Přerov, dopravním inspektorátem, U výstaviště 3183/18, 751 52 Přerov

2..Rozhodnutí o povolení připojení MK ke krajské komunikaci vydá na základě žádosti stavebníka silniční správní úřad Magistrátu města Přerova.- Připojení MK ul. Dudíkova bude k silnici 11/367 vkm 20,880 vpravo silničního staničení. Připojení MK bude provedeno v konstrukčních vrstvách odpovídajících předpokládanému dopravnímu zatížení v bezprašné, dobře čistitelné povrchové úpravě - dle PD asfaltobeton. Napojení na krajskou komunikaci bude na okraj živičné vozovky, spára bude prořezána a zalita pružnou asf. zálivkou. Stavební uspořádání napojované MK musí být takové, aby povrchové vody (dle výškových poměrů dané lokality) nestékaly na krajskou silnici -viz.§12 vyhl.č.104/97Sb.,kterou se provádí silniční zákon, v PD řešeno dešťovými vpustěmi. Pokud je v daném místě realizace nového připojení u krajské silnice stávající svislé dopravní Značení, musí být toto zachováno. V případě jeho přemístění (z důvodu stavby) musí být zpětně tato DZ osazena zhotovitelem prací a na jeho náklady a místo přemístění předem projednáno a povoleno silničním správním úřadem v Přerově. Krajní hrana zpětně osazované DZ musí být situována min.0,5 m od vnější hrany obruby dle TP 165. Stavební materiál nesmí být ukládán na vozovku krajské silnice. Jakékoliv znečištění krajské silnice způsobené výše uvedenou stavbou

musí být neprodleně odstraněno zhotovitelem prací. Den zahájení prací na realizaci připojení MK ke krajské silnici bude sdělen na SSOK předem oznámit na e-mail:kolarova@ssok.cz.

- Stavebními pracemi nedojde k poškození krajské komunikace nebo ke zrušení silničního příslušenství (dopr. značky apod.), silničního odvodňovacího zařízení v opačném případě provede investor (zhotovitel) znovuobnovení na vlastní náklady tak, aby bylo plně funkční.

-Po zrealizování připojení MK požadujeme být přizváni k jeho kontrole a k sepsání protokolu.

3. Na realizační práce při odstranění původní obruby podél silnice 11/367 a pro napojení MK v okraji krajské silnice uzavře investor výše uvedené stavby nájemní smlouvu dle platné směrnice SSOK. Smlouva bude uzavřena nejpozději do vydání SP.

4. Obecně pro výstavbu prodejny potravin platí, že po celou dobu realizace stavby nebude docházet staveništním provozem k znečištění krajské silnice. V opačném případě bude zhotovitel provádět bez průtahu její řádné čištění. Na krajské komunikaci nebude ukládán žádný stavební materiál. Pokud by část krajské silnice měla sloužit jako manipulační prostor, bude tato skutečnost předem s SSOK projednána. Po skončení stavby bude úsek silnice vyčištěn (v případě znečištění) a požadujeme být přizváni ke kontrole silničního tělesa.

5. Stanovisko k návrhu úprav trvalého dopravního značení

Jedná se o umístění nové DZ P2 u silnice II/367.SSOK nemá námitek k navrženému SDZ u krajské silnice dle PD. Žadatel dodrží tyto podmínky:

- Navržené DZ bude odsouhlaseno Policií ,ČR, Krajským ředitelstvím policie Olomouckého kraje, územním odborem Přerov, dopravním inspektorátem, U výstaviště 3183/18, 751 52 Přerov a povoleno Magistrátem města Přerova - Odborem evid. správních služeb, oddělení dopravně správních agend, nám. T.G.Masaryka 16,Přerov 2. na žádost investora výše uvedené stavby. Schválené dopravní značení bude provedeno dle TP 65 v platném znění a v souladu s vyhláškou č.294/2015 ve znění pozdějších předpisů.

- Konstrukce nového SDZ musí být pevně ukotvena do bet. základu (š. min. 0,5x0,5 ; min. 0,6 m hlubokého) umístěného do úrovně terénu. Požadujeme upevnění ocel. sloupku do střížné patky. Pozemek bude po provedených pracích zhotovftek3m uveden do původního stavu. V rámci realizace prací nedojde k poškození silničního příslušenství ani komunikace, v opačném případě provede zhotovitel uvedení do původního stavu na vlastní náklady.

- Pořízení i instalaci SDZ provede oprávněná firma. Veškeré DZ bude hrazeno i zrealizováno na náklady žadatele v rámci výše uvedené stavby.

- Po provedení instalace DZ bude přizván zástupce SSOK ke kontrole provedení.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

PMT ATRIUM s.r.o., IČO 04554272, Strže č. p. 568, Kudlov, 760 01 Zlín 1, v zastoupení S-projekt plus, a.s., IČO 60734485, třída Tomáše Bati č. p. 5267, 760 01 Zlín 1.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Odůvodnění:

Dne 23.3.2022 podala společnost PMT ATRIUM s.r.o., IČO 04554272, Strže č. p. 568, Kudlov, 760 01 Zlín 1, v zastoupení S-projekt plus, a.s., IČO 60734485, třída Tomáše Bati č. p. 5267, 760 01 Zlín 1 žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo řízení dne 11.4.2022 přerušeno Usnesením č.j. MK4571/2022-VŽPD/Bo a žadatel vyzván k odstranění

nedostatků podání v termínu do 31.7.2022. Žádost byla doplněna dne 13.7.2022 pod č.j. MK8612/2022-VŽPD/Bo.

Stavební úřad opatřením č.j. MK9270/2022-VŽPD/Bo ze dne 3.8.2022 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s § 87 a 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.9.2022, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel:

PMT ATRIUM s.r.o., v zastoupení S-projekt plus, a.s.

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Kojetín, Masarykovo náměstí č. p. 20, Kojetín I-Město, 752 01 Kojetín

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

PS BRNO, s.r.o., Vídeňská č. p. 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno 19, Město Kojetín, Olomoucký kraj, Jeremenkova č. p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 v.z. Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská č. p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava č. p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

cyrilek.net z.s., Spáčilova č. p. 3194/38, 767 01 Kroměříž 1

vlastníci sousedních pozemků, popř. staveb na nich:

p.č. 5750, p.č. st. 440, p.č. st. 1827, p.č. 609/1, p.č. 609/13, p.č. 609/28, p.č. 633/59, p.č. 603/9, p.č. st. 1390, p.č. 5745/1, p.č. st. 1750, p.č. st. 1767, p.č. st. 1749, p.č. st. 1573, p.č. st. 1574, p.č. 609/24, p.č. 633/58, p.č. 609/27, p.č. st. 1575, p.č. 609/26, p.č. 633/52, p.č. 609/14, p.č. 596/2, p.č. 7094/1, p.č. st. 2455, p.č. 603/7, p.č. 600/3, p.č. st. 455/8, p.č. st. 455/7, p.č. st. 455/6, p.č. st. 455/5, p.č. st. 455/4, p.č. st. 455/3, p.č. 600/15, p.č. 603/1, p.č. st. 451, p.č. st. 1751, p.č. st. 934/1, p.č. st. 439/5, p.č. st. 438/4, p.č. st. 454, p.č. st. 455/1, p.č. st. 457, p.č. st. 458/1, p.č. 459, p.č. 597/2, p.č. st. 1215, p.č. 439/4, p.č. st. 438/3, p.č. st. 435, p.č. st. 434/1 vše v katastrálním území Kojetín.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Vodafone Czech Republic a.s. zn. MW9910189257371983 ze dne 22.12.2021, 220209-1037389393 ze dne 9.2.2022
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. zn. 2022/40/Kv-S5 ze dne 28.2.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s. zn. E63165/21 ze dne 2.12.2021
- ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101654989 ze dne 22.12.2022, 001126880109 ze dne 13.7.2022
- Cyrilek.net vyj. 123/2021 ze dne 23.12.2021
- CETIN a.s. č.j. 880938/21 ze dne 5.1.2022
- GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002571202 ze dne 11.3.2022
- Krajské ředitelství Policie Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, dopravní inspektorát Přerov č.j. KRPM-155001-2/ČJ-2021-140806 ze dne 7.1.2022
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov č.j. HSOL-134-2/2022 ze dne 21.1.2022
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí č.j. MMPPr/000756/2022/STAV/ZP/Mac ze dne 27.1.2022
- Městský úřad Kojetín, odbor výstavby, životního prostředí a dopravy č.j. MK1568/2022-VŽPD/lzs ze dne 8.2.2022
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov č.j. KHSOC/64484/2021/PR/HOK ze dne 31.1.2022
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková – OOÚZ zn. 123269/2022-7460—BR ze dne 3.1.2022
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace č.j. SSOK-JH 32778/2021 ze dne 13.1.2022

K žádosti bylo dále doloženo:

- Rozhodnutí Magistrátu města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu č.j. MMPPr/096911/2022/RA ze dne 16.5.2022
- Stanovisko NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. zn. 110220001 ze dne 4.1.2022
- Stanovisko Archeologický ústav AV ČR, Brno zn. ARUB/21/2022 DS ze dne 3.1.2022

Souhlas s vynětím výše uvedených pozemků ze ZPF není třeba.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným na Městském úřadě v Kojetíně, odboru výstavby, životního prostředí O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, Odbor stavebního řádu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů
- b) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Jana Bosáková
referent odboru výstavby, ŽP a D

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Kojetín a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět MěÚ Kojetín, odbor výstavby, ŽP a D.

Vyvěšeno dne: 16.9.2022

Sejmout dne: 3.10.2022

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. h) ve výši 3000,- Kč, položky 17 odst. 1, písm. f) ve výši 20000,- Kč, položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 24000,- Kč byl uhrazen dne 22.08.2022..

Rozdělovník:

Účastníci řízení: (doručení jednotlivě)

Město Kojetín, Masarykovo náměstí č. p. 20, Kojetín I-Město, 752 01 Kojetín

S-projekt plus, a.s., třída Tomáše Bati č. p. 5267, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jt5ukj2

Olomoucký kraj, Jeremenkova č. p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: OVM, qiabfmf

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č. p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: PO, ur4k8nn

PS BRNO, s.r.o., Vídeňská č. p. 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno 19, DS: PO, jhjvmgc

Účastníci řízení: (doručení veřejnou vyhláškou - jmenovitě):

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava č. p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

cyrilek.net z.s., Spáčilova č. p. 3194/38, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení – vlastníci sousedních pozemků, popř staveb na nich: (doručení veřejnou vyhláškou)

p.č. 5750, p.č. st. 440, p.č. st. 1827, p.č. 609/1, p.č. 609/13, p.č. 609/28, p.č. 633/59, p.č. 603/9, p.č. st. 1390, p.č. 5745/1, p.č. st. 1750, p.č. st. 1767, p.č. st. 1749, p.č. st. 1573, p.č. st. 1574, p.č. 609/24, p.č. 633/58, p.č. 609/27, p.č. st. 1575, p.č. 609/26, p.č. 633/52, p.č. 609/14, p.č. 596/2, p.č. 7094/1, p.č. st. 2455, p.č. 603/7, p.č. 600/3, p.č. st. 455/8, p.č. st. 455/7, p.č. st. 455/6, p.č. st. 455/5, p.č. st. 455/4, p.č. st. 455/3, p.č. 600/15, p.č. 603/1, p.č. st. 451, p.č. st. 1751, p.č. st. 934/1, p.č. st. 439/5, p.č. st. 438/4, p.č. st. 454, p.č. st. 455/1, p.č. st. 457, p.č. st. 458/1, p.č. 459, p.č. 597/2, p.č. st. 1215, p.č. 439/4, p.č. st. 438/3, p.č. st. 435, p.č. st. 434/1 vše v katastrálním území Kojetín.

Dotčené orgány: (doručení jednotlivě)

Městský úřad Kojetín odbor VŽPD-ŽP, Masarykovo náměstí č. p. 20, 752 01 Kojetín

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova č. p. 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9, DS: OVM, ufiia6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova č. p. 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, DS: OVM, 7zyai4b

Magistrát města Přerova odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Bratrská č. p. 709/34, 750 11 Přerov, DS: OVM, etwb5sh

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát, U Výstaviště č. p. 18, 751 52 Přerov, DS: OVM, 6jwhpv6

Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjaavk

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská č. p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2, DS: PO_R, xnjf5zy

Dále obdrží: NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č. p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1, DS: PO_R, 5ec62h6