

U S N E S E N Í

z 23. zasedání Zastupitelstva města Kojetína, konaného dne 10. prosince 2013 v 16:00 hodin v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8, Kojetín

3. Zpráva o činnosti Rady města Kojetína (ústně)

Usn. č. Z 404/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Kojetína, která od posledního zasedání zastupitelstva města dne 17.09.2013 jednala šestkrát – 02.10.2013, 15.10.2013, 23.10.2013, 13.11.2013, 27.11.2013 a 10.12.2013.

4. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína (tisk Z/192)

Usn. č. Z 405/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 21.09.2010, 18.06.2013 a 17.09.2013.

5. Zpráva o hospodaření Města Kojetína za období 01-09/2013 a informace o plnění rozpočtu k 30.11.2013 (tisk Z/193)

Usn. č. Z 406/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí předloženou zprávu o hospodaření Města Kojetína za období 1-9/2013 a aktuální informaci o plnění rozpočtu k 30.11.2013, dle tisku Z/193.

6. Návrh rozpočtu Města Kojetína na rok 2014 (tisk Z/194)

Usn. č. Z 407/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje rozpočet města Kojetína na rok 2014 dle přílohy č. 1 tisku Z/194, který obsahuje:

<i>příjmy ve výši</i>	81.944,15 tis. Kč
<i>výdaje ve výši</i>	78.462,53 tis. Kč
<i>financování</i>	-2.563,10 tis. Kč
<i>přebytek rozpočtu</i>	918,52 tis. Kč

schvaluje rozpočtový výhled na roky 2015 a 2016 dle přílohy č. 2 tisku Z/194,

ukládá radě města zabezpečit hospodaření Města Kojetína v roce 2014 podle schváleného rozpočtu,

svěřuje radě města pravomoc:

- schvalovat a provádět v průběhu roku 2014 změny schváleného rozpočtu formou rozpočtových opatření do výše 500 tis. Kč v rámci jednoho závazného ukazatele
- radě města pravomoc schvalovat a provádět rozpočtová opatření k veškerým průtokovým transferům určeným pro zřízené příspěvkové organizace,

stanovuje závazné ukazatele hospodaření zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2014 dle přílohy č. 3 tisku Z/194,

ukládá ředitelům zřízených příspěvkových organizací zajistit dodržení stanovených závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014,

schvaluje Dodatek č. 1 k Zásadám užití sociálního fondu dle přílohy č. 5 tisku Z/194.

7. Dodatek č. 6 ke Smlouvě o úvěru č. 52/03/LCD
(tisk Z/195)

Usn. č. Z 408/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje uzavření *Dodatku č. 6 ke Smlouvě o úvěru č. 52/03/LCD*, mezi Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČ45244782 a Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín, IČ 00301370, ve znění dle přílohy tisku Z/195.

8. Nakládání s majetkem města
(tisk Z/196)

Usn. č. Z 409/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí záznam z jednání o směně části pozemku p.č. st. 293/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25m², který je ve vlastnictví manž. K.M.N. ..., v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 362, za část pozemku p.č. 5758/2, ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 1m², který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vše vedené u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, na základě zpracovaného geometrického plánu č. 2200-45/2013 ze dne 09.07.2013,

ruší usnesení Z 360/06-13 ze dne 18.06.2013,

schvaluje směnu části pozemku p.č. st. 293/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25m², který je ve vlastnictví manž. K.M.N. ..., v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 362, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, za část pozemku p.č. 5758/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 1m², který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, za podmínky úhrady veškerých nákladů spojených se směnou pozemků Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město - geometrický plán, znalecký posudek, právní služby, správní poplatky při návrhu na vklad a daně z převodu nemovitosti. Smluvní strany hodnotu obou směňovaných pozemků pokládají za stejnou a žádná ze stran nepožaduje doplatek ke směně.

Usn. č. Z 410/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí dokument Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ostrava, Odbor odloučené pracoviště Olomouc, Jeremenkova 1263/17, Olomouc k zaslání smluv o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/OOL/8702/2013-OOLR, bezúplatný převod pozemkové parcely č. 609/10, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2023m², zapsané na listu vlastnictví 60000, pro katastrální území a obec Kojetín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov, včetně zavazujících a omezujících podmínek ve smlouvě uvedených v čl. III.,

schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/OOL/8702/2013-OOLR, bezúplatný převod pozemkové parcely č. 609/10, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2023m², zapsané na listu vlastnictví 60000, pro katastrální území a obec Kojetín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov, včetně zavazujících a omezujících podmínek ve smlouvě uvedených v čl. III, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží

390/42, Praha 2, jako „převodce“ do vlastnictví Města Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako „nabyvatel“.

Usn. č. Z 411/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ostrava, Odbor odloučené pracoviště Olomouc, Jeremenkova 1263/17, Olomouc, k převodu pozemku p.č. 5747/2, ostatní plocha-jiná plocha o výměře 1451m², který je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov,

neschvaluje úplatný převod pozemku p.č. 5747/2, ostatní plocha-jiná plocha o výměře 1451m², v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, do vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město z důvodu veřejného zájmu, **schvaluje** bezúplatný převod pozemku p.č. 5747/2, ostatní plocha-jiná plocha o výměře 1451m², v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, do vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město z důvodu veřejného zájmu.

Usn. č. Z 412/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí sdělení Olomouckého kraje, Krajského úřadu olomouckého kraje, Odboru majetkového a právního, Jeremenkova 40a, Olomouc, o usnesení Komise pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje o bezúplatném převodu části pozemku p.č. 7058, ostatní plocha o výměře cca 2000m², z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia Kojetín, Svatopluka Čecha 683, Kojetín, Kojetín I-Město, do vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí pozemků p.č. st. 1041/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 134m², p.č. 649/3, ostatní plocha o výměře 206m² a části pozemku p.č. 649/4, ostatní plocha (pouze zatravněná plocha), z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683, Kojetín, Kojetín I-Město, vše v katastrálním území a obci Kojetín, vedené u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov,

schvaluje bezúplatný převod části pozemku p.č. 7058, ostatní plocha o výměře cca 2000m², v katastrálním území a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 3492, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683, Kojetín, Kojetín I-Město, do vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí pozemků p.č. st. 1041/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 134m², p.č. 649/3, ostatní plocha o výměře 206m² a části pozemku p.č. 649/4, ostatní plocha (pouze zatravněná plocha) o výměře cca 33m², vše zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vše v katastrálním území a obci Kojetín, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683, Kojetín, Kojetín I-Město. Nabyvatelé uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Nejprve budou uzavřeny smlouvy o budoucích darovacích smlouvách. Řádné darovací smlouvy budou uzavřeny do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba sportovní haly

kolaudována. Geometrické plány na rozdělení pozemků p. č. 7058, ostatní plocha a p. č. 649/4, ostatní plocha v katastrálním území a obci Kojetín vyhotoví na své náklady Město Kojetín.

Usn. č. Z 413/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

ruší usnesení Z 388/09-13 ze dne 17.09.2013 z důvodu odstoupení žadatele od záměru koupě nemovitosti.

Usn. č. Z 414/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje prodej budovy s č.p. 595 postavené na pozemku p.č. st. 424/2, včetně pozemku p.č. st.424/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 214 m², nacházející se v katastrálním území Kojetín, Kojetín I – Město, vše zapsané na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město (jako "převodce") do vlastnictví p. K.N. ..., jako „nabyvatelky“, za dohodnutou kupní cenu ve výši 275.000,- Kč. Kupní cena bude uhrazena do 14 dnů od podpisu kupní smlouvy.

9. OZV č. 1/2013, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (tisk Z/197)

Usn. č. Z 415/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

10. Vyhodnocení provozu letního koupaliště za rok 2013 a žádost o finanční příspěvek (tisk Z/202)

Usn. č. Z 416/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí informaci o vyhodnocení provozu koupaliště za rok 2013 dle přílohy tisku Z/202 a žádost společnosti Technis Kojetín s.r.o. o úhradu vyrovnávacího příspěvku na provoz koupaliště v roce 2013,

schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši **328.162,-Kč** společnosti Technis Kojetín s.r.o., Padlých Hrdinů 638, Kojetín, IČ 64608727, za účelem kompenzace nákladů vynaložených k zajištění služeb obecného hospodářského zájmu - „Provoz letního koupaliště“ v roce 2013, zajišťovaných na základě *Smlouvy o zajištění služeb obecného hospodářského zájmu a finančním příspěvku na kompenzaci nákladů závazku veřejné služby, ze dne 12.12.2012,*

schvaluje poskytnutí vyrovnávacího příspěvku na provoz koupaliště pro rok 2014 ve výši prokazatelné ztráty z provozu koupaliště za rok 2014, maximálně do výše 500.000,- Kč a schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke *Smlouvě o zajištění služeb obecného hospodářského zájmu a finančním příspěvku na kompenzaci nákladů závazku veřejné služby* dle přílohy k tisku Z/202.

11. Návrh na přijetí úvěru na refinancování stávajících úvěrů Města Kojetína (tisk R/203)

Usn. č. Z 417/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí zprávu hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku „Refinancování úvěrů města Kojetína“, ze dne 02.12.2013,
schvaluje přijetí úvěru ve výši 25.631.000,- Kč od České spořitelny a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha, IČ 45244782, za účelem refinancování stávajících úvěrů města Kojetína u Komerční banky a.s., Hypoteční banky a.s. a České spořitelny a.s., s dobou splatnosti do 10 let od poskytnutí úvěru, fixní úrokovou sazbou po celou dobu trvání úvěru a za podmínek specifikovaných v Nabídce na poskytnutí úvěru, ze dne 02.12.2013,
schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č. 12158/13/LCD, mezi Českou spořitelnou a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČ 45244782 (jako „Banka“) a Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I-Město (jako „Klient“), ve znění dle Nabídky České spořitelny a.s. na poskytnutí úvěru, ze dne 02.12.2013,
schvaluje mimořádnou splátku úvěru ve výši odpovídající nesplacené jistině úvěru přijatého od **České spořitelny a.s., IČ 45244782 dle Smlouvy o úvěru č.52/03/LCD**, včetně úhrady pohledávek refinancované banky ve vztahu k refinancovanému úvěru ze dne 29.01.2003, a to k datu akceptovanému bankou, z prostředků úvěru poskytnutého Českou spořitelnou a.s., IČ 45244782 na základě úvěrové smlouvy 12158/13/LCD,
schvaluje mimořádnou splátku úvěru ve výši odpovídající nesplacené jistině úvěru přijatého od **Komerční banky a.s., IČ 45317054, dle Smlouvy o úvěru reg.č. 7440006200114**, včetně úhrady pohledávek refinancované banky ve vztahu k refinancovanému úvěru ze dne 26.7.2006, a to k datu akceptovanému bankou, z prostředků úvěru poskytnutého Českou spořitelnou a.s., IČ 45244782 na základě úvěrové smlouvy 12158/13/LCD,
schvaluje mimořádnou splátku úvěru ve výši odpovídající nesplacené jistině úvěru přijatého od **Hypoteční banky a.s., IČ 13584324, dle Smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru, reg.č. 3500/025076-01/00/01-001/00/R**, včetně úhrady pohledávek refinancované banky ve vztahu k refinancovanému úvěru ze dne 04.08.2000, a to k datu akceptovanému bankou, z prostředků úvěru poskytnutého Českou spořitelnou a.s., IČ 45244782 na základě úvěrové smlouvy 12158/13/LCD.

12. Návrh na splácení přijatých půjček z Fondu rozvoje bydlení **(tisk Z/204)**

Usn. č. Z 418/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 19/2013 dle přílohy a důvodové zprávy tisku Z/204, kterým se:

- navyšují příjmy o částku 292,64 tis. Kč
- snižuje financování o částku -292,64 tis. Kč,

schvaluje mimořádnou splátku půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kojetína, poskytnuté dle usnesení Z267/06-09 ze dne 16.06.2009, a to ve výši zůstatku nesplacené jistiny půjčky k 31.12.2013, z rozpočtu roku 2013,

schvaluje mimořádnou splátku půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kojetína, poskytnuté dle usnesení Z/107/09-11 ze dne 20.09.2011, a to ve výši zůstatku nesplacené jistiny půjčky k 31.12.2013 z rozpočtu roku 2013,

schvaluje mimořádnou splátku půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kojetína, poskytnuté dle usnesení Z/371/06-10 ze dne 22.06.2010, a to ve výši zůstatku nesplacené jistiny půjčky k 31.12.2013 z rozpočtu roku 2013.

13. Změna rozpočtu města – poslední rozpočtové opatření roku 2013 **(tisk Z/205)**

Usn. č. Z 419/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

souhlasí s provedením posledního rozpočtového opatření, týkajícího se roku 2013, dle důvodové zprávy tisku Z/205,
pověřuje vedoucí finančního odboru provedením posledního rozpočtového opatření v roce 2013.

14. Návrh OZV č. 2/2013 Požární řád
(tisk Z/198)

Usn. č. Z 420/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

vydává Obecně závaznou vyhlášku č.2 /2013 Požární řád.

15. Přisedící Okresního soudu v Přerově
(tisk Z/199)

Usn. č. Z 421/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

volí do funkce přisedících Okresního soudu v Přerově - p. Františka Koppa, p. Vratislava Chovance, pí Marii Nakládalovou, JUDr. Bohumila Kuchaříka a p. Dušana Chovance.

16. Termínový a obsahový plán jednání ZM na rok 2014
(tisk Z/200)

Usn. č. Z 422/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje termínový a obsahový plán jednání Zastupitelstva města Kojetína na rok 2014,
bere na vědomí termínový a obsahový plán jednání Rady města Kojetína na rok 2014.

17. Výroční zprávy základních škol, mateřské školy a DDM Kojetín za školní rok 2012/2013
(tisk Z/201)

Usn. č. Z 423/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí výroční zprávy ZŠ Kojetín, náměstí Míru 83, ZŠ Kojetín Svat. Čecha 586, Mateřské školy Kojetín, Domu dětí a mládeže Kojetín za školní rok 2012/2013.

18. Poskytnutí peněžitého daru Charitě Kojetín
(tisk Z/206)

Usn. č. Z 424/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru, ve výši 70.000,- Kč, Charitě Kojetín, Kroměřížská 198, Kojetín, Kojetín I-Město, IČ 70236445, jako příspěvek na částečné pokrytí nákladů na likvidaci dřevomorky v Domě sv. Josefa v Kojetíně.

19. Aktuální informace, náměty a připomínky členů ZM a občanů města, došlá pošta 19/A. Výbory zastupitelstva města

Usn. č. Z 425/12-13

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí

- Protokol č. 6/2013 – KV, ze dne 20.11.2013 – Kontrola a zajištění organizace provozu Městské knihovny Kojetín
- zápis z Finančního výboru ZM, ze dne 04.12.2013

- Protokol č. 1/2013 – FV, ze dne 29.10.2013 – Kontrola vyúčtování organizované akce „Kojetínské hody 2013 a Kojetínské hudební léto 2013“
- Protokol č. 2/2013 – FV, ze dne 16.10.2013 - Kontrola hospodaření s finančními prostředky a svěřeným majetkem – Školní jídelna Kojetín,

ukládá Osadnímu výboru Popůvky předložit na jednání ZM 01/2014 hodnocení činnosti Osadního výboru Popůvky za rok 2013.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.
místostarostka města

Ověřovatelé zápisu:

RNDr. Jitka Hálková v.r.
členka ZM

Jaroslav Minařík v.r.
člen ZM

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 10. prosince 2013