



Město Kojetín

Rada města

Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

Usnesení

**ze 75. schůze Rady města Kojetína, konané 18. dubna 2018, v 14:46 hodin,
v zasedací místnosti společnosti TECHNIS Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů
638, Kojetín**

2. Smlouva o dodávce tepelné energie (tisk R/844)

Usn.č.

R 1703/04-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o dodávce tepelné energie mezi dodavatelem Agro-družstvo MORAVA se sídlem Kojetín, Kojetín I – Město, Komenského náměstí 1052, 752 01 Kojetín, IČ: 476 76 159, zastoupenou předsedou družstva Spearhead Czech s.r.o., se sídlem Horní Moštěnice, Revoluční 130/30, PSČ 751 17, IČ : 28283643, zastoupenou společně zmocněnci Ing. Jiřím Rakovským a Ing. Kirkpatrickem Dykesem a odběratelem TECHNIS Kojetín spol. s r.o. se sídlem Kojetín, Kojetín I – Město, Padlých hrdinů 638, PSČ 752 01, zastoupena ředitelem a prokuristou Ing. Vlastimilem Psoťou, za účasti vedlejšího účastníka Města Kojetína, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 75201 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ: 00301370, zastoupeného Ing. Jiřím Šírkem – starostou města.

3. Přerušení provozu Mateřské školy Kojetín v období červenec-srpen 2018 (tisk R/847)

Usn.č.

R 1704/04-18

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

přerušení provozu Mateřské školy Kojetín, příspěvkové organizace – v termínu od 16.07.2018 do 10.08.2018

4. Zajištění stravování pro Základní školu a Mateřskou školu Měrovice nad Hanou, příspěvkovou organizaci (tisk R/848)

Usn.č.

R 1705/04-18

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí

se zajištěním stravování pro děti, žáky a zaměstnance Základní školy a Mateřské školy Měrovice nad Hanou, příspěvkové organizace prostřednictvím Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace.

5. Souhlas s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy Kojetín, příspěvkové organizace (tisk R/850)

Usn.č.

R 1706/04-18

Rada města Kojetína po projednání

povoluje

Mateřské škole Kojetín, příspěvkové organizaci, převod finančních prostředků ve výši 152.198 Kč z rezervního fondu do investičního fondu, dle důvodové zprávy tisku R/850,

souhlasí

s použitím finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy Kojetín, p.o., ve výši 169.382 Kč na pořízení majetku, dle důvodové zprávy a tisku R/850,

ukládá

příspěvkové organizaci předložit zřizovateli návrh na změnu odpisového plánu.

6. Výběr koordinátora BOZP a TDI a uzavření příkazní smlouvy k investiční akci „Modernizace a rozšíření multifunkčního plážového sportoviště“ v Kojetíně (tisk R/846)

Usn.č.

R 1707/04-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na výkon koordinátora BOZP a výkon TDI v rámci akce „Modernizace a rozšíření multifunkčního plážového sportoviště“ v Kojetíně mezi objednavatelem Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 003013070, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a příkazníkem společností BM BAUMAS spol. s r.o., Na Veselí 1703/51, 140 00 Praha 4, jmenovitě Ing. Jaroslavem Bartoškou, jednatelem společnosti, za nabídkovou cenu 120 000 Kč bez DPH. Nabídková cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH platnou v době uzavření smlouvy.

7. Výběr koordinátora BOZP a TDI a uzavření příkazní smlouvy k investiční akci „Rekonstrukce objektu KD v Kojetíně“ (tisk R/851)

Usn.č.

R 1708/04-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

výběr dodavatele výkonu koordinátora Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a dodavatele výkonu technického dozoru investora (TDI), společnost I B S Přerov, s.r.o. se sídlem Komenského 1405/36, 750 02 Přerov, IČ: 25383337 v rámci akce „Rekonstrukce objektu KD v Kojetíně,“ který byl doporučen z výběrového řízení hodnotící komisí po vyhodnocení cenových nabídek,

schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na výkon koordinátora BOZP a výkon TDI v rámci akce „Rekonstrukce objektu KD v Kojetíně,“ mezi objednavatelem Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 003013070, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a příkazníkem I B S Přerov, s.r.o., se sídlem Komenského 1405/36, 750 02 Přerov, IČ: 25383337, zastoupenou Ing. Bohumírem Sedláčkem, jednatelem společnosti, za nabídkovou cenu 166 900 Kč bez DPH. Nabídková cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH platnou v době uzavření smlouvy.

8. Smlouva o dílo na akci „Výměna střešní krytiny na objektu ZŠ Sladovní 492 v Kojetíně“ (tisk R/845)

Usn.č.

R 1709/04-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo k investiční akci „Výměna střešní krytiny na objektu ZŠ Sladovní 492 v Kojetíně“. Smlouva je uzavírána mezi objednatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 75201 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem Miroslavem Chalánkem, IČ: 45183643, Měrovice nad Hanou č.p. 190, 752 01 Kojetín, za nabídkovou cenu 173 120 Kč bez DPH. Nabídková cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH platnou v době uzavření smlouvy.

9. Poskytnutí peněžitých darů (tisk R/843)

Usn.č.

R 1710/04-18

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí

s poskytnutím peněžitého daru Hasičskému záchrannému sboru Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc, IČ: 70885940, ve výši 50.000 Kč, na pořízení mobilní elektrocentrály s výkonem 6,6 kVa pro Požární stanici Kojetín a **předloží** poskytnutí peněžitého daru k projednání zastupitelstvu města 06/2018,

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru Unii Roska – reg. org. Roska Přerov, z.p.s., U Výstaviště 5, 750 00 Přerov, IČ: 70009953, ve výši 5.000 Kč, na činnost uvedené organizace (pomoc postižení roztroušenou sklerózou) v roce 2018,

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru Domovu pro seniory Tovačov, příspěvkové organizaci, Nádražní 94, 751 01 Tovačov, IČ: 61985872, ve výši 15.000 Kč, na financování běžných výdajů, souvisejících s poskytováním sociálních služeb organizace v roce 2018,

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru Sociálním službám města Kroměříže, příspěvkové organizaci, Riegrovo náměstí 159, 767 24 Kroměříž, IČ: 71183430, ve výši 10.000 Kč, na financování výdajů, souvisejících s poskytováním sociálních služeb organizace v roce 2018,

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru Středisku rané péče SPRP, pobočka Olomouc, Regionálnímu centru pro podporu a provázení rodin dětí se zrakovým a kombinovaným postižením, Střední novosadská 52, 779 00 Olomouc, IČ: 75095009, ve výši 5.000 Kč, na poskytování sociální služby rané péče v roce 2018,

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru Kroměřížské dráze, z.s., Osíčko 122, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 22664823, ve výši 10.000 Kč, na vypravování zvláštních historických vlaků na trati Kojetín – Tovačov v roce 2018,

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru AD..., ve výši 3.000 Kč, na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na Mistrovství světa ve stolním tenisu v Los Angeles, v červnu 2018,

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru Sportovnímu klubu RELAX Olomouc, z.s., Zákostelí 84, 783 44 Náměšť na Hané, IČ: 27028704, ve výši 5.000 Kč, na částečné pokrytí nákladů, spojených s pořádáním sportovní akce – běhu pro veřejnost „Hanácká kojetínská desítka“, konané dne 13.05.2018 v Kojetíně,

neschvaluje

poskytnutí peněžitého daru na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na Mistrovství světa dračích lodí v Maďarsku, ve dnech 17.-25.07.2018, členům posádky dračích lodí „Oldies revival Kojetín“, dle žádosti ze dne 03.04.2018,

neschvaluje

poskytnutí peněžitého daru na částečné pokrytí nákladů, spojených s účastí na závodech dračích lodí v roce 2018, Kanoistice Kojetín – Dračí smečce, dle žádosti ze dne 16.04.2018,

neschvaluje

poskytnutí peněžitého daru lince bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198, dle žádosti ze dne 23.03.2018.

**10. Nakládání s majetkem města
(tisk R/840)****Usn.č.****R 1711/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

nesouhlasí

se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 2823 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře cca 335 m², ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

Usn.č.**R 1712/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-8000707/VB/1 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako strana „Povinná“ a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, zastoupená společností ELPREMONT elektromontáže s.r.o., se sídlem ČSA 961, Velká Bystřice jako strana „Oprávněná“. Pozemky ve vlastnictví Města Kojetína p.č. 5756/1, p.č. 5756/2 a p.č. st. 313/1, nacházející se v katastrálním území Kojetín, v obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, budou dotčeny zařízením distribuční soustavy podzemní vedení NN, přípojková skříň, a to na dobu neurčitou.

**11. Nakládání s majetkem města – pronájmy
(tisk R/841)****Usn.č.****R 1713/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

poskytnutí souhlasu vlastníka s bezúplatným užíváním parkovacího místa č. 8 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, RMŠ..., za účelem parkování osobního automobilu zajišťujícího dopravu osoby, která je držitelem průkazu ZTP/P, dle důvodové zprávy tisku R/841,

schvaluje

ukončení nájmu parkovacího místa č. 8 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, ze Smlouvy o nájmu uzavřené dne 28.04.2006 mezi RMŠ..., jako nájemci, a společností Technis Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I-Město, v zastoupení Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako pronajímatelem, dohodou ke dni vydání souhlasu vlastníka s užíváním parkovacího místa č. 8 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město.

Usn.č.**R 1714/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

zvýšení nájemného za pronájem nebytových prostor a prostor sloužících k podnikání v budově polikliniky na ulici 6. května 1373 v Kojetíně, s účinností od 01.06.2018, o míru inflace za rok 2017 vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců posledního kalendářního roku proti průměru 12 předchozích měsíců dle údajů Českého statistického úřadu, tj. o 2,5 % dle důvodové zprávy tisku R/841 a

schvaluje

zveřejnění záměrů změn účinných Smluv o nájmu nebytových prostor a prostor sloužících k podnikání v objektu polikliniky na ulici 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I-Město, z důvodu změny ve výši ročního nájemného o míru inflace za rok 2017 vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců posledního kalendářního roku proti průměru 12 předchozích měsíců dle údajů Českého statistického úřadu tj. o 2,5 %, a změny v ujednání čl. V., odst. 6) a odst. 7) uzavřených nájemních smluv, dle důvodové zprávy tisku R/841.

Usn.č.**R 1715/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru změny Smlouvy o nájmu parkovacího místa uzavřené dne 01.07.2016 mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako pronajímatelem, a nájemcem bytu č. B5, v domě na ulici Sladovnická 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, na pronájem parkovacího místa č. 19 v garážovém stání domu na ulici Sladovnická 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, z důvodu změny na straně nájemce, a to vznikem společného nájmu.

**12. Bytové záležitosti
(tisk R/842)****Usn.č.****R 1716/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

zvýšení nájemného v bytech v majetku Města Kojetína, včetně bytů v domech s pečovatelskou službou, s účinností od prvního dne třetího kalendářního měsíce po dojití návrhu na zvýšení nájemného, na výši dle důvodové zprávy tisku R/842.

Usn.č.**R 1717/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

vyřazení bytu č. 5 v domě na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I-Město, z bytového fondu Města Kojetína, z důvodu špatného technického stavu.

Usn.č.**R 1718/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

prodloužení nájmu obecního bytu č. 6, vel. 1+0, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, před uplynutím sjednané doby nájmu, nájemci VP..., za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, ostatní podmínky nájmu včetně výše složené jistoty zůstávají v platnosti.

Usn.č.**R 1719/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

prodloužení nájmu obecního bytu č. 4, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I-Město, před uplynutím sjednané doby nájmu, nájemci MM..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.05.2018 do 31.07.2018, ostatní podmínky nájmu včetně hrazení měsíčního nájemného a záloh na služby s nájmem spojených vždy do konce předcházejícího kalendářního měsíce zůstávají v platnosti.

Usn.č.**R 1720/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

změnu v Čl. III Cena nájmu a způsob placení, odst. 3.9. Smlouvy o nájmu bytu a Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v souladu s příslušnými ustanoveními Zák. č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a Zák. č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy tisku R/842.

Usn.č.**R 1721/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 20.04.2016 mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako pronajímatelem, a JB..., jako nájemcem, kterým dojde ke změně na straně nájemce bytu vznikem společného nájmu JB... a LT..., s účinností od 01.05.2018.

Usn.č.**R 1722/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení – v úplném znění dle provedených změn mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako pronajímatelem, a AB..., jako nájemcem, dle důvodové zprávy tisku R/842.

**13. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 6/2018
(tisk R/849)****Usn.č.****R 1723/04-18**

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 6/2018 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/849, kterým se zapojují do rozpočtu:

- nové příjmy ve výši 3 233,88 tis. Kč
- nové výdaje ve výši 3 233,88 tis. Kč

14. Smlouva č. SUZB/2010/2018 o „Umístění svítidla veřejného osvětlení města na sloup elektrického vedení (tisk R/852)

Usn.č.

R 1724/04-18

Rada města Kojetína po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy SUZB/2010/2018 o „Umístění svítidla veřejného osvětlení města na sloup elektrického vedení“ mezi uživatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 75201 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a poskytovatelem společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupenou na základě pověření Ing. Liborem Sochou, vedoucím oddělení SEM Sítě Morava.

15. Aktuální informace, došlá pošta, náměty a připomínky členů RM

15/B. Zápisy z jednání komisí RM

Usn.č.

R 1725/04-18

Rada města Kojetína po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise bezpečnosti a prevence kriminality RM, ze dne 21.03.2018,
- zápis z Komise životního prostředí a zemědělství RM, ze dne 12.03.2018.

15/D. Souhlas s užitím znaku města

Usn.č.

R 1726/04-18

Rada města Kojetína po projednání

souhlasí

s užitím znaku města Kojetína, dle žádosti Východočeského muzea v Pardubicích, ze dne 04.04.2018, v připravované expozici s názvem „Pernštejnská rezidence“, zabývající se majetkem rodu Pernštejnů, mezi který v historii patřilo i město Kojetín.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Miloslav Oulehla v.r.
místostarosta

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně 23. dubna 2018