

U S N E S E N Í

**z 81. schůze Rady města Kojetína, konané dne 15. ledna 2014, v 13:00 hodin,
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

2. Plnění usnesení zastupitelstva města **(tisk R/861)**

Usn. č.

R 1742/01-14

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 21.09.2010, 18.06.2013, 17.09.2013 a 10.12.2013.

3. Stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM Kojetína **(tisk R/862)**

Usn. č.

R 1743/01-14

Rada města po projednání

souhlasí s návrhem odměn a dalších peněžitých plnění neuvolněným členům zastupitelstva města Kojetína a členům výborů ZM, kteří nejsou členy zastupitelstva města Kojetína, s účinností od 01. 02. 2014 tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě tisku R/862 - varianta B, **předloží** výše uvedený návrh k projednání ZM 01/2014.

4. Organizační zajištění zasedání zastupitelstva města **(tisk R/863)**

Usn. č.

R 1744/01-14

Rada města po projednání

schvaluje organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 28.01.2014.

5. Jmenování členů hodnotících komisí pro posouzení nabídek na realizaci veřejných zakázek **(tisk R/871)**

Usn. č.

R 1745/01-14

Rada města po projednání

jmenuje členy komisí pro posouzení a hodnocení nabídek veřejných zakázek Města Kojetína:

Ing Jiří Šírek	Město Kojetín
Ing. Ilona Kapounová	Město Kojetín
Ing. Mojmír Haupt	Město Kojetín
RNDr. Jitka Hálková	Město Kojetín
Mgr. Eva Pěchová	Město Kojetín
Mgr. Květa Švédová	Město Kojetín
Ing. Hana Večeřová MSc	Městský úřad Kojetín
Ing. Miloš Psoška	Městský úřad Kojetín
Bc. Jana Nakládalová	Městský úřad Kojetín
Bc. Jiří Stav	Městský úřad Kojetín
Bc. Jan Števkó	Městský úřad Kojetín
Miloš Pavlík	Městský úřad Kojetín

Eliška Izsová	Městský úřad Kojetín
Romana Mrázková	Městský úřad Kojetín
Jana Bosáková	Městský úřad Kojetín
Mgr. Ivana Krčmařová	MŠ Kojetín
Mgr. Rudolf Pavlíček	ZŠ Kojetín
Mgr. Zdeněk Šípek	ZŠ Kojetín
Mgr. Olga Odehnalová	ZŠ Kojetín
Bc. Hana Svačinová	MěKS Kojetín
Mgr. Bc. Blanka Laboňová	CSS Kojetín
Lenka Pazderová, DIS.	CSS Kojetín
Ing. Vlastimil Psoška	TECHNIS Kojetín, spol. s.r.o.
Luděk Nakládal	TECHNIS Kojetín, spol. s.r.o.
Marek Štětkář	TECHNIS Kojetín, spol. s.r.o.,

pověřuje zástupce zadavatele veřejných zakázek jmenovat členy a náhradníky komisí pro posouzení a hodnocení nabídek veřejných zakázek Města Kojetína v návaznosti na odborné znalosti a znalosti problematiky jednotlivých výběrových řízení ze seznamu členů jmenovaných radou města.

6. Jmenování Komise pro vyhlášení nejúspěšnějších sportovců za rok 2012 a 2013 (tisk R/873)

Usn. č.

R 1746/01-14

Rada města po projednání

jmenuje

- předsedou Komise pro vyhlášení nejúspěšnějších sportovců za rok 2012 a 2013 Ing. Jiřího Šírka,
- členy Komise pro vyhlášení nejúspěšnějších sportovců za rok 2012 a 2013 Mgr. Rudolfa Pavlíčka, p. Miloslava Oulehlu, p. Zdeňka Nováka a pí Michaelu Daňkovou.

7. Schválení účetních odpisových plánů příspěvkových organizací na rok 2014 (tisk R/865)

Usn. č.

R 1747/01-14

Rada města po projednání

schvaluje zřízeným příspěvkovým organizacím jejich účetní odpisové plány na rok 2014 v celkové výši 373.445 Kč, dle důvodové zprávy tisku R/865.

8. Nakládání s majetkem města (tisk R/866)

Usn. č.

R 1748/01-14

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem pozemku p.č. 65/5, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 783m², který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Uhřičice a obci Uhřičice, na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov zájemci, za kupní cenu 100.000,- Kč a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícím – právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitosti,

předloží ZM 01/2014.

Usn. č.

R 1749/01-14

Rada města po projednání

bere na vědomí nabídku ke koupi pozemku p.č. 609/21, ostatní plocha - zeleň o výměře 153m² a p.č. 609/22, ostatní plocha - zeleň o výměře 138m², p. L.R. ..., podíl 1/2, p. I.Š. ..., podíl 1/4 a p. H.Z. ..., podíl 1/4, vše v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 3488, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov,

souhlasí s převodem pozemku p.č. 609/21, ostatní plocha - zeleň o výměře 153m² a p.č. 609/22, ostatní plocha - zeleň o výměře 138m², vše v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 3488, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, z vlastnictví p. L.R. ..., podíl 1/2, p. I.Š. ..., podíl 1/4 a p. H.Z. ..., podíl 1/4, jako „prodávajícího“ do vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, jako „kupujícího“ za kupní cenu 100,-Kč/m², dále za podmínky úhrady nákladů s převodem prodávajícím, tj. právní služby a daně z převodu nemovitosti a kupujícím úhrady správního poplatku za vklad práva do KN,
předloží ZM 01/2014.

Usn. č.

R 1750/01-14

Rada města po projednání

souhlasí s kupní cenou pozemku p. č. 199/9, ostatní plocha – manipulační plocha, o výměře 77m², v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, vedeném u katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, do vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město ve výši 7 700,-Kč,
předloží ZM 01/2014.

Usn. č.

R 1751/01-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 02/2012 uzavřené dne 18.01.2012 mezi Technis Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I-Město a Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město s účinností od 01.01.2014.

9. Nakládání s majetkem města - pronájmy **(tisk R/867)**

Usn. č.

R 1752/01-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, zastoupeným na základě zmocnění správcem majetku tj. Technis Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, a Dopravní zdravotní službou Sanitas – Vladimír Jura s.r.o., se sídlem Kojetín, dle přílohy č. 1 tisku R/867.

Usn. č.

R 1753/01-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dohody mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a Leonou Deuschelovou, Vrchlického 3966/204, Kroměříž, o ukončení smlouvy o nájmu movitých věcí uzavřené dne 29.02.2012 s účinností od 01.01.2014,

schvaluje uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a Leonou Deuschelovou s.r.o., se sídlem Vrchlického 3966/24, Kroměříž, 767 01, za stejných podmínek jako se současným nájemcem Leonou Deuschelovou, Vrchlického 3966/204, Kroměříž, dle přílohy č. 2 tisku R/867.

Usn. č.

R 1754/01-14

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o prominutí nájemného za rok 2013 Českého zahrádkářského svazu, základní organizace Kojetín, Podvalí 1308, Kojetín, Kojetín I – Město,

souhlasí se snížením nájemného v roce 2014 Českému zahrádkářskému svazu, základní organizace Kojetín, Podvalí 1308, Kojetín, Kojetín I – Město, dle důvodové zprávy tisku R/867.

Usn. č.

R 1755/01-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. SML2012-061.02-Du o nájmu a provozování dílčích úseků jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu ve městě Kojetíně mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a Vodovody a kanalizací Přerov, a.s., Šířava 483/21, Přerov, Přerov I – Město, dle přílohy č. 6 tisku R/867.

10. Realizace investičních akcí v roce 2013 a příprava investičních akcí na rok 2014 **(tisk R/870)**

Usn. č.

R 1756/01-14

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o realizaci investičních akcí v roce 2013 a o přípravě investičních akcí na rok 2014,

předloží zastupitelstvu města 01/2014.

11. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2014 **(tisk R/864)**

Usn. č.

R 1757/01-14

Rada města po projednání

souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1/2014 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/864, které obsahuje:

- nové výdaje ve výši 22.811 tis. Kč
- financování ve výši 22.811 tis. Kč,

předloží rozpočtové opatření č. 1/2014 ke schválení zastupitelstvu města na jeho zasedání dne 28. ledna 2014.

12. Územní plán Kojetín

Usn. č.

R 1758/01-14

Rada města po projednání

bere na vědomí informace o postupu prací při tvorbě nového Územního plánu Kojetína.

13. Dodatek č. 6 ke Smlouvě o závazku veřejné služby č. 21/09/ODO **(tisk R/869)**

Usn. č.

R 1759/01-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku č.6 ke Smlouvě o závazku veřejné služby č. 21/09/ODO, na úhradu ztráty ostatní dopravní obslužnosti ve veřejné linkové dopravě uzavřené mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, IČ: 00301370 a FTL – First Transport Lines, a.s., Letecká 8, 796 23 Prostějov, IČ: 46345850 za cenu 27 816,-Kč pro období od 01.01.2014 do 31.12.2014.

14. Příkazní smlouva č. 1/2014 k projektu „Revitalizace Masarykova náměstí v Kojetíně“
(tisk R/878)

Usn. č.

R 1760/01-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření příkazní smlouvy č. 1/2014 na zajištění služeb souvisejících s administrací dotace ve vztahu Města Kojetína a Regionální radou regionu soudržnosti Střední Morava – Úřadu Regionální rady Střední Morava k projektu „Revitalizace Masarykova náměstí v Kojetíně“. Smlouva je uzavírána mezi objednavatelem Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem společností BM asistent s.r.o., se sídlem ulice Jeremenkova č.p. 42, 779 00 Olomouc, IČ: 26796350, zastoupenou Ing. Zbyňkem Müllerem, jednatelem společnosti, ve výši 121 000,-Kč, včetně DPH.

15. Masarykovo náměstí – dodavatel projektové dokumentace
(tisk R/879)

Usn. č.

R 1761/01-14

Rada města po projednání

schvaluje vyřazení uchazeče z výběrového řízení, společnost PRINTES – ATELIER s.r.o., se sídlem ulice Mostní 11a, 750 02 Přerov, na zpracování projektové dokumentace akce „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Kojetíně“, z důvodu nesouladu nabídkové ceny a součtem cen jednotlivých stupňů projektové dokumentace (nesoulad s § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.),

schvaluje výběr dodavatele, společnost MORAVIA CONSULT Olomouc, a.s., IČ: 64610357, se sídlem ulice Legionářská 8, 772 00 Olomouc, na zpracování projektové dokumentace akce „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Kojetíně“, který byl doporučen hodnotící komisí na základě výsledku posouzení a hodnocení došlých nabídek,

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace akce „Rekonstrukce Masarykova náměstí v Kojetíně“ mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, IČ: 003013070, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a zhotovitelem: společností MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., se sídlem Olomouc, Legionářská 8, PSČ 772 00, zastoupená Ing. Václavem Kratochvílem, předsedou představenstva, s nabídkovou cenou do 860 000,- Kč bez DPH.

16. Pravidla pro postup Města Kojetína při nálezích věcí a zvířat
(tisk R/872)

Usn. č.

R 1762/01-14

Rada města po projednání

schvaluje Pravidla pro postup Města Kojetína při nálezích věcí a zvířat.

17. Bytové záležitosti **(tisk R/868)**

Usn. č.

R 1763/01-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 27, vel. 2+1, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I - Město, p. V.D. ..., od 01.02.2014 do 30.04.2014, za podmínky hrazení nájemného předem vždy do konce předcházejícího měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,- Kč/m² a smluvní úhrada za zařizovací předměty zůstává v platnosti.

Usn. č.

R 1764/01-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 9 v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, p. M.K. ..., od 01.02.2014 do 31.03.2014. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty a výše uhrazené kauce.

Usn. č.

R 1765/01-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 11, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, p. O.A. ..., od 01.01.2014 na dobu určitou do 31.12.2014. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty a výše uhrazené kauce.

Usn. č.

R 1766/01-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 3, vel. 1+1, v DPS na ulici J. Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, p. D.J. ..., od 01.01.2014 na dobu určitou 3 měsíců. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty a výše uhrazené kauce.

Usn. č.

R 1767/01-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 28, vel. 1+1, v DPS na ulici J. Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, p. A.K. ..., od 01.01.2014 na dobu určitou 1 roku. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty a výše uhrazené kauce.

Usn. č.

R 1768/01-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 26, vel. 1+1, v DPS na ulici J. Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, p. D.P., od 01.01.2014 na dobu určitou 1 roku. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty a výše uhrazené kauce.

Usn. č.

R 1769/01-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2, vel. 1+0, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, p. M.Š. ..., od 01.03.2014 do 31.12.2014. V platnosti zůstává smluvní

měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty a výše uhrazené kauce.

Usn. č.

R 1770/01-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 27, vel. 2+kk, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, p. T.D. ..., od 01.03.2014 do 31.12.2014. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty a výše uhrazené kauce.

Usn. č.

R 1771/01-14

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 1/4, vel. 1+0, v DPS na ulici 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město, p. E.K. ..., od 01.02.2014 do 31.12.2014. V platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty a výše uhrazené kauce.

Usn. č.

R 1772/01-14

Rada města po projednání

ukládá správci bytového fondu opětovně vyzvat P.D. ..., k okamžitému předání bytu č. 7, na ulici Sladovná 1185, Kojetín, Kojetín I – Město.

Usn. č.

R 1773/01-14

Rada města po projednání

ukládá správci bytového fondu provedení preventivních prohlídek bytů.

18. Zpráva o činnosti Městské policie Kojetín a stavu veřejného pořádku za rok 2013; Zpráva o situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti na území města Kojetína a činnosti OOP ČR Kojetín za rok 2013
(tisk R/874)

Usn. č.

R 1774/01-14

Rada města po projednání

bere na vědomí

- Zprávu o činnosti Městské policie Kojetín a stavu veřejného pořádku za rok 2013,
- Zprávu o situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti na území města Kojetína a činnosti Obvodního oddělení Policie ČR Kojetín za rok 2013,

předloží výše uvedené zprávy k pojednání ZM 01/2014.

19. Činnost JSDH Kojetín a JSDH Popůvky v roce 2013
(tisk R/875)

Usn. č.

R 1775/01-14

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o činnosti JSDH zřizovaných Městem Kojetínem v roce 2013.

20. Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2013
(tisk R/876)

Usn. č.

R 1776/01-14

Rada města po projednání

bere na vědomí Výroční zprávu o poskytování informací Městem Kojetínem za rok 2013, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, dle důvodové zprávy tisku R/876.

21. Plány činnosti komisí RM na rok 2014

(tisk R/877)

Usn. č.

R 1777/01-14

Rada města po projednání

schvaluje plány činnosti komisí RM do konce tohoto volebního období:

Komise pro otázky bydlení

Komise pro občanské záležitosti

Komise školství a kultury

Komise pro komunitní plánování sociálních služeb a rodinu

Komise životního prostředí,

bere na vědomí plány činnosti výborů ZM do konce tohoto volebního období:

Finančního výboru ZM

Kontrolního výboru ZM

Osadního výboru Kovalovice

Osadního výboru Popůvky,

předloží plány činnosti výborů ZM na rok 2014 – do konce volebního období, k projednání ZM 01/2014.

22. Smlouvy CSS Kojetín, příspěvkové organizace, podle NOZ

Usn. č.

R 1778/01-14

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o smlouvách uzavíraných CSS Kojetín, příspěvkové organizace podle NOZ.

23. Aktuální informace, připomínky členů RM, došla pošta

23/A. Nabídka Senior domů POHODA a.s.

Usn. č.

R 1779/01-14

Rada města po projednání

nabídky společnosti Senior domy POHODA a.s. Český Těšín, na zřízení a provozování domova pro seniory a domova se zvláštním režimem, konstatuje, že **nemá zájem** o uvedenou nabídku, s ohledem na Komunitní plán sociálních služeb města Kojetína na období 2012-2016.

23/C. Nabídky na pořádání farmářských trhů

Usn. č.

R 1780/01-14

Rada města po projednání

souhlasí s pořádáním farmářských trhů ve městě Kojetíně společností České trhy, Bohumil Aleš, Lašitov 93, 301 00 Plzeň a paní Petrou Štulovou, Trávník 6, 750 02 Přerov.

23/D. Projekt EURONET 50/50 max.

Usn. č.

R 1781/01-14

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dohody mezi Městem Kojetínem a Základní školou náměstí Míru Kojetín na realizaci projektu EURONET 50/50 max pro šetření energie pro vytápění a teplé vody a elektrické energie v objektu školy.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 15. ledna 2014