



Město Kojetín

Rada města

Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

Č.j. MK 6545/2021 – ST/Gru
Spis č. 1437/2018

USNESENÍ

**z 57. schůze Rady města Kojetína,
konané dne 2. června 2021, ve 13:00 hodin, v sále Vzdělávacího a
informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8, Kojetín**

2. Obsahové a organizační zajištění zasedání zastupitelstva města (tisk R/702)

Usn. č. R 1276/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

obsahové a organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 22.06.2021

3. Souhlas s přijetím daru Domem dětí a mládeže Kojetín, p. o. (tisk R/703)

Usn. č. R 1277/06-21

Rada města po projednání

souhlasí

s přijetím věcného daru – výpočetní techniky v celkové hodnotě 771 078,80 Kč od Střediska společných činností AV ČR, v. v. i., IČO 60457856, se sídlem Národní 1009/3, 110 00 Praha, Domem dětí a mládeže Kojetín, příspěvkovou organizací, IČO 70236356 se sídlem Svatopluka Čecha 586, 752 01 Kojetín

Usn. č. R 1278/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Domu dětí a mládeže Kojetín, Svatopluka Čecha 586, p. o., ve výši 7 867 Kč, z důvodu financování akce Střední Hanou na kole dle žádosti příspěvkové organizace

4. Přijetí dotace z Olomouckého kraje – Program na podporu JSDH 2021 (tisk R/704)

Usn. č. R 1279/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

přijetí účelové investiční dotace ve výši 23 000 Kč, na částečnou úhradu výdajů na pořízení externího automatizovaného defibrilátoru vč. příslušenství jednotky sboru dobrovolných hasičů Kojetín dle specifikace uvedené ve smlouvě, od poskytovatele dotace Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, Olomouc 779 00, IČ 60609460

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín I-Město, Kojetín, IČ 00301370 jako „příjemcem“ a Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, Olomouc 779 00, IČ 60609460, jako „poskytovatelem“, dle přílohy tisku R/704

5. Přijetí dotace z Olomouckého kraje – Podpora prevence kriminality 2021

(tisk R/705)

Usn. č. R 1280/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

přijetí účelové investiční dotace ve výši 87 200 Kč, na částečnou úhradu výdajů na projekt „Modernizace a rozšíření Městského kamerového dohlížecího systému Kojetín dle specifikace uvedené ve smlouvě, od poskytovatele dotace Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, Olomouc 779 00, IČ 60609460

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín I-Město, Kojetín, IČ 00301370 jako „příjemcem“ a Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, Olomouc 779 00, IČ 60609460, jako „poskytovatelem“, dle přílohy tisku R/705

6. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 10/2021

(tisk R/706)

Usn. č. R 1281/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 10/2021 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/706, kterým se:

- zvyšují příjmy o částku 194,55 tis. Kč
- zvyšují výdaje o částku 292,25 tis. Kč
- zvyšuje financování o částku 97,70 tis. Kč

7. Nakládání s majetkem města – pronájmy

(tisk R/707, R/707A)

Usn. č. R 1282/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 30.12.2013, ve znění pozdějších změn, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako pronajímatelem, a panem RK..., jako nájemcem, z důvodu změny v uzavřené nájemní smlouvě dle důvodové zprávy tisku R/707;

Usn. č. R 1283/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

ukončení nájmu parkovacího místa č. 10 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, ze Smlouvy o nájmu parkovacího místa ze dne 03.12.2019, ve znění pozdějších změn, uzavřené mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako pronajímatelem, a JH..., jako nájemcem, výpovědí ze strany pronajímatele, s výpovědní dobou 1 měsíc ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně;

Usn. č. R 1284/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu parkovacího místa č. 10 v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci bytu č. E4 v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, výši měsíčního nájemného 556 Kč + DPH v platné základní sazbě při parkování jednoho vozidla na parkovacím místě a 819 Kč + DPH v platné základní sazbě při parkování dvou vozidel na 1 parkovacím místě, motorové vozidlo nesmí mít instalováno LPG nebo CNG;

Usn. č. R 1285/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

pronájem nebytových prostor č. 26, a části prostor č. 20 a č. 27, o celkové výměře cca 29,62 m², ve III. nadzemním podlaží budovy č.p. 1373, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. st. 1636/1, zastavěná plocha a nádvoří, na ulici 6. května, to vše v k.ú. Kojetín, MUDr. Viktoru Charbutovi, Na Záhonech 1049, 686 04 Kunovice, IČ:72036761, jako prostory sloužící k podnikání, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, nejdříve od 01.07.2021, výši nájemného 650,00 Kč/m²/rok + zálohy na služby spojené s nájmem, za účelem provozování soukromé lékařské praxe;

Usn. č. R 1286/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

zvýšení pachtovného za užívání pozemků ze Smlouvy o zemědělském pachtu uzavřené dne 21.08.2015, ve znění pozdějších dodatků, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako propachtovatelem, a Ing. Jiřím Olšanským, Měrovice nad Hanou 225, Měrovice nad Hanou, IČ:45181730, jako pachtýřem, o míru inflace za rok 2019 a 2020 dle údajů Českého statistického úřadu, tj. o 6,0%, s účinností od 01.10.2021;

Usn. č. R 1287/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

prominutí náhrady za užívání bytu v domě na ulici Kroměřížská 108, Kojetín, Kojetín I – Město, uživatelům manželům JK a EK..., ve výši naposledy sjednaného nájemného tj. 3 500 Kč/měsíc za období od 01.01.2021 do 30.04.2021 tj. celkem 14 000 Kč, a

trvá

na úhradě neuhrazených záloh na služby souvisejících s užíváním bytu v domě na ulici Kroměřížská 108, Kojetín, Kojetín I – Město, ve výši 4 150 Kč, uživateli bytu manželé JK a EK...;

Usn. č. R 1288/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

uzavření Dohody o uznání a splácení dluhu mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, jako věřitelem, a manželi JL a ML..., jako dlužníkem, na splacení dlužné náhrady za užívání bytu v domě na ulici Svatopluka Čecha 102, Kojetín, Kojetín I – Město, v celkové výši 50 725 Kč, kdy k dlužné částce není dohodnut úrok z prodlení ani smluvní pokuta, pouze však v případě, že dlužník bude dodržovat tuto dohodu, termín splátek a platit sjednanou výši splátek tj min. po 3 000 Kč vždy do 30-tého dne v měsíci, počínaje měsícem červencem 2021 a zaplacením celého dluhu nejpozději do 31.10.2022. V případě nezaplacení některé splátky včas, dlužník ztrácí výhodu splátek a celý dluh se stává splatným najednou a je povinný uhradit i zákonný úrok z prodlení z dlužné částky a smluvní pokutu ve výši 1 promile dlužné částky za každý den prodlení, nejméně však 10 Kč za každý i započatý měsíc prodlení.

8. Nakládání s majetkem města

(tisk R/708)

Usn. č. R 1289/06-21

Rada města po projednání

souhlasí

se zveřejněním záměru směny části pozemku p.č. 4427/26, trvalý travní porost a části pozemku p.č. 5692/2, ostatní plocha, o celkové výměře obou částí pozemků cca 75 m², vše zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedené u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, vše v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, které jsou ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, za část pozemku p.č. 4427/5 trvalý travní porost o výměře cca 75 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 4474, vedený u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, v katastrálním území Kojetín a obci Kojetín, který je ve vlastnictví p. PP... s tím, že související náklady s převodem tj. geometrický plán, kterým budou upřesněny výměry pozemků, právní služby a správní poplatky na KÚ budou hrazeny stejným dílem oběma stranami.

Usn. č. R 1290/06-21

Rada města po projednání

souhlasí

se zveřejněním záměru prodeje pozemků p.č.st.1638, st.1639, st.1640, st.1641, st.1642, st.1643, st.1644, st.1645, st.1646, st.1647, st.1648, 848/2, 848/3, nacházející se v k.ú. Kojetín a obci Kojetín, které jsou zapsány na LV č. 10001 u KÚ pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, a to ve lhůtě a za podmínek stanovených v dotačním programu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, programu 122D21 „Regenerace a podnikatelské využití brownfieldů“.

9. Smlouva o dílo – studie revitalizace veřejných prostranství Kojetín

(tisk R/714)

Usn. č. R 1291/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo – studie revitalizace veřejných prostranství Kojetín, která je uzavírána mezi objednatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Leošem Ptáčkem – starostou města a zhotovitelem, společností FLORSTYL s.r.o., IČ: 60731346 se sídlem Kunovice, Panská 25,

PSČ 686 04, zastoupenou jednatelem společnosti Ing. Alešem Galěšem, za nabídkovou cenu 200 000 Kč vč. DPH.

**10. Smlouva o dílo - Kabelové vedení a lampy VO, ul. Kroměřížská, Kojetín
(tisk R/715)**

Usn. č. R 1292/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na akci „Kabelové vedení a lampy VO, ul. Kroměřížská, Kojetín“ mezi objednatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 20, 75201 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Leošem Ptáčkem – starostou města a zhotovitelem TECHNIS Kojetín spol. s r. o., se sídlem Padlých hrdinů č.p. 638, 752 01 Kojetín, IČ: 64608727, zastoupenou Ing. Vlastimilem Psoťou, prokuristou společnosti za nabídkovou cenu 1 057 654,70 Kč bez DPH. Nabídková cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH platnou v době uzavření smlouvy.

**11. Schválení dodavatele PD, podpis smlouvy o dílo v rámci výběrového řízení
„Výstavba infrastruktury Obora – PD pozemní komunikace a inženýrské sítě“ a
zplnomocnění k zastupování**

(tisk R/716)

Usn. č. R 1293/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

- výběr dodavatele, společnost NELL PROJEKT s.r.o., IČ: 29209081, se sídlem ulice Zarámí č.p. 428, 760 05 Zlín, zastoupenou Ing. Karlem Kuchařem, jednatelem společnosti, na dodávku projektové dokumentace k investiční akci „Výstavba infrastruktury Obora – PD pozemní komunikace a inženýrské sítě“, která byla doporučena hodnotící komisí na základě výsledku posouzení a hodnocení došlých nabídek
- uzavření smlouvy o dílo na dodávku projektové dokumentace v rámci investiční akce „Výstavba infrastruktury Obora – PD pozemní komunikace a inženýrské sítě“, mezi objednavatelem Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 00301370, zastoupeným Ing. Leošem Ptáčkem – starostou města a zhotovitelem, společností NELL PROJEKT s.r.o., IČ: 29209081, se sídlem Zarámí 428, 760 05 Zlín, zastoupenou Ing. Karlem Kuchařem, jednatelem společnosti, za nabídkovou cenu 678 500 Kč bez DPH. Nabídková cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH platnou v době uzavření smlouvy.
- zplnomocnění společnosti NELL PROJEKT s.r.o., IČ: 29209081, se sídlem ulice Zarámí č.p. 428, 760 05 Zlín, zastoupenou Ing. Karlem Kuchařem, jednatelem společnosti, pověřeného k zastupování ve všech správních úkonech, včetně přebírání písemností ve věci projektu „Výstavba infrastruktury Obora – PD pozemní komunikace a inženýrské sítě“.

**12. Zřízení přípravné třídy při Základní škole Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okres
Přerov pro školní rok 2021/2022**

(tisk R/709)

Usn. č. R 1294/06-21

Rada města po projednání

zřizuje

při Základní škole Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okr. Přerov, pro školní rok 2021/2022 jednu přípravnou třídu

13. Výjimka z nejnižšího počtu žáků Základní školy Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okres Přerov pro školní rok 2021/2022

(tisk R/710)

Usn. č. R 1295/06-21

Rada města po projednání

souhlasí

s povolením výjimky z nejnižšího počtu žáků Základní školy Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okres Přerov pro školní rok 2021/2022, a to na nejnižší průměrný počet žáků ve třídě 12; návrh na povolení výjimky předloží ZM na nejbližším jednání

doporučuje

ZM výjimku z nejnižšího počtu žáků Základní školy Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okres Přerov na školní rok 2021/2022 povolit a zavázat se uhradit případné zvýšené náklady na vzdělávací činnost této ZŠ

14. Návrh na vyplacení odměn ředitelům PO zřizovaných Městem Kojetín

(tisk R/711)

Usn. č. R 1296/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetín dle tisku R/711

15. Poskytnutí peněžitého daru

(tisk R/712)

Usn. č. R 1297/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

poskytnutí peněžitého Ing. PZ..., ve výši 5.000,- Kč, jako příspěvek na projekt k výročí narození fotografa dle tisku R/712.

16. Uzavření Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace, v průběhu letních prázdnin

(tisk R/713)

Usn. č. R 1298/06-21

Rada města po projednání

bere na vědomí

uzavření provozu Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace, v průběhu letních prázdnin, a to od 19. července do 13. srpna 2021.

**17. Aktuální informace, náměty a připomínky členů RM, došla pošta
17/A Návrh na vyřazení majetku města**

Usn. č. R 1299/06-21

Rada města po projednání

schvaluje

vyřazení majetku dle návrhu HIK ze dne 20.05.2021

Ing. Leoš Ptáček v. r.
starosta

Miloslav Oulehla v. r.
místostarosta

Zápis provedla Lucie Grufíková
V Kojetíně dne 4. června 2021