

# U S N E S E N Í

**z 97. schůze Rady města Kojetína, konané dne 3. září 2014, ve 13:00 hodin,  
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

## **2. Plnění usnesení rady města** (tisk R/1014)

Usn. č.

**R 2128/09-14**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 13.08.2014.

## **3. Plnění usnesení zastupitelstva města** (tisk R/1015)

Usn. č.

**R 2129/09-14**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení ZM Kojetína ze dne 21.09.2010, 10.12.2013, 28.01.2014, 25.03.2014, 03.04.2014 a 24.06.2014.

## **4. Organizační zajištění zasedání zastupitelstva města** (tisk R/1016)

Usn. č.

**R 2130/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 23.09.2014.

## **5. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 12/2014** (tisk R/1017)

Usn. č.

**R 2131/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2014 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/1017, kterým se navyšují:

- |                              |             |
|------------------------------|-------------|
| – rozpočtové příjmy o částku | 280 tis. Kč |
| – rozpočtové výdaje o částku | 280 tis. Kč |

## **6. Souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru příspěvkovou organizací CSS Kojetín** (tisk R/1018)

Usn. č.

**R 2132/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí** s přijetím věcného daru v hodnotě 11.300 Kč do vlastnictví příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Kojetín dle přílohy a důvodové zprávy tisku č. R/1018.

## **7. Nakládání s majetkem města** (tisk R/1019)

**Usn. č.**

**R 2133/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí** s uzavřením Kupní smlouvy KSK/2043/2014 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín na prodej stožárové trafostanice typ PR-9177, za kupní cenu 33.870,- Kč a za podmínky uhrazení daně z nabytí nemovitosti prodávajícím, **předloží** ZM 09/2014.

**Usn. č.**

**R 2134/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Kupní smlouvy KSK/2044/2014 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín na prodej transformátoru za kupní cenu 44.940,-Kč + DPH v platné zákonné sazbě.

### **8. Nakládání s majetkem města - pronájmy** **(tisk R/1020 a R/1020A)**

**Usn. č.**

**R 2135/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** výpověď nájmu z pozemku z uzavřené Nájemní smlouvy ze dne 09.04.2013 nájemci Agro-družstvu MORAVA, Komenského náměstí 1052, Kojetín, k 31.10.2014, s výpovědní lhůtou 1 rok,

**schvaluje** výpověď nájmu z pozemků z uzavřené Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 10.08.2012, ve znění pozdějších dodatků, nájemci Agro-družstvu MORAVA, Komenského náměstí 1052, Kojetín, k 31.10.2014, s výpovědní lhůtou 1 rok,

**schvaluje** výpověď nájmu z pozemků z uzavřené Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 19.03.2009, ve znění pozdějších dodatků, nájemci Agro-družstvu MORAVA, Komenského náměstí 1052, Kojetín, k 31.10.2014, s výpovědní lhůtou 1 rok,

**schvaluje** výpověď nájmu z pozemků z uzavřené Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 06.02.2007, ve znění pozdějších dodatků, nájemci Agro-družstvu MORAVA, Komenského náměstí 1052, Kojetín, k 31.10.2014, s výpovědní lhůtou 1 rok,

**schvaluje** výpověď nájmu z pozemků z uzavřené Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 28.09.2005, ve znění pozdějších dodatků, nájemci Agro-družstvu MORAVA, Komenského náměstí 1052, Kojetín, k 31.10.2014, s výpovědní lhůtou 1 rok,

**schvaluje** výpověď nájmu z pozemků z uzavřené Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 11.11.2003, ve znění pozdějších dodatků, nájemci Agro-družstvu MORAVA, Komenského náměstí 1052, Kojetín, k 31.10.2014, s výpovědní lhůtou 1 rok,

**schvaluje** výpověď nájmu z pozemků z uzavřené Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 25.05.1999, ve znění pozdějších dodatků, nájemci Agro-družstvu MORAVA, Komenského náměstí 1052, Kojetín, k 31.10.2014, s výpovědní lhůtou 1 rok,

**schvaluje** výpověď nájmu z pozemků z uzavřené Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 05.08.1999, ve znění pozdějších dodatků, nájemci Agro-družstvu MORAVA, Komenského náměstí 1052, Kojetín, k 31.10.2014, s výpovědní lhůtou 1 rok,

**Usn. č.**

**R 2136/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** výpověď nájmu z pozemků z uzavřené Smlouvy o zemědělském pachtu, ze dne 09.03.2012, ve znění pozdějších dodatků, nájemci Agrodružstvu Postoupky, družstvo, Postoupky 14, Kroměříž, k 31.10.2014, s výpovědní lhůtou 5 let.

**Usn. č.**

**R 2137/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** ukončení nájmu pozemků dle uzavřené Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 18.04.2001, nájemci ČK ..., dohodou k 31.10.2015.

**Usn. č.**

**R 2138/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** ukončení nájmu pozemků dle uzavřené Nájemní smlouvy ze dne 14.07.2008, ve znění pozdějších dodatků, nájemci AG ....., dohodou k 31.10.2015.

**Usn. č.**

**R 2139/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** ukončení nájmu pozemků dle uzavřené Smlouvy o nájmu ze dne 01.05.2008, nájemci SHR VK ..., dohodou k 31.10.2015.

**Usn. č.**

**R 2140/09-14**

Rada města po projednání

**ukládá** finančnímu odboru předložit RM 12/2014 návrh zveřejnění záměru pronájmu pozemků dle tisku R/1020, bodu 6) a 7).

**Usn. č.**

**R 2141/09-14**

Rada města po projednání,

*v případě, že nebudou podány žádné námítky a připomínky ke zveřejněnému záměru pronájmu,*

**schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě č. SML2012-061.03-Du o nájmu a provozování dílčích úseků jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu ve městě Kojetíně mezi Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 482/21, Přerov, Přerov I- Město, dle přílohy č. 1 tisku R/1020.

**Usn. č.**

**R 2142/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zveřejněním záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 633/4, ostatní plocha, na ulici Sv. Čecha, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 609/29, ostatní plocha, na ulici Nová, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 639/9, ostatní plocha, na ulici Tyršova, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 5742/1, ostatní plocha, na nám. Republiky, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 7095/1, ostatní plocha, na ulici Dvořákova, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 708, ostatní plocha, na ulici Dudíkova, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 5738/2, ostatní plocha, na ulici Chytilova, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 5758/1, ostatní plocha, na nám. Svobody, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 204/1, ostatní plocha, na ulici Sladovní, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 5715/2, ostatní plocha, na ulici Polní, o výměře 1 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 5761, ostatní plocha, na ulici Olomoucká, o výměře 1 m<sup>2</sup>, to vše v k. ú. Kojetín, za účelem umístění poštovních odkládacích schránek České pošty, s.p., Depo Přerov 70, Hlavní 9999, Přerov, Přerov VI – Újezdec,

*v případě, že nebudou podány žádné námítky a připomínky:*

**schvaluje** uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a Česká pošta, s.p., Depo Přerov 70, Hlavní 9999, Přerov, Přerov VI – Újezdec, ve znění dle přílohy č. 2 tisku R/1020.

**Usn. č.**

**R 2143/09-14**

Rada města po projednání

**odkládá** projednání ukončení nájmu prostor sloužících k podnikání, nájemce MUDr. Taťána Ježková, na jednání RM 23.09.2014.

**Usn. č.**

**R 2144/09-14**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zveřejněním záměru pronajmout plynárenské zařízení v k.ú. Kovalovice u Kojetína a v k.ú. Popůvky u Kojetína, RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem.

Plynárenské zařízení, jeho délka a provedení:

STL – DN90, v délce 1718,09 m, v k.ú. Kovalovice u Kojetína

STL - DN63, v délce 798,39 m, v k.ú. Kovalovice u Kojetína, Popůvky u Kojetína

STL – DN50, v délce 1577,56 m, v k.ú. Kovalovice u Kojetína, Popůvky u Kojetína

STL – DN 32, v délce 38,18, v k.ú. Kovalovice u Kojetína, Popůvky u Kojetína

Přípojky – DN 32, v délce 211,47 m, 18 ks, v k.ú. Kovalovice u Kojetína

Přípojky – DN 25, v délce 833,93 m, 102 ks, v k.ú. Kovalovic u Kojetína, Popůvky u Kojetína.

*V případě, že nebudou podány žádné námitky a připomínky ke zveřejněnému záměru pronájmu:*

**schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení č. 9414004421/181560 mezi Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, dle přílohy č. 1 tisku R/1020A.

## **9. Bytové záležitosti**

**(tisk R/1021)**

**Usn. č.**

**R 2145/09-14**

Rada města po projednání

**ukládá** finančnímu odboru projednat s p. AV jeho další záměry ve věci pronájmu bytu Sladovní 1192, Kojetín, Kojetín I-Město,

**odkládá** pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I-Město na jednání RM 23.09.2014.

**Usn. č.**

**R 2146/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** prodloužení pronájmu obecního bytu č. 3, vel. 1+1, v DPS na ulici J. Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I-Město, před uplynutím sjednané doby nájmu, nájemci p. DJ ..., za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.10.2014 do 31.12.2014, v platnosti zůstává smluvní měsíční nájemné ve výši 1180,- Kč a výše složené jistoty.

## **10. Nařízení města Kojetína č. 1/2014, kterým se vydává Tržní řád**

**(tisk R/1022)**

**Usn. č.**

**R 2147/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** Nařízení města Kojetína č. 1/2014, kterým se vydává Tržní řád.

## **11. Smlouva o bezúplatném převodu – frankovací stroj**

**(tisk R/1027)**

**Usn. č.**

**R 2148/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu majetku státu mezi ČR-Ministerstvo práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 376/1, 128 01, Praha 2, IČ 00551023 a Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01, Kojetín, IČ 00301370 – frankovací stroj Officemail 2030T.

### **12. Změna přílohy č. 7 Organizačního řádu MěÚ Kojetín** **(tisk R/1023)**

**Usn. č.**

**R 2149/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** Přílohu č. 7 Organizačního řádu Městského úřadu Kojetín - Vymezení funkční příslušnosti k projednávání přestupků podle zákona ČNR č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, odbory Městského úřadu Kojetín v I. stupni, s účinností od 01.10.2014.

### **13. Oprava místní komunikace ve Stružní ulici** **(tisk R/1024)**

**Usn. č.**

**R 2150/09-14**

Rada města po projednání

**ukládá** odboru výstavby, ŽP a D

- zařazení částky 1 500 000,-Kč s DPH, ve věci realizace akce „Oprava místní komunikace mezi Olomouckou a Stružní ulicí“ do návrhu rozpočtu Města Kojetína na rok 2015,
- projednat a dle výsledku stanovení DZ osadit na Stružní ulici mezi č.p. 324 a 837 DZ B32 Průjezd zakázán s dodatkovou tabulkou omezující provoz motorových vozidel,

**ukládá** starostovi města zabezpečit prostřednictvím městské policie zvýšený dohled nad provozem motorových vozidel v uvedeném úseku Stružní ulice.

### **14. Oprava zpevněných ploch v ulici Nová** **(tisk R/1025)**

**Usn. č.**

**R 2151/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** výběr dodavatele, společnost Hroší stavby Morava a.s., IČ: 28597460, se sídlem ulice Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc, na realizaci akce „Oprava zpevněných ploch v ulici Nová, SO 01 – předlažba komunikace“, která byla doporučena hodnotící komisí na základě výsledku posouzení a hodnocení došlých nabídek,

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo, na realizaci akce „Oprava zpevněných ploch v ulici Nová, SO 01 – předlažba komunikace“ mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, IČ: 003013070, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a zhotovitelem, společností Hroší stavby Morava a.s., IČ: 28597460, se sídlem ulice Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc, zastoupenou Ing. Jiřím Dobiášem, členem představenstva, s nabídkovou cenou do 829 895,- Kč s DPH.

### **15. Realizace investičních akcí v roce 2014** **(tisk R/1026)**

**Usn. č.**

**R 2152/09-14**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** zprávu o realizaci investičních akcí v roce 2014.

#### **16. Smlouva o právu provést stavbu** **(tisk R/1028)**

**Usn. č.**

**R 2153/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provést stavbu - umístění vedení a přípojky kanalizace v silnici III/4335 a II/367, napojení parkovacích stání u silnice II/367 a III/4335, napojení a realizace aut. zálivu u silnice II/367, předláždění přechodů pro chodce, opravy krajů obou komunikací podél chodníků a stání v prostoru náměstí v Kojetíně v rámci projektu „Revitalizace Masarykova náměstí v Kojetíně“. Smlouva je uzavírána mezi Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a Olomouckým krajem, IČO: 60609460, se sídlem Krajského úřadu v Olomouci – Hodolanech, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11, zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, IČO: 70960399, se sídlem: Olomouc, Lipenská 120, PSČ 772 11, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, zastoupená Jarmilou Skopalovou, vedoucí Střediska údržby Jih.

#### **17. Smlouva o dílo č. 62/2014**

**Usn. č.**

**R 2154/09-14**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 62/2014 na zpracování dokumentace pro výběr dodavatele včetně všech příloh a její finalizace k dotačnímu projektu „Separace a svoz bioodpadů ve městě Kojetín“ mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 003013070, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a zhotovitelem: Ing. Markétou Hoškovou, Osvooboditelů 3778/304, 760 01 Zlín, IČ: 63464501, s nabídkovou cenou 151.460,-Kč bez DPH.

#### **18. Zápis z jednání rady města**

**Usn. č.**

**R 2155/09-14**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** zápis z jednání Komise pro občanské záležitosti RM, ze dne 04.08.2014.

**Ing. Jiří Šírek v.r.**  
starosta města

**Ing. Ilona Kapounová v.r.**  
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková  
V Kojetíně dne 3. září 2014