

# U S N E S E N Í

ze 76. schůze Rady města Kojetína, konané dne 23. října 2013, v 13:00 hodin,  
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

---

## 2. Plnění usnesení rady města (tisk R/796)

Usn. č.

R 1632/10-13

Rada města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 10.07.2013, 28.08.2013, 17.09.2013 a 02.10.2013.

## 3. Implementační plán komunitního plánování sociálních služeb ve městě Kojetíně (tisk R/797)

Usn. č.

R 1633/10-13

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Implementační plán komunitního plánování sociálních služeb ve městě Kojetíně.

## 4. Termíny svatebních obřadů na rok 2014 (tisk R/802)

Usn. č.

R 1634/10-13

Rada města po projednání

**schvaluje** termíny konání svatebních obřadů na rok 2014

leden	11.01.2014	25.01.2014
únor	08.02.2014	22.02.2014
březen	08.03.2014	22.03.2014
duben	12.04.2014	26.04.2014
květen	10.05.2014	24.05.2014
červen	14.06.2014	28.06.2014
červenec	12.07.2014	26.07.2014
srpen	09.08.2014	23.08.2014
září	13.09.2014	27.09.2014
říjen	11.10.2014	25.10.2014
listopad	15.11.2014	29.11.2014
prosinec	06.12.2014	13.12.2014

## 5. Změna schváleného rozpočtu – rozpočtové opatření č. 16/2013 (tisk R/798)

Usn. č.

R 1635/10-13

Rada města po projednání

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 16/2013 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/798, kterým se navyšují:

- příjmy o částku 199,30 tis. Kč
- výdaje o částku 199,30 tis. Kč

## **6. Bytové záležitosti** **(tisk R/799)**

**Usn. č.**

**R 1636/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** ukončení nájmu bytu č. B3, vel. 3+kk, nájemce manž. M.J.H. ..., dohodou ke dni 31.10.2013.

**Usn. č.**

**R 1637/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** úhradu kauce ve splátkách, dle finančních možností, p. M.K. ..., v termínu do 30.11.2013.

## **7. Nakládání s majetkem - pronájmy** **(tisk R/800, R/800A)**

**Usn. č.**

**R 1638/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 633/25, ost. pl., o výměře 50 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kojetín, na LV č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, p.M.Š. ..., na dobu neurčitou, výpovědní doba 6 měsíců, za cenu nájemného 0,85 Kč/m<sup>2</sup>/rok, s účinností od 01.01.2014.

**Usn. č.**

**R 1639/10-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** ukončení nájmu parkovacího místa č. 32 v garážovém stání domu čp. 1309 na ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město, podané nájemci manž. H. ..., ke dni 31.10.2013.

**Usn. č.**

**R 1640/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem stavby kanalizace na pozemku parc. č. 5748/1 v k.ú. Kojetín, na LV č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Šířava 483/21, Přerov, Přerov I – Město.

Délky jednotlivých stok a jejich provedení:

STOKA 1 – PVC DN 300 (SN8) v délce 1,50 m, PVC DN 250 (SN8) v délce 42,51 m.

STOKA 2 – PVC DN 300 (SN8) v délce 5,53 m, PVC DN 250 (SN8) v délce 61,41 m.

STOKA 3 – PVC DN 300 (SN8) v délce 1,71 m, PVC DN 250 (SN8) v délce 21,32 m.

**Usn. č.**

**R 1641/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování dílčích úseků jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu ve městě Kojetín - č. SML2012-061.01.-Du, uzavřené mezi městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I – Město a Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Šířava 483/21, Přerov, Přerov I – Město, dle přílohy tisku R/800.

**Usn. č.**

**R 1642/10-13**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zveřejněním záměru Města Kojetína pronajmout parkovací místo č. 32 v garážovém stání domu čp. 1309 na ulici Sladovná, Kojetín, Kojetín I – Město, v souladu s „Pravidly pro přidělování parkovacích míst v garážovém stání domu na ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I – Město“, výše měsíčního nájemného činí 550,- Kč + DPH v platné sazbě.

**Usn. č.**

**R 1643/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** smlouvu o výpůjčce mezi Městem Kojetínem, se sídlem Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I–Město a Městským kulturním střediskem Kojetín, p.o., se sídlem nám. Republiky 1033, Kojetín, Kojetín I – Město, s účinností od 01.11.2013, dle přílohy tisku R/800A.

## **8. Nakládání s majetkem města**

**(tisk R/801)**

**Usn. č.**

**R 1644/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, zastoupenou na základě plné moci společností Slezskomoravské telekomunikace Opava spol. s r.o., Příčná 2828/10, Opava. Pozemek ve vlastnictví Města Kojetína, p.č. 5784/11, ostatní plocha, v katastrálním území Kojetín, v obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, byl dotčen „Podzemním komunikačním vedením veřejné komunikační sítě pod označením „11010-043259 0237/12 Kojetín/Tereos TTD\_OK“, a to na dobu neurčitou – příloha tisku R/801.

**Usn. č.**

**R 1645/10-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost p. K.Z. ..., o koupi objektu bez čp/če obč. vyb., postaveného na pozemku p.č. st. 1637 a pozemku p.č. st. 1637, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 258m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, v obci Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, **souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje objektu bez čp/če obč. vyb. postaveného na pozemku p.č. st. 1637 a pozemku p.č. st. 1637, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 258m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, v obci Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, zájemcům o koupi, za min. kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem a za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícími – právní služby, správní poplatky při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitosti.

**Usn. č.**

**R 1646/10-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost p. M.Ch. ..., firma Stavební klempířství o koupi plechové boudy a žádost p. K.Z. ... o koupi, případně nájem plechové boudy, určené pro stavební nářadí a stavební materiál, která se nachází v areálu polikliniky, za DPS na ul. 6. května v Kojetíně, Kojetín I-Město,

**schvaluje** prodej plechové boudy, z železné konstrukce a pozinkovaného plechu, o půdorysném rozměru 5,1x8,05m, výška cca 2-2,3m, určené pro stavební nářadí a stavební materiál, která se nachází v areálu polikliniky, za DPS na ul. 6. května v Kojetíně, Kojetín I-Město, která je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, zájemci za cenu nejvyšší nabídnuté kupní ceny obálkovou metodou – minimální kupní cena je stanovena ve výši 50.000,-Kč.

**Usn. č.**

**R 1647/10-13**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje neobsazené bytové jednotky č. 1185/7, o velikosti 2+1, která se nachází v domě č.p. 1185,1191 na adrese Sladovní 1185 Kojetín, Kojetín I-Město, včetně podílu na společných částech domu o velikosti 6779/173448 a podílu o velikosti 6779/173448 na pozemku p.č. st. 1529, vše ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, v obci Kojetín, zapsané na listech vlastnictví LV 4574 a 4575, vedených u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, za cenu nejvyšší nabídnuté kupní ceny obálkovou metodou – minimální kupní cena bude stanovena ve výši dle znaleckého posudku.

#### **9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zprostředkování pronájmu nemovitostí** **(tisk R/809)**

**Usn. č.**

**R 1648/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Dodatku č.1 ke *Smlouvě o výhradním zprostředkování pronájmu nemovitostí*, uzavřené mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín, IČ 00301370 jako „Zájemcem“ a Realitní společností Zvonek, s.r.o., se sídlem Havlíčkova 3935, Kroměříž, IČ: 25343955, zastoupenou jednatelem p. Pavlem Výrostkem jako „Zprostředkovatelem“, na pronájem volných bytových jednotek, včetně příslušných parkovacích stání, nacházejících se v bytovém domě na ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, za podmínek uvedených ve zprostředkovatelské smlouvě, která je přílohou tisku R/809.

#### **10. Technicko-organizační opatření k zimní údržbě místních komunikací v roce 2013/2014** **(tisk R/803)**

**Usn. č.**

**R 1649/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** předložený plán zimní údržby a plán pohotovosti při zabezpečení zimní údržby na místních komunikacích v zimním období 2013/2014,  
**ukládá** řediteli společnosti TECHNIS Kojetín spol. s r.o., zabezpečit realizaci schváleného plánu v plném rozsahu.

#### **11. Kojetín – DPS Jana Peštuky 1322 – oprava střešního pláště** **(tisk R/804)**

**Usn. č.**

**R 1650/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** výběr dodavatele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Kojetín – DPS J. Peštuky 1322 – oprava střešního pláště“ uchazeči: DACH SYSTEM s.r.o., Chválkovická

220/45, 799 00 Olomouc, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení zakázek na výše uvedenou zakázku,

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „Kojetín – DPS J. Peštuky 1322 – oprava střešního pláště“ mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a zhotovitelem: DACH SYSTEM s.r.o., Chválkovická 220/45, 799 00 Olomouc, IČ. 25367501, zastoupenou: Miroslavem Otou jednatelem společnosti, s nabídkovou cenou 666 653,10,-Kč bez DPH, dle přílohy tisku R/804.

## **12. Smlouva o poskytnutí licence „Víceúčelová sportovní hala Kojetín“** **(tisk R/805)**

**Usn. č.**

**R 1651/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí licence, vyplývající z autorského práva k autorskému dílu „Víceúčelová sportovní hala Kojetín“ mezi nabyvatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, 752 01, IČ 00301370, DIČ CZ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem, starostou města a autorem: Ing. arch. Jaroslavem Ševčíkem, se sídlem Kamenná 3857, 76001 Zlín, IČ 41578007, DIČ 6310022312, s nabídkovou cenou ve výši 151 000,- Kč bez DPH. Autor poskytuje nabyvateli touto smlouvou výhradní licenci k užití autorského díla v rozsahu uvedeném ve smlouvě o poskytnutí licence, která je přílohou tisku R/805.

## **13. Obnova kapličky v Popůvkách** **(tisk R/808)**

**Usn. č.**

**R 1652/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 70/597/10/2013 na akci „Obnova kapličky v Popůvkách“, mezi objednavatelem Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem, starostou města a zhotovitelem SANATĚS OLOMOUC s.r.o., Na Zákopě 525/1 G, 779 00 Olomouc, Chválkovice IČ 26863006, DIČ CZ 268630006, zastoupeným Milanem Haboněm, jednatelem oprávněným jednat ve věcech smluvních i technických s nabídkovou cenou 331 155,- Kč bez DPH. Smlouva o dílo je přílohou tisku R/808.

## **14. Vyhodnocení akce Kojetínského hody a Kojetínského hudební léto 2013** **(tisk R/806)**

**Usn. č.**

**R 1653/10-13**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** vyhodnocení akce Kojetínského hody a Kojetínského hudební léto 2013, včetně celkového finančního vyúčtování.

## **15. Stanovení odměny řediteli ZŠ Kojetín, náměstí Míru 83** **(tisk R/807)**

**Usn. č.**

**R 1654/10-13**

Rada města po projednání

**schvaluje** vyplacení odměny řediteli Základní školy Kojetín, náměstí Míru 83, okr. Přerov, dle důvodové zprávy tisku R/807.

**16. Změna přílohy č. 2 organizačního řádu MěÚ Kojetín ke dni 01.01.2014**  
**(tisk R/810)**

**Usn. č.**

**R 1655/10-13**

Rada města po projednání

**stanoví** počet zaměstnanců Města Kojetína, zařazených do Městského úřadu Kojetín, ke dni 01.01.2014, dle přílohy č. 2 Organizačního řádu Městského úřadu Kojetín.

**Ing. Jiří Šírek v.r.**  
starosta města

**Ing. Ilona Kapounová v.r.**  
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková  
V Kojetíně dne 23. října 2013