



Obecně závazná vyhláška č. 4/1996, o regulaci nájemného z bytu podle výhodnosti polohy domu

Městská rada podle § 45 písm. 1) zákona č. 367/1990 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 4a odst. 1), zákona č. 265/1991 Sb. o působnosti orgánů ČR v oblasti cen ve znění pozdějších předpisů a § 9 vyhlášky Ministerstva financí č. 176/1993 Sb. o nájemném z bytu a úhradě za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve znění vyhlášky MF č. 30/1995 Sb., vydává dne 11. 4. 1996 tuto obecně závaznou vyhlášku o regulaci nájemného z bytu podle výhodnosti polohy domu.

Čl. 1

Úprava základního nájemného podle polohy domu

(1) zvýšení o 10% na Masarykově nám., nám. Dr. E. Beneše, nám. Míru, nám. Komenského a část ulice Tyršova (od křižovatky na nám. Míru po křižovatku s ul. Sv. Čecha) s výjimkou domů s pečovatelskou službou.

(2) Zvýšení o 10% u domů, jejichž příslušenství je veřejně nepřístupný pozemek (dvůr, zahrada apod.), který nelze užívat samostatně a pouze nájemníci domu ho mají k dispozici, s výjimkou domů v lokalitě vymezení v bodě č. 1 této vyhlášky.

Čl. 2

Regulace nájemného v rodinných domech

V rodinných domech vymezených v § 16, odst. 1, vyhlášky č. 176/93 Sb. ve znění vyhl. 30/1995 Sb., u nichž nebude nájemné sjednáno dohodou, mohou pronajímatelé zvýšit nájemné způsobem a za podmínek uvedených v § 16, odst. 1 b) cit. vyhlášky.

Čl. 3

Přechodná a závěrečná ustanovení

1) tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 9. 1996

2) Dnem 31. 8. 1996 se ruší platnost a účinnost Obecně závazné vyhlášky č. 4 o regulaci nájemného z bytu v závislosti na velikosti obce ze dne 1. 3. 1996

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne ??199?.

Ing. Karel Werner
starosta města Mgr.

Jaroslav Prášil
zástupce starosty města

Vyvěšeno dne: 24. 5. 1996

Sňato dne: 2. 9. 1996