

U S N E S E N Í

**z 54. schůze Rady města Kojetína, konaného dne 16. ledna 2013, v 13:00 hodin,
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

2. Delegování člena RM

Usn. č.

R 1215/01-13

Rada města po projednání

deleguje člena Rady města Kojetína, MUDr. Martina Höniga, na jednání valné hromady Honebního společenstva MORAVA Kojetín, v roce 2013.

3. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/602)

Usn. č.

R 1216/01-13

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 24.10.2012, 14.11.2012, 28.11.2012 a 11.12.2012.

4. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína (tisk R/603)

Usn. č.

R 1217/01-13

Rada města po projednání

bere na vědomí: plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 21.09.2010, 29.03.2011, 13.12.2011, 27.03.2012, 19.06.2012, 18.09.2012, 03.10.2012 a 11.12.2012.

5. Organizační zajištění zasedání zastupitelstva města (tisk R/604)

Usn. č.

R 1218/01-13

Rada města po projednání

schvaluje organizační zajištění zasedání Zastupitelstva města Kojetína dne 29.01.2013.

6. Změna rozpočtu roku 2013 – rozpočtové opatření č. 1/2013 (tisk R/605)

Usn. č.

R 1219/01-13

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2013 dle přílohy tisku R/605, které zahrnuje:

❖	<i>příjmy ve výši</i>	<i>232,00 tis. Kč</i>
❖	<i>výdaje ve výši</i>	<i>16.266,80 tis. Kč</i>
❖	<i>financování ve výši</i>	<i>16.034,80 tis. Kč</i>

7. Nakládání s majetkem města **(tisk R/606)**

Usn. č.

R 1220/01-13

Rada města po projednání

bere na vědomí sdělení manž. M.V.O. ..., o odstoupení od koupi části pozemku, před p.č.149, parcely č. 178/1, ostatní plocha o výměře cca 200m², která je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v obci Kojetín III-Kovalovice, v k.ú. Kovalovice u Kojetína, na listu vlastnictví č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov. *Předloží ZM 01/2013.*

Usn. č.

R 1221/01-13

Rada města po projednání

schvaluje zveřejnění záměru prodeje neobsazené bytové jednotky 1185/2 o velikosti 2+1, včetně podílu na společných částech domu o velikosti 6183/173448 a pozemku p.č. 1529, v budově č.p. 1185,1191 *na adrese* Sladovní 1185, Kojetín, Kojetín I-Město, který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, zapsané na listu vlastnictví LV 4575 a 4574, vedeného u katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov pro KÚ Kojetín, za cenu nejvyšší nabídnuté kupní ceny obálkovou metodou – minimální kupní cena bude stanovena ve výši dle znaleckého posudku.

8. Smlouva o nájmu věci movité – nájem odpadových nádob **(tisk R/607)**

Usn. č.

R 1222/01-13

Rada města po projednání

schvaluje Smlouvu o nájmu věci movité mezi Technisem Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín a Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, s účinností od 01.01.2013 dle důvodové zprávy.

9. Návrh OZV – Požární řád (1. pracovní verze) **(tisk R/609)**

Usn. č.

R 1223/01-13

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o přípravě OZV-Požární řád,
ukládá vedoucí odboru VVŠK připravit návrh OZV-Požární řád v mezích zákona o požární ochraně, bez navyšování povinností občanům nad rámec uvedeného zákona.

10. Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2012 **(tisk R/611)**

Usn. č.

R 1224/01-13

Rada města po projednání

bere na vědomí Výroční zprávu o poskytování informací Městem Kojetínem za rok 2012, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, dle důvodové zprávy tisku R/611.

11. Stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM Kojetín (tisk R/612)

Usn. č.

R 1225/01-13

Rada města po projednání

souhlasí s výší odměn neuvolněným členům zastupitelstva města a dalších peněžitých plnění neuvolněným členům ZM Kojetína a členům výborů ZM, kteří nejsou členy zastupitelstva města Kojetína, s účinností od 01.01.2013, ve stejném rozsahu jako v roce 2012.

12. Plány činností komisí RM na rok 2013 (tisk R/613)

Usn. č.

R 1226/01-13

Rada města po projednání

schvaluje plány činnosti komisí RM na rok 2013:

Komise pro bytové otázky

Komise pro občanské záležitosti

Komise školství a kultury

Komise pro komunitní plánování sociálních služeb a rodinu

Komise životního prostředí a zemědělství.

13. Jmenování Komise pro vyhlášení nejúspěšnějších sportovců za rok 2012 (tisk R/614)

Usn. č.

R 1227/01-13

Rada města po projednání

jmenuje

- předsedu Komise pro vyhlášení nejúspěšnějších sportovců za rok 2012, Ing. Jiřího Šírka, starostu města Kojetína,
- členy Komise pro vyhlášení nejúspěšnějších sportovců za rok 2012, Mgr. Rudolfa Pavlíčka, člena ZM, Ing. Jaroslava Bělku, člena ZM a Miloslava Oulehlu, člena ZM,
- členku a tajemnici Komise pro vyhlášení nejúspěšnějších sportovců za rok 2012, Michaelu Daňkovou, referentku odboru VVŠK MěÚ Kojetín.

14. Zápis do kroniky města Kojetína za rok 2011 (tisk R/615)

Usn. č.

R 1228/01-13

Rada města po projednání

schvaluje zápis do kroniky města Kojetína za rok 2011.

15. Komunitní plán sociálních služeb města Kojetína na období let 2012-2016
(tisk R/616)

Usn. č.

R 1229/01-13

Rada města po projednání

souhlasí s návrhem 2. Komunitního plánu sociálních služeb města Kojetína na období let 2012 – 2016, zpracovaným členy Komise pro komunitní plánování sociálních služeb a péče o rodinu,

předloží ke schválení ZM 01/2013.

16. Dohoda o plánované pomoci na vyžádání s HZS Olomouckého kraje
(tisk R/617)

Usn. č.

R 1230/01-13

Rada města po projednání

schvaluje předloženou Dohodu o plánované pomoci na vyžádání s HZS Olomouckého kraje.

17. Změna OZV o zřízení Městské policie v Kojetíně
(tisk R/619)

Usn. č.

R 1231/01-13

Rada města po projednání

souhlasí s předloženým návrhem Obecně závazné vyhlášky 1/2013, kterou se mění Obecně závazná vyhláška o zřízení Městské policie v Kojetíně ze dne 28. 11. 1995, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 10/1997,

a **doporučuje**, aby Zastupitelstvo Města Kojetína na svém příštím zasedání tuto obecně závaznou vyhlášku schválilo.

18. Kalkulace cen stravného
(tisk R/620)

Usn. č.

R 1232/01-13

Rada města po projednání

bere na vědomí kalkulaci cen stravného Školní jídelny Kojetín, s účinností od 01.01.2013.

22. Zpráva o stavu veřejného pořádku ve městě, činnost MP a PČR v roce 2012
(tisk R/618)

Usn. č.

R 1233/01-13

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zprávu o situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti na území města Kojetína a činnosti OOP ČR Kojetín za rok 2012
- zprávu o činnosti Městské policie Kojetín a stavu veřejného pořádku za rok 2012.

23. Bytové záležitosti **(tisk R/608)**

Usn. č.

R 1234/01-13

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2, vel 1+1, v domě Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I – Město p. M.Š. ... Za podmínek nájmu na dobu určitou, 3 měsíců, smluvní nájemné 38,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1235/01-13

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu obecního bytu č. 11, vel. 3+1, v domě Jana Peštuky 1320, Kojetín, Kojetín I - Město s nájemcem A.K. ...dohodou, ke dni 31.01.2013,
ukládá správci bytového fondu vyzvat nájemce k předání bytu k datu skončení nájmu, tj.k 31.01.2013.

Usn. č.

R 1236/01-13

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 14, v domě Sladovní 1186, Kojetín, Kojetín I – Město p. A.K. ..., od 01.02.2013. V případě splnění podmínek stanovených nájemní smlouvou, především včasné placení nájemného, následně prodloužit nájemní smlouvu dodatkem na další období, vždy na dobu 6 měsíců, smluvní nájemné 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty. Výše kauce bude pronajímatelem stanovena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku, ve splátkách dle splátkového kalendáře.

Usn. č.

R 1237/01-13

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. A1, vel. 3+kk, v domě Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. L.P. ..., ke dni 31.01.2013,
ukládá správci bytového fondu vyzvat nájemce k předání bytu k datu skončení nájmu bytu, tj. k 31.01.2013.

Usn. č.

R 1238/01-13

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.03.2013 do 30.04.2013, na byt č.1, 1+1, v domě Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město nájemci p. V.U. V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 38,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku,
ukládá odboru VŽPD, ve spolupráci s finančním odborem, prověřit rozsah provedených stavebních úprav v bytě č. 1, Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I-Město, realizovaných nájemcem na základě souhlasu vlastníka a informaci předložit na jednání RM 02/2013.

Usn. č.

R 1239/01-13

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. 3, vel. 3+1, v domě Masarykovo nám. 54, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. L.S., dohodou ke dni 31.01.2013,

ukládá správci bytového fondu vyzvat nájemce k předání bytu k datu skončení nájmu bytu tj. k 31.01.2013.

Usn. č.

R 1240/01-13

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 3, v domě Masarykovo nám. 54, Kojetín, Kojetín I–Město, vel. 3+1, těmto žadatelům o pronájem obecního bytu, v tomto pořadí:

1. P.Z. ...

2. H.R. ...

Za podmínek nájmu na dobu určitou, 3 měsíců, smluvní nájemné ve výši 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1241/01-13

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. 12, vel. 2+kk, v domě DPS na ul. St. Masara 1355, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce pí D.V. ..., ke dni 31.01.2013.

ukládá správci bytového fondu vyzvat nájemce k předání bytu k datu skončení nájmu bytu, tj. k 31.01.2013.

Usn. č.

R 1242/01-13

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. 1, vel. 1+1, v domě Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. M.M. ...,

ukládá správci bytového fondu vyzvat nájemce k předání bytu k datu skončení nájmu bytu tj. k 31.01.2013. V případě, že nájemce požádá o prodloužení nájemní smlouvy **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem na dobu určitou od 01.02.2013 do 30.04.2013, za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků na nájemném do 31.01.2013. V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 38,- Kč m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1243/01-13

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.2.2013 do 31.7.2013 na byt č. 10, vel 2+1, v domě Svatopluka Čecha 1204, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci p. M. O. ..., v případě splnění podmínek stanovených nájemní smlouvou, především včasné placení nájemného, následně prodloužit nájemní smlouvu dodatkem na další období, vždy na dobu 6 měsíců. V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 45 Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1244/01-13

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. C4, vel. 2+kk, v domě Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci manž. M. ..., k 31.01.2013,

ukládá správci bytového fondu vyzvat nájemce k předání bytu k datu skončení nájmu bytu tj. k 31. 01. 2013.

V případě, že nájemce požádá o prodloužení nájemní smlouvy **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem na dobu určitou od 01.02.2013 do 30.04.2013, za podmínky

uhrazení veškerých finančních závazků na nájemném do 31.01.2013. V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 45,- Kč m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

24. Činnost JSDH Kojetín a JSDH Popůvky v roce 2012
(tisk R/610)

Usn. č.

R 1245/01-13

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o činnosti JSDH zřizovaných Městem Kojetín v roce 2012.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 16. ledna 2013