

## U S N E S E N Í

**z 53. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 11. prosince 2012, ve 14:00 hodin, v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8, Kojetín**

---

### **2. Změna rozpočtu roku 2012 – rozpočtové opatření č. 19/2012** (tisk R/588)

**Usn. č.**

**R 1181/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 19/2012** dle přílohy tisku R/588, které zahrnuje:

❖ *příjmy ve výši 532,00 tis. Kč*

❖ *výdaje ve výši 532,00 tis. Kč*

**předloží** rozpočtové opatření č. 19/2012 ke schválení zastupitelstvu města dne 11.12.2012.

### **3. Návrh nového znění vnitřní směrnice pro zpracování rozpočtu města** (tisk R/589)

**Usn. č.**

**R 1182/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí s novým zněním vnitřní směrnice pro zpracování rozpočtu města** dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/589,

**předloží nové znění vnitřní směrnice „Zpracování rozpočtu města“** ke schválení zastupitelstvu města dne 11. prosince 2012.

### **4. Návrh rozpočtu Města Kojetína na rok 2013** (tisk R/590)

**Usn. č.**

**R 1183/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí s návrhem rozpočtu města Kojetína na rok 2013** dle přílohy č. 1 tisku R/590

**Příjmy**                      **83.422,74 tis. Kč**

**Výdaje**                     **83.395,87 tis. Kč**

**Financování**               **-26,87 tis. Kč**

**souhlasí s návrhem plánu investic a rozvoje na rok 2013** dle přílohy č. 2 tisku R/590,

**souhlasí s návrhem rozpočtového výhledu na roky 2014 a 2015** dle přílohy č. 3 tisku R/590,

**předloží** zastupitelstvu města ke schválení návrh rozpočtu města Kojetína na rok 2013, plán investic a rozvoje na rok 2013 a návrh rozpočtového výhledu na roky 2014 a 2015 na jeho zasedání dne 11. 12. 2012.

### **5. Zajištění služeb obecného hospodářského zájmu – PROVOZ LETNÍHO KOUPALIŠTĚ** (tisk R/591)

**Usn. č.**

**R 1184/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí s pověřením Technis Kojetín, spol. s r.o. , se sídlem Padlých Hrdinů 638, 752 01 Kojetín, IČ:64608727, zastoupený jednatelem, panem Jaroslavem Minaříkem, jednatelem společnosti výkonem závazku veřejné služby, kterým je Provoz letního koupaliště**

v **Kojetíně**, v souladu se *Smlouvou o zajištění služeb obecného hospodářského zájmu a finančním příspěvkem na kompenzaci nákladů závazku veřejné služby*,  
**souhlasí** s uzavřením *Smlouvy o zajištění služeb obecného hospodářského zájmu a finančním příspěvkem na kompenzaci nákladů závazku veřejné služby* mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín-I Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Širkem, starostou města a **Technis Kojetín, spol. s.r.o.**, se sídlem Padlých Hrdinů 638, 752 01 Kojetín, IČ:64608727, zastoupeným panem Jaroslavem Minaříkem, jednatelem společnosti,  
**předloží** návrh na pověření výkonem závazku veřejné služby a návrh na uzavření *Smlouvy o zajištění služeb obecného hospodářského zájmu a finančním příspěvkem na kompenzaci nákladů závazku veřejné služby k projednání a schválení Zastupitelstvu města* dne 11.12.2012.

## **6. Návrh na změnu usnesení – oprava terminologie** **(tisk R/592)**

**Usn. č.**

**R 1185/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí se změnou usnesení č. Z 100/09-11** ze dne **20.09.2011**, kdy původní znění usnesení „*schvaluje prodej pozemku p. č. 7044, ostatní plocha o výměře 573 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kojetín, ve vlastnictví města Kojetína, organizaci Společenství vlastníků jednotek domu Marie Gardavské č. p. 800, 752 01 Kojetín I - Město, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí*“ **se mění na:** „*schvaluje prodej pozemku p. č. 7044, ostatní plocha o výměře 573 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kojetín, ve vlastnictví města Kojetína, do spoluvlastnictví členů Společenství vlastníků jednotek domu Marie Gardavské č. p. 800, 752 01 Kojetín I - Město, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.*“

**Usn. č.**

**R 1186/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí se změnou usnesení č. Z 119/12-11**, ze dne **13.12.2011**, kdy původní znění usnesení „*schvaluje prodej části pozemku p. č. 7095, ostatní plocha o výměře cca 225 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Kojetín, ve vlastnictví města Kojetína, na listu vlastnictví č. 10001, organizaci Společenství vlastníků SVJD, Jiráskova 1179, 752 01 Kojetín I-Město, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti včetně zpracování geometrického plánu.*“ **se mění na:** „*schvaluje prodej části pozemku p. č. 7095, ostatní plocha, o výměře cca 225 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Kojetín, ve vlastnictví města Kojetína, na listu vlastnictví č. 10001, do spoluvlastnictví členů Společenství vlastníků SVJD, Jiráskova 1179, 752 01 Kojetín I-Město, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti včetně zpracování geometrického plánu.*“

**Usn. č.**

**R 1187/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí se změnou usnesení č. Z 241/09-12**, ze dne **18.09.2012**, kdy původní znění usnesení „*schvaluje prodej budovy bez čísla popisného na pozemku p.č. st.1531/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, p. V.H. ..., za kupní cenu 43 210,-Kč, za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícími – právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitostí.*“ **se mění na:** „*schvaluje prodej budovy bez čísla popisného na pozemku p.č. st.1531/5 a pozemku p. č. st. 1531/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v*

*katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, p. V.H. ..., za kupní cenu 43 210,- Kč, za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícími – právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitosti.“*

**Usn. č.**

**R 1188/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí se změnou usnesení č. Z 242/09-12**, ze dne **18.09.2012**, kdy původní znění usnesení

*„schvaluje prodej budovy bez čísla popisného na pozemku p.č. st.1531/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, manž. K. ..., za kupní cenu 44 000,-Kč, za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícími – právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitosti.“ se mění na: „schvaluje prodej budovy bez čísla popisného na pozemku p.č. st.1531/4 a pozemku p. č. st. 1531/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, manž. K. ..., za kupní cenu 44 000,-Kč, za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícími – právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitosti.“,*

**předloží** návrhy na změny usnesení jak je uvedeno výše k projednání a schválení Zastupitelstvu města dne 11.12.2012.

## **7. Nakládání s majetkem města**

**(tisk R/593)**

**Usn. č.**

**R 1189/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností SMP Net s.r.o., se sídlem Hornopolní 3314/38, Ostrava, Moravská Ostrava v zastoupení RWE Distribuční služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Brno a p. L.S. ..., kdy dotčený pozemek p.č. 728/40, ostatní plocha, v katastrálním území Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, ve vlastnictví Města Kojetína, který byl dotčen zřízením a provozováním plynárenského zařízení a právem vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravou a provozováním distribuční soustavy a plynovodní přípojky, a to na dobu neurčitou.

**Usn. č.**

**R 1190/12-12**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** odstranění duplicitního vlastnictví na pozemku p.č. 5766/6, ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 24m<sup>2</sup>, ve vlastnictví manž. P.D.H. ..., zapsaném na listu vlastnictví 34 a na pozemku p.č. 5766/5, ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 11m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, zapsaném na listu vlastnictví 10001, vedených u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, které vzniklo po digitalizaci v roce 2011 sporným nabytím duplicitního vlastnictví společností Souflet Agro a.s. Vrahovická 2170/56, Prostějov, vše v katastrálním území Kojetín.

**Usn. č.**

**R 1191/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 645/9, zahrada o výměře cca 48m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v obci Kojetín, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, manž. E.K.V. ..., za kupní cenu 40Kč/m<sup>2</sup>, za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícími – geometrický plán, právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitosti. *Předloží ZM12/2012,*

**souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 645/9, zahrada o výměře cca 60m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v obci Kojetín, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, p. V.S. ..., za kupní cenu 40Kč/m<sup>2</sup>, za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícími – geometrický plán, právní služby, správní poplatek při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitosti. *Předloží ZM12/2012.*

**Usn. č.**

**R 1192/12-12**

Rada města po projednání

**mění usnesení č. R 1125/11-12 ze dne 14.11.2012** souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č.4709/9, lesní pozemek o výměře cca 14423 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, za cenu nejvyšší nabídky.

**Usn. č.**

**R 1193/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí s prodejem objektu č.p. 53**, postaveného na pozemku parc. č. 158 a **pozemku parc.č. st.158**, zastavěná plocha a nádvoří o výměře **358 m<sup>2</sup>** a **pozemku parc.č. 159**, ostatní plocha o výměře **113m<sup>2</sup>**, nacházející se v katastrální území Popůvky u Kojetína, vše zapsané na listech vlastnictví číslo 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město (jako“převodce“) do vlastnictví manž. J.T. ... a L.T. ..., jako „nabyvatelů“, za dohodnutou kupní cenu ve výši **285.000,- Kč** (*Dvěstěosmdesátpěttisíckorunčeských*) a to **za podmínek** :

- návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán převodcem až po zaplacení celé kupní ceny.
- v případě nezaplacení kupní ceny nebo její části, může Město Kojetín jako převodce jednostranně odstoupit od kupní smlouvy
- právo vlastnické k převáděným nemovitostem přechází na nabyvatele dnem vkladu do katastru nemovitostí.

*Předloží ZM12/2012.*

**Usn. č.**

**R 1194/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-8012347 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV Podmokly, zastoupená společností EMONTAS, s.r.o. Jiráskova 1273/7A, Olomouc, kdy dotčený pozemek p.č. 5766/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, v katastrálním území Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, ve vlastnictví Města Kojetína, který bude dotčen zřízením a provozováním zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NNk v délce 22,8m, a to na dobu neurčitou.

## **8. Nakládání s majetkem – pronájmy, pojištění majetku** **(tisk R/594)**

**Usn. č.**

**R 1195/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 7720570927 mezi Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město a Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8, s účinností od 01.01.2013.

**Usn. č.**

**R 1196/12-12**

Rada města po projednání

**souhlasí se zveřejněním** záměru pronajmout pozemek p.č. 1347/12 orná půda, o výměře cca 425 m<sup>2</sup>, p.č. 5777/2, vodní pl. o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, část p.č. 5777/139, vodní pl., o výměře cca 81m<sup>2</sup>, část p.č. 6587/3, ost.pl. o výměře cca 17 m<sup>2</sup>, část p.č. 6755/32, ost.pl., o výměře cca 16 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kojetín, ve vlastnictví Města Kojetín, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov. V případě, že nebude ze strany občanů do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru žádných připomínek, rada města **schvaluje** pronajmout pozemky p.č. 1347/12 orná půda, o výměře cca 425 m<sup>2</sup>, p.č. 5777/2, vodní pl. o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, část p.č. 5777/139, vodní pl., o výměře cca 81m<sup>2</sup>, část p.č. 6587/3, ost.pl. o výměře cca 17 m<sup>2</sup>, část p.č. 6755/32, ost.pl., o výměře cca 16 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kojetín, Olomouckému kraji, se sídlem Jeremenkova 40a, Olomouc - Hodolany, zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., se sídlem Lipenská 753/120, Olomouc-Hodolany, IČ 70960399, s právem hospodaření se silničním majetkem ve vlastnictví kraje, se zpětnou účinností od 23.07.2012, za nájemné 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Usn. č.**

**R 1197/12-12**

Rada města po projednání

**ukládá** společnosti Technis Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, jako správci majetku, uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu ze dne 12.07.2006, s J.R. ..., nájemcem parkovacího místa č. 20, v garážovém stání domu č.p. 1309 v ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město, výše nájemného 550,- Kč/měsíc + DPH v platné sazbě, s účinností od 01.12.2012.

## **9. Dodatek č. 2 Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností** **(tisk R/596)**

**Usn. č.**

**R 1198/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** Dodatek č. 2, ke Smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností ze dne 31. 01. 2012 mezi Technisem Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín a Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, s účinností od 01. 12. 2012 dle důvodové zprávy tisku R/596.

## **10. Návrh termínového a obsahového plánu jednání RM a ZM na rok 2013** **(tisk R/597)**

**Usn. č.**

**R 1199/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** termínový a obsahový plán jednání RM na rok 2013,  
**souhlasí** s návrhem termínového a obsahového plánu ZM na rok 2013 a předloží jej ZM ke schválení.

### **11. Jmenování členů hodnotících komisí pro posouzení nabídek na realizaci veřejných zakázek v roce 2013** (tisk R/600)

**Usn. č.**

**R 1200/12-12**

Rada města po projednání

**jmenuje** členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na realizaci veřejných zakázek v roce 2013,

**pověřuje** odbor VŽPD následným výběrem členů a náhradníků dílčích výběrových komisí v návaznosti na odborné znalosti a znalosti problematiky jednotlivých výběrových řízení roku 2013.

#### **Členové a náhradníci výběrových komisí**

Ing. Jiří Šírek	Město Kojetín
Ing. Ilona Kapounová	Město Kojetín
Ing. Mojmír Haupt	Město Kojetín
RNDr. Jitka Hálková	Město Kojetín
Mgr. Eva Pěchová	Město Kojetín
Mgr. Květa Švédová	Město Kojetín
Ing. Hana Večeřová	Městský úřad Kojetín
Ing. Miloš Psoška	Městský úřad Kojetín
Bc. Jana Nakládalová	Městský úřad Kojetín
Bc. Jiří Stav	Městský úřad Kojetín
Bc. Jan Števko	Městský úřad Kojetín
Eliška Izsová	Městský úřad Kojetín
Romana Mrázková	Městský úřad Kojetín
Jana Bosáková	Městský úřad Kojetín
Miloš Pavlík	Městský úřad Kojetín
Mgr. Ivana Krčmařová	MŠ Kojetín
Mgr. Rudolf Pavlíček	ZŠ Kojetín
Mgr. Zdeněk Šípek	ZŠ Kojetín
Mgr. Olga Odehnalová	ZŠ Kojetín
Bc. Hana Svačinová	MěKS Kojetín
Mgr. Bc. Blanka Laboňová	CSS Kojetín
Lenka Pazderová, DIS.	CSS Kojetín
Ing. Vlastimil Psoška	Technis Kojetín spol. s.r.o.
Luděk Nakládal	Technis Kojetín spol. s.r.o.
Marek Štětkář	Technis Kojetín spol. s.r.o.

### **12. Jmenování člena komise RM**

**Usn. č.**

**R 1201/12-12**

Rada města po projednání

**odvolává** z funkce tajemnice Komise pro otázky bydlení RM Bc. Markétu Calabovou, ke dni 31.12.2012,

**jmenuje** tajemnicí Komise pro otázky bydlení RM paní Petru Šachovou, ke dni 01.01.2013.

### **13. Návrh Hlavní inventarizační komise na vyřazení majetku**

**Usn. č.**

**R 1202/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** vyřazení inv. č. 739022013, inv. č. 71920123 a inv.č. 739160006 dle návrhu Hlavní inventarizační komise ze dne 07.12.2012.

### **14. Realizace energetického auditu na ZŠ náměstí Míru Kojetín**

**Usn. č.**

**R 1203/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** výběr „Opatření č. 3 – Výměna osvětlovacích těles v původních učebnách školy za energeticky úsporná svítidla s energeticky úspornými zdroji světla“, vyplývající z energetického auditu jako variantu vhodnou pro realizaci energetických úspor v budově ZS náměstí Míru, Kojetín.

### **15. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o závazku veřejné služby č. 21/09/ODO (tisk R/598)**

**Usn. č.**

**R 1204/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o závazku veřejné služby č. 21/09/ODO, na úhradu ztráty ostatní dopravní obslužnosti ve veřejné linkové dopravě uzavřené mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, IČ: 00301370 a FTL – First Transport Lines, a.s., Letecká 8, 796 23 Prostějov, IČ: 46345850 za cenu 27 372,-Kč pro období od 01.01.2013 do 31.12.2013.

### **16. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o závazku veřejné služby č. 2012034-09 uzavřené dne 14.01.2009 včetně dodatku č. 1 mezi Veolia Transport Morava a.s. (dále jen dopravce) a Městem Kojetínem (dále jen objednavatelem) (tisk R/599)**

**Usn. č.**

**R 1205/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o závazku veřejné služby č. 2012034-09 ze dne 14.01.2009 včetně dodatku č.1 na úhradu ztráty ostatní dopravní obslužnosti ve veřejné linkové dopravě uzavřené mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, IČ: 00301370 a Veolia Transport Morava, a.s. Vítkovická 3133/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 25827405 za cenu 508 300,-Kč pro období od 01.01.2013 do 31.12.2013.

### **17. Schválení nájemní smlouvy – „Smlouva o udělení Licence k užití formou pronájmu a podpoře provozu Programového vybavení Radnice VERA“ (tisk R/601)**

**Usn. č.**

**R 1206/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy o udělení Licence k užití formou pronájmu a podpoře provozu Programového vybavení Radnice VERA mezi Městem Kojetín, Masarykovo

nám. 20, 752 01 Kojetín, IČ: 00301370 a právnickou osobou VERA, spol. s r. o., Praha 6 - Vokovice, Lužná 2, IČ 62587978 v ceně 300 000,- Kč bez DPH.

### **18. Bytové záležitosti** **(tisk R/595)**

#### **Usn. č.**

##### **R 1207/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** poskytnutí přístřeší na nezbytně nutnou dobu nejdéle 3 měsíce tj. od 01.01.2013 do 31.03.2013 v prostorách stávajícího bytu č. 3, vel. 1+1 v domě Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I – Město nájemcům manž. I.M.M. ..., za podmínky úhrady 38,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty.

#### **Usn. č.**

##### **R 1208/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.03.2013, na obecní byt č. 11, vel. 1+0, v domě s pečovatelskou službou na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. O.A. ..., a v případě splnění podmínek stanovených nájemní smlouvou, především včasné placení nájemného, následně prodloužit nájemní smlouvu dodatkem na další období, vždy na dobu 3 měsíců. V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovení § 686a občanského zákoníku.

#### **Usn. č.**

##### **R 1209/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.12.2012 do 28.02.2013, na obecní byt č. 6, vel 1+1, v domě Palackého 371, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. J.S. ... a v případě splnění podmínek stanovených nájemní smlouvou, především včasné placení nájemného, následně prodloužit nájemní smlouvu dodatkem na další období, vždy na dobu 3 měsíců. V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 38,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

#### **Usn. č.**

##### **R 1210/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** ukončení nájmu bytu č. 4, vel. 1+1, v domě Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci manž. B.M.M. ...,

**ukládá** správci bytového fondu vyzvat nájemce k předání bytu k datu skončení nájmu bytu tj. k 31.12.2012. V případě, že nájemce požádá o prodloužení nájemní smlouvy **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem na dobu určitou od 01.01.2013 do 28.02.2013, za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků na nájemném do 31.12.2012. V platnosti pak zůstává smluvní nájemné ve výši 38,- Kč m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

#### **Usn. č.**

##### **R 1211/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.01.2013 do 28.02.2013, na byt č. 1, 1+1, v domě Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I-Město nájemci p. V.U. .... V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 38,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.



**Usn. č.**

**R 1212/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.03.2013, na obecní byt .č 10, vel. 1+1, v domě Sladovní 1185, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci p. M.B. ..., a v případě splnění podmínek stanovených nájemní smlouvou, především včasné placení nájemného, následně prodloužit nájemní smlouvu dodatkem na další období, vždy na dobu 3 měsíců. V platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

**Usn. č.**

**R 1213/12-12**

Rada města po projednání

**trvá** na okamžitém vyklizení a předání obecního bytu č. 4, na ul. Jana Peštuky 1321, Kojetín, Kojetín I-Město, p. K.D. ....

**17. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Regenerace panelového sídliště sever Kojetín“, o změně termínu ukončení stavebních prací**  
**(tisk R/602)**

**Usn. č.**

**R 1214/12-12**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 75 0303 22387 5 352 „Regenerace panelového sídliště sever Kojetín“ mezi objednavatelem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, IČ: 003013070, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a zhotovitelem: Skanska a.s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 - Chodov IČ26271303 zastoupená: Ing. Jaromírem Hájkem a Ing. Josefem Křupkou jednajícími na základě pověření společnosti.

**Ing. Jiří Šírek v.r.**  
starosta města

**Ing. Ilona Kapounová v.r.**  
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková  
V Kojetíně dne 11. prosince 2012