

U S N E S E N Í

z 52. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 28. listopadu 2012, ve 13:00 hodin, v zasedací místnosti na Městském úřadě Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

2. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína **(tisk R/569)**

Usn. č.

R 1154/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 21.09.2010, 29.3.2011, 20.9.2011, 13.12.2011, 27.03.2012, 19.06.2012, 18.09.2012 a 03.10.2012

3. Organizační zajištění zasedání zastupitelstva města **(tisk R/570)**

Usn. č.

R 1155/11-12

Rada města po projednání

schvaluje organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 11.12.2012.

4. Změna rozpočtu města – poslední rozpočtové opatření roku 2012 **(tisk R/571)**

Usn. č.

R 1156/11-12

Rada města po projednání

souhlasí s pověřením vedoucí finančního odboru k provedení posledního rozpočtového opatření, týkajícího se roku 2012, v měsíci prosinci 2012,

předloží zastupitelstvu města dne 11. prosince 2012 návrh na pověření vedoucí finančního odboru k provedení posledního rozpočtového opatření v roce 2012.

5. Informace CSS Kojetín – Virtuální univerzita třetího věku **(tisk R/572)**

Usn. č.

R 1157/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci CSS Kojetín o zahájení výuky Virtuální univerzity třetího věku od ledna 2013.

6. Nakládání s majetkem města **(tisk R/573)**

Usn. č.

R 1158/11-12

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 4949/2, ostatní plocha– manipulační plocha o výměře cca 385m² a části pozemku p.č. 513/6, ostatní plocha– ostatní komunikace o výměře cca 95m², o celkové výměře obou částí pozemků cca 480m², vše ve vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, v obci Kojetín, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č.10001, vedeného u Katastrálního úřadu

pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, za kupní cenu 40 Kč/m², za podmínky úhrady veškerých nákladů s převodem spojených kupujícími – geometrický plán, právní služby, správní poplatky při vkladu práva do KN, daň z převodu nemovitosti žadatelům p. P.Š. ..., p. F.Ř. ..., manž. M.H.S. ..., manž. A.M.P. ... a M.Š. ..., **předloží k projednání ZM 12/2012.**

Usn. č.

R 1159/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí písemnost p. D.M. ..., kde žádá o souhlas Města Kojetín s odprodejem části pozemku p.č. 609/10, ostatní plocha – jiná plocha o výměře cca 436m², v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 6000, vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, ve vlastnictví Česká republika s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město,

ukládá finančnímu odboru projednat s p. D.M. akceptování odprodeje menší výměry pozemku, než zní výše uvedená žádost a informace předložit na jednání RM 12/2012.

Usn. č.

R 1160/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí písemnost Zemědělského podniku Razová, státní podnik v likvidaci, se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6 Řepy, který provádí v rámci likvidačního plánu prodej pozemků ve vlastnictví státu Česká republika, ke kterým má právo hospodařit, vše v katastrálním území Kojetín, zapsané na listech vlastnictví LV159, LV217, LV 218 a LV286, vedených u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, které spadají do územní působnosti Města Kojetín, Kojetín I-Město.

7. Nakládání s majetkem - pronájmy **(tisk R/574)**

Usn. č.

R 1161/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost DOMINO Hrdá s.r.o., Křenovice 157, ze dne 12.11.2012 o vzájemný zápočet nákladů vynaložených při opravě pronajatých nebytových prostor v domě č.p. 54 na Masarykově nám. v Kojetíně, Kojetín I – Město ve výši 62 284,- Kč,

souhlasí se vzájemným zápočtem nákladů vynaložených při opravě pronajatých nebytových prostor v domě č.p. 54, Masarykovo nám., Kojetín, Kojetín I – Město ve výši 62 284,- Kč vůči povinnosti nájemce čtvrtletní platby nájemného ve výši 25.344,- Kč, s účinností od 01.01.2013,

schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 54 na Masarykově náměstí, Kojetín, Kojetín I – Město, ze dne 31.08.2012, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, zastoupené na základě zmocnění správcem majetku Technis Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město a DOMINO Hrdá s.r.o., Křenovice 157, s účinností od 01.01.2013.

Usn. č.

R 1162/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí ukončení nájmu nebytových prostor č. 2/06 v budově polikliniky, ul. 6. května, čp. 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, podané nájemcem MUDr. Alenou Hubíkovou ..., ke dni 28.02.2013,

bere na vědomí žádost o pronájem nebytových prostor č. 2/06 v budově polikliniky, ul. 6. května, čp. 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, podanou Diagnostickou ambulancí Kojetín,

s.r.o., zastoupená jednatelem MUDr. Alešem Koukalem, odborným rentgenologem, od 01.03.2013,

souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout nebytové prostory č. 2/06, o výměře cca 133,43 m² v objektu polikliniky, ul. 6. května čp. 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, za nájemné ve výši 528,- Kč/m²/rok + zálohy na služby. V případě, že nebude ze strany občanů do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru žádných připomínek, rada města **schvaluje** pronajmout nebytové prostory č. 2/06, o výměře cca 133,43 m² v objektu polikliniky, 6. května čp. 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, za nájemné ve výši 528,- Kč/m²/rok + zálohy na služby, Diagnostické ambulance Kojetín, s.r.o., zastoupené jednatelem MUDr. Alešem Koukalem..., s účinností od 01.03.2013,

uděluje souhlas s umístěním sídla společnosti Diagnostická ambulance Kojetín s.r.o., Kojetín, Kojetín I-Město, ulice 6. Května 1373, 752 01, MUDr. Aleše Koukala.

Usn. č.

R 1163/11-12

Rada města po projednání

schvaluje smlouvu o nájmu nemovitostí - letního koupaliště, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město a Technis Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, s účinností od 01.01.2013.

8. Poskytnutí peněžitého daru

(tisk R/587)

Usn. č.

R 1164/11-12

Rada města po projednání

neschvaluje poskytnutí peněžitého daru p. I.M. ..., jako příspěvek na úhradu jízdného pro její dceru C.M. do Základní školy Přerov, Malá Dlážka 4,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 5.000,- Kč Rosce Přerov, regionální organizaci Unie Roska v ČR, U Výstaviště 5, 750 00 Přerov, IČ 70009953, jako příspěvek na činnost uvedené organizace na rok 2013.

9. Kontejnery na oděvy, obuv a textil

(tisk R/586)

Usn. č.

R 1165/11-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o umístění a provozování kontejnerů na oděvy, obuv a textil, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ: 00301370 (dále jen Město Kojetín) a společností REVENGE, a.s., Za Mototechnou 1114/4, 155 00 Praha 5 – Stodůlky (dále jen REVENGE).

10. Změna Organizačního řádu MěÚ Kojetín a jeho příloh č. 2, 3, 4 a 5

(tisk R/579)

Usn. č.

R 1166/11-12

Rada města po projednání

schvaluje změnu Organizačního řádu MěÚ Kojetín a jeho příloh č. 2, 3, 4 a 5 dle důvodové zprávy tisku R/579.

11. Činnost sociální práce na odboru VVŠK
(tisk R/576)

Usn. č.

R 1167/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o činnostech sociální práce na odboru VVŠK,
souhlasí s vymezením rozsahu sociální práce v podmínkách MěÚ Kojetín dle tisku R/576.

12. Jmenování ředitelky Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace
(tisk R/577)

Usn. č.

R 1168/11-12

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení doby jmenování Mgr. Hany Rohové ředitelkou Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace od 01.01.2013, a to na dobu určitou do 31.12. 2018.

13. Příspěvek MŠ sv. Josefa v Kojetíně
(tisk R/578)

Usn. č.

R 1169/11-12

Rada města po projednání

schvaluje úhradu věcných nákladů ŠJ Kojetín, příspěvkové organizace na stravu žáků Mateřské školy sv. Josefa v Kojetíně, z příspěvku na provoz poskytnutého z rozpočtu Města Kojetín i v roce 2013.

14. Návrhy jednotlivých opatření komunitního plánu sociálních služeb
(tisk R/580)

Usn. č.

R 1170/11-12

Rada města po projednání

souhlasí s návrhy opatření komunitního plánu sociálních služeb, se zpracovanými připomínkami, vzešlými v připomínkovacím řízení, včetně opatření 2.1. „Zachování sociálně aktivizačních služeb Charity Kojetín pro rodiny s dětmi ohrožené sociálním vyloučením, osoby ohrožené sociálním vyloučením a etnické menšiny“, zpracované členy Komise pro komunitní plánování sociálních služeb a péče o rodinu, dle jednotlivých cílových skupin,
ukládá Komisi pro komunitní plánování sociálních služeb a péče o rodinu odsouhlasená opatření předložit na jednání ZM 12/2012.

15. Smlouva o dílo na pořízení telefonní ústředny
(tisk R/581)

Usn. č.

R 1171/11-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 20121111/7398 na nákup telefonní ústředny mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město, IČ 00301370, zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Šírkem a společností Daktela, s.r.o., Pod Krejčárkem 975, 130 00 Praha 3, IČ 27232263, zastoupenou jednatelem Mgr. Richardem Baarem, v ceně 132 431,- Kč bez DPH (tj. 158 917 Kč s DPH).

16. Návrh Zásad pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína
(tisk R/575)

Usn. č.

R 1172/11-12

Rada města po projednání

schvaluje Zásady pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, které jsou v majetku Města Kojetína, s účinností od 01.01.2013,

ruší s účinností od 01.01.2013 byt č. 20 v domě s pečovatelskou službou, náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město jako byt pro sociálně vyloučené občany s dlouhodobě nepříznivým zdravotním stavem; tento byt bude nadále bytem zvláštního určení v DPS,

ruší Pravidla pro přidělování bytu č. 20 občanům sociálně vyloučeným s dlouhodobě nepříznivým zdravotním stavem v Domě s pečovatelskou službou, náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město,

schvaluje změnu nájemní smlouvy M.Ch. ..., z bytu pro sociálně vyloučené občany s dlouhodobě nepříznivým zdravotním stavem na byt zvláštního určení č. 20, v Domě s pečovatelskou službou, náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město za podmínky nájmu na dobu určitou 1 rok od 01.01.2013, v platnosti zůstává smluvní nájemné ve výši 30,- Kč za 1m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce byla uhrazena v souladu s ustanovením § 686a OZ.

17. Zpráva o realizaci investičních akcí v roce 2012 a o přípravě investičních akcí na rok 2013
(tisk R/582)

Usn. č.

R 1173/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o realizovaných investičních akcích v roce 2012 a o přípravě investičních akcí na rok 2013,

předloží uvedenou zprávu k projednání ZM 12/2012.

Návrh na usnesení byl schválen 6 hlasy.

18. Dodatky smluv – Technis Kojetín spol. s r.o.
(tisk R/583)

Usn. č.

R 1174/11-12

Rada města po projednání

schvaluje změny uzavřených smluv následně

- ***DODATEK č. 2 mění přílohu č.2B Smlouvy o poskytování odborných služeb ze dne 29.2.2012***
- ***DODATEK č. 1 mění přílohu č. 3 Smlouvy o obstarání správy a provozu veřejných pohřebišť***
- ***DODATEK č. 3 mění přílohu č.3 Smlouvy o poskytování odborných služeb ze dne 29.2.2012***

mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, IČ 00301370, (jako objednatel) a společností TECHNIS Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín, IČ 64608727, (jako poskytovatelem), s účinností od 01. 01. 2013, ve znění důvodové zprávy tisku R/583.

19. Kojetín III-Kovalovice – odvodnění území
(tisk R/584)

Usn. č.

R 1175/11-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení Kojetín III – Kovalovice – odvodnění území mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ: 00301370 (dále jen Město Kojetín) a společností AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., IČ 60710063, Kapustova 14, 69114 Břeclav (dále jen AQUACENTRUM) za cenu 50 000,- Kč vč. DPH.

20. Statika a opravy mostů
(tisk R/585)

Usn. č.

R 1176/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o výsledku posouzení statiky a opravách mostů.

21. Aktuální informace, došlá pošta, náměty a připomínky členů RM
21/A. Oznámení o uzavření provozu ŠJ

Usn. č.

R 1177/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí oznámení o uzavření provozu Školní jídelny Kojetín během vánočních prázdnin – od 27.12.2012 do 02.01.2013.

21/B. Oznámení Charity Kojetín

Usn. č.

R 1178/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí oznámení Charity Kojetín o skutečnosti, že v roce 2012 již nepožaduje žádný finanční příspěvek od Města Kojetína, z důvodu navýšení dotace od MPSV ČR.

21/C. Žádost o změnu OZV č. 2/2012

Usn. č.

R 1179/11-12

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost pana Miloslava Plevy a jeho zaměstnanců Restaurace Morava Kojetín o změnu OZV č. 2/2012, doručenou MěÚ Kojetín dne 26.11.2012, **předloží** výše uvedenou žádost k projednání ZM 12/2012.

21/D. Žádost o změnu OZV č. 2/2012

Usn. č.

R 1180/11-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Rámcové smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN č. 7200002941, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín a Europe Easy Energy a.s., Hvězdova 1716/2b, Praha na dobu určitou do 31.12.2013,

schvaluje uzavření Rámcové smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN č. 7200002969, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín a Europe Easy Energy a.s., Hvězdova 1716/2b, Praha na dobu určitou do 31.12.2013,
schvaluje uzavření Rámcové smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu mezi č. 71000016258, Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín a Europe Easy Energy a.s., Hvězdova 1716/2b, Praha na dobu určitou do 31.12.2013.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 28. listopadu 2012