

U S N E S E N Í

z 46. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 8. srpna 2012, ve 14:00 hodin, v zasedací místnosti na Městském úřadě Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

2. Plnění usnesení RM (tisk R/488)

Usn. č.

R 916/08-12

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 11.07.2012 a 18.07.2012.

3. Přijetí účelového finančního daru

Usn. č.

R 917/08-12

Rada města po projednání

schvaluje přijetí účelového finančního daru ve výši 5.000,- Kč na akci Kojetínské hody 2012 od České spořitelny, a.s. pro příspěvkovou organizaci Městské kulturní středisko Kojetín.

4. Změna rozpočtu roku 2012 – rozpočtové opatření č. 10/2012 (tisk R/489)

Usn. č.

R 918/08-12

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2012 dle přílohy tisku R/489, které zahrnuje:

- ❖ *příjmy ve výši* 265,81 tis. Kč
- ❖ *výdaje ve výši* 265,81 tis. Kč

5. Nakládání s majetkem města (tisk R/490, R/490A)

Usn. č.

R 919/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-128007258/VB/1 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, zastoupená společností ELPREMONT elektromontáže s.r.o., se sídlem ČSA 780, Velká Bystřice, kdy dotčený pozemek p.č. 274, ostatní plocha, v katastrálním území Kovalovice u Kojetína, v obci Kovalovice u Kojetína zapsané na listu vlastnictví č. 10001, ve vlastnictví Města Kojetín, který bude dotčen energetickou stavbou zařízení distribuční soustavy „Kovalovice – B...– vložení SS,NNK“, a to na dobu určitou 50 roků.

Usn. č.

R 920/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností SMP Net, s.r.o., Hornopolská 3314/38, Ostrava, Moravská Ostrava, zastoupená společností RWE GasNet, s.r.o. Klíšská

940, Ústí nad Labem, kdy dotčený pozemek p.č. 4917/26, ostatní plocha, v katastrálním území Kojetín, Kojetín I-Město, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, ve vlastnictví Města Kojetín, který bude dotčen „Přeložkou STL plynovodní přípojky k objektu č.p. 561 v ul. Přerovská, Kojetín“ včetně jeho součástí a příslušenství, právem zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právem vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek, a to na dobu neurčitou.

Usn. č.

R 921/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-8001947/002 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, zastoupená zmocněncem Martinou Gabrielovou, Svornosti 170, Chvalčov na základě plné moci ev.č. 0734/2010, kdy dotčený pozemek p.č. 5682/4 ostatní plocha-ostatní komunikace, 5765/2 ostatní plocha-ostatní komunikace, 5766/1 ostatní plocha-ostatní komunikace a 5767/3 ostatní plocha-ostatní komunikace, vše v katastrálním území Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, ve vlastnictví Města Kojetín, které budou dotčeny zajištěním práv souvisejících se stavbou zařízení distribuční soustavy „Kojetín, Přerovská, rekonstrukce vedení NN“, právem zřízovat a provozovat soustavu na pozemku a právem přetínat pozemek vodiči a provozovat soustavu na pozemku“, a to na dobu neurčitou.

Usn. č.

R 922/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I-Město a společností SMP Net s.r.o., se sídlem Hornopolní 3314/38, Ostrava, Moravská Ostrava v zastoupení RWE Distribuční služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Brno a p. P.L. ..., kdy dotčený pozemek p.č. 5741/2, ostatní plocha, v katastrálním území Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, ve vlastnictví města Kojetína, který byl dotčen zřízením a provozováním plynárenského zařízení a právem vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravou a provozováním distribuční soustavy a plynovodní přípojky, a to na dobu neurčitou.

Usn. č.

R 923/08-12

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o žádosti p. P.Š. ..., p. F.Ř. ..., M.H.S. ..., A.M.P. ... a M.Š. ... o odkoupení části pozemku p.č. 4949/2, ostatní plocha – manipulační plocha o výměře cca 385m² a části pozemku p.č. 513/6, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 95m², o celkové výměře obou částí pozemků cca 480m², vše ve vlastnictví Města Kojetín, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, za nabídnutou cenu 35,-Kč/m², **odkládá** zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 4949/2, ostatní plocha – manipulační plocha o výměře cca 385m² a části pozemku p.č. 513/6, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 95m², o celkové výměře obou částí pozemků cca 480m², vše ve vlastnictví Města Kojetín, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č.10001.

Usn. č.

R 924/08-12

Rada města po projednání

bere na vědomí písemnost Mgr. Jarmily Zítkové, notářky se sídlem Palackého č.21 v Přerově, k žádosti o sdělení, odkoupení „z volné ruky“ nemovitosti vedené na zůstavitele dům č.p. 305 Kojetín, Kojetín I-Město postavený na p.č. st. 727, pozemek p.č. st. 727,

zastavěná plocha a nádvoří o výměře 130m², v katastrálním území a obci Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 540.

Usn. č.

R 925/08-12

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 270/2, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 50-60m², ve vlastnictví Města Kojetín, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, z důvodu nesouhlasu odboru výstavby, ŽP a D a nesouhlasu dotčených osob.

Usn. č.

R 926/08-12

Rada města po projednání

schvaluje zveřejnění záměru prodeje neobsazené bytové jednotky 1205/3 o velikosti 3+1, včetně podílu na společných částech domu o velikosti 7357/125526, v budově č.p. 1204,1205 *na adrese* Svatopluka Čecha 1204, Kojetín, Kojetín I-Město, zapsané na LV 3563, pro KÚ Kojetín, za cenu nejvyšší nabídnuté kupní ceny obálkovou metodou – minimální kupní cena bude stanovena ve výši dle znaleckého posudku.

Usn. č.

R 927/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Zprostředkovatelské smlouvě-1321/7 mezi Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, Kojetín, IČ 00301370 jako „Zájemcem“ a realitní kanceláří RMC REALITY, Kratochvílova 135/17, Přerov 750 02, IČ 74425994 jako „Zprostředkovatelem“, kterým se ust. Čl. 3 smlouvy mění takto „**3. Cena předmětu smlouvy a podmínky prodeje** - Účastníci se dohodli, že předmět smlouvy bude nabízen za cenu 550 tisíc Kč, *navýšenou o zprostředkovatelskou provizi.*“

Usn. č.

R 928/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Zprostředkovatelské smlouvě—1204/4 mezi Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, Kojetín, IČ 00301370 jako „Zájemcem“ a realitní kanceláří RMC REALITY, Kratochvílova 135/17, Přerov 750 02, IČ 74425994 jako „Zprostředkovatelem“, kterým se ust. Čl. 3 smlouvy mění takto „**3. Cena předmětu smlouvy a podmínky prodeje** - Účastníci se dohodli, že předmět smlouvy bude nabízen za cenu 500 tisíc Kč, *navýšenou o zprostředkovatelskou provizi.*“

Usn. č.

R 929/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Zprostředkovatelské smlouvě - na p.č.1635/1 mezi Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, Kojetín, IČ 00301370 jako „Zájemcem“ a realitní kanceláří RMC REALITY, Kratochvílova 135/17, Přerov 750 02, IČ 74425994 jako „Zprostředkovatelem“, kterým se ust. Čl. 3 smlouvy mění takto „**3. Cena předmětu smlouvy a podmínky prodeje** - Účastníci se dohodli, že předmět smlouvy bude nabízen za cenu 300 tisíc Kč, *navýšenou o zprostředkovatelskou provizi.*“

6. Nakládání s majetkem města - pronájmy **(tisk R/491, R/491A)**

Usn. č.**R 930/08-12**

Rada města po projednání

bere na vědomí výpověď z nájmu parkovacího místa č. 31 v garážovém stání domu č.p. 1309 na ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město, podanou nájemcem S.H. ..., ke dni 9.7.2012 s výpovědní lhůtou 1 měsíc,

souhlasí se zveřejněním záměru Města Kojetín pronajmout parkovací místo č. 31 v garážovém stání domu č.p. 1309 na ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město, v souladu s „Pravidly pro přidělování parkovacích míst v garážovém stání domu na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město“, výše měsíčního nájemného činí min. 550,- Kč + DPH v platné sazbě.

Usn. č.**R 931/08-12**

Rada města po projednání

schvaluje smlouvu o budoucí nájemní smlouvě nebytových prostor č. 3/08-12 na poliklinice v Kojetíně mezi Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I – Město a společností Psychomoravia s.r.o., se sídlem Mathonova 291/1, Prostějov.

Usn. č.**R 932/08-12**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy na pronájem nebytových prostor v domě č.p. 54 na Masarykově náměstí v Kojetíně, mezi Městem Kojetín, se sídlem Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I – Město a DOMINO Hrdá s.r.o., se sídlem Křenovice 157, na dobu neurčitou, s účinností od 01.09.2012.

7. Sleva na nájemném

(tisk R/497)

Usn. č.**R 933/08-12**

Rada města po projednání

souhlasí s poskytnutím slevy na nájmu v částce 2 000,- Kč, na základě žádosti nájemce obecního bytu č. A6, vel. 3 + KK, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, p. R.K. ...

8. Přijetí účelového finančního daru Centrem sociálních služeb, příspěvkovou organizací

(tisk R/500)

Usn. č.**R 934/08-12**

Rada města po projednání

souhlasí s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 5.000,- Kč příspěvkovou organizací Centrum sociálních služeb Kojetín od České spořitelny, a.s. dle důvodové zprávy tisku R/500,

schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Českou spořitelnou, a.s. a Centrem sociálních služeb Kojetín, příspěvkovou organizací na finanční dar ve výši 5.000,- Kč, který bude účelově určený na financování Evropského týdne mobility, pořádaného v září 2012, dle přílohy tisku R/500.

9. Evropský týden mobility v roce 2012

(tisk R/493)

Usn. č.**R 935/08-12**

Rada města po projednání

schvaluje pořádání akce Evropského týdne mobility 16. – 22. září 2012,

ukládá Ing. Iloně Kapounové, místostarostce města Kojetín, realizaci akce Evropský týden mobility,

jmenuje Ing. Ilonu Kapounovou, místostarostku města Kojetín, koordinátorkou akce Evropský týden mobility,

pověřuje starostu města Kojetína, Ing. Jiřího Šírka, podepsat CHARTU 2012.

10. Smlouva o zřízení kamerového systému ostrahy rekreačního areálu na ulici Polní (tisk R/492)

Usn. č.

R 936/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení kamerového systému ostrahy rekreačního areálu v Kojetíně na ulici Polní mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, IČ: 00301370 (dále jen Město Kojetín) a Společenstvím vlastníků jednotek Sladovní 339, Kojetín (dále jen Společenství vlastníků) a MULTI-S s.r.o., Hulínská 1799/4, 767 01 Kroměříž IČ: 26912678 (dále jen MULTI - S s.r.o).

11. Smlouva o dílo „Restaurování sochy Svatého Václava a Svaté Anny s podstavcem v Kojetíně“ (tisk R/494)

Usn. č.

R 937/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na „Restaurování sochy svatého Václava a svaté Anny s podstavcem v Kojetíně“ mezi objednavatelem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, IČ: 003013070, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a zhotovitelem: Mgr. Ladislavem Werkmannem, sochař - restaurátor, Blažejské nám. 14, 772 00 Olomouc s nabídkovou cena 200 000,-Kč bez DPH.

12. Ulice Závodí, Kojetín – most Dr. Šíleného (tisk R/495)

Usn. č.

R 938/08-12

Rada města po projednání

schvaluje výběr dodavatele – Radek Stískal, se sídlem Říkovice 111, 751 18 Říkovice, na realizaci akce „Ulice Závodí, Kojetín – most Dr. Šíleného“, na základě pravidel výběrového řízení pro zakázky malého rozsahu,

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Ulice Závodí, Kojetín – most Dr. Šíleného“ mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ 00301370, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem – starostou města a zhotovitelem: Radkem Stískalem, Říkovice 111, 751 18 Říkovice, IČ 69627355, zastoupeným Radkem Stískalem, osobou oprávněnou jednat za uchazeče, s nabídkovou cenou ve výši 440.500,- Kč bez DPH.

13. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP na „Energetické úspory DPS E. Beneše“ (tisk R 496)

Usn. č.

R 939/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na „Energetické úspory DPS E. Beneše“ mezi příjemcem: Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 003013070, a poskytovatelem: Státním fondem životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, zastoupeným Ing. Radkou Bučinovou, pověřenou řízením SFŽP.

14. Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje pro JSDH Kojetín a JSDH Popůvky – 2. kolo
(tisk R/498)

Usn. č.

R 940/08-12

Rada města po projednání

schvaluje přijetí příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje pro JPO III Kojetín ve výši 50.000,- Kč a pro JPO V Popůvky ve výši 25.000,- Kč,

schvaluje spolufinancování obce minimálně ve stejné výši jako je výše příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje,

schvaluje text smlouvy mezi Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, Olomouc, zastoupeným hejtnanem Ing. Martinem Tesaříkem a Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, Kojetín, zastoupené starostou Ing. Jiřím Šírkem na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje pro JSDH Kojetín a JSDH Popůvky.

15. Realizace projektu „Zefektivnění systému řízení a rozvoje lidských zdrojů na MěÚ Kojetín“ – shrnující informace
(tisk R/499)

Usn. č.

R 941/08-12

Rada města po projednání

bere na vědomí shrnující informace o realizaci projektu „Zefektivnění systému řízení a rozvoje lidských zdrojů na MěÚ Kojetín“, registrační číslo CZ.1.04/4.1.01/57.00017, který byl financován z prostředků ESF prostřednictvím Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a z rozpočtu Města Kojetína

16. Aktuální informace, došlá pošta, náměty a připomínky členů RM
16/A. Mandátní smlouva na dodavatele elektrické energie

Usn. č.

R 942/08-12

Rada města po projednání

schvaluje uzavření mandátní smlouvy mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, zastoupeným starostou Ing. Jiřím Šírkem a společností Marandis s.r.o., Pivovarská 139/5, 743 01 Bílovec zastoupenou jednatelem společnosti Martinem Andersem na komplexní služby spojené s realizací veřejné zakázky na dodavatele elektrické energie a plynu pro obce Mikroregionu Střední Haná s tím, že město Kojetín bude vystupovat v roli centrálního zadavatele pro všechny subjekty účastnící se této veřejné zakázky.

16/B. Spolupráce při sociálním začleňování

Usn. č.

R 943/08-12

Rada města po projednání

bere na vědomí výzvu Úřadu vlády ČR, Odboru pro sociální začleňování, Nábřeží E. Beneše, 118 01 Praha 1, ke spolupráci při sociálním začleňování v roce 2013.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 8. srpna 2012