

U S N E S E N Í

z 24. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 12. října 2011, ve 14:00 hodin, v zasedací místnosti na Městském úřadě Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

2. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/251)

Usn. č.

R 451/10-11

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 31.08.2011.

3. Konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitele Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace (tisk R/257)

Usn. č.

R 452/10-11

Rada města po projednání

vyřazuje na návrh konkurzní komise z konkurzního řízení uchazeče, který nesplnil podmínky dané § 3 písm. b) Vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí dle tisku R/257.

4. Změna rozpočtu roku 2011 – rozpočtové opatření č. 14/2011 (tisk R/252)

Usn. č.

R 453/10-11

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2011 dle přílohy tisku R/252, které zahrnuje

- *výdaje ve výši 138,00 tis. Kč*
- *příjmy ve výši 115,00 tis. Kč*
- *financování ve výši 23,00 tis. Kč*

5. Návrh na uložení odvodu z investičního fondu Základní školy Svat. Čecha a navýšení jejího příspěvku na provoz (tisk R/253)

Usn. č.

R 454/10-11

Rada města po projednání

ukládá Základní škola Kojetín, Svatopluka Čecha, příspěvkové organizaci, odvod z investičního fondu ve výši 55 tis. Kč do rozpočtu zřizovatele dle důvodové zprávy tisku R/253,

schvaluje Základní škola Kojetín, Svatopluka Čecha, příspěvkové organizaci, navýšení příspěvku na provoz na rok 2011 o částku 55 tis. Kč.

6. Čerpání prostředků z Fondu prevence kriminality – rozpočtové opatření č. 15/2011 (tisk R/263)

Usn. č.

R 455/10-11

Rada města po projednání

schvaluje

- čerpání prostředků z Fondu prevence kriminality (FPK) v celkové výši 18.000,- Kč jako náklady na spolufinancování projektů prevence kriminality v rámci programu „Úsvit 2011“ ve výši 10 tis. Kč na dílčí projekt „Asistent prevence kriminality“, 4,5 tis. Kč na dílčí projekt „Sociologické šetření“ a 3,5 tis. Kč na dílčí projekt „Vzdělávání strážníků“
- rozpočtové opatření č. 15/2011, které zahrnuje
 - *příjmy ve výši 122 tis. Kč*
 - *výdaje ve výši 122 tis. Kč*
 - *financování ve výši 0 tis. Kč*

7. Nakládání s majetkem města (tisk R/254)

Usn. č.

R 456/10-11

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p. č. 5767/5, ostatní plocha o výměře cca 80 m², ve vlastnictví města Kojetína, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, dle důvodové zprávy tisku R/254.

Usn. č.

R 457/10-11

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemků:

p. č. 436, ostatní plocha, o výměře cca 80m² a

p. č. 5752/1, ostatní plocha, o výměře cca 25 m²,

ve vlastnictví města Kojetína, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, dle důvodové zprávy tisku R/254.

Usn. č.

R 458/10-11

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 7095, ostatní plocha, o výměře cca 225 m², v katastrálním území Kojetín, ve vlastnictví města Kojetína, organizaci Společenství vlastníků SVJD, Jiráskova 1179, 752 01 Kojetín I-Město, za cenu 100,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti včetně zpracování GP, **předloží** k projednání a schválení ZM 12/2011.

Usn. č.

R 459/10-11

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem části pozemku p. č. 7095, ostatní plocha, o výměře cca 116 m², v katastrálním území Kojetín, ve vlastnictví města Kojetína, L.R.D. ..., za cenu 250,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, včetně zpracování GP, **předloží** k projednání a schválení ZM 12/2011.

Usn. č.

R 460/10-11

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni ve prospěch fyzické osoby, p. O.N. ..., kdy dotčený pozemek p. č. 4917/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Kojetín, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, ve vlastnictví města Kojetína, ulice Přerovská, bude zatížen stavbou „Plynovodní přípojky k budově Pálenice Kojetín“, podle návrhu smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, která je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha.

Usn. č.

R 461/10-11

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o situaci s bezúplatným převodem pozemkové parcely č. 609/10, ostatní plocha, o výměře 2023 m² z vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro ÚZSVM odloučené pracoviště Přerov, do majetku Města Kojetína, **ukládá** oddělení správy majetku FO jednat se společností BASPRO s.r.o. o podmínkách udělení souhlasu Města Kojetína k úplatnému převodu části pozemku p.č. 609/10, ostatní plocha.

8. Nakládání s majetkem města - pronájem

(tisk R/255 a R/255A)

Usn. č.

R 462/10-11

Rada města po projednání

bere na vědomí výpověď z nájmu části pozemku parc. č. 603/7, ostatní plocha, o výměře 18m², podanou nájemcem p.J.B. ..., k 31.10.2011, s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Usn. č.

R 463/10-11

Rada města po projednání

souhlasí s ukončením nájmu části pozemku parc. č. 211/5, ostatní plocha, o výměře 22 m², v k. ú. Kojetín, nájemci p.L.M. ..., dohodou k 31.10.2011, **souhlasí** se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku parc. č. 211/5, ostatní plocha, o výměře 22 m², v k. ú. Kojetín, za účelem využití jako zahrádka pro pěstování zeleniny a květin.

Usn. č.

R 464/10-11

Rada města po projednání

schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností, uzavřené dne 1.4.2011 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20,752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, p.J.M. ..., a společností Technis Kojetín s.r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín I – Město.

Usn. č.

R 465/10-11

Rada města po projednání

bere na vědomí vyjádření společnosti Krejčí & Krejčí s.r.o., Moravský Žižkov 401, Moravský Žižkov, k návrhu smlouvy o umístění zařízení,

ruší usnesení č. R 442/09-11 ze dne 14.09.2011,

souhlasí s umístěním prodejního automatu na svíčky v areálu hřbitova v Kojetíně společnosti Krejčí & Krejčí, s.r.o., Moravský Žižkov 401, Moravský Žižkov,

schvaluje uzavření Smlouvy o umístění zařízení mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I - Město a společností Krejčí & Krejčí, s.r.o., Moravský Žižkov 401, Moravský Žižkov, za podmínek nájmu na dobu neurčitou s účinností od 1.11.2011, výši nájemného 600,- Kč/rok bez DPH.

Usn. č.

R 466/10-11

Rada města po projednání

schvaluje na základě Smlouvy o nájmu movitých věcí uzavřené dne 2.10.2000, ve znění pozdějších dodatků, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a RNDr. Jitkou Hálkovou, výši nájemného pro období od 01.10.2011 do 30.09.2012 ve výši 1734,- Kč/rok.

Usn. č.

R 467/10-11

Rada města po projednání

nesouhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a p.A.T. ..., dle důvodové zprávy tisku R/255.

Usn. č.

R 468/10-11

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost paní Heleny Polákové, Závodí 430, Kojetín, Kojetín I – Město, o pronájem nebytových prostor v domě na Masarykově náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město,

souhlasí se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v domě na Masarykově náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město, paní Heleně Polákové, Závodí 430, Kojetín, Kojetín I – Město, IČ:88136175, za účelem podnikání – prodejna textilu, studio zdravého spánku.

Usn. č.

R 469/10-11

Rada města po projednání

nesouhlasí s ukončením nájmu bytu č. E2, v domě na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p.M.Z. ..., dohodou k 31.10.2011.

Usn. č.

R 470/10-11

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. 2, v domě na ulici Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcům p.M.H. a p.M.C. ..., k datu uplynutí sjednané doby nájmu tj. k 31.10.2011.

9. Poskytnutí peněžitého daru
(tisk R/259)

Usn. č.

R 471/10-11

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 10.000,- Kč p. L.S. ..., na zakoupení chodítka Mustang od společnosti R82 s.r.o. Praha 2, pro dceru A.S.

10. Smlouva o dílo na provádění běžného servisu a pravidelného odborného servisu na zařízení schodišťové plošiny na DDM Sv. Čecha 586
(tisk R/261)

Usn. č.

R 472/10-11

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy na provádění běžného servisu a pravidelného servisu na zařízení schodišťové plošiny typu IPM 300, výrobní číslo 31611.111.012 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, zastoupeným Ing. Jiřím Šírkem - starostou města a MANUS Prostějov spol. s.r.o., Za drahou 4332/4, 796 87 Prostějov zastoupenou Ing. Pavlem Kobedou - jednatelem společnosti.

11. Odvolání a jmenování tajemníka Komise pro otázky bydlení RM
(tisk R/262)

Usn. č.

R 473/10-11

Rada města po projednání

odvolává z funkce tajemnice Komise pro otázky bydlení RM pí Šárku Pospíšilovou, DiS., na základě její žádosti,
jmenuje Ing. Miloše Psotku tajemníkem Komise pro otázky bydlení RM.

12. Stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetínem
(tisk R/258)

Usn. č.

R 474/10-11

Rada města po projednání

schvaluje vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetínem dle tisku R/258.

13. Bytové záležitosti
(tisk R/256)

Usn. č.

R 475/10-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 11, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, p.O.A. ..., po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.09.2011 do 30.9.2011, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce zůstává v platnosti, a za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetín do 10.10.2011; dále na dobu určitou od 01.10.2011 do 31.10.2011, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce zůstává v platnosti, a za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetín do 10.11.2011.

Usn. č.

R 476/10-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 8, vel. 2+1, na Masarykově náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město, po Š., žadatelům o pronájem obecního bytu v pořadí:

1. M.H. ...
2. O.K. ...

za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem stanovena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 477/10-11

Rada města po projednání

nesouhlasí se žádostí p.H.K. ..., o uhrazení kauce spojené s nájmem bytu č. 1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, na splátky,- v případě, že p.H.K. ..., v termínu do 7 dnů ode dne doručení písemnosti se sdělením stanoviska Rady města Kojetína k její žádosti o uhrazení kauce na splátky, obecní byt č. 1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, nepřevzme, neuzavře smlouvu o kauci a smlouvu o nájmu bytu:

schvaluje pronájem obecního bytu č. 1, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, po p.R., žadatelům o pronájem obecního bytu v pořadí:

1. V.U. ...
2. I.L. ...

za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem stanovena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky převzetí bytu ve stavu nezpůsobilém pro řádné užívání.

Usn. č.

R 478/10-11

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení stanovené doby nájmu na dobu určitou 1 rok u těchto nájemců obecních bytů:

- S.B., byt č. 23, ...
- M.J.P., byt č. B2, ...
- J.R., byt č. B6, ...
- H.Ř., byt č. B7, ...

ostatní podmínky nájmu sjednané ve smlouvě o nájmu bytu zůstávají beze změny.

14. Zápisy z jednání komisí RM**Usn. č.****R 479/10-11**

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství RM, ze dne 03.10.2011
- zápis z jednání Komise školství a kultury RM, ze dne 22.09.2011
- zápis z jednání Komise pro občanské záležitosti RM, ze dne 04.10.2011.

15. Rozšíření fakultativních služeb a stanovení úhrady za tyto služby v rámci poskytování sociálních služeb – pečovatelská služba**Usn. č.****R 480/10-11**

Rada města po projednání

schvaluje rozšíření fakultativních služeb a výši úhrad za poskytování fakultativních služeb v rámci poskytování pečovatelské služby s účinností od 01.11.2011 dle důvodové zprávy.**16. Činnost školských rad ZŠ, jmenování členů ŠR zřizovatelem, stanovení termínů pro konání voleb ŠR****Usn. č.****R 481/10-11**

Rada města po projednání

jmenuje

- Bc. Janu Nakládalovou, vedoucí odboru VVŠK MěÚ Kojetín, členem Školské rady Základní školy Kojetín, náměstí Míru 83, okres Přerov
- Bc. Janu Nakládalovou, vedoucí odboru VVŠK MěÚ Kojetín, členem Školské rady Základní školy Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okres Přerov,

ukládá

- ředitelům základních škol zřizovaných Městem Kojetínem zajistit volby členů školských rad základních škol v souladu s volebním řádem vydaným Městem Kojetín, do 20.12.2011.

17. Žádost Římskokatolické farnosti Kojetín o finanční příspěvek**Usn. č.****R 482/10-11**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost Římskokatolické farnosti Kojetín o finanční příspěvek pro nové osvětlení – podsvícení hodinových ciferníků ve věžích kostela Nanebevzetí Panny Marie v Kojetíně,**ukládá** starostovi města uvedenou žádost projednat s farářem Římskokatolické farnosti Kojetín.

18. Technicko-organizační opatření k zimní údržbě místních komunikací v roce 2011/2012

(tisk R/260)

Usn. č.

R 483/10-11

Rada města po projednání

schvaluje předložený plán zimní údržby a upravený plán pohotovosti při zabezpečení zimní údržby na místních komunikacích v zimním období 2011/2012,

ukládá řediteli společnosti TECHNIS Kojetín spol. s r.o. zabezpečit realizaci schváleného plánu v plném rozsahu.

Ing. Jiří Šírek v.r.

starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.

místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková

V Kojetíně dne 12. října 2011