

# U S N E S E N Í

**z 20. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 10. srpna 2011, ve 14:00 hodin, v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

---

## **2. Plnění usnesení Rady města Kojetína** (tisk R/210)

Usn. č.

**R 368/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení Rady města Kojetína ze dne 13.07.2011.

## **3. Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Popůvky** (tisk R/216)

Usn. č.

**R 369/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** jako dodavatele pro oslovení k podání nabídky na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Popůvky:

Autobazar Janalík Daniel, Skaštická 1222, 768 24 Hulín

Auto Import Olomouc CZ s.r.o., Lipenská 52a, 772 00 Olomouc

Auto Kovář, Záhlinická 450, 768 24 Hulín

(výzva k podání nabídky může být zaslána i dalším dodavatelům na základě rozhodnutí hodnotící komise),

**ustavuje** tříčlennou hodnotící komisi pro výběr dopravního automobilu pro JSDH Popůvky,

**jmenuje** členy hodnotící komise pro výběr dopravního automobilu pro JSDH Popůvky:

Ing. Jiřího Šírka, starostu města

Pavla Skácelíka, velitele JSDH Popůvky

Tomáše Vránu, Auto Vrána s.r.o. Kojetín

(náhradníci: Ing. Mojmír Haupt -RM, David Šimek- JSDH Popůvky)

## **4. Zpráva o hospodaření a o stavu pohledávek a závazků Města Kojetína k 30.06.2011** (tisk R/211)

Usn. č.

**R 370/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Zprávu o hospodaření a o stavu pohledávek a závazků Města Kojetína k 30.6.2011, dle tisku R/211,

**předloží** Zprávu o hospodaření a o stavu pohledávek a závazků Města Kojetína k 30.6.2011 na jednání Zastupitelstvu města dne 20.09.2011.

## **5. Návrh na uložení odvodu z investičního fondu Centru sociálních služeb Kojetín a navýšení jeho příspěvku na provoz** (tisk R/220)

**Usn. č.**

**R 371/08-11**

Rada města po projednání

**ukládá** Centru sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizaci, odvod z investičního fondu ve výši 97 tis. Kč do rozpočtu zřizovatele dle důvodové zprávy tisku R/220,

**schvaluje** Centru sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizaci, navýšení příspěvku na provoz na rok 2011 o částku 97 tis. Kč.

## **6. Změna rozpočtu roku 2011 – rozpočtové opatření č. 11/2011**

**(tisk R/212)**

**Usn. č.**

**R 372/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2011 dle přílohy tisku R/212, které zahrnuje

- *výdaje ve výši 129,00 tis. Kč*
- *příjmy ve výši 385,00 tis. Kč*
- *financování ve výši -256,00 tis. Kč*

## **7. „Oprava místní komunikace – Stružní“**

**(tisk R/218)**

**Usn. č.**

**R 373/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Oprava místní komunikace – Stružní“ mezi Městem Kojetínem, se sídlem Kojetín, Kojetín I-Město, Masarykovo nám. 20, PSČ 752 01 a společností STRABAG a. s., se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5. Odštěpný závod Brno, Tovární 3, 620 00 Brno, ve výši 498 000,00 Kč,

**schvaluje** zařazení částky 498 000,00 Kč ve věci realizace akce „Oprava místní komunikace – Stružní“ do rozpočtu Města Kojetína na rok 2012.

## **8. Nakládání s majetkem města**

**(tisk R/213)**

**Usn. č.**

**R 374/08-11**

Rada města po projednání

**nesouhlasí** se zveřejněním záměru prodeje části pozemků

p. č. 211/7, ostatní plocha o výměře cca 340 m<sup>2</sup>,

p. č. 211/9, ostatní plocha o výměře cca 330 m<sup>2</sup>,

ve vlastnictví města Kojetína, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, dle důvodové zprávy tisku R/213.

**Usn. č.**

**R 375/08-11**

Rada města po projednání

**nesouhlasí** se zveřejněním záměru prodeje části pozemku

p. č. 603/11, ostatní plocha o výměře cca 220 m<sup>2</sup>,

ve vlastnictví města Kojetína, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, dle důvodové zprávy tisku R/213,

**ukládá** OSM projednat s nájemcem možnost udělení souhlasu s výměnou dlažby na předmětném pozemku

**Usn. č.**

**R 376/08-11**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p. č. 7095, ostatní plocha o výměře cca 225 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Kojetína, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví č. 10001, dle důvodové zprávy tisku R/213.

**Usn. č.**

**R 377/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku (informační mapová tabule), v ceně 33.557,97 Kč, umístěné na pozemku parc. č. 4452/2 v k.ú. Kojetín, z majetku Obce Těšetice, zastoupené starostkou obce pí. Hanou Rozsypalovou, do vlastnictví města Kojetína, dle důvodové zprávy tisku R/213.

**Usn. č.**

**R 378/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** informaci o požadavku stručného zdůvodnění žádosti o bezúplatný převod pozemků z majetku Olomouckého kraje do vlastnictví města Kojetína, dle důvodové zprávy tisku R/213,

**ukládá** starostovi města zpracovat a Olomouckému kraji zaslat výše uvedené zdůvodnění.

## **9. Nakládání s majetkem města - pronájmy**

**(tisk R/214)**

**Usn. č.**

**R 379/08-11**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zveřejněním záměru pronájmu pozemků v k.ú. Popůvky u Kojetína, za účelem zemědělského obhospodařování Agro-družstvu Morava, Komenského náměstí 1052, Kojetín, Kojetín I - Město:

p.č. 73/21	o výměře 7738 m <sup>2</sup>	p.č. 231/78	o výměře 859 m <sup>2</sup>
p.č. 73/36	„ 334 m <sup>2</sup>	p.č. 231/100	„ 652 m <sup>2</sup>
p.č. 211/13	„ 1483 m <sup>2</sup>	p.č. 232/11 část	„ 5 m <sup>2</sup>
p.č. 211/45	„ 108 m <sup>2</sup>	p.č. 232/13	„ 21 m <sup>2</sup>
p.č. 211/46	„ 61 m <sup>2</sup>	p.č. 232/14	„ 14 m <sup>2</sup>
p.č. 211/80	„ 1685 m <sup>2</sup>	p.č. 232/34 část	„ 45 m <sup>2</sup>
p.č. 211/160	„ 571 m <sup>2</sup>	p.č. 235/4 část	„ 47 m <sup>2</sup>
p.č. 215/85	„ 1253 m <sup>2</sup>	p.č. 235/5 část	„ 53 m <sup>2</sup>
p.č. 215/95	„ 1645 m <sup>2</sup>	p.č. 235/7	„ 15 m <sup>2</sup>
p.č. 217/10	„ 423 m <sup>2</sup>	p.č. 235/9	„ 88 m <sup>2</sup>
p.č. 218/11	„ 2749 m <sup>2</sup>	p.č. 235/10	„ 53 m <sup>2</sup>
p.č. 218/25	„ 86 m <sup>2</sup>	p.č. 235/11	„ 24 m <sup>2</sup>
p.č. 225/14	„ 23 m <sup>2</sup>	p.č. 236/2	„ 16 m <sup>2</sup>

p.č. 225/50	„	548 m <sup>2</sup>	p.č. 236/3	„	19 m <sup>2</sup>
p.č. 227/1	„	33 m <sup>2</sup>	p.č. 236/4	„	32 m <sup>2</sup>
p.č. 227/3	„	90 m <sup>2</sup>	p.č. 245/11	„	1127 m <sup>2</sup>
p.č. 227/4	„	4 m <sup>2</sup>	p.č. 245/12	„	106 m <sup>2</sup>
p.č. 227/75 část	„	196 m <sup>2</sup>	p.č. 245/17	„	125 m <sup>2</sup>
p.č. 227/130	„	415 m <sup>2</sup>	p.č. 247/15 část	„	159 m <sup>2</sup>
p.č. 227/131	„	12 m <sup>2</sup>	p.č. 250/17	„	110 m <sup>2</sup>
p.č. 230/5	„	226 m <sup>2</sup>	p.č. 251/4 část	„	35 m <sup>2</sup>
p.č. 230/19	„	221 m <sup>2</sup>	p.č. 271/7	„	15 m <sup>2</sup>
p.č. 231/7	„	59 m <sup>2</sup>	p.č. 271/8	„	2961 m <sup>2</sup>
p.č. 231/9 část	„	368 m <sup>2</sup>	p.č. 272/17	„	1008 m <sup>2</sup>
p.č. 231/76	„	108 m <sup>2</sup>	p.č. 273/18	„	131 m <sup>2</sup>
p.č. 231/77	„	248 m <sup>2</sup>	p.č. 273/53	„	54 m <sup>2</sup>
celkové výměře 28461 m <sup>2</sup> .					

**Usn. č.****R 380/08-11**

Rada města po projednání

**souhlasí** s ukončením nájmu části pozemku parc. č. 211/5, ost. plocha, o výměře 47 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kojetín, nájemci p. M.M. ..., dohodou k 31.08.2011,

**souhlasí** se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku parc. č. 211/5, ost. plocha, o výměře 47 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kojetín, za účelem využití jako zahrádka pro pěstování zeleniny a květin.

**Usn. č.****R 381/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** výpověď z nájmu parkovacího místa č. 5 v garážovém stání domu č.p. 1309 na ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město, podanou nájemcem p. L.P. ..., k 30.6.2011,

**souhlasí** se zveřejněním záměru pronájmu parkovacího místa č. 5 v garážovém stání domu č.p. 1309 na ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město.

**Usn. č.****R 382/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 26.8.2009 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a p. K.M. ..., dle přílohy č. 6 tisku R/214.

**Usn. č.****R 383/08-11**

Rada města po projednání

**souhlasí** s přenecháním do užívání nebytových prostor v budově bez č.p. ve dvorním traktu DPS na ulici 6. května, Kojetín, Kojetín I – Město, Domu dětí a mládeže Kojetín, Svatopluka Čecha 586, Kojetín, na dobu určitou od 01.07.2011 do 31.07.2012.

**Usn. č.****R 384/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** informaci o počtu nájemců obecních bytů, kteří nepřistoupili na dohodu o změně smlouvy o nájmu bytu a výši nájemného od 01.05.2011, dle důvodové zprávy tisku R/214.

#### **10. Obsazení pracovního místa ředitele(ky) Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace** (R/217)

**Usn. č.**

**R 385/08-11**

Rada města po projednání

**vyhlašuje** v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí – konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitele(ky) Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace,

**ukládá** vedoucí odboru VVŠK připravit průběh výběrového řízení v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí a RM dne 07.09.2011 předložit návrh na složení konkurzní komise ( v souladu s §1 a § 2 odst.3 a 4 uvedené vyhlášky,

**stanovuje** pí Soně Pospíšilové, ekonomce Školní jídelny Kojetín, příspěvková organizace s účinností od 01.08.2011 do doby jmenování nového ředitele(ky) Školní jídelny Kojetín, přísp. organizace příplatek za vedení v souladu s ustanovením § 124 odst. 2, písm. b) ZP.

#### **11. Žádost Charity Kojetín o navýšení dotace**

**Usn. č.**

**R 386/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost Charity Kojetín o navýšení dotace na činnost v roce 2011, ze dne 03.08.2011,

**předloží** výše uvedenou žádost k projednání ZM 09/2011.

#### **12. Bytové záležitosti** (tisk R/215)

**Usn. č.**

**R 387/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 27, vel. 2+kk, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3 v Kojetíně, po p. J., p.T.D. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem stanovena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky uzavření smlouvy o poskytování sociální služby nejpozději ke dni podpisu smlouvy o nájmu bytu.

**Usn. č.**

**R 388/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 11, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, p. O.A. ..., po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou od 01.07.2011 do 31.7.2011, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za

zařizovací předměty, výše kauce zůstává v platnosti, a za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetín do 10.08.2011; dále na dobu určitou od 01.08.2011 do 31.08.2011, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce zůstává v platnosti, a za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetín do 10.09.2011.

**Usn. č.**

**R 389/08-11**

Rada města po projednání

**souhlasí** s ukončením nájmu obecního bytu č. C4, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. L.P. ..., dohodou ke dni 15.08.2011.

**Usn. č.**

**R 390/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. C4, vel. 2+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. P., p. M.M. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem stanovena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky hrazení nájemného měsíčně dopředu vždy k 30. dni předchozího měsíce.

**Usn. č.**

**R 391/08-11**

Rada města po projednání

**souhlasí** s ukončením nájmu obecního bytu č. D3, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. L.M. ..., dohodou ke dni 31.08.2011.

**Usn. č.**

**R 392/08-11**

Rada města po projednání

**souhlasí** s ukončením nájmu obecního bytu č. A4, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p.J.R. ..., dohodou ke dni 31.08.2011.

**Usn. č.**

**R 393/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. A4, vel. 3+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, po p.R., p. M.F. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem stanovena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

**Usn. č.**

**R 394/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** výpověď z nájmu obecního bytu č. 1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, podanou nájemcem p.J. R. ..., k 30.06.2011 s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**Usn. č.**

**R 395/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 1, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, po p.R., p.H.K. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem stanovena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

**Usn. č.**

**R 396/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** výpověď z nájmu obecního bytu č. 10, na ulici Sladovní 1185, Kojetín, Kojetín I – Město, podanou nájemcem p. J.K. ..., k 30.06.2011 s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**Usn. č.**

**R 397/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 10, vel. 1+1, na ulici Sladovní 1185, Kojetín, Kojetín I – Město, po p.K., těmto žadatelům o pronájem obecního bytu v pořadí:

1. S.D. ...
2. M.B. ...
3. V.O. ...

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem stanovena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

**Usn. č.**

**R 398/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** nájemci obecního bytu č. 2, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I – Město, p. V.D. ..., výpověď z nájmu bytu č. 2, na ulici Palackého 371, Kojetín, Kojetín I – Město, dle § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku, s tříměsíční výpovědní lhůtou a povinností pronajímatele poskytnout přístřeší po uplynutí této lhůty.

**Usn. č.**

**R 399/08-11**

Rada města po projednání

**potvrzuje** platnost usnesení č. R 315/05-11 z jednání Rady města Kojetína, ze dne 25.05.2011.

### **13. Organizační a pracovní řád Městské policie Kojetín** (tisk R/219)

**Usn. č.**

**R 400/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí**

- Organizační řád Městské policie Kojetín
- Pracovní řád Městské policie Kojetín.

**14. Zapojení města do programu prevence kriminality a extremismu „Úsvit“**  
**(tisk R/221)**

Usn. č.

**R 401/08-11**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zapojením Města Kojetína do programu prevence kriminality a extremismu „Úsvit“.

**15. Program prevence kriminality Města Kojetína na rok 2011**  
**(tisk R/221A)**

Usn. č.

**R 402/08-11**

Rada města po projednání

**souhlasí** s předloženým návrhem Program prevence kriminality Města Kojetína na rok 2011, **doporučuje**, aby Zastupitelstvo města Kojetína na svém zasedání dne 20.09.2011 tento program přijalo.

**16. Zřízení komise pro prevenci kriminality**  
**(tisk R/221B)**

Usn. č.

**R 403/08-11**

Rada města po projednání

**zřizuje** Komisi pro prevenci kriminality,

**jmenuje** do funkce předsedy Komise pro prevenci kriminality p. Jiřího Hübnera, do funkce člena Komise pro prevenci kriminality p. Marcela Mačka, sl. Lucii Zlámalovou, DiS., Mgr. Petru Otáhalovou, do funkce tajemnice Komise pro prevenci kriminality pí Markétu Rádlovou,

**schvaluje** plán práce Komise pro prevenci kriminality na rok 2011.

**17. Výsledky posouzení a zhodnocení došlých nabídek na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Sběrný dvůr – technické vybavení“, „Sběrný dvůr – kamerový systém a počítačové vybavení“ a „Sběrný dvůr – vzduchotechnika“ a schválení předložených návrhů smluv o dílo na výše uvedené zakázky malého rozsahu na dodávky**  
**(tisk R/222)**

Usn. č.

**R 404/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje**

- 1) za dodavatele na realizaci zakázky malého rozsahu na dodávky „Sběrný dvůr Kojetín - Technické vybavení.“ Uchazeče **KOVEX spol. s.r.o., Deštná 65, 763 15 Slušovice, IČ**



- 46900420**, s nabídkovou realizační cenou 1.272.000,- Kč bez DPH, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení nabídek na výše uvedenou zakázku
- 2) předložený návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem zakázky malého rozsahu na technické vybavení „Sběrný dvůr Kojetín – Technické vybavení“.
  - 3) za dodavatele na realizaci zakázky malého rozsahu na dodávky „Sběrný dvůr Kojetín - Vzduchotechnika.“ Uchazeče **KLIMASERVIS spol. s.r.o., Díly VI/390, 760 01 Zlín, IČ 60729481**, s nabídkovou realizační cenou 254.500,- Kč bez DPH, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení nabídek na výše uvedenou zakázku
  - 4) předložený návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem zakázky malého rozsahu na technické vybavení „Sběrný dvůr Kojetín – Vzduchotechnika“
  - 5) za dodavatele na realizaci zakázky malého rozsahu na dodávky „Sběrný dvůr Kojetín – Kamerový systém + počítačové vybavení“ uchazeče **MULTI-S s.r.o., Hulínská 1799/4, 767 01 Kroměříž, IČ 26912678**, s nabídkovou realizační cenou 229.256,- bez DPH, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení nabídek na výše uvedenou zakázku
  - 6) předložený návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem zakázky malého rozsahu na technické vybavení „Sběrný dvůr Kojetín – Kamerový systém + počítačové vybavení“

**18. Aktuální informace, náměty, připomínky členů RM**  
**18/B. Zápis z jednání Komise pro občanské záležitosti**

**Usn. č.**

**R 405/08-11**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** usnesení z jednání Komise pro občanské záležitosti RM, ze dne 11.07.2011.

**18/C. HIK – vyřazení tiskárny**

**Usn. č.**

**R 406/08-11**

Rada města po projednání

**schvaluje** vyřazení tiskárny HP LJ 6P, inv. č. 71920101, rok pořízení 1998, počet kusů 1, zůstatková cena 33.574,- Kč, z důvodu nefunkčnosti – způsob likvidace: na sběrném dvoře.

**Ing. Jiří Šírek v.r.**  
starosta města

**Ing. Ilona Kapounová v.r.**  
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková  
V Kojetíně dne 10. srpna 2011