

U S N E S E N Í

z 15. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 25. května 2011, v 14:00 hodin, v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

2. Zřízení přípravné třídy při ZŠ Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okr. Přerov (tisk R/164)

Usn. č.

R 292/05-11

Rada města po projednání

souhlasí se záměrem zřídit při Základní škole Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okr. Přerov jednu přípravnou třídu pro školní rok 2011/2012,

ukládá vedoucí odboru VVŠK požádat Krajský úřad Olomouckého kraje o souhlas se zřízením přípravné třídy při Základní škole Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okr. Přerov.

3. Návrh smlouvy o přezkoumání hospodaření Města Kojetína za rok 2011 (tisk R/159)

Usn. č.

R 293/05-11

Rada města po projednání

schvaluje uzavření *Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města Kojetína za rok 2011*, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, 752 01 Kojetín jako „zadavatelem“ a firmou OL AUDITING, s.r.o., Tř. Svobody 956/31, 772 31 Olomouc, jako „zhotovitelem“ za celkovou cenu 78.000,- Kč (tj. 65.000,- Kč + DPH 20%).

4. Změna rozpočtu roku 2011 – rozpočtové opatření č. 6/2011 (tisk R/168)

Usn. č.

R 294/05-11

Rada města po projednání

souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 6/2011 dle přílohy tisku R/168, které spočívá v přesunu mezi dvěma investičními akcemi a nezvyšují se jím celkové výdaje schváleného rozpočtu města,

předloží rozpočtové opatření č. 6/2011 ke schválení zastupitelstvu města dne 25.05.2011.

5. Nakládání s majetkem města (tisk R/160)

Usn. č.

R 295/05-11

Rada města po projednání

schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Štřava 483/21, 750 02 Přerov I – Město, kdy dotčené pozemky:

p. č. 145, ostatní plocha, o výměře 217 m²,

p. č. 148/4, ostatní plocha, o výměře 1074 m²,

p. č. 148/6, ostatní plocha, o výměře 1672 m²,
 p. č. 3, zahrada, o výměře 1604 m²,
 p. č. 19/1, ostatní plocha o výměře 251 m²,
 p. č. 211/272, orná půda o výměře 12169 m²,
 v katastrálním území Popůvky u Kojetína, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, ve vlastnictví města Kojetína a pozemky:
 p. č. 1337, parcela ZE, zdroj PK o výměře 27333 m²,
 p. č. 1338/1, parcela ZE, zdroj PK o výměře 160973 m²,
 p. č. 6587/3, parcela ZE, zdroj PK o výměře 3466 m²,
 p. č. 6755, parcela ZE, zdroj PK o výměře 4794 m²,
 v katastrálním území Kojetín, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, ve vlastnictví města Kojetína
 jsou zatíženy v zemi uloženou kanalizací v rámci stavby „Kanalizace Popůvky – odvedení odpadních vod na ČOV Kojetín“.

Usn. č.

R 296/05-11

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p. č. 5759/6, jiná plocha o výměře cca 55 m², ve vlastnictví města Kojetína, v katastrálním území Kojetín, na listu vlastnictví 10001, za minimální prodejní cenu 250,- Kč/m², dle důvodové zprávy tisku R/160.

6. Nakládání s majetkem města - pronájmy

(tisk R/161)

Usn. č.

R 297/05-11

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru Města Kojetína pronajmout parkovací místo č. 4, 7, 11, 26 a 29 v garážovém stání domu č.p. 1309 ve Sladovně ulici, Kojetín, Kojetín I – Město, v souladu s „Pravidly pro přidělování parkovacích míst v garážovém stání domu na ulici Sladovně 1309, Kojetín, Kojetín I – Město“.

Usn. č.

R 298/05-11

Rada města po projednání

schvaluje snížení nájemného nájemcům parkovacího místa č. 17, v garážovém stání domu č.p. 1309 ve Sladovně ulici, Kojetín, Kojetín I–Město, I.P.J. ..., na výši 500,- Kč bez DPH/měsíčně, od 01.07.2011.

Usn. č.

R 299/05-11

Rada města po projednání

souhlasí se žádostí nájemce nebytových prostor v nemovitosti č.p. 959 na ulici Kroměřížská, Kojetín, Kojetín I – Město, p. M.V. ..., o ukončení nájmu nebytových prostor dohodou k 29.02.2012

7. Nakládání s majetkem města – různé

Usn. č.

R 300/05-11

Rada města po projednání

souhlasí s opakovaným zveřejněním záměru prodeje pozemků

p. č. st. 1234, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 921 m²,

p. č. st. 1236, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 945 m²,

p. č. 7074, ostatní plocha o výměře 865 m²,

p. č. 7075, ostatní plocha o výměře 905 m²,

p. č. 7083, ostatní plocha o výměře 919 m²,

nacházejících se v katastrálním území Kojetín, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

8. Stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetínem (tisk R/163)

Usn. č.

R 301/05-11

Rada města po projednání

schvaluje vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetín dle tisku R/163.

9. Poskytnutí peněžitých darů (tisk R/165)

Usn. č.

R 302/05-11

Rada města po projednání

neschvaluje

- poskytnutí peněžitého daru občanskému sdružení Kroměřížská dráha, o.s., Osíčko 122, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ 22664823, na dofinancování akcí spojených s jízdami historických osobních vlaků v okolí Kojetína v měsících květen – září 2011
- poskytnutí peněžitého daru Sdružení Šance – Sdružení rodičů a přátel hematologicky a onkologicky nemocných dětí, o.s., Fakultní nemocnice, Dětská klinika, Puškinova 6, 775 20 Olomouc, IČ 70039704, na financování akce „Dětský den s netradičními sporty“, konané dne 05.06.2011 v areálu tovačovského zámku, pod záštitou starosty města Tovačova.

10. Žádost o písemný souhlas k doktorskému studiu

Usn. č.

R 303/05-11

Rada města po projednání

nesouhlasí se žádostí Ing. Michala Šindlera, ředitele Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace, o udělení souhlasu ke studiu kombinované formy doktorského studijního programu Hygiena, preventivní lékařství a epidemiologie na Ústavu preventivního lékařství lékařské fakulty Masarykovy univerzity v Brně.

11. Udělení čestného občanství města Kojetína
(tisk R/166)

Usn. č.

R 304/05-11

Rada města po projednání

navrhuje udělení čestného občanství města Kojetína p.Vojtěchu Štolfovi, in memoriam, p. Vladimíru Novotnému, in memoriam,

předloží výše uvedený návrh k projednání zastupitelstvu města.

12. Změna přílohy č. 2 a 3 Organizačního řádu MěÚ Kojetín ke dni 01.06.2011 a 01.07.2011
(tisk R/169)

Usn. č.

R 305/05-11

Rada města po projednání

schvaluje změnu přílohy č. 2 a 3 Organizačního řádu Městského úřadu Kojetín ke dni 01.06.2011 a ke dni 01.07.2011, dle důvodové zprávy tisku R/169.

13. Pasport místních komunikací a svislého dopravního značení města Kojetína
(tisk R/167)

Usn. č.

R 306/05-11

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 049/2011 na realizaci akce „Pasport místních komunikací a svislého dopravního značení Města Kojetína“, mezi Městem Kojetínem, se sídlem Kojetín, Kojetín I-Město, Masarykovo nám. 20, PSČ 752 01 a společností GEOMETRA OPAVA, spol. s r.o., se sídlem Beethovenova 179/2, 746 01 Opava, ve výši 119 814,-Kč včetně DPH.

14. Havárie rozvodů ÚT a TUV na sídlišti Jih v Kojetíně a zateplení DPS Beneše 3
(tisk R/170)

Usn. č.

R 307/05-11

Rada města po projednání

schvaluje

- zadání nového výběrové řízení na realizaci „Zateplení domova s pečovatelskou službou E. Beneše 3, Kojetín“, zajistit čerpání dotace ze SFŽP a realizaci akce v roce 2012
- provedení rekonstrukce rozvodů teplé užitkové vody a rozvodů teplé vody na sídlišti JIH - I. etapa za předpokládanou cenu 3 850 000,- Kč bez DPH,

ukládá odboru výstavby, ŽP a D zajistit projektovou přípravu, v souladu s podmínkami zákona o zadávání veřejných zakázek zajistit dodavatele a před topným obdobím 2011-2012 realizaci rekonstrukce rozvodů teplé užitkové vody a rozvodů teplé vody na sídlišti JIH – I. etapa.

15. Odvolání a jmenování členů Komise pro bytové otázky RM

Usn. č.

R 308/05-11

Rada města po projednání

odvolává p. Zbyňka Pouperu z funkce člena Komise pro bytové otázky RM, na základě vlastní žádosti,

jmenuje pí Marii Bělkovou členkou Komise pro bytové otázky RM.

16. Zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství RM

Usn. č.

R 309/05-11

Rada města po projednání

bere na vědomí zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství RM, ze dne 02.05.2011.

18. Bytové záležitosti

(tisk R/162)

Usn. č.

R 310/05-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 11, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, p. O.A. ..., po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou od 1.5.2011 do 31.5.2011, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku, a za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetín do 10.6.2011; dále na dobu určitou od 1.6.2011 do 30.6.2011, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku, a za podmínky uhrazení veškerých finančních závazků vůči Městu Kojetín do 10.07.2011.

Usn. č.

R 311/05-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. B1, vel. 3+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, F.M.T. ..., po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem přepočtena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 312/05-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. A3, vel. 3+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, L.Z.H. ..., po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou 1 rok, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem přepočtena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 313/05-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, p. M.M. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude přepočtena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky, že k datu uzavření nájemní smlouvy nebude mít žádné finanční závazky vůči Městu Kojetín.

Usn. č.

R 314/05-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I – Město, p. Y.M., po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude přepočtena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky, že k datu uzavření nájemní smlouvy nebude mít žádné finanční závazky vůči Městu Kojetín.

Usn. č.

R 315/05-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 8, vel. 2+1, na Masarykově náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město, po Š., žadatelům o pronájem obecního bytu v tomto pořadí:

1. L.T. ...
2. A.V. ...

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 316/05-11

Rada města po projednání

schvaluje prodloužení sjednané doby nájmu na 1 rok nájemci obecního bytu č. C3, Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, M.F. ..., na další období nájmu bytu od 18.06.2011.

19. Nakládání s majetkem města - různé

Usn. č.

R 317/05-11

Rada města po projednání

souhlasí s podáním žádosti na bezúplatný převod pozemků

- p. č. st. 2191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m²,
- p. č. st. 2192, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 810 m²,
- p. č. st. 2193, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 598 m²,
- p. č. st. 2194, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 428 m²,
- p. č. st. 2195, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 198 m²,
- p. č. st. 2197, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 610 m²,
- p. č. 373/2, ostatní plocha o výměře 7617 m²,
- p. č. PZE 4949, původ evidence nemovitostí o výměře 8020 m²,

nacházejících se v katastrálním území Kojetín, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 3275 a č. 121, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Gymnázium Jana Blahoslava a Střední pedagogickou škola, Přerov, příspěvkovou organizaci, respektive pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizaci, do vlastnictví města Kojetína.

Usn. č.

R 318/05-11

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků p. č. st. 424/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 134 m², p. č. 609/8, ostatní plocha o výměře 249 m², nacházejících se v katastrálním území Kojetín, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 11. května 2011