

U S N E S E N Í

z 8. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 9. února 2011, v 14:00 hodin, v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín

2. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/65)

Usn. č.

R 111/02-11

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání Rady města Kojetína ze dne 12.01.2011.

3. Přijetí věcného daru od Olomouckého kraje (tisk R/74)

Usn. č.

R 112/02-11

Rada města po projednání

schvaluje přijetí daru od Olomouckého kraje - movitý majetek, 3x multimediální počítač – Triline PROFI Ce 10L-S mikro, pro potřeby knihovny Městského kulturního střediska Kojetín, příspěvkové organizace,

schvaluje znění a uzavření Darovací smlouvy mezi Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc a Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín.

4. Přijetí finančního daru od Moravské hasičské jednoty Popůvky (tisk R/75)

Usn. č.

R 113/02-11

Rada města po projednání

schvaluje přijetí finančního daru ve výši 80 000,- Kč od Moravské hasičské jednoty - Hasičského sboru Popůvky, IČ: 750817584, na nákup ojetého vozidla pro JSDH Popůvky,

schvaluje znění a uzavření Darovací smlouvy mezi Moravskou hasičskou jednotou - Hasičským sborem Popůvky, IČ: 750817584 a Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín.

5. Schválení účetních odpisových plánů příspěvkových organizací na rok 2011 (tisk R/66)

Usn. č.

R 114/02-11

Rada města po projednání

schvaluje účetní odpisové plány jednotlivých příspěvkových organizací zřízených Městem Kojetínem na rok 2011 dle tisku R/66.

6. Stanovení závazných ukazatelů rozpočtu zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2011

(tisk R/67)

Usn. č.

R 115/02-11

Rada města po projednání

stanovuje všem příspěvkovým organizacím zřízeným Městem Kojetínem jako závazný ukazatel rozpočtu na rok 2011 dodržení výše a účelu poskytnutého příspěvku na provoz a příspěvku na pokrytí účetních odpisů dle schváleného rozpočtu,

ukládá ředitelům všech příspěvkových organizací zajistit dodržení stanovených závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2011 dle tisku R/67.

7. Nakládání s majetkem města

(tisk R/68)

Usn. č.

R 116/02-11

Rada města po projednání

odkládá zveřejnění záměru zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kdy dotčené pozemky:

p. č. st. 1089, zastavěná plocha a nádvoří a

p. č. st. 1236, zastavěná plocha a nádvoří,

vše k. ú. Kojetín, ve vlastnictví města Kojetína, ulice Padlých hrdinů, budou zatíženy stavbou rekonstrukce nadzemní sítě nízkého napětí, při akci „Kojetín, Padlých hrdinů – rekonstrukce NNV“, na jednání RM 03/2011.

Usn. č.

R 117/02-11

Rada města po projednání

odkládá zveřejnění záměru zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kdy dotčené pozemky:

p. č. 780, orná půda

p. č. 800/15, ostatní plocha

p. č. 5738/2, ostatní plocha

vše k. ú. Kojetín, na LV č. 10001, ve vlastnictví města Kojetína, ulice Chytilova, Kojetín, jsou zatíženy stavbou podzemního kabelového vedení nízkého napětí „Kojetín, Chytilova, RD, kNN“, na jednání RM 03/2011.

Usn. č.

R 118/02-11

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 305, zahrada o výměře 176 m² a části pozemku p.č. st. 304, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 50 m², ve vlastnictví města Kojetína, vše k.ú. Kovalovice u Kojetína, LV 10001, dle důvodové zprávy R/68.

Usn. č.

R 119/02-11

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 664/2, orná půda o výměře 467 m², ve vlastnictví města Kojetína, vše k.ú. Kojetín, LV 10001, dle důvodové zprávy R/68.

Usn. č.

R 120/02-11

Rada města po projednání

souhlasí se záměrem odkoupení části pozemku p.č. 668/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 15-20 m², z vlastnictví SJM B.P.L.P., do vlastnictví města Kojetína, LV 1585, vše k.ú. Kojetín, dle důvodové zprávy R/68,

ukládá oddělení správy majetku finančního odboru, informovat manžele P. o stanovisku RM Kojetína k předloženému návrhu,

předloží odkoupení části výše uvedeného pozemku k projednání ZM 03/2011.

Usn. č.

R 121/02-11

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o nabídce p. J.J., která městu Kojetín nabízí k odkoupení rodinný dům č.p. 102, na ulici Sv. Čecha, 752 01 Kojetín včetně pozemků p.č. st. 407/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 338 m² a p.č. 629/1, zahrada o výměře 224 m², vše ve vlastnictví p. J.J., k.ú. Kojetín. Požaduje prodejní cenu ve výši 370.000,- Kč. Sleva z ceny možná dohodou,

nesouhlasí s odkoupením rodinného domu č.p. 102, na ulici Sv. Čecha, 752 01 Kojetín, včetně pozemků p.č. st. 407/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 338 m² a p.č. 629/1, zahrada o výměře 224 m²,

ukládá oddělení správy majetku finančního odboru, informovat p. J.J. o stanovisku RM Kojetína k předložené nabídce,

ukládá starostovi města jednat s Krajským úřadem Olomouckého kraje o možnosti výše odkoupení výše uvedené nemovitosti.

Usn. č.

R 122/02-11

Rada města po projednání

schvaluje uzavření „Smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku“ z vlastnictví města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, do vlastnictví společnosti Technis Kojetín s.r.o., Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín, dle důvodové zprávy R/68.

8. Nakládání s majetkem města

(tisk R/69)

Usn. č.

R 123/02-11

Rada města po projednání

schvaluje návrh výše nájemného v bytových domech, včetně domů zvláštního určení (DPS), ve vlastnictví města Kojetína, s platností od 10.02.2011, dle důvodové zprávy a přílohy tisku R/69,

ukládá oddělení správy majetku FO, prostřednictvím správce bytového fondu města Kojetína, společnosti Technis Kojetín s.r.o., informovat nájemníky s platnou nájemní smlouvou na dobu neurčitou, popř. smlouvou na dobu určitou, jejíž platnost skončí až po 01.05.2011, o připravovaném navýšení nájemného s platností od 01.05.2011.

Usn. č.

R 124/02-11

Rada města po projednání

schvaluje znění textu „Smlouvy o nájmu bytu“ v bytových domech a „Smlouvy o nájmu bytu“ v domech zvláštního určení (DPS), ve vlastnictví města Kojetína, s platností od 01.05.2011, dle důvodové zprávy a přílohy tisku R/69,

ukládá oddělení správy majetku FO, prostřednictvím správce bytového fondu města Kojetína, společnosti Technis Kojetín s.r.o., zajistit zpracování nového znění nájemních smluv u jednotlivých nájemců s platnou nájemní smlouvou na dobu neurčitou, popř. smlouvou na dobu určitou, jejíž platnost skončí až po 01.05.2011 a následně jejich podpisy tak, aby jejich platnost počínala běžet dnem 01.05.2011.

9. Nakládání s majetkem města - pronájmy

(tisk R/70)

Usn. č.

R 125/02-11

Rada města po projednání

bere na vědomí výpověď z nájmu parkovacího místa č. 26 v garážovém stání domu na ulici Sladovně 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, podanou nájemcem p. T.B. ..., k 31.01.2011, s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

Usn. č.

R 126/02-11

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o náhradu nákladů vynaložených na úpravu bytu S.L.K. ..., **nesouhlasí** s úhradou vynaložených nákladů na úpravy bytu č. 2, na ulici Jana Peštuky 1320, Kojetín, Kojetín I – Město, žadateli S.L.K. ..., dle důvodové zprávy tisku R/70.

Usn. č.

R 127/02-11

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a HS Popůvky, dle přílohy č. 3 tisku R/70.

10. Návrh na uzavření mandátní smlouvy na daňové poradenství

(tisk R/77)

Usn. č.

R 128/02-11

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Mandátní smlouvy podle § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, 752 01 Kojetín, IČ 00301370, jako mandantem a společností DAŇOVÉ PORADENSTVÍ TOMÁŠ PACLÍK, DIČ CZ26849534, zastoupenou Ing. Lydií Musilovou, předsedkyní představenstva, jako mandatářem, ve znění a za podmíněk uvedených v příloze tisku R/77.

12. LAN servis s.r.o.**Usn. č.****R 129/02-11**

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o možnostech oblastí možné spolupráce společnosti LAN servis s.r.o. a Města Kojetína,**ukládá** starostovi města informovat společnost LAN servis s.r.o. o stanovisku rady města k této problematice.**13. Bytové záležitosti****(tisk R/71)****Usn. č.****R 130/02-11**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. S., žadatelům o pronájem obecního bytu v DPS v tomto pořadí:

1. p. M.Š. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky uzavření smlouvy o poskytování sociální služby nejpozději ke dni podpisu smlouvy o nájmu bytu;
2. p. M.P. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou do 30.04.2011, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky zaplacení jednorázové úhrady na rozvoj sociálních služeb Městem Přerovem do rozpočtu Města Kojetína a uzavření smlouvy o poskytování sociální služby nejpozději ke dni podpisu smlouvy o nájmu bytu;
3. p. R.Š. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou do 30.4.2011, smluvní měsíční nájemné ve výši 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky uzavření smlouvy o poskytování sociální služby nejpozději ke dni podpisu smlouvy o nájmu bytu.

Usn. č.**R 131/02-11**

Rada města po projednání

bere na vědomí ukončení nájmu bytu č. C6, vel. 2+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. T.B. ..., k datu uplynutí sjednané doby nájmu tj. k 26.02.2011.**Usn. č.****R 132/02-11**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. C6, vel. 2+kk, na ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. B., p. A.Ch. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 133/02-11

Rada města po projednání

bere na vědomí ukončení nájmu obecního bytu č. E3, vel. 2+kk, na ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. P.K. ..., k datu uplynutí sjednané doby nájmu tj. k 26.02.2011.

Usn. č.

R 134/02-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. E3, vel. 2+kk, na ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. K., p. L.K. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 135/02-11

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 4, vel. 2+1, na ulici Jana Peštuky 1321, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. D., žadatelům o pronájem obecního bytu v tomto pořadí:

1. p. J.J. ...
2. p. P.J.

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

14. Hodnocení výkonu státní správy MěÚ Kojetín za rok 2010

(tisk R/72)

Usn. č.

R 136/02-11

Rada města po projednání

bere na vědomí hodnocení výkonu státní správy na Městském úřadě Kojetína za rok 2010, dle důvodové zprávy tisku R/72.

15. Poskytnutí peněžitých darů

(tisk R/73)

Usn. č.

R 137/02-11

Rada města po projednání

neschvaluje

1. poskytnutí peněžitého daru Oblastní charitě Červený Kostelec, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, na provoz Domova svatého Josefa
2. poskytnutí peněžitého daru sdružení ALFA HANDICAP Sdružení občanů se zdravotním postižením přerovského regionu místní organizaci Kojetín, Husova 740, 752 01 Kojetín, na autobusovou dopravu členů na tradiční setkání zdravotně

postižených přerovského regionu v Bohuslávkách a na jednodenní výlet a **doporučuje** sdružení ALFA HANDICAP požádat o finanční dotaci na výše uvedenou akci,

schvaluje

3. poskytnutí peněžitého daru ve výši 5.000,- Kč organizaci ROSKA PŘEROV regionální organizace Unie Roska v ČR, U Výstaviště 5, 750 00 Přerov na činnost na rok 2011
4. poskytnutí peněžitého daru ve výši 3.000,- Kč Centru setkávání, o.s., Kosmákova 46,48, 750 02 Přerov na pokrytí části provozních nákladů
5. poskytnutí peněžitého daru ve výši 40.000,- Kč Kanoistice Kojetín, Loděnice 1371, 752 01 Kojetín na reprezentaci posádky „Grand veteránů“ na mistrovství světa národních posádek v americké Tampa Bay na Floridě.

16. Zřízení pracovního místa v rámci veřejně prospěšných prací v CSS Kojetín

Usn. č.

R 138/02-11

Rada města po projednání

schvaluje zřízení 1,5 pracovního místa v rámci veřejně prospěšných prací u Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvková organizace, v období od 01.03.2011 do 30.06.2011.

17. Konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitele ŠJ Kojetín

(tisk R/78)

Usn. č.

R 139/02-11

Rada města po projednání

bere na vědomí zápis o průběhu konkurzu na obsazení pracovního místa ředitele Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace,

jmenuje Ing. Michala Šindlera do funkce ředitele Školní jídelny Kojetín, příspěvková organizace a to s účinností od 14.02.2011, na dobu určitou do 13.02.2012. (Pozn.: dle návrhu konkurzní komise jde o v pořadí 1. vhodného kandidáta),

stanovuje řediteli Školní jídelny Kojetín, příspěvková organizace, Ing. Michalu Šindlerovi, s účinností 14.02.2011 od plat dle TISKU R/78,

jmenuje Ing. Michala Šindlera členem Komise školství a kultury RM Kojetína,

ukládá starostovi města zajistit mimořádnou inventarizaci ve Školní jídelně Kojetín, příspěvková organizace z důvodu jmenování nového ředitele PO.

18. Zápis do Mateřské školy Kojetín

Usn. č.

R 140/02-11

Rada města po projednání

souhlasí s termínem a dobou pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání v Mateřské škole Kojetín pro školní rok 2011/2012 21.04.2011, 10:00 – 15:00 hodin, v budově Mateřské školy Kojetín, Hanusíkova 10.

19. Dělbá působnosti mezi představiteli úřadu**Usn. č.****R 141/02-11**

Rada města po projednání

souhlasí s dělbou působnosti mezi představiteli úřadu – rozdělením kompetencí starosty a místostarostky Města Kojetína,
předloží k projednání ZM 03/2011.

20. Aktuální informace, náměty, připomínky členů RM**20/A. Delegování na řádnou valnou hromadu honebního společenstva Morava****Usn. č.****R 142/02-11**

Rada města po projednání

deleguje člena Rady města Kojetína, MUDr. Martina Höniga, na jednání Valné hromady honebního společenstva MORAVA Kojetín, v roce 2011.

20/C. Záměr vybudování dětského hřiště v Popůvkách**Usn. č.****R 143/02-11**

Rada města po projednání

schvaluje záměr vybudování dětského hřiště v místní části Popůvky, na parcele č. 28, ostatní plocha (manipulační plocha), k.ú. Popůvky u Kojetína, dle návrhu p. Aleše Navrátila a vybudování dětského hřiště v rámci schváleného rozpočtu Města Kojetína v roce 2011 - předpokládané náklady do 250.000,- Kč,

ukládá odboru VŽPD zabezpečit ve spolupráci s Osadním výborem Popůvky realizaci výstavby dětského hřiště na výše uvedené parcele, včetně územního souhlasu v termínu do 30.06.2011.

20/D. Připojení Města Kojetína k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“**Usn. č.****R 144/02-11**

Rada města po projednání

souhlasí s připojením Města Kojetína k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10.03.2011.

20/E. Petice Statutárního města Přerova**Usn. č.****R 145/02-11**

Rada města po projednání

souhlasí se zřízením podpisového místa pro občany města Kojetína k podpoře Petice na podporu „Výzvy zastupitelů města Přerova k vyřešení dopravní krize ve městě Přerově“.

20/F. Agentura pro sociální začleňování v romských lokalitách

Usn. č.

R 146/02-11

Rada města po projednání

bere na vědomí informace o činnosti Agentury pro sociální začleňování v romských lokalitách.

Ing. Jiří Šírek v.r.
starosta města

Ing. Ilona Kapounová v.r.
místostarostka města

Zápis provedla Michaela Daňková v.r.
V Kojetíně dne 9. února 2011