

# U S N E S E N Í

**z 32. zasedání Zastupitelstva města Kojetína, konaného dne 21. září 2010 v 15:00 hodin v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8, Kojetín**

---

## **3. Zpráva o činnosti Rady města Kojetína**

(ústně)

### **Usn. č. Z 389/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Kojetína, která od posledního zasedání zastupitelstva města dne 22. června 2010 jednala čtyřikrát – 14.07., 11.08., 08.09. a 21.09. 2010.

## **4. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína**

(tisk Z/230)

### **Usn. č. Z 390/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 31.03.2009, 08.12.2009, 30.03.2010, 22.06.2010 a 11.08.2010.

## **5. Vyhodnocení hospodaření Města Kojetína za I. pololetí 2010**

(tisk Z/231)

### **Usn. č. Z 391/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** předloženou zprávou o hospodaření Města Kojetína za I. pololetí 2010 dle tisku Z/231.

## **6. Zpráva o stavu pohledávek Města Kojetína k 30.06.2010**

(tisk Z/232)

### **Usn. č. Z 392/09-10**

**schvaluje** zprávu o stavu pohledávek Města Kojetína k 30.06.2010 dle tisku Z/232.

## **7. Návrh na přijetí (obnovení) kontokorentního úvěru od České spořitelny a.s.**

(tisk Z/233)

### **Usn. č. Z 393/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje**

- přijetí kontokorentního úvěru a uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru od České spořitelny a.s. ve výši 5.000.000,- Kč, s dobou splatnosti do 1 roku od poskytnutí. Úvěr je určen na překlenutí přechodného nedostatku finančních prostředků při nerovnoměrném naplňování daňových příjmů města v průběhu roku
- způsob zajištění úvěru rozpočtem města, tj. budoucími příjmy a uzavření smlouvy o zastavení pohledávky z bankovního účtu.

## **8. Změna rozpočtu roku 2010 – rozpočtové opatření č. 16/2010 a č. 18/2010** (tisk Z/234)

### **Usn. č. Z 394/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 16/2010 dle přílohy č. 1 tisku Z/234

<i>příjmy</i>	<i>0,00 tis. Kč</i>
<i>výdaje</i>	<i>750,00 tis. Kč</i>
<i>financování</i>	<i>750,00 tis. Kč,</i>

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 18/2010 dle přílohy č. 2 tisku Z/234

<i>navýšení výdajů</i>	<i>650,00 tis. Kč</i>
<i>snížení výdajů</i>	<i>-650,00 tis. Kč</i>
<i>výdaje celkem</i>	<i>0,00 tis. Kč.</i>

## **9. Návrh na dodatečné poskytnutí peněžitých dotací na rok 2010** (tisk Z/235)

### **Usn. č. Z 395/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje**

- dodatečné poskytnutí 2 peněžitých dotací na rok 2010 dle návrhu komise pro poskytování peněžitých dotací RM a důvodové zprávy tisku Z/235,
- uzavření 2 smluv o poskytnutí peněžitých dotací na rok 2010 dle platných Zásad pro poskytování peněžitých dotací Městem Kojetínem v celkové výši 25.000,- Kč, dle důvodové zprávy tisku Z/235.

## **10. Poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti Kojetín** (tisk Z/236)

### **Usn. č. Z 396/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 90 tis. Kč a uzavření darovací smlouvy s Římskokatolickou farností Kojetín, dle důvodové zprávy a příloh tisku Z/236.

## **11. Nakládání s majetkem města** (tisk Z/237)

### **Usn. č. Z 397/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**ruší** usnesení ZM č. Z 374/06-10 ze dne 22.06.2010, dle důvodové zprávy tisku Z/237.

### **Usn. č. Z 398/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** prodej části pozemku p.č. 7094, ostatní plocha o výměře cca 4 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, p. K.P. ..., za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, včetně úhrady za vyhotovení GP.

**Usn. č. Z 399/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** prodej části pozemku p.č. 212/2, ostatní plocha, o výměře cca 400 m<sup>2</sup>, k.ú. Kovalovice u Kojetína, Kovalovice č.p. 85, 752 01 Kojetín, p. P.Z., za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, včetně úhrady za vyhotovení GP.

**Usn. č. Z 400/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** prodej bytu č. 908/3, 1+1, o velikosti 56,54 m<sup>2</sup> a podílu 5654/79949 na společných částech domu č.p. 908 a pozemku p.č.st. 1169, na ulici Nádražní, k.ú. Kojetín, zájemcům v následujícím pořadí:

- |                            |              |
|----------------------------|--------------|
| 1. A.S. ..., nabízená cena | 420.000,- Kč |
| 2. K.P. ..., nabízená cena | 370.000,- Kč |
| 3. J.P. ..., nabízená cena | 350.000,- Kč |

**Usn. č. Z 401/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** prodej části pozemku p.č. 256/1, zahrada, o výměře 379 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, ve vlastnictví Města Kojetína, p. L.O. ..., za cenu 66,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, včetně vyhotovení GP.

**Usn. č. Z 402/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** prodej části pozemků p.č.st. 683, zastavěná plocha a nádvoří a p.č.st. 682, zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Kojetín, ulice Závodí, ve vlastnictví Města Kojetína, manž. M.L.I. ..., za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, včetně úhrady za vyhotovení GP, dle důvodové zprávy tisku Z/237.

**Usn. č. Z 403/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** záměr bezúplatného převodu části silničních pozemků z vlastnictví Města Kojetína do vlastnictví Olomouckého kraje, Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za část pozemku a stavební objekty z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví Města Kojetína s tím, že nabyvatelé uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Jedná se o tyto pozemky a stavební objekty:

**1. z vlastnictví Města Kojetína do vlastnictví Olomouckého kraje budou bezúplatně převedeny tyto části pozemků:**

- parc. č. 1332/3	ostatní plocha	13 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5671/2	ostatní plocha	8 990 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5693/1	ostatní plocha	23 727 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5746/1	ostatní plocha	5 773 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5749	ostatní plocha	23 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5760/1	ostatní plocha	70 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5761	ostatní plocha	3 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5770/1	ostatní plocha	1 506 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5770/3	ostatní plocha	901 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5770/4	ostatní plocha	1 134 m <sup>2</sup>

**2. z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví Města Kojetína bude bezúplatně převedena tato část pozemku:**

- parc. č. 5671/3            ostatní plocha            120 m<sup>2</sup>

**a tyto stavební objekty:**

- stavební objekt parkoviště na pozemku p.č. 5770/3, ostatní plocha o výměře 981 m<sup>2</sup>
- nově vybudovaný stavební objekt SO 114 D2 – Úprava přechodu v Kojetíně (přechod pro chodce na ulici Kroměřížská, 200 m před restaurací Morava, směr Kroměříž)
- nově vybudovaný stavební objekt SO 114 D4 – Úprava přechodu v Kojetíně (přechod pro chodce na ulici Kroměřížská před odbočkou do ulice Nádražní a železničním podjezdem, směr Kroměříž).

## **12. Nakládání s majetkem města**

**(tisk Z/237A)**

### **Usn. č. Z 404/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** znění omezujících podmínek bezúplatného převodu nemovitostí, pozemkových parcel 233 a 236/2, ostatní plocha, jiné plochy, vše v katastrálním území Kojetín, z majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce) do vlastnictví Města Kojetína (nabyvatel), takto:

- 1) Nabyvatel se zavazuje o pozemkovou parcelu 233 ostatní plocha, jiná plocha a o pozemkovou parcelu 236/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v katastrálním území Kojetín řádně pečovat, užívat je pouze k účelům související veřejně přístupné komunikace, veřejnému prostranství a veřejné zeleně v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nevyužívat ke komerčním účelům či jiným výtěžným účelům a ani je k takovým účelům nepronajímat, současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nepřevede třetí osobě, a to vše po dobu 20 let od účinku vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 2) V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitosti měly ke dni účinku vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
- 3) Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
- 4) Bude-li zjištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady.
- 5) Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
- 6) Nabyvatel je povinen vždy k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v odst. 1, předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 1.000,00 Kč.

**14. Hodnocení plnění plánu hospodářského, sociálního a kulturního rozvoje města ve volebním období 2006 - 2010**  
(tisk Z/239)

**Usn. č. Z 405/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje** zprávu o hodnocení plnění plánu hospodářského, sociálního a kulturního rozvoje města ve volebním období 2006 – 2010.

**15. Zápis z jednání kontrolního a finančního výboru, protokoly o výsledku kontroly**

**Usn. č. Z 406/09-10**

Zastupitelstvo města po projednání

**bere na vědomí**

- zápis z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 15.07.2010
- zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 08.09.2010
- protokol č. 4/2010 – KV, FV o výsledku kontroly, provedené na základě usnesení ZM č. Z 362/03-10, ze dne 28.06.2010
- protokol č. 5/2010 – KV, o výsledku kontroly, provedené na základě usnesení ZM č. 362/03-10, ze dne 26.08.2010
- protokol č. 6/2010 – KV, o výsledku kontroly, provedené na základě schváleného plánu činnosti KV na rok 2010, ze dne 13.09.2010.

**Ing. Mojmír Haupt v.r.**  
starosta města

**Ing. Jiří Šírek v.r.**  
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

**Jaroslav Minařík v.r.**  
člen ZM

**Božena Dostálová v.r.**  
členka ZM

Zápis provedla Michaela Daňková v.r.  
V Kojetíně dne 21. září 2010