

U S N E S E N Í

**z 88. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 27. října 2010,
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20,
Kojetín**

2. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/948)

Usn. č.

R 2020/10-10

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání Rady města Kojetína ze dne 11.08., 08.09. a 21.09. 2010.

3. Poskytnutí peněžitého daru (tisk R/956)

Usn. č.

R 2021/10-10

Rada města po projednání

neschvaluje

- poskytnutí peněžitého daru Sociálním službám města Kroměříže, Riegrovo nám. 159, 767 01 Kroměříž
- poskytnutí peněžitého daru Domovu Alfreda Skeneho Pavlovice u Přerova.

Usn. č.

R 2022/10-10

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 5.000,- Kč pí O.S., jako příspěvek na dopravu syna do ZŠ speciální Kroměříž, Františka Vančury 3695/2.

4. Přijetí věcného daru od Olomouckého kraje (tisk R/957)

Usn. č.

R 2023/10-10

Rada města po projednání

schvaluje přijetí daru od Olomouckého kraje – movitý majetek (pracovní uniformy PS II) v celkové hodnotě 6.250,- Kč,

schvaluje znění a uzavření Darovací smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku pro JSDH Popůvky ve výši 6.250,- Kč mezi Olomouckým krajem a Městem Kojetínem.

5. Návrh na uložení odvodů z investičního fondu a navýšení příspěvků na provoz roku 2010 pro příspěvkové organizace Základní školu Kojetín, nám. Míru a Městské kulturní středisko Kojetín

(tisk R/949)

Usn. č.

R 2024/10-10

Rada města po projednání

ukládá odvod z investičního fondu příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele dle důvodové zprávy tisku R/949

- Základní škole Kojetín, nám. Míru 83 – ve výši 45 tis. Kč
- Městskému kulturnímu středisku Kojetín – ve výši 40 tis. Kč.

schvaluje navýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizace na rok 2010 dle důvodové zprávy tisku R/949

- Základní škole Kojetín, nám. Míru 83 – o částku 45 tis. Kč
- Městskému kulturnímu středisku Kojetín – o částku 40 tis. Kč.

6. Změna rozpočtu města – rozpočtové opatření č. 21/2010

(tisk R/950)

Usn. č.

R 2025/10-10

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 21/2010 dle přílohy č. 1 tisku R/950, které zahrnuje

- výdaje ve výši 4.515,40 tis. Kč
- příjmy ve výši 4.515,40 tis. Kč
- financování ve výši 0,- tis. Kč,

souhlasí s provedenými přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle přílohy č. 2 tisku R/950.

7. Změna účetního odpisového plánu Mateřské školy Kojetín, příspěvkové organizace na rok 2010

(tisk R/965)

Usn. č.

R 2026/10-10

Rada města po projednání

schvaluje změnu účetního odpisového plánu Mateřské školy Kojetín, příspěvkové organizace na rok 2010, dle důvodové zprávy tisku R/965.

8. Nakládání s majetkem města

(tisk R/951)

Usn. č.

R 2027/10-10

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje částí pozemku p.č. 7044, ostatní plocha o výměře cca 40 m².

9. Nakládání s majetkem města

(tisk R/951A)

Usn. č.

R 2028/10-10

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 5764/1, ostatní plocha o výměře cca 15 m², ul. Závodí, dle důvodové zprávy R/951A.

10. Nakládání s majetkem města - pronájmy

(tisk R/953)

Usn. č.

R 2029/10-10

Rada města po projednání

souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy mezi nájemcem MUDr. Richardem Kremlem a podnájemkyní MUDr. Ivanou Lančovou, v prostorách ordinace MUDr. Richarda Kremla v objektu polikliniky na ulici 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I – Město dle žádosti ze dne 23.09.2010.

Usn. č.

R 2030/10-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu, uzavřené dne 23.12.1998 mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a MUDr. Pavlou Wernerovou, dle přílohy tisku R/953.

Usn. č.

R 2031/10-10

Rada města po projednání

bere na vědomí výpověď z nájmu parkovacího místa v garážovém stání domu na ulici Sladovně 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci F.M.T., k 30.10.2010 s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

Usn. č.

R 2032/10-10

Rada města po projednání

schvaluje pronájem parkovacího místa č. 31 v garážovém stání domu na ulici Sladovně 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. S.H. ..., od 1.12.2010.

11. Nakládání s majetkem města – pronájmy

(tisk R/953A)

Usn. č.

R 2033/10-10

Rada města po projednání

schvaluje pronájem části pozemku p.č. 5751/1, ostatní plocha, o výměře cca 62 m², v k.ú. Kojetín, na ulici Blanská, p. E.T. ..., za účelem využití jako zahrádka pro pěstování zeleniny a květin, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, nájemné ve výši 0,85 Kč/m²/rok.

Usn. č.

R 2034/10-10

Rada města po projednání

bere na vědomí skončení nájmu části pozemku parc. č. 204/1, o výměře cca 100 m², ostatní plocha, z důvodu úmrtí nájemce p. M.V. ...,

souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku parc. č. 204/1, ostatní plocha, o výměře cca 100 m², v k. ú. Kojetín, na ulici Sladovní, za účelem využití jako zahrádka pro pěstování zeleniny a květin.

Usn. č.

R 2035/10-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 52 k mandátní smlouvě k zajištění výkonu správy nemovitostí města Kojetína, uzavřené dne 6.6.2000, mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a společností Technis Kojetín s.r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, kterým dojde k vyřazení ze správy celé nemovitosti č.p. 976 na ulici Padlých hrdinů, Kojetín, Kojetín I – Město.

12. Obecně závazná vyhláška č. 2/2010 (tisk R/954)

Usn. č.

R 2036/10-10

Rada města po projednání

souhlasí s Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2010 o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 4/1996, o regulaci nájemného z bytu podle výhodnosti polohy domu,

předloží výše uvedený návrh zastupitelstvu města k projednání.

13. Výměna oken

Usn. č.

R 2037/10-10

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost obyvatel bytového domu č.p. 1185 ve Sladovní ulici, o výměnu oken uvedeného bytového domu,

ukládá oddělení správy majetku FO odpovědět na výše uvedenou žádost dle stanoviska oddělení správy majetku FO.

14. Stanovení sazby místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (tisk R/955)

Usn. č.

R 2038/10-10

Rada města po projednání

schvaluje sazbu poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2011 v částce 500,- Kč.

15. Požadavek Osadního výboru Popůvky na opravu kulturního domu v Popůvkách

Usn. č.

R 2039/10-10

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost Osadního výboru Popůvky o opravu kulturního domu v Popůvkách,

ukládá starostovi města odpovědět Osadnímu výboru Popůvky na výše uvedenou žádost.

16. Žádost o pomoc při sponzorování činnosti

Usn. č.

R 2040/10-10

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost Klubu stomiků o.s. Přerov o finanční pomoc při sponzorování činnosti uvedeného občanského sdružení,

ukládá odboru VVŠK odpovědět na výše uvedenou žádost dle stanoviska RM.

17. Zrušení komisí RM, odvolání členů komisí

(tisk R/962)

Usn. č.

R 2041/10-10

Rada města po projednání

ruší komise Rady města Kojetína

- Komise pro otázky bydlení
- Komise životního prostředí a zemědělství
- Komise pro občanské záležitosti
- Komise školství a kultury
- Komise péče o rodinu a děti
- Komise pro poskytování dotací
- Komise pro komunitní plánování
- Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality
- Komise pro vyhlášení nejúspěšnějších sportovců,

odvolává z funkce členů komisí RM občany, dle důvodové zprávy tisku R/962 a vyslovuje jim poděkování za práci ve prospěch města Kojetína ve volebním období 2006 – 2010.

18. Poskytnutí peněžitých darů občanům

(tisk R/963)

Usn. č.

R 2042/10-10

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitých darů občanům, kteří se v roce 2010 angažovali na úsecích samosprávy: bytová problematika, problematika životního prostředí, problematika občanských záležitostí, problematika školství a kultury, problematika rodin s dětmi, problematika veřejného pořádku a problematika sociální. Celková výše peněžitých darů dle seznamu uvedeného v důvodové zprávě tisku R/963 činí 25.300,- Kč a je zahrnuta v rozpočtu města na rok 2010.

19. Odstavná plocha, ulice Hanusíkova, Kojetín

(tisk R/958)

Usn. č.

R 2043/10-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 4-2010 na realizaci akce „Odstavná plocha, ulice Hanusíkova, Kojetín“ mezi Městem Kojetínem, se sídlem Kojetín, Kojetín I-Město, Masarykovo nám. 20, PSČ 75201 a TECHNISEM Kojetín spol. s r.o., se sídlem Padlých hrdinů 638, 75201 Kojetín, ve výši 93.780,- Kč, vč. DPH.

20. Technicko-organizační opatření k zimní údržbě místních komunikací v roce 2010/2011

(tisk R/959)

Usn. č.

R 2044/10-10

Rada města po projednání

schvaluje předložený plán zimní údržby a upravený plán pohotovosti při zabezpečení zimní údržby na místních komunikacích v zimním období 2010/2011,

ukládá jednatelem společnosti TECHNIS Kojetín spol. s r.o. zabezpečit realizaci schváleného plánu v plném rozsahu.

21. Návrh smlouvy o dílo č. 50a)/2010 o provádění servisních služeb spojených se zabezpečením provozu výtahu v budově polikliniky na ulici 6. května 1373, Kojetín

(tisk R/960)

Usn. č.

R 2045/10-10

Rada města po projednání

odkládá uzavření smlouvy o dílo na „Provádění servisních služeb spojených se zabezpečením provozu výtahu v budově polikliniky 6. května 1373 v Kojetíně“, na jednání RM 11/2010.

22. Návrh „Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 06/2010 „Oprav spodní stavby radnice Kojetín, Masarykovo náměstí 20“

(tisk R/961)

Usn. č.**R 2046/10-10**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření „Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 06/2010 „Oprava spodní stavby radnice Kojetín, Masarykovo náměstí 20“ mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, zastoupeným Ing. Mojmírem Hauptem - starostou města a zhotovitelem: SANATĚS OLOMOUC s.r.o., Na Zákopě 525/1G, 772 00 Olomouc, Chválkovice. Na doplnění předmětu díla na stavební práce výše uvedené stavby ve výši 399.152,80- Kč bez DPH.

23. Schválení smlouvy - povodně

(tisk R/964)

Usn. č.**R 2047/10-10**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městem Kojetínem, se sídlem Kojetín, Kojetín I-Město, Masarykovo nám. 20, PSČ 752 01 (*obdarovaný*) a Statutárním městem Přerovem, IČ 00301825, kontaktní adresa Magistrát města Přerova, Bratrská 34, 750 11 Přerov (*dárce*), jejímž předmětem je bezplatné poskytnutí 2000 kusů dvoukomorových protipovodňových pytlů v hodnotě 39.200,- Kč do vlastnictví obdarovaného na ochranu před povodněmi.

24. Bytové záležitosti

(tisk R/952)

Usn. č.**R 2048/10-10**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 3/3, vel. 1+0, v DPS na ulici 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. Š., p. L.N. ..., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné ve výši věcně usměrňovaného nájemného 26,84 Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky uzavření smlouvy o poskytování sociální služby nejpozději ke dni podpisu smlouvy o nájmu bytu.

Usn. č.**R 2049/10-10**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2/3, vel. 1+0, v DPS na ulici 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. Z., p. B.Š. ..., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné ve výši věcně usměrňovaného nájemného 26,84 Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky uzavření smlouvy o poskytování sociální služby nejpozději ke dni podpisu smlouvy o nájmu bytu.

Usn. č.**R 2050/10-10**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 26, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. P., p. K.Š. ..., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné ve výši 25,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky uzavření smlouvy o poskytování sociální služby nejpozději ke dni podpisu smlouvy o nájmu bytu.

Usn. č.

R 2051/10-10

Rada města po projednání

bere na vědomí výpověď z nájmu bytu č. D2, vel. 3+kk, na ulici Sladovně 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, podanou nájemcem bytu p. A.N. ..., ke dni 30.9.2010 s tříměsíční výpověďní lhůtou.

Usn. č.

R 2052/10-10

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 3, vel. 1+1, na ulici Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, po K.G.Ž., p. P. B. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 35,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky převzetí bytu ve stavu nezpůsobilém pro řádné užívání a provedení nezbytně nutných oprav potřebných k užívání bytu na vlastní náklady,

souhlasí s poskytnutím 50% slevy p. P. B. ..., z nájmu bytu č. 3, na ulici Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, po dobu 6 měsíců, vzhledem k předání bytu ve stavu nezpůsobilém pro řádné užívání, za podmínky provedení úprav bytu do 6 měsíců od převzetí bytu.

Usn. č.

R 2053/10-10

Rada města po projednání

souhlasí s prodloužením nájmu obecního bytu č. 23, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci p. P. K. ..., od 1.11.2010 na dobu určitou 1 měsíc, za podmínky dodržování dobrých mravů v domě, ostatní podmínky nájmu zůstávají v platnosti.

Usn. č.

R 2054/10-10

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. C4, vel. 2+kk, na ulici Sladovně 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, p. L.P. ..., po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou 1 rok, smluvní měsíční nájemné ve výši 40,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem přepočtena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 2055/10-10

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2, vel. 2+1, na ulici Sladovní 1185, Kojetín, Kojetín I – Město, p. L.V. , po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem přepočtena v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku a za podmínky splatnosti nájemného předem vždy k 1. dni v měsíci.

Usn. č.

R 2056/10-10

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o pronájem obecního bytu p. V.Ž.

25. Aktuální informace, náměty, připomínky členů RM

25/A. Zápisy z jednání komisí RM

Usn. č.

R 2057/10-10

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise školství a kultury RM ze dne 30.09.2010
- zápis z jednání Komise pro veřejný pořádek, bezpečnosti a prevenci kriminality ze dne 03.09.2010
- zápis z jednání Komise péče o rodinu a děti RM ze dne 22.09.2010
- zápis z jednání Komise pro bytové otázky RM ze dne 13.10.2010.

25/B. Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

Usn. č.

R 2058/10-10

Rada města po projednání

schvaluje oslovení následujících 3 firem pro podání nabídek ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Poradenství a vzdělávání – Zefektivnění systému řízení a rozvoje LZ na MěÚ Kojetín“, projektu realizovaného v rámci Operační program Lidské zdroje a zaměstnanost, reg. Číslo projektu CZ.1.04/4.1.01/57.00017, kdy předpokládaná hodnota zakázky bez DPH činí 700.000,- Kč:

- APROXY, Osvoboditelů 91, 760 01 Zlín
- PETR OTÁHAL, s.r.o., Vzdělávací a poradenský institut, Jiráskova 490, 73801 Frýdek-Místek
- PROFIMA EFFECTIVE, s.r.o., Kudlov 500, 760 01 Zlín,

jmenuje členy hodnotící komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pro projekt „Poradenství a vzdělávání – Zefektivnění systému řízení a rozvoje LZ na MěÚ Kojetín“:

starosta města Kojetína
tajemnice MěÚ Kojetín
vedoucí odboru VVŠK,

náhradníci: vedoucí FO

místostarosta města Kojetína.

25/C. Žádost o uvolnění z funkce velitele JSDH Popůvky

Usn. č.**R 2059/10-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o uvolnění pana Jana Krejisy z funkce velitele Jednotky sboru dobrovolných hasičů Popůvky, ke dni 31.12.2010.

25/D. Změna ve složení Zastupitelstva města Kojetína**Usn. č.****R 2060/10-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí rezignaci Františka Krejčířika na mandát člena Zastupitelstva města Kojetína ke dni 25.10.2010,

osvědčuje, že se paní Božena Dostálová, ..., KSČM, stala dnem 26.10.2010 členkou Zastupitelstva města Kojetína.

25/E. Vyřazení majetku**Usn. č.****R 2061/10-10**

Rada města po projednání

schvaluje

- vyřazení DHM - inv. č. 71920071 - kopírka SHARP 2022, rok pořízení 1996, pořizovací cena 116.661,--Kč, počet kusů 1 - nefunkční, celkově velice špatný technický stav (viz technická zpráva). Likvidace – odborná firma
- vyřazení DHM - inv.č. 71920138 – kopírka SHARP AR-407, rok pořízení 2003, pořizovací cena 335.488,--Kč, počet kusů 1 - nefunkční, celkově velice špatný technický stav (viz technická zpráva). Likvidace – odborná firma.

Usn. č.**R 2062/10-10**

Rada města po projednání

schvaluje vyřazení stolu DHM – inv. č. 71920092 – psací stůl oboustranný, rok pořízení 1997, pořizovací cena 12.000,- Kč, počet kusů 1 – nefunkční, špatný stav. Likvidace – sběrný dvůr.

25/F. Výjimka z počtu dětí v návaznosti na změnu kapacity školy**Usn. č.****R 2063/10-10**

Rada města po projednání

mění s účinností od 01.09.2010 usnesení číslo R 1111/02-09 takto „povoluje Mateřské škole Kojetín, příspěvkové organizaci, s účinnosti od 01.09.2009 výjimky v počtu dětí v naplňování jednotlivých tříd MŠ a to na celkový počet 27 dětí ve třídě, při zachování kapacity mateřské školy – 178 dětí a předepsaných hygienických požadavků“.

25/G. Zápis do kroniky města Kojetína

Usn. č.

R 2064/10-10

Rada města po projednání

schvaluje zápis do kroniky města Kojetína za rok 2008.

Ing. Mojmír Haupt v.r.

starosta města

Ing. Jiří Šírek v.r.

místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková

V Kojetíně dne 27. října 2010