

USNESENÍ

**z 86. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 21. září 2010
ve 13:00 hodin v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín,
Masarykovo náměstí 8, Kojetín**

2. Návrh na uložení odvodu z investičního fondu Centra sociálních služeb Kojetín a navýšení jeho příspěvku na provoz (tisk R/940)

Usn. č.

R 1998/09-10

Rada města po projednání

ukládá Centru sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizaci, odvod z investičního fondu ve výši 175 tis. Kč do rozpočtu zřizovatele dle důvodové zprávy tisku R/940,

schvaluje Centru sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizaci, navýšení příspěvku na provoz na rok 2010 o částku 175 tis. Kč.

3. Změna rozpočtu roku 2010 – rozpočtové opatření č. 19/2010 (tisk R/941)

Usn. č.

R 1999/09-10

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 19/2010 dle přílohy č. 1 tisku R/941, které zahrnuje

- | | |
|------------------------------|----------------------|
| ➤ <i>Výdaje ve výši</i> | <i>281,- tis. Kč</i> |
| ➤ <i>Příjmy ve výši</i> | <i>281,- tis. Kč</i> |
| ➤ <i>Financování ve výši</i> | <i>0,- tis. Kč.</i> |

4. Nakládání s majetkem města (tisk R/942)

Usn. č.

R 2000/09-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kdy dotčené pozemky:

5759/1, ostatní plocha,

5758/2, ostatní plocha,

5757/3, ostatní plocha,

5754/5, ostatní plocha,

5741/4, ostatní plocha,

649/3, ostatní plocha,

vše k.ú. Kojetín, ve vlastnictví města Kojetína, budou zatíženy stavbou nového kabelového vedení při akci „Kojetín, Svatopluka Čecha – nové NNk“.

Usn. č.**R 2001/09-10**

Rada města po projednání

schvaluje zveřejnění záměru prodeje nemovitosti č.p. 976 v ulici Padlých hrdinů a pozemků p.č. stavební 1236 a p.č. 7083 ostatní plocha, vše k.ú. Kojetín, obálkovou metodou, nejvyšší nabídce, dle důvodové zprávy tisku R/942.

Usn. č.**R 2002/09-10**

Rada města po projednání

odkládá záměr vzájemného bezúplatného převodu nemovitého majetku, pozemků, uvedených v tisku R/942, bod 3, z vlastnictví Města Kojetína, do vlastnictví Olomouckého kraje,

ukládá místostarostovi města prověřit názor veřejnosti k problematice zachování skateboardového hřiště v areálu u Gymnázia Kojetín.

5. Návrh na uzavření smlouvy o zprostředkování – prodej objektu bývalého MěDDM (tisk R/942A)

Usn. č.**R 2003/09-10**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření zprostředkovatelské smlouvy mezi Městem Kojetínem a realitní kanceláří Hypereality, Kratochvílova 17, Přerov, PSČ 750 02, na prodej objektu č.p. 872 na ulici Ztracená a pozemku p.č. 605/1 (bývalý MěDDM Kojetín), dle důvodové zprávy tisku R/942A.

6. Nakládání s majetkem města (tisk R/942B)

Usn. č.**R 2004/09-10**

Rada města po projednání

souhlasí se zněním omezujících podmínek bezúplatného převodu nemovitostí, pozemkových parcel 233 a 236/2, ostatní plocha, jiná plochy, vše v katastrálním území Kojetín, z majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce) do vlastnictví Města Kojetína (nabyvatel), takto:

- 1) Nabyvatel se zavazuje o pozemkovou parcelu 233 ostatní plocha, jiná plocha a o pozemkovou parcelu 236/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v katastrálním území Kojetín řádně pečovat, užívat je pouze k účelům související veřejně přístupné komunikace, veřejnému prostranství a veřejné zeleně v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nevyužívat ke komerčním účelům či jiným výtěžným účelům a ani je k takovým účelům nepronajímat, současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 20 let od účinku vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 2) V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitosti měly

ke dni účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.

- 3) Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
- 4) Bude-li zjištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady.
- 5) Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
- 6) Nabyvatel je povinen vždy k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v odst. 1, předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 1.000,00 Kč,

předloží k projednání a schválení ZM 09/2010.

Usn. č.

R 2005/09-10

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o nově zpracovaném znaleckém posudku č. 2451 84 10 a o ceně objektu č.p. 53 s pozemky, parcelní číslo 158 a 159 v katastrálním území Popůvky u Kojetína, okres Přerov,

schvaluje zveřejnění záměru prodeje nemovitosti č.p. 53 s pozemky p.č. 158 a 159 v k.ú. Popůvky u Kojetína, okr. Přerov, obálkovou metodou, nejnižší cena podání 450 tis. Kč.

7. Nakládání s majetkem města - pronájmy

(tisk R/944)

Usn. č.

R 2006/09-10

Rada města po projednání

neschvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor na Poliklinice v Kojetíně mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a podnikající fyzickou osobou J.P. ...

8. Nakládání s majetkem města – pronájmy

(tisk R/944A)

Usn. č.

R 2007/09-10

Rada města po projednání

bere na vědomí skončení nájmu části pozemku parc. č. 5751/1, o výměře 62 m², ostatní plocha, z důvodu úmrtí nájemce p. Z.T. ...,

schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část pozemku parc. č. 5751/1, o výměře 62 m², ostatní plocha, v k. ú. Kojetín, na ulici Blanská.

Usn. č.**R 2008/09-10**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dohody mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 483/21, Přerov I – Město, Přerov, o ukončení platnosti Smlouvy o nájmu a provozování dílčích úseků jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu ve městě Kojetíně ze dne 28.04.2009, ke dni 3.9.2010 dle důvodové zprávy tisku R/944A.

9. Návrh finanční kompenzace – poškozená střecha garáže

(tisk R/947)

Usn. č.**R 2009/09-10**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městem Kojetínem a p. T.K. ..., jejíž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč p. T.K., za účelem finanční kompenzace části nákladů, vzniklých v důsledku škody, způsobené na jeho majetku.

10. Podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na program „Podpora terénní práce“

(tisk R/945)

Usn. č.**R 2010/09-10**

Rada města po projednání

nesouhlasí s podáním žádosti Města Kojetína o dotaci ze státního rozpočtu v programu „Podpora terénní práce 2011“.

11. Výsledky posouzení a zhodnocení došlých nabídek na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Projekt okrasné výsadby druhé části ulice Sv. Čecha v Kojetíně“

(tisk R/946)

Usn. č.**R 2011/09-10**

Rada města po projednání

schvaluje výběr dodavatele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Projekt okrasné výsadby druhé části ulice Svat. Čecha v Kojetíně“ uchazeči: **TECHNIS Kojetín spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín**, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení nabídek na výše uvedenou zakázku,

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Projekt okrasné výsadby druhé části ulice Svat. Čecha v Kojetíně“ mezi Městem Kojetínem, se sídlem Kojetín, Kojetín I-Město, Masarykovo nám. 20, PSČ 75201 a TECHNISEM Kojetín spol. s r.o., se sídlem Padlých hrdinů 638, 75201 Kojetín, ve výši 233.786,40 Kč.

12. Zabezpečení úklidu Polikliniky Kojetín – změna termínu

Usn. č.**R 2012/09-10**

Rada města po projednání

revokuje bod 3. usnesení RM č. R 1923/08-10 ze dne 11.08.2010 a nahrazuje jej novým zněním:

3. schvaluje zabezpečení úklidu společných prostor v budově Polikliniky Kojetín, ul. 6. května 1373, Kojetín společností Technis Kojetín, spol s r.o., se sídlem Kojetín, Kojetín I – Město, Padlých hrdinů 638, IČ 64608727 s platností od 01.01.2011,

schvaluje zabezpečení úklidu pronajatých nebytových prostor v budově Polikliniky Kojetín, ul. 6. května 1373, Kojetín, s účinností od 01.01.2011, jednotlivými nájemci,

ukládá vedoucímu oddělení správy majetku odboru finančního projednat s jednotlivými nájemci nebytových prostor budovy Polikliniky Kojetín, ul. 6. května 1373, Kojetín, změnu ve způsobu zabezpečení úklidu pronajatých prostor, s účinností od 01.01.2011

a

mění část usnesení RM č. R 1947/08-10 ze dne 11.08.2010, kdy text:

schvaluje změnu organizační struktury MěÚ Kojetín ke dni 1.10.2010 dle přílohy č. 2 a 3 Organizačního řádu,

schvaluje organizační změnu - převod části činnosti, spočívající v personálním zajištění úklidu společných prostor budovy polikliniky z Města Kojetína, se sídlem Kojetín, Kojetín I – Město, Masarykovo náměstí 20, IČ 00301370, na společnost Technis Kojetín, spol s r.o., se sídlem Kojetín, Kojetín I – Město, Padlých hrdinů 638, IČ 64608727 ke dni 01.10.2010

ukládá tajemnici MěÚ Kojetín zabezpečit realizaci kroků potřebných k převodu části činnosti Města Kojetína, spočívající v personálním zajištění úklidu budovy Polikliniky v Kojetíně na společnost Technis Kojetín, spol. s r.o., ke dni 01.10.2010

nahrazuje textem:

schvaluje změnu organizační struktury MěÚ Kojetín ke dni 01.11.2010 a ke dni 01.01.2011 dle přílohy č. 2 a 3 Organizačního řádu,

schvaluje převod části činnosti, spočívající v personálním zajištění úklidu společných prostor budovy polikliniky z Města Kojetína, se sídlem Kojetín, Kojetín I – Město, Masarykovo náměstí 20, IČ 00301370, na společnost Technis Kojetín, spol s r.o., se sídlem Kojetín, Kojetín I – Město, Padlých hrdinů 638, IČ 64608727 ke dni 01.01.2011,

ukládá tajemnici MěÚ Kojetín zabezpečit realizaci kroků potřebných k převodu části činnosti Města Kojetína, spočívající v personálním zajištění úklidu budovy Polikliniky v Kojetíně na společnost Technis Kojetín, spol. s r.o., ke dni 01.01.2011.

13. Bytové záležitosti

(tisk R/943)

Usn. č.**R 2013/09-10**

Rada města po projednání

mění část textu usnesení rady města č. 1971/09-10 ze dne 08.09.2010 takto: původní část textu „smluvní měsíční nájemné ve výši 25,- Kč/m²“ se nahrazuje tímto textem „smluvní měsíční nájemné ve výši věcně usměrňovaného nájemného 26,84 Kč/m²“. Ostatní text schváleného usnesení zůstává beze změn.

Usn. č.**R 2014/09-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o pronájem obecního bytu manž. K.G.Ž. ...,

trvá na ukončení nájmu obecního bytu č. 3, na ulici Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I - Město, nájemci manž. K.G.Ž., k datu uplynutí sjednané doby nájmu formou poskytnutého přístřeší tj. k datu 30.09.2010.

Usn. č.**R 2015/09-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o užívání obecního bytu č. 6, v DPS na ulici Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, p. B.P.,

nesouhlasí s užíváním obecního bytu č. 6, v DPS na ulici Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, jinou osobou než nájemcem.

Usn. č.**R 2016/09-10**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 11, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, manž. M.O.T., za podmínek nájmu od 01.10.2010, na dobu určitou 2 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 25,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce zůstává v platnosti, a za podmínky do 30.09.2010 uzavření smlouvy o poskytování sociální služby a uhrazení veškerých závazků vůči Městu Kojetín do 30.09.2010.

Usn. č.**R 2017/09-10**

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu obecního bytu č. 23, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. P.K., k datu uplynutí sjednané doby nájmu tj. k 31.10.2010.

14. Stanovení odměny ředitele ZŠ Svat. Čecha

(tisk R/948)

Usn. č.**R 2018/ 09-10**

Rada města po projednání

schvaluje vyplacení odměny ředitele Základní školy Kojetín, Svatopluka Čecha 586, dle důvodové zprávy tisku R/948.

Ing. Mojmír Haupt v.r.

starosta města

Ing. Jiří Šírek v.r.

místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková v.r.

V Kojetíně dne 21. září 2010