

U S N E S E N Í

**z 83. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 14. července 2010
v 13:00 hodin v kanceláři starosty města, MěÚ Kojetín, Masarykovo
náměstí 20, Kojetín**

2. Plnění usnesení Rady města Kojetína

(tisk R/892)

Usn. č.

R 1882/07-10

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání Rady města Kojetína ze dne 17.02., 09.06 a 22.06. 2010.

4. Příprava Kojetínských hodů

(tisk R/894)

Usn. č.

R 1883/07-10

Rada města po projednání

schvaluje rozpočet akce Kojetínské hody 2010 a Kojetínské hudební léto 2010

ukládá ředitelce MěKS a vedoucí FO po závěrečném vyúčtování Kojetínských hodů 2010 a Kojetínského hudebního léta 2010 řešit pokrytí ztráty rozpočtovým opatřením.

9. Schválení smluv - povodně

(tisk R/899)

Usn. č.

R 1884/07-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření darovacích smluv mezi Městem Kojetínem, se sídlem Kojetín, Kojetín I-Město, Masarykovo nám. 20, PSČ 752 01

a

Obcí Bašť, IČ 00662208, Obecní 126, 250 65 Bašť,

Obcí Nosálov, IČ 00662208, Nosálov 29, 277 35 Mšeno,

jejichž předmětem je poskytnutí finančního daru ke zmírnění nepříznivých následků povodní roku 2010 a k obnově obce, dle důvodové zprávy tisku R/899,

ukládá finančnímu odboru informovat dárce o způsobu využití poskytnutých finančních prostředků v souladu s uzavřenými smlouvami.

3. Rozpočtové opatření č. 14

(tisk R/893)

Usn. č.

R 1885/07-10

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2010 dle přílohy č. 1 tisku R/893

příjmy	306,60 tis. Kč
výdaje	306,60 tis. Kč.

5. Nakládání s majetkem – prodej, koupě, věcná břemena

(tisk R/895)

Usn. č.**R 1886/07-10**

Rada města po projednání

- 1. souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 7094, ostatní plocha o výměře cca 4m², k.ú. Kojetín, panu K.P...., za cenu 100,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, včetně úhrady za vyhotovení GP,

předloží k projednání a schválení ZM 09/10.**Usn. č.****R 1887/07-10**

Rada města po projednání

- 2. souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 212/2, ostatní plocha, o výměře cca 400 m², k.ú. Kovalovice u Kojetína, Kovalovice č.p. 85, 752 01 Kojetín, panu P.Z...., za cenu 40,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, včetně úhrady za vyhotovení GP,

předloží k projednání a schválení ZM 09/10.**Usn. č.****R 1888/07-10**

Rada města po projednání

- 3. souhlasí** s prodejem bytu č. 908/3, 1+1, o velikosti 56,54 m² a podílu 5654/79949 na společných částech domu č.p. 908 a pozemku p.č. st. 1169, ul. Nádražní, k.ú. Kojetín:

- panu A.S...., za cenu 420 000 Kč.
Náhradní zájemci:
- panu K.P...., za cenu 370 000 Kč,
- panu J.P...., za cenu 350 000 Kč.

předloží k projednání a schválení ZM 09/10.**Usn. č.****R 1889/07-10**

Rada města po projednání

- 4. ukládá** oddělení správy majetku FO opětovně zveřejnit prodej objektu č.p. 53 a pozemků p.č. st. 158 a p.č. 159, k.ú. Popůvky u Kojetína (bývalá knihovna).

Usn. č.**R 1890/07-10**

Rada města po projednání

- 5. odkládá** na jednání RM 08/10 projednání uzavření smlouvy o **bezúplatném převodu pozemků:**

- | | |
|------------------------------------|-------------------------------|
| p.č. st. 1041/2, zastavěná plocha, | o výměře 123 m ² , |
| p.č. st. 1041/3, zastavěná plocha, | o výměře 11 m ² , |
| p.č. 649/4, ostatní plocha, | o výměře 33 m ² , |

p.č. 649/3, ostatní plocha, o výměře 209 m²,
vše k.ú. Kojetín, z vlastnictví Města Kojetína, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, do vlastnictví Olomouckého kraje, k právu hospodaření Gymnáziu Kojetín, Svatopluka Čecha 683, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, **za podmínky bezúplatného převodu movitého majetku** – vybavení sportovního areálu skateboardingového hřiště na části pozemku p.č. 7058 ostatní plocha v k.ú. Kojetín a obci Kojetín, a to konkrétně:

Horolezecká stěna	1 ks
Streetballové konstrukce	1 ks
U rampa	1 ks
Lavička BANK	1 ks
Skákací rampa (JUMP RAMP)	1 ks
Obrubníku (CUBR)	1 ks
Zábradlí (RAIL)	1 ks
Odpadkové koše	4 ks
Parkové lavičky	8 ks

vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Gymnázia, Kojetín, Svatopluka Čecha 683, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, **do vlastnictví Města Kojetína**, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město,

ukládá FO oddělení majetku doplnit finanční částky převáděného movitého majetku – vybavení sportovního areálu skateboardingového hřiště, podmínky převodu a předložit návrh smluv o bezúplatném převodu RM 08/10.

Usn. č.

R 1891/07-10

Rada města po projednání

6. schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-8000937/002, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín 4, Teplická 874/8, kdy pozemky vedené ve zjednodušené evidenci – původ parcel PK p.č. 76/1 a p.č. 164/1, vše k.ú. Popůvky u Kojetína, jsou zatíženy stavbou „Popůvky, VN, TS, NN“.

Usn. č.

R 1892/07-10

Rada města po projednání

7. schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín 4, Teplická 874/8, pro akci „Kojetín, ul. Vyškovská a 6. května – rekonstrukce vNN“, IE-12-8001936 a „Kojetín, ul. Husova – rekonstrukce NNk“, IE-12-8001597, kdy dotčené pozemky p.č. 5754/6, ostatní plocha, p.č. 5754/7, ostatní plocha, p.č. 5757/3, ostatní plocha a p.č. 5754/4, ostatní plocha, vše k.ú. Kojetín, budou zatíženy stavbou „Zařízení distribuční soustavy“ - venkovním vedením NN-izolovaný slaněný kabel AES4x95, nový stožár NN, nové kabelové vedení NN typ AYKY3x120+70.

Usn. č.

R 1893/07-10

Rada města po projednání

8. souhlasí se zveřejněním záměru uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-8000739/002, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín 4, Teplická 874/8 pro stavbu: „Kojetín, ul. Tvorovská, p. Judas, NNk“, kdy dotčené pozemky p.č. 148/3 ostatní plocha, p.č. 151/5 ostatní plocha a p.č. 5718/1 ostatní plocha, vše k.ú. Kojetín, budou zatíženy podzemním vedením nízkonapětového kabelu.

Usn. č.

R 1894/07-10

Rada města po projednání

9. souhlasí se zveřejněním záměru prodeje budovy v ulici Ztracené č.p. 872 v Kojetíně, postavené na pozemku p.č. stavební 605/1, k.ú. Kojetín. Budova č.p. 872 je situována poblíž středu města na rohu ulic Ztracená a Podvalí. Má dvě nadzemní podlaží s částečným podsklepením. Objekt naposledy sloužil jako školské zařízení – mimoškolská a zájmová činnost Městského domu dětí a mládeže Kojetín.

Minimální cena budovy včetně pozemku: **2.000.000,- Kč**, realizace prodeje obálkovou metodou.

6. Nakládání s majetkem – pronájmy

(tisk R/896/A)

Usn. č.

R 1895/07-10

Rada města po projednání

- 1. schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 513/16, ost. plocha, o výměře cca 100m², k. ú. Kojetín, na ulici Padlých hrdinů, paní A.J...., za účelem využití jako rekreační místo - zahrádka, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, nájemné ve výši 0,85,- Kč/m²/rok.

Usn. č.

R 1896/07-10

Rada města po projednání

- 2. odkládá** projednání pronájmu pozemku p. č. st. 95/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 43 m2, k. ú. Kojetín, na ulici Pořadí, manželům E.a T.J...., za účelem využití jako zázemí k RD, na jednání RM 08/10.

Usn. č.

R 1897/07-10

Rada města po projednání

- 3. souhlasí** s uzavřením dohody o uznání a splácení dluhu s panem Z.U...., za podmínek minimální měsíční splátky 1000,- Kč, splatné vždy do 10-tého dne v měsíci a zaplacení celého dluhu nejpozději do 31.03.2011.

Usn. č.

R 1898/07-10

Rada města po projednání

4. **ruší** usnesení č. R 1803/05-10 ze dne 12.05.2010.

Usn. č.

R 1899/07-10

Rada města po projednání

5. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy – smlouvy o umístění zařízení mezi Římskokatolickou farností Kojetín, Komenského náměstí 48, Kojetín, Kojetín I – Město, a Městem Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, dle přílohy TISKU R/896A.

7. Bytové záležitosti

(tisk R/897)

Usn. č.

R 1900/07-10

Rada města po projednání

- **schvaluje** pronájem obecního bytu č. 1/2, vel 1+0, v DPS na ulici 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město, po panu T., paní E.V....., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné ve výši 26,84,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku, kauce je splatná jednorázově a za podmínky uzavření smlouvy o poskytování sociální služby nejpozději ke dni podpisu smlouvy o nájmu bytu.

Usn. č.

R 1901/07-10

Rada města po projednání

- **schvaluje** pronájem obecního bytu č. 2/3, vel. 1+0, v DPS na ulici 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město, po paní Z., paní L.S....., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné ve výši 26,84,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku, kauce je splatná jednorázově a za podmínky uzavření smlouvy o poskytování sociální služby nejpozději ke dni podpisu smlouvy o nájmu bytu.

Usn. č.

R 1902/07-10

Rada města po projednání

- **bere na vědomí** výpověď nájmu z bytu pana R.M.....
- **souhlasí** s ukončením nájmu bytu č. 13, Sladovní 1192, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce pan R.M., dohodou k 15.08.2010.

Usn. č.

R 1903/07-10

Rada města po projednání

- **schvaluje** pronájem obecního bytu č. 13, vel. 2+1, Sladovní 1192, Kojetín, Kojetín I – Město, těmto žadatelům o pronájem obecního v pořadí:
 1. paní A.Š.....,
 2. paní L.N.....,

za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a občanského zákoníku.

Usn. č.

R 1904/07-10

Rada města po projednání

- **bere na vědomí** přechod nájmu k bytu č. 1, vel. 1+1, Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, po paní B., na pana M.B..., k 07.06.2010 dle § 706 odst. 1 občanského zákoníku.
- **souhlasí** s uzavřením smlouvy o nájmu bytu s panem M.B..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 rok, smluvní měsíční nájemné ve výši 35,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty.

Usn. č.

R 1905/07-10

Rada města po projednání

- **bere na vědomí** sdělení manželů M.a B.M..., o vyslovení nesouhlasu s podmínkami pronájmu obecního bytu.
- **trvá** na usnesení č. R 1746/04-10 ze dne 21.4.2010, kterým byl schválen pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, manželům M.a B.M..., za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 35,-- Kč/m², smluvní úhradu za zařizovací předměty.

Usn. č.

R 1906/07-10

Rada města po projednání

- **schvaluje** pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, paní M.M..., za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 35,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce zůstává v platnosti.

8. Smlouva o výpůjčce CSS

(tisk R/898)

Usn. č.

R 1907/07-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 02.01.2008 uzavřené mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, Kojetín, Kojetín I – Město, a Centrem sociálních služeb, Kojetín, náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, dle důvodové zprávy TISKU R/898.

10. Smlouva o dílo č. 1-2010 na akci „Zábradlí u Základní školy Kojetín“

(tisk R/900)

Usn. č.

R 1908/07-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 1-2010 na realizaci akce „Zábradlí u Základní školy Kojetín“ mezi Městem Kojetínem, se sídlem Kojetín, Kojetín I-Město, Masarykovo nám. 20, PSČ 752 01 a společností Technis Kojetín s.r.o., se sídlem Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín, za cenu 269 400 Kč, včetně DPH.

11. Návrh „Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 361/10 Rozšíření prostor MŠ Masarykovo náměstí 52, Kojetín“

(tisk R/901)

Usn. č.

R 1909/07-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření „Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 361/10 Rozšíření prostor MŠ Masarykovo náměstí 52, Kojetín“ mezi objednavatelem: Městem Kojetínem, se sídlem Kojetín, Kojetín I-Město, Masarykovo nám. 20, PSČ 752 01, zastoupeným Ing. Mojmírem Hauptem – starostou města, a zhotovitelem: Ptáček – pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, 752 01 Kojetín, zastoupeným Ing. Leošem Ptáčkem, na doplnění předmětu díla na stavební práce na výše uvedené stavbě za cenu 77 386,- Kč bez DPH.

12. Aktuální informace, náměty, připomínky členů RM

12/A. Zápis z jednání komisí RM

Usn. č.

R 1910/07-10

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise pro bytové otázky RM ze dne 30.06.2010
- zápis z jednání Komise péče o rodinu a děti při RM ze dne 16.06.2010
- zápis z jednání Komise pro poskytování peněžitých dotací ze dne 12. července 2010.

souhlasí s poskytnutím dotace:

- TJ Sokol Kovalovice ve výši 20 000 Kč na stavbu zastřešených střídaček
- HS Popůvky ve výši 5 000 Kč na činnost s mládeží.

předloží ZM 09/10 ke schválení.

schvaluje poskytnutí daru SK Morava za úspěšnou reprezentaci města ve výši 5 000 Kč Z. a D.Š. na pořízení kanoje jednotlivců.

12/B. Žádost o finanční příspěvek

Usn. č.

R 1911/07-10

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 7 000 Kč panu L.B....., na reprezentaci na Mistrovství světa 2010 v Itálii v rybolovu (plavání).

12/C. Návrh na vyřazení majetku

Usn. č.

R 1912/07-10

Rada města po projednání

schvaluje vyřazení počítače ESCOM – (inv.č. DHM 001) – v pořizovací hodnotě 48,529,- Kč.

12/D. Projekt: Zefektivnění systému řízení o rozvoji LZ na MěÚ Kojetín**Usn. č.****R 1913/07-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o přidělení finanční podpory z OP LZZ na grantový projekt: Zefektivnění systému řízení o rozvoji LZ na MěÚ Kojetín**souhlasí** s 15% finanční spoluúčastí Města Kojetína na daném projektu.**12/G. Žádost „Sdružení lékařů Polikliniky Kojetín“****Usn. č.****R 1914/07-10**

Rada města po projednání

ukládá oddělení správy majetku FO jednat se společností Technis Kojetín s r.o. o převzetí úklidových služeb a zároveň správy polikliniky a s firmou CORA úklid spol. s r. o. o úklidu budovy MěÚ a připravit návrh řešení na jednání RM 08/10.**12/H. Žádost manželů K.J.....****Usn. č.****R 1915/07-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost manželů K.a J.Š....., o vyslovení nesouhlasu s nabízenými podmínkami pronájmu obecního bytu,**ruší** usnesení č. R 1831/06-10 ze dne 9.6.2010,**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 3, vel. 1+1 Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I-Město manželům K. a J.Š....., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné ve výši 35 Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty.**12/CH. Žádost obyvatelů DPS nám. Dr. E. Beneše 3 o pomoc při řešení situace****Usn. č.****R 1916/07-10**

Rada města po projednání

souhlasí s ukončením nájmu bytu č. 8, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I - Město, nájemci paní Š. G....., k datu sjednané doby nájmu na dobu určitou do 31.08.2010.**Ing. Mojmír Haupt v.r.**

starosta města

Ing. Jiří Šírek v.r.

místostarosta města

Zápis provedla Bc. Hana Rohová

V Kojetíně dne 14. července 2010