

U S N E S E N Í

**ze 74. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 17. března 2010
ve 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo
náměstí 20, Kojetín**

2. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/794)

Usn. č.

R 1682/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání Rady města Kojetína ze dne 17.02.2010.

3. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína (tisk R/795)

Usn. č.

R 1683/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 03.04.2007, 19.06.2007, 31.03.2009, 08.09.2009, 26.10.2009, 08.12.2009 a 26.01.2010.

4. Organizační zajištění zasedání zastupitelstva města (tisk R/796)

Usn. č.

R 1684/03-10

Rada města po projednání

schvaluje organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 30.03.2010.

5. Hospodaření s majetkem – závěrečná zpráva o provedené inventarizaci majetku a závazků Města Kojetína za rok 2009 (tisk R/797)

Usn. č.

R 1685/03-10

Rada města po projednání

souhlasí se závěrečnou zprávou o provedené inventarizaci majetku a závazků Města Kojetína a příspěvkových organizací, zřízených Městem Kojetínem za rok 2009 dle důvodové zprávy tisk R/797,

předloží závěrečnou zprávu o provedené inventarizaci ke schválení zastupitelstvu města dne 30. března 2010.

6. Vyhodnocení rozpočtového provizoria Města Kojetína za období leden 2010

(tisk R/798)

Usn. č.

R 1686/03-10

Rada města po projednání

souhlasí s vyhodnocením rozpočtového provizoria Města Kojetína za období leden 2010

- výdaje 2,052.711,60 Kč
- příjmy 9,937.215,52 Kč,

předloží vyhodnocení rozpočtového provizoria ke schválení zastupitelstvu města dne 30. března 2010.

7. Závěrečný účet Města Kojetína za rok 2009

(tisk R/799)

Usn. č.

R 1687/03-10

Rada města po projednání

souhlasí s celoročním hospodařením města a závěrečným účtem Města Kojetína za rok 2009 dle tisku R/799, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Města Kojetína za rok 2009, a to **bez výhrad**,

předloží celoroční hospodaření města a závěrečný účet Města Kojetína za rok 2009, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Města Kojetína za rok 2009, k projednání a schválení zastupitelstvu města dne 30. března 2010.

8. Zpráva o stavu pohledávek Města Kojetína k 31.12.2009

(tisk R/800)

Usn. č.

R 1688/03-10

Rada města po projednání

souhlasí se zprávou o stavu pohledávek Města Kojetína k 31. 12. 2009 dle tisku R/800,

bere na vědomí informaci o vydání částky z konkurzní podstaty úpadce Aura Ingstav Kojetín, spol. s r.o.,

předloží kompletní zprávu o stavu pohledávek Města Kojetína ke schválení zastupitelstvu města dne 30. března 2010.

9. Změna rozpočtu roku 2010 – rozpočtové opatření č. 3/2010
(tisk R/801)

Usn. č.

R 1689/03-10

Rada města po projednání

souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 3/2010 dle přílohy č. 1 tisku R/801

příjmy 525,00 tis. Kč

výdaje 525,00 tis. Kč,

předloží rozpočtové opatření č. 3/2010 dle přílohy č. 1 ke schválení zastupitelstvu města,

schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2010 přesuny dle přílohy č. 2 tisku R/801.

10. Vyhlášení nejúspěšnějších sportovců a osobností v oblasti sportu za rok 2009
(tisk R/814)

Usn. č.

R 1690/03-10

Rada města po projednání

vyhlašuje nejúspěšnějšími sportovci města Kojetína za rok 2009:

- v kategorii sportovních nadějí:
Ondřej Zendulka
Michal Hlavinka
Ondřej Krčmař
Tomáš Macek
Jakub Dočkal
- v kategorii jednotlivců do 19 let za sportovní úspěchy v roce 2009:
Kateřina Kavulová
Adéla Stavinohová
- v kategorii jednotlivců nad 20 let za sportovní úspěchy v roce 2009:
Tomáš Janoušek
Dušan Ševčík
Zdeněk Ševčík
Ivan Roemer
Vlastimil Orság
Martin Langr
Robert Gamba
- nejúspěšnějším sportovním kolektivem města Kojetína v roce 2009:
Dračí lodě - ženy
Dračí lodě - muži
Dračí lodě - veteráni
Bowling City Kojetín
LIHOVAR Kojetín – sálový fotbal
A družstvo oddílu stolního tenisu Sokol Kojetín
Družstvo mužů TJ Slavoj Kojetín

- osobností v oblasti sportu – za mimořádné zásluhy o rozvoj kojetínského sportu:

Jitka Šupčíková

Mgr. Alena Dufková

Zdeněk Krčmař

Roman Matějka

Miroslav Polách

11. Nakládání s majetkem města

(tisk R/803)

Usn. č.

R 1691/03-10

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru v celkové výši 398,- Kč pí M.K. ..., k úhradě notářského poplatku ve věci narovnání majetkových vztahů.

Usn. č.

R 1692/03-10

Rada města po projednání

ruší usnesení RM R 1633/02-10, ze dne 17. 02. 2010.

Usn. č.

R 1693/03-10

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem pozemků p. č. 4942/1, ost. plocha, o výměře 10698 m² a 4941/1, ost. plocha, o výměře 99 m², k.ú. Kojetín, p. O.B. ...,

předloží k projednání ZM 03/2010.

Usn. č.

R 1694/03-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasem se zřízením stavby mezi Městem Kojetínem a SMP Net, s.r.o. , zastoupená společností RWE Distribuční služby, s.r.o., kdy pozemek p. č. 4917/26, ost. plocha, k.ú. Kojetín, bude zatížen stavbou plynárenského zařízení – STL plynovodní přípojky dn 32.

Usn. č.

R 1695/03-10

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – původ parcel PK, p. č. 6196, o výměře 791 m², k.ú. Kojetín.

Usn. č.

R 1696/03-10

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem pozemku p. č. st. 165, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m², v k.ú. Kovalovice u Kojetína, V. a M.P. ..., za cenu 70,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,
předloží k projednání ZM 03/2010.

Usn. č.

R 1697/03-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP – 12-8005149 mezi Městem Kojetínem a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, kdy pozemek p. č. 378/3, ost. plocha, k.ú. Kojetín, bude zatížen energetickým zařízením distribuční elektrizační soustavy „Kojetín – ul. Závodí-p. H.-NNK“ (kabel NN a přípojková skříň).

Usn. č.

R 1698/03-10

Rada města po projednání

nesouhlasí s prodejem

- budovy č.p. 595, zastavěná plocha a nádvoří, postavené na pozemku p. č. st. 424/2 a pozemku p. č. st. 424/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 215 m²
- budovy bez čísla popisného, postavené na p. č. st. 1579 a pozemku p. č. st. 1579, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 155 m²
- pozemku p. č. 424/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 134 m²
- pozemku p. č. 609/6, zahrada, o výměře 118 m²
- pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – původ parcel EN p. č. 623, o výměře cca 34 m², vše v k.ú. Kojetín,

nesouhlasí s prodejem pozemku p. č. 424/6, zastavěná plocha, o výměře 134 m², k.ú. Kojetín,

předloží k projednání ZM 06/2010, doplněné o výsledek ankety, prověřující zájem občanů o výstavbu nového supermarketu ve městě Kojetíně.

Usn. č.

R 1699/03-10

Rada města po projednání

odkládá uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (Smlouvy o zřízení věcného břemene) mezi Městem Kojetínem a SOLAR 6 s.r.o., Počernická 272/96, Praha 10, kdy pozemky p. č. 1332/4, 1333/10, 5671/2, 5675/1 a 6587/1 a 5732/1, k.ú. Kojetín, budou zatíženy stavbou „FVE Kojetín“ vedení přípojky VN 22 kV, v rozsahu situačního nákresu.

Usn. č.

R 1700/03-10

Rada města po projednání

odkládá uzavření Darovací smlouvy mezi Městem Kojetínem a SOLAR 6 s.r.o. Praha 10, Malešice, Počernická 272/96, v souvislosti s investiční akcí FVE Kojetín, realizovanou na pozemcích bývalého Cukrovaru Kojetín,

odkládá uzavření Smlouvy o zajištění služeb v oblasti PUBLIC RELATIONS mezi Městem Kojetínem a SOLAR 6 s.r.o. Praha 10, Malešice, Počernická 272/96.

Usn. č.**R 1701/03-10**

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem budovy bez čp/če, občanská vybavenost, postavené na pozemku p. č. st. 1437 a prodejem pozemku p. č. st. 1437, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k.ú. Kojetín p. J.H. ..., za cenu 25.000,- Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, **předloží** k projednání ZM 03/2010.

Usn. č.**R 1702/03-10**

Rada města po projednání

ruší usnesení RM č. R 1636/02-10 ze dne 17. 2. 2010,

schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Kojetínem a ČEZ Distribuce, kdy pozemek p. č. 5738/2, ostatní plocha, k.ú. Kojetín, bude dotčen stavbou č. IV-12-8004365, akce „Kojetín, ul. Chytilova, RD D. – NNK“.

Usn. č.**R 1703/03-10**

Rada města po projednání

ruší usnesení RM č. R 1634/02-10 ze dne 17. 2. 2010, zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 212/7, ost. plocha, k.ú. Kovalovice.

Usn. č.**R 1704/03-10**

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p. č. 7095, ost. plocha, k.ú. Kojetín.

12. Bytové záležitosti

(tisk R/807, R/807A)

Usn. č.**R 1705/03-10**

Rada města po projednání

souhlasí s výpovědí nájmu z bytu č. 3/3, vel. 1+0, v DPS 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemce p. A.K., dohodou k 31.03.2010.

Usn. č.**R 1706/03-10**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 7, vel. 2+1, na ulici Jana Peštuky 1321, Kojetín, Kojetín I – Město, p. J.Ž. ..., po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem přepočtena v souladu s ustanovením § 686a o.z. a za podmínky uhrazení finančních závazků vůči Městu Kojetín v termínu do 31.03.2010.

Usn. č.**R 1707/03-10**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 6, vel. 2+1, Sladovní 1186, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. M.V., p. M.V. ..., za podmínek nájmu na dobu určitou 1 rok, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanoven pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z..

Usn. č.**R 1708/03-10**

Rada města po projednání

nesouhlasí s přenecháním bytu č. 2, vel. 2+1, Sladovní 1191, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. F.K. ..., do podnájmu třetí osobě.

Usn. č.**R 1709/03-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost p. V. Ž. ..., o pronájem obecního bytu.

Usn. č.**R 1710/03-10**

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu obecního bytu č. 4, na ulici Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci p. M. M. ..., k datu uplynutí sjednané doby nájmu tj. k 06.05.2010.

Usn. č.**R 1711/03-10**

Rada města po projednání

nesouhlasí se změnou počtu osob užívajících byt č. 2/2, v DPS na ulici 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemce p. H. K. ..., dle důvodové zprávy tisku R/807A.

13. Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru obci
(tisk R/804)

Usn. č.**R 1712/03-10**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I – Město, a p. H.F. ..., jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru městu za účelem podpory rozvoje sociálních služeb ve městě Kojetíně.

14. Zahořelá nemovitost na ulici Padlých hrdinů 976, Kojetín

(tisk R/805)

Usn. č.

R 1713/03-10

Rada města po projednání

nesouhlasí s provedením rekonstrukčních prací na zahořelé nemovitosti na ulici Padlých hrdinů 976, Kojetín, Kojetín I – Město, dle důvodové zprávy TISKU R/805.

15. Pronájem nebytových prostor – poliklinika

(tisk R/806)

Usn. č.

R 1714/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost Občanského sdružení sociálních a finančních poraden ČR, Sc. Viatora 1879/26, 695 01 Hodonín, o pronájem nebytových prostor,

souhlasí se zveřejněním záměru Města Kojetína pronajmout nebytové prostory v budově Polikliniky Kojetín, ulice 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I – Město dle přílohy tisku R/806, v případě, že po dobu zveřejnění záměru, během 15-ti dnů nebudou podány občany žádná vyjádření k uvedenému oznámení (námitky k pronájmu nebytových prostor, apd.),

schvaluje pronájem nebytových prostor v budově Polikliniky Kojetín, ulice 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, o výměře 32 m², Občanskému sdružení sociálních a finančních poraden ČR, Sc. Viatora 1879/26, 695 01 Hodonín, za účelem provozování sociálního a finančního poradenství, na dobu neurčitou.

16. Zpráva o výsledku hospodaření s bytovým a nebytovým fondem Města Kojetína v roce 2009

(tisk R/808)

Usn. č.

R 1715/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o výsledku hospodaření s bytovým a nebytovým fondem Města Kojetína v roce 2009,

předloží zprávu o výsledku hospodaření s bytovým a nebytovým fondem Města Kojetína v roce 2009 k projednání zastupitelstvu města dne 30.03.2010.

17. Zpráva o realizaci investičních akcí v roce 2009 a o přípravě investičních akcí na rok 2010

(tisk R/809)

Usn. č.

R 1716/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí Zprávu o realizaci investičních akcí v roce 2009 a o přípravě investičních akcí na rok 2010, dle přílohy tisku R/809,

předloží výše uvedenou zprávu k projednání ZM 03/2010.

18. Schválení navržených dodavatelů pro předložení nabídek k realizaci veřejných zakázek malého rozsahu v roce 2010
(tisk R/810)

Usn. č.

R 1717/03-10

Rada města po projednání

schvaluje dodavatele pro předložení nabídek k realizaci veřejných zakázek malého rozsahu v roce 2010, dle důvodové zprávy tisku R/810.

19. Rekonstrukce nebytových prostor
(tisk R/817)

Usn. č.

R 1718/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost p.L.P. ..., o vydání souhlasu vlastníka k provedení rekonstrukčních prací v nebytových prostorech domu na Masarykově náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město, **souhlasí** s provedením stavebních a rekonstrukčních úprav nebytových prostor domu na Masarykově náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město, na vlastní náklady nájemce nebytových prostor p. L.P. ..., v rozsahu uvedeném v příloze tisku R/817.

20. Návrh na poskytnutí peněžitých dotací na rok 2010
(tisk R/802)

Usn. č.

R 1719/03-10

Rada města po projednání

souhlasí

- s návrhem na poskytnutí peněžitých dotací na rok 2010 zpracovaným komisí RM pro poskytování peněžitých dotací
- s uzavřením smluv o poskytnutí peněžitých dotací, dle platných zásad, v celkové výši 500.000,- Kč,

předloží

- návrh na poskytnutí peněžitých dotací na rok 2010 v celkové výši 500.000,- Kč zastupitelstvu města dne 30. března 2010
- návrh na uzavření smluv o poskytnutí peněžitých dotací, dle platných zásad, zastupitelstvu města dne 30. března 2010,

bere na vědomí doporučení komise RM pro poskytování peněžitých dotací, aby se RM dále zabývala čtyřmi neuspokojenými žádostmi o dotace na rok 2010 dle návrhu komise a důvodové zprávy tisku R/802.

21. Poskytnutí peněžitých darů
(tisk R/813)

Usn. č.

R 1720/03-10

Rada města po projednání

schvaluje

- poskytnutí peněžitého daru ve výši 25.000,- Kč m. K. a R. F. ..., jako příspěvek na asistenčního psa organizace Helppes
- poskytnutí peněžitého daru ve výši 10.000,- Kč na provoz poradenského centra pro osoby se závislostmi a na realizaci terénního programu pro osoby ohrožené drogovou závislostí v roce 2010, občanskému sdružení KAPPA-HELP, nám. Přerovského povstání 1/2803, Přerov, IČ 66743192,

neschvaluje poskytnutí peněžitého daru na provoz Centra pro zdravotně postižené Olomouckého kraje o.s., regionální pracoviště Přerov, Náměstí Svobody 1963/4, Přerov, IČ 26594064, v roce 2010.

22. Zpráva o požadavcích na jízdní řády AD a ČD
(tisk R/811)

Usn. č.

R 1721/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí předloženou zprávu o požadavcích na jízdní řády AD a ČD.

23. Prokazatelná ztrátovost autobusové dopravy za rok 2009
(tisk R/812)

Usn. č.

R 1722/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí předloženou zprávu o prokazatelné ztrátovosti autobusové dopravy za rok 2009.

25. Stanovení podmínek pro vyhlášení výběrového řízení na dodavatele úklidových služeb pro Město Kojetín
(tisk R/815)

Usn. č.

R 1723/03-10

Rada města po projednání

stanovuje podmínky pro vyhlášení výběrového řízení na dodavatele úklidových služeb pro Město Kojetín, dle důvodové zprávy tisku R/815,

ukládá vedoucímu odboru majetku a investic města zabezpečit vypsání výběrového řízení na dodavatele úklidových služeb pro Město Kojetín, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tak aby byly výsledky výběrového řízení

a návrh smlouvy s vybraným dodavatelem předloženy k projednání a schválení nejpozději na jednání RM 06/2010,

ukládá vedoucímu odboru majetku a investic města předložit nejpozději na jednání RM 05/2010 dodatky ke smlouvám o nájmu nebytových prostor v objektu polikliniky, řešící zabezpečení úklidu pronajatých prostor nájemcem a rozúčtování nákladů na úklid společných prostor.

26. Výsledky výběrového řízení, jmenování vedoucího finančního odboru (tisk R/816)

Usn. č.

R 1724/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí výsledky výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího finančního odboru Městského úřadu Kojetín ze dne 16.03.2010,

jmenuje na návrh tajemnice, v souladu s ustanovením § 102, odst. 2) písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 7 odst. 1) písm. a) zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, do funkce vedoucí finančního odboru Ing. Hanu Večeřovou, ke dni 01.08.2010.

27. Aktuální informace, náměty, připomínky členů RM **27/B. Zápisy z komisí RM**

Usn. č.

R 1725/03-10

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství RM, ze dne 15.03.2010
- zápis z jednání Komise pro bytové otázky RM, ze dne 10.03.2010.

27/C. Petice občanů Kojetína – nesouhlas s výstavbou obchodního centra

Usn. č.

R 1726/03-10

Rada města po projednání

ukládá starostovi města písemně informovat iniciátory petice občanů města Kojetína – nesouhlasu se záměrem vybudování obchodního centra v lokalitě ulic Kroměřížská a Nová, o stanovisku RM k této problematice.

27/D. Žádost o udělení souhlasu s užitím znaku města

Usn. č.

R 1727/03-10

Rada města po projednání

souhlasí s užitím znaku města Kojetína společností AKTIV 95 OPAVA s.r.o. na reklamních předmětech „BUTON“.

27/E. Korespondence k problematice domu č.p. 432 v Příční ulici

Usn. č.

R 1728/03-10

Rada města po projednání

ukládá starostovi města odpovědět, prostřednictvím JUDr. Jiřího Taláška, na dopisy F. Č., ze dne 02.03.2010 a ze dne 12.03.2010, ve věci řešení situace s nemovitostí č.p. 432 v Příční ulici v Kojetíně.

27/F. Vyřazení místní knihovny Kojetín II-Popůvky

Usn. č.

R 1729/03-10

Rada města po projednání

souhlasí s vyřazením místní knihovny Kojetín II-Popůvky, základní knihovna, z evidence knihoven, registrovaných Ministerstvem kultury ČR.

Ing. Mojmír Haupt v.r.
starosta města

Ing. Jiří Šírek v.r.
místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková v.r.
V Kojetíně dne 17. března 2010