

USNESENÍ

ze 72. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 17. února 2010
v 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo
náměstí 20, Kojetín

2. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/773)

Usn. č.

R 1622/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání Rady města Kojetína ze dne 30.09.2009 a 13.01.2010,

odvolává

- z funkce předsedy Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality p. Miroslava Kapouna
- z funkce člena Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality Mgr. Karla Petřeka, p. Jiřího Prokeše, p. Miloslava Oulehlu a MUDr. Martina Höniga
- z funkce tajemníka Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality p. Jiřího Hübnera,

jmenuje

- do funkce předsedy Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality p. Jiřího Hübnera
- do funkce člena Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality Mgr. Marcelu Dejdarovou, Mgr. Vladimíru Vránovou, Mgr. Vilmu Ottovou, Mgr. Lenku Holíkovou, Mgr. Petru Otáhalovou, MUDr. Martina Höniga, Ing. Martina Bosáka a sl. Lucii Zlámalovou DiS
- do funkce tajemníka Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality pí Markétu Rádlovou,

schvaluje plán práce Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality na rok 2010.

Usn. č.

R 1623/02-10

Rada města po projednání, v souvislosti se záměrem rozdělení funkce jednatele a ředitele společnosti Technis Kojetín s r.o.,

schvaluje podmínky pro vyhlášení výběrového řízení na místo ředitele společnosti Technis Kojetín s r.o.,

ukládá starostovi města zabezpečit zveřejnění vyhlášení výběrového řízení na místo ředitele společnosti Technis Kojetín s r.o., v termínu do 20.02.2010.

3. Zpráva o vyřizování stížností a petic za rok 2009

(tisk R/789)

Usn. č.

R 1624/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o vyřizování stížností a peticí přijatých za rok 2009, dle důvodové zprávy tisku R/789.

4. Schválení účetních odpisových plánů příspěvkových organizací na rok 2010
(tisk R/774)

Usn. č.

R 1625/02-10

Rada města po projednání

schvaluje účetní odpisové plány jednotlivých příspěvkových organizací, zřízených Městem Kojetínem na rok 2010, dle tisku R/774.

5. Stanovení závazných ukazatelů příspěvkovým organizacím na rok 2010
(tisk R/775)

Usn. č.

R 1626/02-10

Rada města po projednání

stanovuje všem příspěvkovým organizacím, zřízeným Městem Kojetínem, jako závazný ukazatel rozpočtu na rok 2010, do držení výše a účelu poskytnutého příspěvku na provoz a příspěvku na pokrytí účetních odpisů, dle schváleného rozpočtu Města Kojetína na rok 2010.

6. Usměrnování prostředků na platy na rok 2010 pro příspěvkové organizace – Městské kulturní středisko Kojetín a Centrum sociálních služeb Kojetín
(tisk R/776)

Usn. č.

R 1627/02-10

Rada města po projednání

usměrňuje v souladu s § 5, odst. 1, písm. b) nařízení vlády č. 447/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, výši prostředků na platy pro rok 2010, pro příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Kojetín a Centrum sociálních služeb Kojetín v rámci schváleného příspěvku na provoz, podílem mimotarifních složek platu ve výši 25% k platovým tarifům, stanoveným pro zajištění přípustného objemu prostředků na platy.

ukládá ředitelce Městského kulturního střediska Kojetín a ředitelce Centra sociálních služeb Kojetín zabezpečit v roce 2010 hospodaření s finančními prostředky na platy v souladu s usnesením RM a nařízením vlády č. 447/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7. Změna rozpočtu roku 2010 – rozpočtové opatření č. 2/2010
(tisk R/777)

Usn. č.

R 1628/02-10

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2010 - přesuny dle přílohy č. 1 tisku R/777.

8. Dodavatel veřejné zakázky malého rozsahu „realizace a provoz geografického informačního systému pro město Kojetín“

(tisk R/778)

Usn. č.

R 1629/02-10

Rada města po projednání

odmítá v souladu s podmínkami zadávací dokumentace všechny nabídky na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „realizace a provoz geografického informačního systému pro město Kojetín,

ukládá vedoucímu odboru výstavby, ŽP a D a inmatikovi dále jednat ve věci realizace GIS v rozsahu, který bude vhodný pro využití po připravovaných organizačních změnách na MěÚ Kojetín,

souhlasí s uzavřením smlouvy o bezplatném zapůjčení převodu práv k užívání počítačového programového vybavení a dat mezi Městem Kojetínem, Masarykovo nám. 20, 752 01 Kojetín, IČ: 00301370 a právnickou osobou GEPRO spol. s r.o., 156 00 Praha 5, Pod Třešňovkou 202, IČ: 448 51 52.

9. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o závazku veřejné služby č. 2012034-09, uzavřené dne 14.01.2009, včetně dodatku č. 1 mezi Veolia Transport Morava a.s. a Městem Kojetínem

(tisk R/791)

Usn. č.

R 1630/02-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku č.2 ke Smlouvě o závazku veřejné služby č. 2012034-09 ze dne 14.01.2009, včetně dodatku č.1 na úhradu ztráty ostatní dopravní obslužnosti ve veřejné linkové dopravě, uzavřené mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, IČ: 00301370 a Veolia Transport Morava, a.s. Vítkovická 3133/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 25827405 za cenu 470 000,-Kč pro období od 1.1.2010 do 31.12.2010.

10. Smlouva podle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů – smlouva o právu provést stavbu

(tisk R/792)

Usn. č.

R 1631/02-10

Rada města po projednání

schvaluje smlouvu o právu provést stavbu mezi Městem Kojetínem, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, IČ: 00301370 a Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 70960399.

11. Použití finančních prostředků z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetína“ v roce 2010

(tisk R/782)

Usn. č.

R 1632/02-10

Rada města po projednání

schvaluje dle Čl. 6, odst. 6, písm. a) Pravidel pro tvorbu a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetína“, že pro rok 2010 nebude vyhlášeno výběrové řízení pro poskytování půjček vlastníkům budov a bytů z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetína“ dle důvodové zprávy TISKU R/782,

ukládá odboru MIM zajistit podání žádosti na poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetína“ za Město Kojetín na výměnu oken včetně vstupních dveří na domě Jana Peštuky 1320-1, Kojetín, Kojetín I – Město, v termínu do 15.05.2010,

ukládá odboru MIM předložit návrh na poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetína“ Městu Kojetín na výměnu oken včetně vstupních dveří na domě Jana Peštuky 1320-1, Kojetín, Kojetín I – Město, na jednání rady města dne 09.06.2010 a jednání zastupitelstva města dne 22.06.2010.

12. Nakládání s majetkem města (tisk R/779)

Usn. č.

R 1633/02-10

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p. č. 212/2, ost. plocha, v k.ú. Kovalovice u Kojetína, za účelem vybudování zahrady.

Usn. č.

R 1634/02-10

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p. č. 212/7, ostatní plocha, o výměře 141 m², v k.ú. Kovalovice u Kojetína, se vším příslušenstvím, které se na pozemku nachází, obálkovou metodou. Nejnižší cena podání za 1 m² činí 70,- Kč.

Usn. č.

R 1635/02-10

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p. č. 4942/1, ost. plocha, o výměře 10698 m² a 4941/1, ost. plocha, o výměře 99 m², k.ú. Kojetín,

ukládá Komisi životního prostředí a zemědělství RM předložit na jednání RM 03/2010 stanovisko k prodeji výše uvedeného pozemku.

Usn. č.

R 1636/02-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Kojetínem a ČEZ Distribuce, kdy pozemek p. č. 5738/2, ostatní plocha, k.ú. Kojetín, bude dotčen stavbou č. IV-12-8004365, akce „ Kojetín, ul. Chytilova, RD Dvořák – NNK“.

Usn. č.

R 1637/02-10

Rada města po projednání

souhlasí s bezúplatným převodem části pozemků p. č. 5770/3 ost. plocha, p. č. 5770/1, ost. plocha, p. č. 5770/4, ost. plocha, k.ú. Kojetín, z majetku Města Kojetína do majetku Olomouckého kraje, za část stavby – parkoviště, zbudované na pozemku p. č. 5770/3, z majetku Olomouckého kraje do vlastnictví Města Kojetína, kdy převody nemovitostí by byly provedeny v rozsahu zpracovaného geometrického plánu hrazeného Olomouckým krajem, předloží k projednání ZM 03/2010.

Usn. č.

R 1638/02-10

Rada města po projednání

schvaluje pronájem části pozemku p. č. 204/1, ostatní plocha, k.ú. Kojetín, ul. Sladovní, o výměře 65 m², za účelem využití jako zahrádka, na dobu neurčitou, za cenu 0,85 Kč/m²/rok, paní Mgr. Petře Otáhalové, Kojetín I – Město, Družstevní 1304, 752 01 Kojetín.

Usn. č.

R 1639/02-10

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasem se zřízením stavby mezi Městem Kojetínem a SMP Net, s.r.o. , zastoupen společností RWE Distribuční služby, s.r.o., kdy pozemek p. č. 4917/26, ost. plocha, k.ú. Kojetín, bude zatížen stavbou plynárenského zařízení – STL plynovodní přípojky dn 32.

Usn. č.

R 1640/02-10

Rada města po projednání

vydává VNITŘNÍ SMĚRNICI RM, která stanoví cenu pro zpoplatnění věcných břemen zřízovaných na pozemcích ve vlastnictví Města Kojetína, pro účely umístění nadzemních či podzemních vedení inženýrských sítí (zejména vodovodu, kanalizace, elektřiny, plynu, telekomunikací), kterou se bude RM řídit při rozhodování o zpoplatnění výše uvedených věcných břemen.

Usn. č.

R 1641/02-10

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu pozemků p. č. st. 7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 559 m², k.ú. Kojetín, Masarykovo náměstí, mezi Městem Kojetínem a spoluvlastníky:

- panem MVDr. Ing. Jaroslavem Mojžíšem, Antonína Procházky 413/34, Brno – Kohoutovice – Pisárky, 623 00 Brno 23
- paní Helenou Zlámalovou, Senohradská 2945/6, Praha 4, Záběhlice, 141 00 Praha 41,

na dobu neurčitou, za cenu 13,50 Kč/m²/rok.

Usn. č.

R 1642/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí informaci o žádosti pí Jaroslavy Uhrové, zastoupené synem Františkem Uhrem na základě plné moci, o vrácení části pozemku, který je v užívání města Kojetína, případně o vyplacení finanční náhrady.

Usn. č.**R 1643/02-10**

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru bezúplatného převodu pozemků p. č. st. 1041/2, zastavěná plocha, o výměře 123 m², p. č. st. 1041/3, zast. plocha, o výměře 11 m², p. č. 694/2, ost. plocha, o výměře 33 m², p. č. 649/3, ost. plocha o výměře 209 m², k.ú. Kojetín, z vlastnictví Města Kojetína do vlastnictví Olomouckého kraje, hospodaření Gymnázia Kojetín, Svatopluka Čecha 683, za bezúplatné převedení vybavení sportovního areálu skateboardingového hřiště na části pozemku p. č. 7058, ost. plocha, v obci a k.ú. Kojetín, z vlastnictví Olomouckého kraje, hospodaření Gymnázia Kojetín, Svatopluka Čecha 683, do vlastnictví Města Kojetína.

Usn. č.**R 1644/02-10**

Rada města po projednání

odkládá zveřejnění záměru prodeje pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – původ parcel PK p. č. 6196, o výměře 791 m², k.ú. Kojetín, na jednání RM 03/2010 po doplnění informací a stanoviska Komise životního prostředí a zemědělství RM.

Usn. č.**R 1645/02-10**

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p. č. st. 165, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m², v k.ú. Kovalovice u Kojetína.

Usn. č.**R 1646/02-10**

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP – 12-8005149 mezi Městem Kojetínem a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, kdy pozemek p. č. 378/3, ost. plocha, k.ú. Kojetín, bude zatížen energetickým zařízením distribuční elektrizační soustavy „Kojetín – ul. Závodí - p. Hlaváč-NNK“ (kabel NN a přípojková skříň).

Usn. č.**R 1647/02-10**

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje :

- budovy č.p. 595, zastavěná plocha a nádvoří, postavené na pozemku p. č. st. 424/2 a pozemku p. č. st. 424/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 215 m²
- budovy bez čísla popisného, postavené na p. č. st. 1579 a pozemku p. č. st. 1579, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 155 m²
- pozemku p. č. 424/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 134 m²
- pozemku p. č. 609/6, zahrada, o výměře 118 m²
- pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – původ parcel EN p. č. 623, o výměře cca 34 m², vše v obci a k.ú. Kojetín,

ukládá odboru MIM zajistit informační schůzku samosprávy domu č. p. 1259, 1260 v Nové ulici a firmy BASPRO s.r.o., Školní 157, Kopřivnice, za účelem projednání záměru vybudování obchodního centra a o výsledku jednání informovat RM 03/2010.

Usn. č.

R 1648/02-10

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (Smlouvy o zřízení věcného břemene) mezi Městem Kojetínem a SOLAR 6 s.r.o., Počernická 272/96, Praha 10, kdy pozemky p. č. 1332/4, 1333/10, 5671/2, 5675/1 a 6587/1, k.ú. Kojetín, budou zatíženy stavbou „FVE Kojetín“ vedení přípojky VN 22 kV, v rozsahu situačního nákresu,

bere na vědomí informaci o plánované výstavbě (FVE) fotovoltaické elektrárny v Kojetíně, v areálu bývalého cukrovaru ES ČR,

ukládá vedoucímu odboru MIM projednat se zástupcem firmy SOLAR 6 s.r.o., Praha 10, úhradu věcného břemene a poskytnutí kompenzace - příspěvku na rozvoj města Kojetína ve výši 600 tis. Kč a informace o výsledku jednání předložit na jednání RM 03/2010.

Usn. č.

R 1649/02-10

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje budovy bez čp/če, občanská vybavenost, postavené na pozemku p. č. st 1437 a prodejem pozemku p. č. st. 1437, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k.ú. Kojetín (trafika).

13. Bytové záležitosti

(tisk R/780, R/780A)

Usn. č.

R 1650/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí přechod nájmu k bytu č. 1, vel. 2+1, Sladovní 1191, Kojetín, Kojetín I – Město, po paní Františce Groškové, na vnuka zemřelého pana Patrika Židlíka, bytem byt č. 1, Sladovní 1191, Kojetín, Kojetín I – Město, dle § 706 odst. 2 občanského zákoníku,

souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem Patrikem Židlíkem, bytem byt č. 1, Sladovní 1191, Kojetín, Kojetín I – Město, za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, smluvní měsíční nájemné 38,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty.

Usn. č.

R 1651/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí přechod nájmu k bytu č. 3, vel. 1+1, Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I – Město, po paní Evě Krétové, na druhu zemřelého pana Ladislava Siváka, bytem byt č. 3, vel. 1+1, Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I – Město, dle § 706 odst. 2 občanského zákoníku,

souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem Ladislavem Sivákem, bytem byt č. 3, vel. 1+1, Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I – Město, za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíce, smluvní měsíční nájemné 35,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty.

Usn. č.**R 1652/02-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o prodloužení nájemní smlouvy paní Yvety Žigové, Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město,

trvá na vyklizení a předání bytu č. 4, Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemci manželi Ondřejem a Yvetou Žigovými, k datu 30.04.2010,

ukládá správci bytového fondu uzavřít nájemní smlouvu s manželi Žigovými na období od 01.03. do 30.04.2010, do smlouvy uvést termín vyklizení bytu k datu 30.04.2010.

Usn. č.**R 1653/02-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o obnovení nájmu manželů Karla a Gizely Žigových, bytem byt č. 3, Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město,

schvaluje pronájem obecního bytu č. 3, Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, manželům Karlovi a Gizele Žigové, Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město, formou poskytnutého přístřeší, za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 35,-- Kč, smluvní úhrada za zařizovací předměty, od 01.04.2010.

Usn. č.**R 1654/02-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o prodloužení nájmu pana Jana Rebroše, bytem byt č. 1, Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město,

schvaluje pronájem obecního bytu č. 1, Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, panu Janu Rebrošovi, Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, po uplynutí sjednané doby pronájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné 35,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude přepočtena v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.**R 1655/02-10**

Rada města po projednání

schvaluje manželům Martinovi a Yvetě Mikovým, bytem byt č. 3, Padlých hrdinů 817, Kojetín, Kojetín I – Město, výpověď nájmu z bytu dle § 711 odst. 2 občanského zákoníku, s tří měsíční výpověďní lhůtou, s povinností pronajímatele poskytnout přístřeší, pro hrubé porušení nájemní smlouvy, kdy neoprávněně odebírali elektrickou energii z rozvodné skříně umístěné mimo byt, tuto poškodili a způsobili tak vlastníku nemovitosti škodu, která bude vymáhána samostatně.

Usn. č.**R 1656/02-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o prodloužení nájemní smlouvy paní Viery Giňové, Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I – Město,

schvaluje ukončení nájmu bytu č. 2, Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemcům manželům Milanovi a Vieře Giňovým, Padlých hrdinů 818, Kojetín, Kojetín I – Město, k datu uplynutí sjednané doby nájmu tj. k 20.05.2010 z důvodu hrubého porušení nájmní smlouvy, kdy neoprávněně odebírali elektrickou energii takovým způsobem, že ohrožovali i nájemce okolních bytů nebezpečím vzniku požáru případně nebezpečím úrazu elektrickým proudem.

Usn. č.

R 1657/02-10

Rada města po projednání

schvaluje panu Pavolu Krištofovi výpověď nájmu z bytu č. 5, Padlých hrdinů 976, Kojetín, Kojetín I – Město, z důvodu nesplnění povinností nájemce dle § 689 odst. 2 o.z. a hrubého porušení nájmní smlouvy dle § 711 odst. 2 písm. b) o.z., s tříměsíční výpověďní lhůtou a povinností pronajímatele poskytnout přístřeší po uplynutí této lhůty,

schvaluje pronájem obecního bytu č. 23, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, po panu Aloisovi Macourkovi, takto:

1. pan Pavol Krištof, Padlých hrdinů 976, Kojetín, Kojetín I – Město, jako náhradní byt za byt č. 5, Padlých hrdinů 976, Kojetín, Kojetín I – Město, za podmínek nájmu na dobu určitou 3 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 25,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty;
2. pan Josef Capanda, Tržní náměstí 262, Kojetín, Kojetín I – Město, za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné ve výši 25,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude pronajímatelem přepočtena v souladu s ustanovením § 686a o.z..

Usn. č.

R 1658/02-10

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 1, vel 2+1, Sladovní 1192, Kojetín, Kojetín I – Město, panu Vojtěchu Dvořákovi, Sladovní 1192, Kojetín, Kojetín I – Město, po uplynutí sjednané doby nájmu, za podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku, smluvní měsíční nájemné ve výši 38,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude přepočtena v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.

R 1659/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost paní Sandry Šivákové, Padlých hrdinů 976, Kojetín, Kojetín I – Město,

ukládá odboru MIM informovat paní Sandru Šivákovou o možnostech a podmínkách podání žádosti o pronájem obecního bytu,

trvá na vyklizení a předání bytu č. 2, Padlých hrdinů 976, Kojetín, Kojetín I – Město, nájemkyni paní Margitou Šivákovou, v termínu do 28.02.2010.

Usn. č.

R 1660/02-10

Rada města po projednání

schvaluje znění smlouvy o nájmu bytu , uzavírané dle § 685 a násl. Obč. zákoníku na byty ve vlastnictví Města Kojetína.

14. Zpráva o činnosti Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace za rok 2009; informace o stanovení kalkulace ceny stravného ve Školní jídelně Kojetín, příspěvková organizace na období březen 2010 – únor 2011

(tisk R/785)

Usn. č.

R 1661/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí Zprávu o činnosti Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace, za rok 2009,

bere na vědomí kalkulaci cen stravného ve Školní jídelně Kojetín, příspěvkové organizaci, na období březen 2010 – únor 2011.

15. Zpráva o činnosti MěKS Kojetín za rok 2009, plán činnosti MěKS Kojetín na rok 2010

(tisk R/786)

Usn. č.

R 1662/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí Výroční zprávu Městského kulturního střediska Kojetín za rok 2009,

schvaluje plán činnosti Městského kulturního střediska Kojetín na rok 2010.

16. Informace o činnosti příspěvkové organizace Centra sociálních služeb Kojetín za rok 2009

(tisk R/787)

Usn. č.

R 1663/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí informace o činnosti Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace za rok 2009.

17. Zřízení pracovního místa v rámci veřejně prospěšných prací v Centru sociálních služeb Kojetín

Usn. č.

R 1664/02-10

Rada města po projednání

schvaluje zřízení 1,5 pracovního místa v rámci veřejně prospěšných prací u Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace, v období od 01.04.2010 do 31.10.2010.

18. Pronájem koupaliště

(tisk R/781)

Usn. č.**R 1665/02-10**

Rada města po projednání

souhlasí dle Smlouvy o nájmu, ze dne 30.06.2009, uzavřené mezi Městem Kojetínem a společností Technis Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, s uhrazením vyrovnávacího příspěvku uznatelných provozních nákladů na koupaliště v Kojetíně za rok 2009 ve výši 200.381,-- Kč,

předloží výše uvedený návrh zastupitelstvu města k projednání dne 30.03.2010,

ukládá správci rozpočtu zpracovat na úhradu vyrovnávacího příspěvku uznatelných provozních nákladů na koupaliště za rok 2009 rozpočtové opatření ve výši 200.381,-- Kč,

stanoví maximální výši celkových uznatelných provozních nákladů koupaliště na rok 2010 ve výši 600.000,-- Kč,

schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu, uzavřené dne 30.06.2009, ve znění pozdějšího dodatku, mezi Městem Kojetínem a společností Technis Kojetín, spol. s r.o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, Kojetín I – Město, dle přílohy tisku R/781.

19. Provedení úprav nebytových prostor na náklady nájemce

(tisk R/781A)

Usn. č.**R 1666/02-10**

Rada města po projednání

schvaluje dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17.04.1998, chirurgické ordinace na poliklinice v Kojetíně, č.p. 1373, ul. 6. května, Kojetín, Kojetín I-Město, mezi Městem Kojetínem a nájemcem MUDr. Pavlem Matouškem, Ph.D., s účinností od 01.03.2010 dle návrhu, uvedeného v příloze tisku R/781A.

Usn. č.**R 1667/02-10**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem nebytových prostor v objektu polikliniky v Kojetíně, č.p. 1373, ul. 6. května, Kojetín, Kojetín I-Město, v k.ú. Kojetín, okres Přerov, o výměře 28,50 m², MUDr. Viktorovi Charbutovi, bytem Na Záhonech č.p. 1049, Kunovice, za účelem rozšíření oční ambulance, na dobu neurčitou od 01.03.2010.

20. Jmenování členů hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na realizaci veřejných zakázek malého rozsahu v roce 2010

(tisk R/783)

Usn. č.**R 1668/02-10**

Rada města po projednání

jmenuje členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na realizaci veřejných zakázek malého rozsahu v roce 2010, dle důvodové zprávy tisku R/783,

pověřuje odbor MIM následným výběrem členů a náhradníků dílčích výběrových komisí v návaznosti na odborné znalosti a znalosti problematiky jednotlivých výběrových řízení roku 2010, dle důvodové zprávy tisku R/783,

ukládá odboru MIM předložit na jednání RM 03/2010 seznam firem, které budou osloveny k realizaci jednotlivých investičních akcí uvedených v důvodové zprávě tisku R/783.

21. Poskytnutí věcného daru

(tisk R/784A)

Usn. č.

R 1669/02-10

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí věcného daru formou náhrady za spotřebovanou elektrickou energii po dobu nájmu v poskytnutém náhradním bytě č. 1/5, v DPS 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město, manželům Janovi a Mileně Šivákovým, trvale bytem Padlých hrdinů 976, Kojetín, Kojetín I – Město, dle důvodové zprávy tisku R/784A.

22. Poskytnutí peněžitých darů

(tisk R/784)

Usn. č.

R 1670/02-10

Rada města po projednání

schvaluje

- poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000,- Kč na činnost Sdružení občanů se zdravotním postižením přerovského regionu ALFA HANDICAP, místní organizace Kojetín, v roce 2010
- poskytnutí peněžitého daru ve výši 3.000,- Kč p. Petru Dvořákovi ml., bytem Kojetín, Kojetín I-Město, Jana Peštuky 1321, na částečné pokrytí nákladů, spojených s realizací mezinárodní taneční soutěže Chance 2 honor, konané 24.04.2010
- poskytnutí peněžitého daru ve výši 3.000,- Kč Centru setkávání, o.s., Kosmákova 46, 48, Přerov, IČ: 49558200, jako příspěvek na sociální služby (úhradu provozních nákladů) v roce 2010,

neschvaluje poskytnutí peněžitého daru Sjednocené organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, Oblastní pobočka Přerov, Čechova 2, Přerov, IČ: 65399447, na částečnou úhradu provozních nákladů a činnost pobočky v roce 2010.

23. Hodnocení výkonu státní správy MěÚ Kojetín za rok 2009

(tisk R/788)

Usn. č.

R 1671/02-10

Rada města po projednání

bere na vědomí hodnocení výkonu státní správy na Městském úřadě Kojetín za rok 2009, dle důvodové zprávy tisku R/788.

24. Organizační změny MěÚ Kojetín ke dni 01.07.2010

(tisk R/790)

Usn. č.**R 1672/02-10**

Rada města po projednání

schvaluje změnu organizační struktury Městského úřadu Kojetín ke dni 01.07.2010, dle důvodové zprávy tisku R/790,

ruší odbor majetku a investic města MěÚ Kojetín, včetně oddělení správy majetku, ke dni 01.07.2010,

převádí ke dni 01.07.2010 výkon agend odboru majetku a investic města na odbor VŽPD a finanční odbor, dle důvodové zprávy a přílohy tisku R/790,

zřizuje ke dni 01.07.2010 oddělení účtárny a oddělení správy majetku na finančním odboru,

ruší provozní oddělení odboru vnitřních věcí, školství a kultury ke dni 01.07.2010,

převádí ke dni 01.07.2010 výkon mzdové agendy z odboru vnitřních věcí, školství a kultury na odbor finanční, dle důvodové zprávy a přílohy tisku R/790,

ukládá tajemnici MěÚ Kojetín zabezpečit realizaci organizačních změn ke dni 01.07.2010.

25. Aktuální informace, náměty, připomínky členů RM**25/A. Zápis z jednání komisí RM****Usn. č.****R 1673/02-10**

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství RM ze dne 01.02.2010
- zápis z jednání Komise školství a kultury RM ze dne 18.01.2010
- zápis z jednání Komise pro bytové otázky RM ze dne 03.02.2010.

25/B. HIK – vyřazení automobilu AVIA**Usn. č.****R 1674/02-10**

Rada města po projednání

schvaluje vyřazení automobilu AVIA, inv. č. 7194200028, rok výroby 1981, rok pořízení 1996, cena 179.066,- Kč, pro potřeby města nevyužitelný, způsob likvidace – prodejem.

25/C. Použití znaku města**Usn. č.****R 1675/02-10**

Rada města po projednání

souhlasí s použitím znaku města Kojetína ve Velké turistické encyklopedii Olomouckého kraje, vydávané nakladatelstvím S&D, Nakladatelství a vydavatelství, spol. s r.o., Bělohorská 237, Praha 6.

25/D. Stanovení termínu pro zápis do MŠ

Usn. č.

R 1676/02-10

Rada města po projednání

souhlasí s termínem pro podání žádosti o přijetí k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy Kojetín, příspěvkové organizace – dne 01.04.2010, v době od 9:00 do 15:00 hodin, v budově MŠ Kojetín, Hanusíkova 10.

25/E. Vyvěšení tibetské vlajky

Usn. č.

R 1677/02-10

Rada města po projednání

schvaluje připojení Města Kojetína k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky na budově Městského úřadu Kojetín dne 10.03.2010.

25/F. Souhlas se záměrem výstavby fotovoltaické elektrárny

Usn. č.

R 1678/02-10

Rada města po projednání

souhlasí se záměrem pana Josefa Macíka na výstavbu fotovoltaické elektrárny na budově č.p. 888, Křenovská ulice, pozemek parcelní číslo 1657, Kojetín, Kojetín I-Město.

25/H. Vyplacení odměny jednateli společnosti Technis Kojetín s r.o.

Usn. č.

R 1679/02-10

Rada města po projednání

schvaluje vyplacení odměny jednateli společnosti Technis Kojetín s r.o., panu Miloslavu Ticháčkovi, v souladu s Dodatkem č. 10 manažerské smlouvy, uzavřené mezi Městem Kojetínem a jednatelem společnosti Technis Kojetín s r.o., ve výši 50% z částky uvedené ve smlouvě, za podmínek stanovených v zápise z jednání RM ze dne 17.02.2010.

25/I. Finanční kompenzace za kácené dřeviny

Usn. č.

R 1680/02-10

Rada města po projednání a prostudování znaleckého posudku zpracovaného za účelem zjištění dendrometrických dat stromů, rostoucích v areálu bývalého Cukrovaru v Kojetíně, jejímž objednatelem je Solar 6, s.r.o., Počernická 272/96 108 00 Praha 10 a po posouzení nabízené částky 320 000,- Kč, kterou by jmenovaná firma chtěla darovat Městu Kojetín, ke kompenzaci ekologické újmy za pokácení 175 vzrostlých stromů:

nesouhlasí s nabízenou částkou a to vzhledem k tomu, že částka cca 1 829,- Kč, za kus vzrostlé dřeviny je nedostačující k zajištění kompenzace ekologické újmy, vzniklé vykácením 175 ks dřevin,

požaduje po firmě částku 3000,- Kč za kus, což odpovídá celkové částce 525 000,- Kč, za kterou Město Kojetín zajistí odpovídající náhradní výsadbu dřevin,

pověřuje starostu, případně místostarostu města, jednat s výše uvedenou firmou a dohodnout se na výše uvedené částce a po dohodě uzavřít darovací smlouvu.

Ing. Mojmír Haupt
starosta města

Ing. Jiří Šírek
místostarosta města

Zápis provedla Michaela Daňková
V Kojetíně dne 17. února 2010