

U S N E S E N Í

**z 50. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 13. ledna 2009
ve 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín,
Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

2. Plnění usnesení Rady města Kojetína (tisk R/522)

Usn. č.

R 1030/01-09

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání Rady města Kojetína ze dne 18.11.2008, 1.12.2008 a 10.12.2008.

3. Rozpracování usnesení Zastupitelstva města Kojetína (tisk R/523)

Usn. č.

R 1031/01-09

Rada města po projednání

ukládá starostovi města, ve spolupráci s ředitelem Pivovarského hotelu Kojetín s.r.o., předložit na jednání ZM 01/09 návrh konkrétních opatření, která povedou ke snížení ztráty z provozu Hotelu Pivovar.

4. Návrh na poskytnutí daru akciové společnosti Vodovody a kanalizace Přerov v roce 2009 (tisk R/524)

Usn. č.

R 1032/01-09

Rada města po projednání

souhlasí s poskytnutím peněžitého daru ve výši 5 mil. Kč akciové společnosti Vodovody a kanalizace Přerov v roce 2009 dle důvodové zprávy tisk R/524,

souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi akciovou společností Vodovody a kanalizace Přerov a Městem Kojetínem,

předloží návrh na poskytnutí daru a uzavření darovací smlouvy ke schválení zastupitelstvu města dne 28. ledna 2009.

5. Organizační zajištění zasedání zastupitelstva města (tisk R/525)

Usn. č.

R 1033/01-09

Rada města po projednání

schvaluje organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 28.01.2009.

6. Nakládání s majetkem města
(tisk R/526, R/526A)

Usn. č.

R 1034/01-09

Rada města po projednání

souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy mezi Městem Kojetínem a obyvateli domu č.p. 1179, ul. Jiráskova, Kojetín, Kojetín I – Město, kdy předmětem daru je studna na pozemku p. č. st. 1470, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kojetín,

předloží k projednání a schválení ZM 01/09.

Usn. č.

R 1035/01-09

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem pozemku p. č. 507, orná půda, o výměře 7414 m², k.ú. Kojetín, Č. K. ..., za cenu 21,-Kč/ m²,

předloží k projednání a schválení ZM 01/09.

Usn. č.

R 1036/01-09

Rada města po projednání

ukládá odboru MIM jednat dále se zájemci o koupi pozemků p.č. 896/2 a 896/28 o ceně 50,- Kč za m² a návrh na prodej pozemků p. č. st. 1653/7, p. č. st. 1888/5, p. č. 896/2, p. č. 896/12, p. č. 896/25, p. č. 896/34, p. č. 896/35, p. č. 896/27, p. č. 896/28, p. č. 2389/2 předložit k projednání RM 02/09

Usn. č.

R 1037/01-09

Rada města po projednání

souhlasí s odprodejem části pozemku p. č. 4917/26, ostatní plocha, o výměře cca 8 m², k.ú. Kojetín, panu J. K. ..., za cenu 70,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti a úhradu za vyhotovení geometrického plánu,

předloží k projednání ZM 01/09

Usn. č.

R 1038 /01-09

Rada města po projednání

souhlasí s odprodejem celého pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci, původ parcel Pozemkový katastr p. č. 740/1 k.ú. Kojetín, v pořadí : 1. manželé E. a J. K. ..., 2. manželé L. a M. S. ..., za cenu dle návrhů jednotlivých žadatelů,

předloží k projednání a schválení ZM 01/09.

Usn. č.

R 1039/01-09

Rada města po projednání

odkládá projednání materiálu- pronájem pozemků p.č. 539/1 a p.č. 540/1 na jednání RM 02/09

ukládá odboru MIM projednat výši ceny za pronajaté pozemky p.č. 539/1 a 540/1 se zájemcem o pronájem

Usn. č.

R 1040/01-09

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru:

- panu M. Š. ..., ve výši 399,- Kč
- paní M. K. ..., ve výši 399,- Kč,

k úhradě notářského poplatku ve věci narovnání majetkových vztahů. Částka bude uhrazena z kapitoly 709.

Usn. č.

R 1041/01-09

Rada města po projednání

mění usnesení č. R 990/11-08 ze dne 18. 11. 2008, kdy text: „souhlasí s prodejem pozemku p. č. 4917/27, ost. plocha, o výměře 60 m², k.ú. Kojetín, panu J. K. ..., za cenu 70,- Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti“ - bude nahrazen textem:

souhlasí s prodejem pozemku p. č. 4917/27, ost. plocha, o výměře 72 m², k.ú. Kojetín, panu J. K. ..., za cenu 70,- Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

předloží k projednání a schválení ZM 01/09.

Usn. č.

R 1042/01-09

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru uzavření Smlouvy o výpůjčce a uzavření budoucí smlouvy o zřízení práva odpovídající věcnému břemeni mezi Městem Kojetínem a Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 483/21, Přerov, v souvislosti se stavbou „Kanalizace Popůvky – odvedení odpadních vod ČOV Kojetín“ na zatížených pozemcích, p. č. 3, zahrada, p. č. 197/2, zahrada a pozemku vedeném ve zjednodušené evidenci – původ parcel PK p. č. 540/1, k.ú. Popůvky u Kojetína.

7. Pronájem nebytových prostor

(tisk R/527)

Usn. č.

R 1043 /01-09

Rada města po projednání

odkládá projednání dodatku č.4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor mezi Městem Kojetínem a Základní školou Kojetín, Sladovní 492 na jednání RM 02/09

ukládá odboru MIM dopracovat další možnosti řešení zpřístupnění pozemků za prostory užívanými Základní školou Kojetín, Sladovní 492 a předložit je RM 02/09

8. Pronájem nebytových prostor – parkovací místo (tisk R/528)

Usn. č.

R 1044/01-09

Rada města po projednání

schvaluje pronájem parkovacího místa č. 29, v garážovém stání v domě č.p. 1309, ve Sladovní ulici, Kojetín, Kojetín I-Město, G. Š. ..., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní nájemné ve výši 601,- Kč/měsíčně, s výpovědní lhůtou 14 dní ode dne doručení výpovědi.

9. Bytové záležitosti

(tisk R/529, R/529A)

Usn. č.

R 1045/01-09

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 12, vel. 1+0, v DPS na náměstí Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I – Město, po paní Š. ..., paní F. Š. ..., za podmínky zaplacení jednorázové úhrady na rozvoj sociálních služeb Obcí Lobodice do rozpočtu Města Kojetína, dále nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné 25,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.

R1046/01-09

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 14, vel. 2+1, Sladovní 1192, Kojetín, Kojetín I – Město, po manželech P.:

B. P. ..., za podmínky nájmu na dobu určitou 6 měsíců, nájemné ve výši věcně usměrňovaného nájemného 36,84,-- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z..

Usn. č.

R 1047/01-09

Rada města po projednání

nesouhlasí s obnovením nájemní smlouvy k bytu č. 1, vel. 1+1, Padlých hrdinů 974, Kojetín, Kojetín I – Město, paní A. D. ..., od 01.02.2009,

trvá na vyklizení a předání bytu č. 1, vel. 1+1, Padlých hrdinů 974, Kojetín, Kojetín I – Město, paní A. D. ..., v termínu do 31.1.2009,

ruší usnesení č. R 804/06-08 ze dne 24.6.2008.

Usn. č.

R 1048/01-09

V souvislosti s vyklizením bytu č. 1 Padlých hrdinů 974 rada města po projednání

trvá na bezodkladném vyklizení bytu č. 5 Padlých hrdinů 974, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemce G. V., exekutorským úřadem Přerov

Usn. č.**R 1049/01-09**

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 33, vel. 1+1, v DPS na ulici Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, po paní V. ..., manželům F. a V. U. ..., za podmínky nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné 25,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

10. Smlouva o závazku veřejné služby na dopravní obslužnost zajišťovnou FTL – First Transport Lines, a.s.

(tisk R/530, R/530A)

Usn. č.**R 1050/01-09**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o závazku veřejné služby č. 21/09 na úhradu ztráty ostatní dopravní obslužnosti ve veřejné linkové dopravě zajišťované FTL – First Transport Lines, a.s. na linku Prostějov – Zlín, spoj 11 a 24 za cenu 18 192 Kč, která nepodléhá zdanění DPH,

schvaluje uzavření smlouvy o závazku veřejné služby č. 2012034-09 na úhradu ztráty ostatní dopravní obslužnosti ve veřejné linkové dopravě zajišťované **Veolia Transport Morava, a.s** na linky:

- 920022 Kojetín - Stříbrnice, spoj 7, 13, 23, 6, 12, 11 a 24 za cenu 153 tis.Kč
- 920023 Kojetín – Tovačov, spoj 19, 9, 213, 31, 25, 6, 12, 28, 214, 22 za cenu 204 tis.Kč
- 890704 Olomouc – Kroměříž, spoj 43, 5, 23, 28, 48, za cenu 383 tis.Kč

tj. celkem za cenu 740 tis.Kč, která nepodléhá zdanění DPH.

11. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – Výroční zpráva o poskytování informací

(tisk R/531)

Usn. č.**R 1051/01-09**

Rada města po projednání

bere na vědomí Výroční zprávu o poskytování informací Městem Kojetínem za rok 2008, dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

12. Stanovení odměn a dalších peněžitých plnění neuvolněným členům ZM Kojetín

(tisk R/532)

Usn. č.**R 1052/01-09**

Rada města po projednání

souhlasí s výší odměn neuvolněným členům zastupitelstva města s účinností od 1.1.2009 dle důvodové zprávy tisku R/532,

předloží návrh na stanovení odměn ZM 01/09.

13. Zásady užití sociálního fondu
(tisk R/533)

Usn. č.

R 1053/01-09

Rada města po projednání

souhlasí se Zásadami užití sociálního fondu dle přílohy tisku R/533,
předloží Zásady užití sociálního fondu k projednání a ke schválení ZM 01/09.

14. Plány činnosti komisí rady města na rok 2009
(tisk R/534)

Usn. č.

R 1054/01-09

Rada města po projednání

schvaluje plány činnosti komisí rady města na rok 2009:

Komise pro otázky bydlení

Komise pro občanské záležitosti

Komise školství a kultury

Komise pro komunitní plánování

Komise péče o rodinu a děti

Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality,

Komise péče o rodinu a děti

bere na vědomí zprávy o činnosti komisí RM za rok 2008.

15. Zpráva o realizaci investičních akcí v roce 2008 a přípravě investičních akcí na rok 2009
(tisk R/535)

Usn. č.

R 1055/01-09

Rada města po projednání

bere na vědomí Zprávu o realizaci investičních akcí v roce 2008 a o přípravě investičních akcí na rok 2009, dle přílohy k textu tisk R/535,
předloží k projednání ZM 01/2009.

16. Pronájem nebytových prostor - poliklinika
(tisk R/536)

Usn. č.

R 1056/01-09

Rada města po projednání

schvaluje pronájem nebytových prostor v objektu polikliniky v ul. 6. května 1373, Kojetín, Kojetín I – Město, v k.ú. Kojetín, okres Přerov, o výměře 28,50 m², A. H. P. ..., za účelem provozování klinické logopedie, za nájemné ve výši 15.372,- Kč/rok a služby s nájmem spojené, na dobu neurčitou od 1.2.2009.

17. Různé, aktuální informace, náměty a připomínky členů RM, došlá pošta**Usn. č.****R 1057/01-09**

Rada města po projednání

souhlasí s pronájmem nebytových prostor, které má ve výpůjčce MěKS Kojetín, bývalá trafika v budově bez čísla popisného na pozemku p.č. st. 1437, ul. Tyršova, Kojetín, Kojetín I-Město, o výměře 10,6 m² panu D. V. ..., na zřízení kanceláře Českomoravské stavební spořitelny, za cenu 700,-Kč/měsíc + energie a vlastní náklady, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtu 3 měsíce.

Usn. č.**R 1058/01-09**

Rada města po projednání

deleguje MUDr. Martina Höniga na jednání Valné hromady Honebního společenství Morava Kojetín v r. 2009.

Usn. č.**R 1059/01-09**

Rada města po projednání

bere na vědomí dopis Svazu měst a obcí ČR se žádostí o projednání vstupu města Kojetína do Svazu měst a obcí ČR a předloží jej k projednání ZM 01/09

Ing. Mojmír Haupt v.r.
starosta města

Ing. Jiří Šírek v.r.
místostarosta města

Zápis provedla: Bc. Jana Nakládalová
V Kojetíně dne 13. 01. 2009