

U S N E S E N Í

**z 41. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 26. srpna 2008
ve 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín,
Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

2. Plnění usnesení Rady města Kojetína

(tisk R/427)

Usn. č.

R 864/08-08

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání Rady města Kojetína ze dne 29. 04. 2008, 16. 07. 2008 a 18. 07. 2008.

3. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína

(tisk R/428)

Usn. č.

R 865/08-08

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 03. 04. 2007, 19. 06. 2007, 29. 01. 2008 a 24. 06. 2008

4. Jmenování členů hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybudování kanalizace na ulici Padlých hrdinů“

(tisk R/442)

Usn. č.

R 866/08-08

Rada města po projednání

jmenuje členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybudování kanalizace na ulici Padlých hrdinů“ v tomto složení:

členové komise: Ing. Jiří Šírek
 Ing. Dušan Laboň
 Miloš Pavlík

5. Vyhodnocení hospodaření Města Kojetína za I. pololetí roku 2008

(tisk R/429)

Usn. č.

R 867/08-08

Rada města po projednání

souhlasí s předloženou zprávou o vyhodnocení hospodaření Města Kojetína za I. pololetí 2008, dle tisku R/429,

předloží zprávu o vyhodnocení hospodaření Města Kojetína za I. pololetí 2008 zastupitelstvu města dne 16. 09. 2008, včetně vyjádření Finančního výboru ZM a aktualizace k 30. 08. 2008.

6. Zpráva o stavu pohledávek města Kojetína k 30. 06. 2008
(tisk R/430)

Usn. č.

R 868/08-08

Rada města po projednání

souhlasí se zprávou o stavu pohledávek Města Kojetína k 30. 06. 2008, dle tisku R/430,
předloží zprávu o stavu pohledávek Města Kojetína ke schválení zastupitelstvu města dne 16. 09. 2008, včetně aktualizace k 30. 08.2008.

7. Změna rozpočtu roku 2008 - rozpočtové opatření č. 6/2008
(tisk R/431)

Usn. č.

R 869/08-08

Rada města po projednání

souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 6/2008 ve výši 736,63 tis. Kč, včetně přesunů položek v rámci již schváleného rozpočtu Města Kojetína na rok 2008, dle přílohy č. 1 a 2 tisku R/431,
schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 20 tis. Kč TJ Sokol Kovalovice na opravu střechy,
předloží rozpočtové opatření č. 6/2008 ke schválení zastupitelstvu města dne 16. 09. 2008.

8. Dodatek č. 1 k Zásadám pro poskytování peněžitých dotací
(tisk R/432)

Usn. č.

R 870/08-08

Rada města po projednání

souhlasí s návrhem Dodatku č. 1 k Zásadám pro poskytování peněžitých dotací,
předloží Dodatek č. 1 k projednání zastupitelstvu města dne 16. 09. 2008.

9. Činnost školských rad ZŠ, jmenování členů ŠR zřizovatelem, stanovení termínů pro konání voleb do ŠR
(tisk R/434)

Usn. č.

R 871/08-08

Rada města po projednání

jmenuje - Bc. Janu Nakládalovou členkou Školské rady Základní školy Kojetín, náměstí Míru 83, okres Přerov na volební období 2008 - 2011,
- Bc. Janu Nakládalovou členkou Školské rady Základní školy Kojetín, Svatopluka Čecha 586, okres Přerov na volební období 2008 - 2011,
ukládá ředitelům základních škol zřizovaných Městem Kojetín zajistit volby členů školských rad základních škol v souladu s volebním řádem vydaným Městem Kojetínem do 30. 11. 2008.

10. Organizační zajištění zasedání zastupitelstva města
(tisk R/436)

Usn. č.

R 872/08-08

Rada města po projednání

schvaluje organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 16. 09. 2008.

11. Zápisy z jednání komise Rady města Kojetína

Usn. č.

R 873/08-08

Rada města po projednání

bere na vědomí

- Zápisy z jednání Komise pro občanské záležitosti RM ze dne 30. 06. 2008 a 30. 07. 2008.

12. Žádosti o výstavbu výroby fotovoltaické elektrárny - HG STYLE s.r.o., Moravský Lihovar Kojetín a.s.

Usn. č.

R 874/08-08

Rada města po projednání

souhlasí se záměrem firmy HG SYLE s.r.o., Závodí 426, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město vybudovat fotovoltaickou elektrárnu na části pozemku p. č. 896/2, ostatní plocha, v k. ú. Kojetín, v areálu firmy HG STYLE s.r.o.,

souhlasí se záměrem společnosti Moravský Lihovar Kojetín a.s., Padlých hrdinů 927/865, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město vybudovat fotovoltaickou elektrárnu na pozemku p. č. 1270/2, ostatní plocha, v k. ú. Kojetín, v areálu společnosti Moravský Lihovar Kojetín a.s.

13. Nakládání s majetkem města (tisk R/438, 438a)

Usn. č.

R 875/08-08

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru směny části pozemku, o výměře cca 3500 m², vedený ve zjednodušené evidenci - původ parcel Pozemkový katastr, p. č. 541, k. ú. Popůvky u Kojetína, v majetku města, za část pozemků vedených ve zjednodušené evidenci - původ parcel Pozemkový katastr, p. č. 4630 a 4631, k. ú. Kojetín, z vlastnictví fyzické osoby,

předloží k projednání zastupitelstvu města dne 16. 09. 2008,

ukládá odboru majetku a investic města ve spolupráci s odborem výstavby, životního prostředí a dopravy připravit na pozemku p. č. 541, k. ú. Popůvky u Kojetína vyměření parcel pro individuální výstavbu rodinných domů (podél stávající komunikace) a o postupu prací informovat RM 11/08.

Usn. č.

R 876/08-08

Rada města po projednání

schvaluje výpůjčku pozemků, p. č. 6314/1, ostatní plocha, o výměře 2811 m², p. č. 6314/2, ostatní plocha, o výměře 558 m² a stavby skladu, nezapsané v katastru nemovitostí, postavené na pozemku p. č. 6314/1, vše v k.ú. Kojetín, Kanoistice Kojetín, Loděnice 1371, 752 01 Kojetín, na dobu 20 let, za podmínek daných v důvodové zprávě tisku R/438.

Usn. č.

R 877/08-08

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu: „ Kojetín, ul. Husova, RD Chylík, NNK“ mezi Městem Kojetínem a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, za podmínek daných smlouvou, s dobou trvání věcného břemene 20 let.

Usn. č.**R 878/08-08**

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků v k.ú. Kojetín:

- p. č. st. 1653/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 46 m²
- p. č. st. 1888/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 209 m²
- p. č. 896/2, ostatní plocha, o výměře 11371 m²
- p. č. 896/12, ostatní plocha, o výměře 72 m²
- p. č. 896/25, ostatní plocha, o výměře 92 m²
- p. č. 896/27, ostatní plocha, o výměře 101 m²
- p. č. 896/34, ostatní plocha, o výměře 72 m²
- p. č. 896/35, ostatní plocha, o výměře 11 m².

14. Pojistná smlouva

(tisk R/439)

Usn. č.**R 879/08-08**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření Dodatku č. 1 pojistné smlouvy č. 7720287085 ze dne 29. 04. 2008 pro pojištění majetku a odpovědnosti mezi Městem Kojetínem a Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, dle přílohy tisku R/439.

15. Návrh smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce místní komunikace v ulici Růžová“

(tisk R/440)

Usn. č.**R 880/08-08**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce místní komunikace v ulici Růžová“ mezi objednatelem: Město Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, zastoupené Ing. Mojmírem Hauptem - starostou města a zhotovitelem: OHL ŽS a.s., Burešova 938/17, 660 02 Brno-střed - zastoupeným Ing. Jaromírem Pelinkou - ředitelem divize Stavitelství Olomouc, po odsouhlasení a schválení RO č.6/2008 dne 16. 09. 2008 při jednání ZM. Cena díla, vč. DPH činí 3.354.913 Kč.

16. Návrh smlouvy o dílo na provedení stavebních sanačních prací na objektu kapličky v Kovalovicích

(tisk R/441)

Usn. č.**R 881/08-08**

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na provedení stavebních sanačních prací na objektu Kapličky v Kovalovicích, mezi objednatelem: Město Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, zastoupené Ing. Mojmírem Hauptem - starostou města a zhotovitelem: Soukromá stavební společnost Vaculík Oldřich, Tržní 62, 752 01 Kojetín, zastoupenou p. Oldřichem Vaculíkem, po odsouhlasení a schválení RO č.6/2008 dne 16. 09. 2008 při jednání ZM.

Termín zhotovení je dohodnut na období 09 - 10/2008.

Celková cena, včetně DPH, činí 409.650,- Kč.

17. Návrh smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci „Návrh dětského a víceúčelového hřiště na sídlišti Sever v Kojetíně“

(tisk R/443)

Usn. č.

R 882/08-08

Rada města po projednání

schvaluje návrh smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost s tím související na akci „Návrh dětského a víceúčelového hřiště na sídlišti Sever v Kojetíně“ mezi objednavatelem: Město Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, zastoupené Ing. Mojmírem Hauptem - starostou města a zhotovitelem: Ing. Arch. Radmilou Vraníkovou, Smetanova 1225, 767 01 Kroměříž.

Cena díla celkem činí 49.000,- Kč.

18. Smlouva o právu provést stavbu - „Rekonstrukce místních komunikací v Kojetíně - Lešetín“

(tisk R/444)

Usn. č.

R 883/08-08

Rada města po projednání

schvaluje návrh smlouvy o právu provést stavbu „Rekonstrukce místních komunikací v Kojetíně - Lešetín“, dle projektové dokumentace vypracované společností Printes - Atelier s.r.o., se sídlem Přerov, Mostní 1876/11a, PSČ 750 02, mezi stavebníkem: Město Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I-Město, zastoupené Ing. Mojmírem Hauptem - starostou města a vlastníkem: Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, IČ 60609460, zastoupený Mgr. Hanou Kamasovou, vedoucí odboru majetkového a právního, Krajského úřadu Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne 25. 04. 2008.

Usn. č.

R 884/08-08

Rada města po projednání

souhlasí s oslovením 6 firem, které mají zájem o realizaci investiční akce „Rekonstrukce místních komunikací v Kojetíně - Lešetín“, dle tisku R/444,

ukládá odboru majetku a investic města předat seznam firem společnosti BM asistent s.r.o., Jeremenkova 42, 772 00 Olomouc, která provede výběrové řízení k investiční akci „Rekonstrukce místních komunikací v Kojetíně - Lešetín“.

19. Výsledky posouzení a zhodnocení došlých nabídek na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybudování kanalizace na ulici Padlých hrdinů“

(tisk R/447)

Usn. č.

R 885/08-08

Rada města po projednání

schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Vybudování kanalizace na ulici Padlých hrdinů“, uchazeči: MYFA OLOMOUC s.r.o., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc-Hodolany, který byl doporučen komisí pro posouzení a hodnocení nabídek v jednacím řízení bez uveřejnění na výše uvedenou zakázku. Cena díla činí 671.178 Kč, vč. DPH.

ukládá odboru majetku a investic města předložit na dalším zasedání RM návrh „Smlouvy o dílo“ na realizaci výše uvedené zakázky.

20. Informace o činnosti příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Kojetín za 1. pololetí roku 2008

(tisk R/433)

Usn. č.

R 886/08-08

Rada města po projednání

bere na vědomí informace o činnosti Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace, za 1. pololetí roku 2008.

21. Provozní řád Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace

(tisk R/435)

Usn. č.

R 887/08-08

Rada města po projednání

schvaluje Provozní řád Školní jídelny Kojetín, příspěvkové organizace, pro jídelnu malou v přízemí a jídelnu velkou v 1. poschodí, s účinností od 01. 09. 2008.

22. Bytové záležitosti

(tisk R/437)

Usn. č.

R 888/08-08

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 4, vel. 1+1, v DPS Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I-Město, po p. IK..., žadatelům o pronájem obecního bytu v pořadí:

1. pí. MN...
2. pí. MP...

za podmínky zaplacení jednorázové úhrady Obcí Uhřetice na rozvoj sociálních služeb do rozpočtu města Kojetína, dle Zásad pro přidělování bytů v DPS, nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné ve výši 25,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.

R 889/08-08

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. C4, vel. 2+kk, v ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, po p. RK..., žadatelům o pronájem obecního bytu v tomto pořadí:

1. pí. RN...
2. p. AC...

za podmínky nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné 40,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.

R 890/08-08

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. A3, vel. 3+kk, v ulici Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, po manželech N..., p. LH..., za podmínky nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné 40,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.**R 891/08-08**

Rada města po projednání

bere na vědomí podanou výpověď nájmu z bytu č. 14, manželů H..., ke dni 30. 06. 2008, **souhlasí** s ukončením nájmu bytu nájemcům manželům H..., po uplynutí tříměsíční výpovědní lhůty, tj. k 30. 09. 2008.

Usn. č.**R 892/08-08**

Rada města po projednání

trvá na vyklizení a předání bytu č. 1, Masarykovo náměstí 54, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemci bytu manželé R..., v termínu do 30. 09. 2008.

Usn. č.**R 893/08-08**

Rada města po projednání

ukládá správci bytového fondu zaslat manželům Ž..., písemnou výstrahu dle § 711, odst. 2, písm. a) zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Usn. č.**R 894/08-08**

Rada města po projednání

ukládá odboru majetku a investic města a správci bytového fondu okamžitě řešit situaci zapečetěného bytu po zemřelém p. Z..., ve spolupráci s notářkou.

Usn. č.**R 895/08-08**

Rada města po projednání

bere na vědomí zápis z Komise pro otázky bydlení RM Kojetína ze dne 18. 08. 2008.

23. Různé, aktuální informace, náměty a připomínky členů RM, došlá pošta**23/A. Poskytnutí peněžitého daru**

(tisk R/445)

Usn. č.**R 896/08-08**

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000,-Kč p. PD..., Jana Peštuky 1321 - na částečné pokrytí nákladů účasti v taneční soutěži „Slovensko má talent“.

23/B. Návrh na vyplacení odměny ředitele MěKS Kojetín

(tisk R/446)

Usn. č.**R 897/08-08**

Rada města po projednání

schvaluje peněžní odměnu za splnění zvlášť významného pracovního úkolu - organizační zajištění přípravy a průběhu Kojetínských hodů 2008, přípravy a průběhu Kojetínského hudebního léta 2008 - ředitele MěKS Kojetín, dle tisku R/446.

23/C. Žádost o souhlas s úpravou obecního pozemku - Osadní výbor Kovalovice**Usn. č.****R 898/08-08**

Rada města po projednání

souhlasí s žádostí Osadního výboru Kovalovice o úpravu obecního pozemku p. č. 212/2, k. ú. Kovalovice u Kojetína, pro potřeby rodin s dětmi.**Ing. Mojmír Haupt, v.r.**
starosta města**Ing. Jiří Šírek, v.r.**
místostarosta městaZápis provedla: Romana Ježková
V Kojetíně dne 26. 08. 2008