

# U S N E S E N Í

## **z 37. zasedání Rady města Kojetína, ze dne 24. června 2008 v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8, Kojetín**

---

### **1. Pronájem nebytových prostor – parkovací místa**

(tisk R/401/A)

**Usn. č.**

**R 800/06-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost o parkovací místo v garážovém stání domu č.p. 1309 na ulici Sladovní, Kojetín, Kojetín I – Město, sl. LŠ...

**neschvaluje** pronájem parkovacího místa, v garážovém stání v domě č.p. 1309, ve Sladovní ulici, Kojetín, Kojetín I – Město, sl. LŠ..., dle důvodové zprávy tisku R/400/A.

**Usn. č.**

**R 801/06-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem parkovacího místa č. 17, v garážovém stání v domě č.p. 1309, ve Sladovní ulici, Kojetín, Kojetín I – Město, p. PJ... za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní nájemné ve výši 700,- Kč/měsíčně, s výpovědní lhůtou 14 dní ode dne doručení výpovědi

**schvaluje** pronájem parkovacího místa č. 19, v garážovém stání v domě č.p. 1309, ve Sladovní ulici, Kojetín, Kojetín I – Město, pí. BB..., za podmínek nájmu na dobu neurčitou, smluvní nájemné ve výši 800,- Kč/měsíčně, s výpovědní lhůtou 14 dní ode dne doručení výpovědi.

### **2. Pronájem nebytových prostor – minigolf**

(tisk R/401/B)

**Usn. č.**

**R 802/06-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** stanovisko výboru Klubu golfových borců ze dne 10.06.2008

**ruší** Klubu golfových borců Kojetín pronájem nebytových prostor v budově č.p. 493 v areálu koupaliště v Kojetíně na pozemku p.č. st. 1788, o výměře cca 20 m<sup>2</sup> a pozemku v areálu koupaliště v Kojetíně (u restaurace) schválený usnesením č. R 575/01-08 ze dne 15.01.2008

**ruší** usnesení č. R 607/02-08 ze dne 19.2.2008

**ruší** usnesení č. R 699/04-08 ze dne 29.4.2008

**ukládá** odboru MIM projednat se společností Technis Kojetín, s r.o. zajištění provozu minigolfu i mimo letní sezónu, v případě zájmu občanů.

### **3. Bytové záležitosti** **(tisk R/402, 402/A, 402/B)**

#### **Usn. č.**

#### **R 803/06-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 3.2, vel. 1+1, na DPS 6.května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město, po pí. JŘ..., pí. AH..., za podmínky nájmu na dobu neurčitou, smluvní měsíční nájemné ve výši 26,84,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

#### **Usn. č.**

#### **R 804/06-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** výměnou pronájem obecního bytu č. 2, vel. 1+1, po p. JZ..., pí. AD..., za podmínky nájmu na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné ve výši 20,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

#### **Usn. č.**

#### **R 805/06-08**

Rada města po projednání

**nesouhlasí** se vzájemnou výměnou obecních bytů mezi manželi Ž..., byt č. 3, vel. 1+1, Padlých hrdinů 815, Kojetín, Kojetín I – Město a p. KP... a ZK..., byt č. 5, vel. 3+1, Padlých hrdinů 976, Kojetín, Kojetín I – Město.

#### **Usn. č.**

#### **R 806/06-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost manželů Ž..., o přidělení bytu č. 2, vel. 1+1, po p. JZ...

**neschvaluje** pronájem obecního bytu č. 2, vel. 1+1, Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I – Město, po p. JZ..., manželům Ž...

#### **Usn. č.**

#### **R 807/06-08**

Rada města po projednání

**nesouhlasí** s návrhem komise rady města pro bytové otázky na vyklizení a předání bytu nájemce p. JR...

**schvaluje** pronájem obecního bytu č. 7, vel. 2+1, Jana Peštuky 1320, Kojetín, Kojetín I – Město, p. JR..., za podmínky nájmu na dobu určitou 1 roku, smluvní měsíční nájemné ve výši 35,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

#### **Usn. č.**

#### **R 808/06-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** s vyklizením a předáním bytu č. 1, vel. 2+1, nájemce manželé R..., v termínu do 31.7.2008

**ukládá** správci bytového fondu zaslat nájemci bytu č. 1, vel. 2+1, Masarykovo náměstí 54, Kojetín, Kojetín I – Město, manželům R..., výzvu k vyklizení a předání bytu v termínu do 31.7.2008.

**Usn. č.**

**R 809/06-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** přechod nájmu k bytu č. 1, vel. 3+1, Jana Peštuky 1321, Kojetín, Kojetín I – Město, na p. VP...,

**souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy s p. VP..., za podmínky nájmu na dobu určitou 1 roku, smluvní měsíční nájemné 35,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty.

**4. Nakládání s majetkem města**

**(tisk R/403)**

**Usn. č.**

**R 810/06-08**

Rada města po projednání

**schvaluje:** pronájem části pozemku p. č. 658/3, zahrada, o výměře cca 100 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, ul. Kuzníkova, pí. VP..., na dobu neurčitou, za účelem využití jako zahrádka, za cenu 0,85 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Usn. č.**

**R 811/06-08**

Rada města po projednání

**odkládá** projednání pronájmu části pozemku p. č. 5697/2, ost. plocha, za účelem rozšíření zahrady, na jednání RM dne 22.7.2008

**ukládá** odboru MIM a MP provést místní šetření v této lokalitě a výsledky předložit RM.

**Usn. č.**

**R 812/06-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci, původ parcel Pozemkový katastr p. č. 5736/2, orná půda, k.ú. Kojetín, o výměře 932 m<sup>2</sup>, za účelem zemědělského obhospodařování, p. AG..., za cenu 2.000 Kč/ha.

**Usn. č.**

**R 813/06-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** s prodejem nemovitostí – domu č.p. 34, postaveném na pozemku p.č. st. 61/1 a pozemku p. č. st. 61/1, zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti 605 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, manželům M..., za cenu 3.000.000,- Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí ve výši 50%, k účelu danému v podnikatelském záměru, tj. provozování obchodu Hanačka – prodej květin, dárků, půjčovna DVD, obchodu Song – prodej knih, hudebnin a tiskopisů, pronájem bytů.

**předloží** k projednání ZM dne 24.06.2008.

**Usn. č.**

**R 814/06-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** informaci o odprodeji nemovitostí v k.ú. a obci Kojetín.

**Usn. č.**

**R 815/06-08**

Rada města po projednání

**revokuje** usnesení RM ze dne 27. 5. 2008, číslo R 795/05-08.

**Usn. č.**

**R 816/06-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** s podnájmem pozemků vedených ve zjednodušené evidenci – původ parcel Pozemkový katastr, p. č. 3726, o výměře 2464 m<sup>2</sup>, p. č. 3728, o výměře 2464 m<sup>2</sup>, p. č. 3729, o výměře 13056 m<sup>2</sup>, , ze smlouvy o nájmu pozemku, uzavřené dne 29. 9. 1996, pozemků vedených ve zjednodušené evidenci – původ parcel Pozemkový katastr p. č. 3613, o výměře 486 m<sup>2</sup>, p. č. 3614, o výměře 5791 m<sup>2</sup>, p. č. 3615, o výměře 435 m<sup>2</sup>, p. č. 3616, o výměře 7441 m<sup>2</sup>, p. č. 3617, o výměře 29 m<sup>2</sup>, p. č. 3618, o výměře 396 m<sup>2</sup> a p. č. 3619, o výměře 888 m<sup>2</sup>, dle Smlouvy o nájmu pozemku, uzavřené 2. 5. 2001, tzv. Cholerovské rybníky, za účelem využití rybníků k chovu ryb (čl. II – smlouvy o nájmu), Rybářskému sdružení v Kojetíně.

**Usn. č.**

**R 817/06-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** prominutí 50 % ceny za pronájem výše uvedených pozemků, z ceny dané Smlouvami o nájmu, pro rok 2008.

**Usn. č.**

**R 818/06-08**

Rada města po projednání

**schvaluje:** - dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě, uzavřené dne 29. 9. 1996

- dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku, uzavřené dne 2. 5. 2001.

**5. Uzavření Smlouvy o dílo č. 015/2008 na vypracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení na akci „Rekonstrukce místních komunikací“ v oblasti Kojetín – Lešetín**

(tisk R/404)

**Usn. č.**

**R 819/06-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 015/2008 na vypracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení na akci „Rekonstrukce místních komunikací“ v oblasti Kojetín – Lešetín, mezi objednatelem: Město Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, zastoupené Ing. Mojmírem Hauptem - starostou města a zhotovitelem: PRINTES ATELIER, s.r.o., Mostní 11a, 750 02 Přerov – zastoupená Ing. Janem Širokým – jednatelem společnosti. Celková cena včetně DPH činí 235.775,- Kč.

**6. Fond prevence kriminality**  
(tisk R/405)

**Usn. č.**

**R 820/06-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zřízením „Fondy prevence kriminality“

**předloží** ke schválení zastupitelstvu města dne 24.06.2008 upravený statut fondu a upravený návrh rozpočtu fondu na rok 2008 dle přílohy a důvodové zprávy tisku R/405.

**7. Výpověď Smlouvy o zajištění služeb**  
(tisk R/406)

**Usn. č.**

**R 821/06-08**

Rada města po projednání

**vzala na vědomí** výpověď p. PV..., ke Smlouvě o zajištění služeb ze dne 31.5.2000, k 1.6.2008, s tří měsíční výpověďní lhůtou

**ukládá** místostarostovi Ing. Jiřímu Šírkovi projednat s MěKS Kojetín a se spol. Technis Kojetín s r.o. možnost zajišťování výlepu plakátů na plochách k tomu určených.

**8. Doplnění usnesení**  
(tisk R/407)

**Usn. č.**

**R 822/06-08**

Rada města po projednání

**doplňuje** usnesení R 767/05-08 a stanoví vstupné na koupališti v Kojetíně pro důchodce ve výši 30,--Kč, s účinností od 25. 06. 2008 .

**9. Aktuální informace, připomínky a dotazy členů RM, došlá pošta.**  
**9/A. Žádost o vykáčení nebezpečných stromů**

**Usn. č.**

**R 823/06-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost občanů ze Stružní ulice o vykáčení nebezpečných stromů rostoucích v korytě Mlýnského náhonu

**ukládá** odboru VŽPD svolat jednání s vlastníky pozemků, na nichž stromy, uváděné ve stížnosti, rostou, projednat s nimi způsob nápravy a informaci předložit RM/07 k projednání.

**Ing. Mojmír Haupt**  
starosta města

**Ing. Jiří Šírek**  
místostarosta města

Zápis provedla: Hana Rohová  
V Kojetíně dne 24.06. 2008