

# U S N E S E N Í

**z 26. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 15. ledna 2008  
ve 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín,  
Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

---

## **2. Plnění usnesení RM**

(tisk R/272)

**Usn. č.**

**R 548/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení z jednání Rady města Kojetína ze dne 20.11.2007 a 12.12.2007.

## **3. Plnění usnesení ZM**

(tisk R/273)

**Usn. č.**

**R 549/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 12.12.2006, 30.1.2007, 3.4.2007, 19.6.2007, 18.9.2007 a 12.12.2007.

## **4. Užívání znaku města Kojetín**

(tisk R/289)

**Usn. č.**

**R 550/01-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** s užíváním znaku města Kojetín firmou N and W, IČ 75501651, Teslova 21, 619 00 Brno, při výrobě a prodeji samolepek se znakem města Kojetín za podmínky, že městu Kojetín bude zdarma poskytnuto 500 ks těchto samolepek.

## **5. Změna ve složení Zastupitelstva města Kojetína**

(tisk R/290)

**Usn. č.**

**R 551/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** rezignaci Mgr. Jaroslava Prášila na mandát zastupitele města Kojetína ke dni 3.1.2008,

**osvědčuje**, že se pí. Ivana Jurečková, ODS, stala dnem 4.1.2008 členkou Zastupitelstva města Kojetína.

**6. Změna rozpočtu roku 2007 - rozpočtové opatření č. 16**  
(tisk R/274)

**Usn. č.**

**R 552/01-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** s rozpočtovým opatřením č. 16/2007 ve výši -14,32 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tisku R/274,

**předloží** rozpočtové opatření č. 16/2007 ke schválení zastupitelstvu města dne 29. ledna 2008.

**7. Návrh rozpočtu Města Kojetína na rok 2008**  
(tisk R/275)

**Usn. č.**

**R 553/01-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** s návrhy rozpočtů na rok 2008, dle přílohy tisku R/275

1. návrh rozpočtu Města Kojetín na rok 2008
2. návrhy rozpočtů fondů rozvoje bydlení na rok 2008
3. návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2008
4. návrh rozpočtu ekologického fondu na rok 2008

**souhlasí** s rozpočtovým výhledem města na rok 2009 - 2010,

**předloží** návrhy jednotlivých rozpočtů na rok 2008 k projednání Finančnímu výboru ZM dne 21.1.2008 a následně ke schválení zastupitelstvu města dne 29. ledna 2008,

**pověřuje** správce rozpočtu města (vedoucí finančního odboru) prováděním přesunů rozpočtovaných finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu jednotlivých kapitol na rok 2008.

**8. Organizační zajištění zasedání ZM**  
(tisk R/276)

**Usn. č.**

**R 554/01-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 29.1.2008.

**9. Výroční zpráva MěKS Kojetín za rok 2007, Plán činnosti MěKS na rok 2008**  
(tisk R/277)

**Usn. č.**

**R 555/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Výroční zprávu Městského kulturního střediska Kojetín za rok 2007,

**schvaluje** Plán činnosti Městského kulturního střediska Kojetín na rok 2008,

**předloží** Výroční zprávu Městského kulturního střediska Kojetín za rok 2007 a Plán činnosti Městského kulturního střediska Kojetín na rok 2008 na jednání ZM 01/08,

**ukládá** ředitelce MěKS Kojetín průběžně rozšiřovat činnost IVC v oblasti propagace města a v této oblasti rozšiřovat spolupráci s organizacemi, zařízeními i podniky ve městě a s Mikroregionem Střední Haná,

**ukládá** ředitelce MěKS ve spolupráci s místostarostou města vypracovat a předložit na jednání RM 06/08 hodnocení stávajícího stavu na úseku propagace města a záměr v oblasti propagace města na r. 2008 – 2010, včetně finančních nákladů,

**doporučuje** ředitelce MěKS Kojetín, ve spolupráci se zřizovatelem, zvážit možnost zakoupení auta pro potřeby MěKS v r. 2009.

### **10. Výroční zpráva o činnosti Pečovatelské služby Města Kojetína za rok 2007**

(tisk R/278)

#### **Koncepce Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace**

(tisk R/291)

**Usn. č.**

**R 556/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Výroční zprávu o činnosti Pečovatelské služby Města Kojetína za rok 2007, dle přílohy tisku R/278,

**předloží** k projednání ZM 01/08.

**Usn. č.**

**R 557/01-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** Koncepci Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace, dle přílohy tisku R/291.

### **11. Plány činnosti komisí rady města na rok 2008**

(tisk R/288)

**Usn. č.**

**R 558/01-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** plány činnosti komisí rady města na rok 2008:

- Komise pro otázky bydlení
- Komise pro občanské záležitosti
- Komise školství a kultury
- Komise životního prostředí a zemědělství
- Komise pro komunitní plánování

**schvaluje** plán činnosti Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality rady města na 1. pololetí roku 2008.

### **12. Stanovení výše odměn a dalších peněžitých plnění neuvolněným členům ZM Kojetín a členům výborů ZM, kteří nejsou členy ZM Kojetín**

(tisk R/287)

**Usn. č.**

**R 559/01-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** s výší odměn a dalších peněžitých plnění neuvolněným členům zastupitelstva města a členům výborů zastupitelstva města, kteří nejsou členy zastupitelstva města, s účinností od 1.1.2008, dle důvodové zprávy tisku R/287,

**předloží** k projednání ZM 01/08.

**13. Výroční zpráva o poskytování informací Městem Kojetín za rok 2007**

(tisk R/286)

**Usn. č.****R 560/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Výroční zprávu o poskytování informací Městem Kojetín za rok 2007, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.**14. Stanovení osobních příplatků ředitelům příspěvkových organizací, zřizovaných Městem Kojetín k 1.2.2008**

(tisk R/292)

**Usn. č.****R 561/01-08**

Rada města po projednání

**stanovuje** osobní příplatky ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetín s účinností od 1.2.2008, dle tisku R/292.**15. Bytové záležitosti**

(tisk R/279)

**Usn. č.****R 562/01-08**

Rada města po projednání

**neschvaluje** pronájem bytu č.27, vel. 2+1, v DPS J. Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I-Město (po pí. H...), manželům T...,**ukládá** odboru SV najít vhodné nájemce bytu č.27, vel. 2+1, v DPS J. Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I-Město.**Usn. č.****R 563/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** podanou žádost o výpověď nájmu bytu dohodou k 31.1.2008 manželů M..., obecní byt č.C1, vel. 2+kk, v ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I-Město,**schvaluje** ukončení nájmu bytu č.C1, vel. 2+kk, v ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemcům manželům M... ke dni 26.2.2008, kdy končí manželům M... smlouva o nájmu obecního bytu na dobu určitou do 26.2.2008.**Usn. č.****R 564/01-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č.C1, vel. 2+kk, v ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I-Město (po manželech M...), za předpokladu splnění podmínek nájmu v domě č.p. 1309, v ulici Sladovná, Kojetín, Kojetín I-Město, za podmínek nájmu na dobu **určitou 1 rok**, smluvní měsíční nájemné ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z., žadatel: HL...

**Usn. č.****R 565/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** podanou výpověď z nájmu bytu č.B5, vel. 3+kk, v ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, manželů J... s 3 měsíční výpověďní lhůtou,

**souhlasí** s ukončením nájmu bytu č.B5, vel. 3+kk, v ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemcům manželům J..., po uplynutí 3 měsíční výpověďní lhůty, tj. k 29.2.2008.

**Usn. č.****R 566/01-08**

Rada města po projednání

**ruší** usnesení č. R 488/11-07 ze dne 20.11.2007,

**schvaluje** pronájem obecního bytu pí. KL..., od 01.03.2008, byt č.B5, vel. 3+kk, v ulici Sladovná 1309, Kojetín, Kojetín I-Město (po manželech J...), za podmínky nájmu na dobu **určitou 1 rok**, smluvní měsíční nájemné ve výši 40,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

**Usn. č.****R 567/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** informaci, že dne 5.12.2007 byl správcem bytového fondu převzat byt č.7, vel. 2+1, na ulici J. Peštuky 1321, Kojetín, Kojetín I-Město, po p. VR...,

**schvaluje** pronájem obecního bytu č.7, vel. 2+1, na ulici J. Peštuky 1321, Kojetín, Kojetín I-Město (po p. VR...), za podmínek nájmu na dobu **určitou 1 rok**, smluvní měsíční nájemné ve výši 35,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z., žadatelům v tomto pořadí:

1. ŽJ...
2. MZ...
3. SJ...
4. MM...

**Usn. č.****R 568/01-08**

Rada města po projednání

**odkládá** řešení pronájmu obecního bytu č.7, vel. 2+1, v ulici Sladovná 1186, Kojetín, Kojetín I-Město, po pí. MM... na jednání RM 28.1.2008.

**Usn. č.****R 569/01-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** se stanovením termínu pí. MY..., pro úhradu veškerých pohledávek vůči Městu Kojetín do 15.2.2008.

**Usn. č.****R 570/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost p. SJ..., o splátkový kalendář na uhrazení kauce k přidělenému obecnímu bytu č.11, v DPS Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město,

**nesouhlasí** se stanovením splátkového kalendáře na úhradu kauce a **trvá** na jednorázovém uhrazení kauce ve stanoveném termínu.

**Usn. č.**

**R 571/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí**

- Zápis z jednání Komise pro otázky bydlení ze dne 19.12.2007.

**Usn. č.**

**R 572/01-08**

Rada města po projednání

**ukládá** odboru majetku a investic města zabezpečit změnu účelu užívání bytu v DPS J. Peštuky z tzv. služebního bytu domovníka na byt zvláštního určení a informace předložit na jednání RM 02/08.

#### **16. Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu - NP Poliklinika**

(tisk R/282)

**Usn. č.**

**R 573/01-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření dodatku č.4 ke smlouvě o nájmu ze dne 21.3.2007 mezi Městem Kojetín a firmou IMOS Slovácko s.r.o., Tyršovo náměstí 440, 686 01 Uherské Hradiště, za stávajících podmínek výše uvedené smlouvy - mění se pouze čl. III. odst. 1) - nájem se sjednává na dobu určitou od 1.1.2008 do 29.2.2008.

#### **17. Pronájem nebytových prostor - Poliklinika**

(tisk R/283)

**Usn. č.**

**R 574/01-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem nebytových prostor v objektu polikliniky, ulice 6. května, č.p. 1373, Kojetín, Kojetín I-Město - kancelář o výměře 10,20 m<sup>2</sup> a společné prostory o výměře 10 m<sup>2</sup> firmě Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Přerov I-Město, Štřava 483/21, 750 02 Přerov za účelem využití jako kancelář, na dobu určitou od 1.2.2008 do 31.12.2008, za nájemné v celkové výši 8.998,- Kč a služby s nájmem spojené.

#### **18. Pronájem nebytových prostor - minigolf**

(tisk R/280)

**Usn. č.**

**R 575/01-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem nebytových prostor v budově č.p. 493 v areálu koupaliště v Kojetíně na pozemku p.č.st. 1788 (klubovna vedle restaurace), o výměře cca 20 m<sup>2</sup>,

**schvaluje** pronájem pozemku v areálu koupaliště v Kojetíně (u restaurace) s 18-ti instalovanými drahami miniaturního golfu

Klubu golfových borců Kojetín, Nová 1215, Kojetín, Kojetín I-Město, IČ: 67338780, za podmínek, uvedených v důvodové zprávě tisku R/280.

**19. Nakládání s majetkem města**  
(tisk R/281)

**Usn. č.**

**R 576/01-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 48/1, ost. plocha, k.ú. Kovalovice u Kojetína, manželům Ž..., o výměře dle GP, cca 55 m<sup>2</sup>, za cenu 70 Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, včetně vyhotovení GP,  
**předloží** k projednání a schválení ZM 01/08.

**Usn. č.**

**R 577/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** informaci odboru majetku a investic města MěÚ Kojetín o přípravě darovací smlouvy, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemků vedených ve zjednodušené evidenci, původ parcel PK, p.č. 1346/8, o výměře 5360 m<sup>2</sup>, p.č. 5015, o výměře 5395 m<sup>2</sup>, p.č. 6311, o výměře 1949 m<sup>2</sup>, p.č. 6413, o výměře 7818 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín z majetku p. JŽ... do majetku Města Kojetína.

**Usn. č.**

**R 578/01-08**

Rada města po projednání

**nesouhlasí** se zveřejněním záměru směny části pozemku p.č. 7044, ost. plocha, o výměře 42 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, ve vlastnictví Města Kojetína, za pozemek vedený ve zjednodušené evidenci - původ parcel Pozemkový katastr, p.č. 725/7, o výměře 42 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, v majetku fyzické osoby,

**ukládá** odboru majetku a investic města MěÚ Kojetín zmapovat všechny pozemky ve vlastnictví jiných osob, na nichž jsou postaveny stavby v majetku Města Kojetína a informace o předpokládaných nákladech na odkup těchto pozemků předložit na jednání RM 10/08.

**Usn. č.**

**R 579/01-08**

Rada města po projednání

**souhlasí** s prodejem části pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - původ parcel Pozemkový katastr, p.č. 892/2, v obci a k.ú. Kojetín, o výměře cca 120 m<sup>2</sup> (přesná výměra dle GP) p. PK..., za cenu 70 Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

**předloží** k projednání a schválení ZM 01/08.

**20. Návrh smlouvy o pronájmu movitého majetku mezi Městem Kojetín a společností Pivovarský hotel Kojetín s.r.o.**

**Stanovení výše nájemného - informace**  
(tisk R/284)

**Usn. č.**

**R 580/01-08**

Rada města po projednání

**odkládá** projednání návrhu smlouvy o nájmu movitého majetku mezi pronajimatelem Městem Kojetín a nájemcem Pivovarským hotelem Kojetín s.r.o. na jednání RM 28.1.2008.

**21. Zpráva o realizaci investičních akcí v roce 2007 a o přípravě investičních akcí na rok 2008**

(tisk R/285)

**Usn. č.**

**R 581/01-08**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Zprávu o realizaci investičních akcí v roce 2007 a o přípravě investičních akcí na rok 2008, dle přílohy tisku R/285,

**předloží** k projednání ZM 01/08.

**Usn. č.**

**R 582/01-08**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření „Smlouvy o dílo č. 03/2008 na přípravu projektů města Kojetín do regionálního operačního programu“, mezi objednatelem: Město Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín, Kojetín I - Město, zastoupené Ing. Mojmírem Hauptem – starostou města a zhotovitelem: BM asistent s.r.o., Krapkova 3, 779 00 Olomouc, zastoupený Ing. Zbyňkem Müllerem, jednatelem společnosti

**Ing. Mojmír Haupt, v.r.**  
starosta města

**Ing. Jiří Šírek, v.r.**  
místostarosta města

Zápis provedla: Romana Ježková  
V Kojetíně dne 15.1.2008