

# U S N E S E N Í

**z 23. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 20. listopadu 2007  
ve 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín,  
Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

---

## **1. Plnění usnesení RM**

(tisk R/229)

**Usn. č.**

**R 471/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení z jednání Rady města Kojetína ze dne 28.8.2007, 4.10.2007 a 16.10.2007.

**Usn. č.**

**R 472/11-07**

Rada města po projednání

**jmenuje** do funkce manažera prevence kriminality Města Kojetína pro rok 2008 velitele Městské policie Kojetín, p. Jiřího Hübnera.

## **2. Plnění usnesení ZM**

(tisk R/230)

**Usn. č.**

**R 473/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 12.12.2006, 30.1.2007, 3.4.2007, 19.6.2007 a 18.9.2007.

## **3. Organizační zajištění zasedání zastupitelstva města**

(tisk R/235)

**Usn. č.**

**R 474/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 12.12.2007.

## **4. Uzavření MŠ Kojetín v období zimních prázdnin 2007**

(tisk R/236)

**Usn. č.**

**R 475/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** uzavření MŠ Kojetín ve dnech 27., 28. a 31. prosince 2007.

**5. Změna rozpočtu roku 2007 - rozpočtové opatření č.14****(tisk R/231)****Usn. č.****R 476/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 14/2007 ve výši 391,40 tis. Kč, dle přílohy č.1 tisku R/231,**souhlasí** s rozpočtovým opatřením č. 14/2007 - přesuny v rámci schváleného rozpočtu, dle přílohy č.2 tisku R/231.**6. Návrh rozpočtu Města Kojetín na rok 2008****(tisk R/232)****Usn. č.****R 477/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** předložený návrh rozpočtu Města Kojetína na rok 2008, dle důvodové zprávy tisku R/232,**ukládá** komisi pro přípravu rozpočtu na rok 2008 předložit Finančnímu výboru zastupitelstva města a radě města 01/08 vyrovnaný návrh rozpočtu.**7. Návrh na převod finančních prostředků z fondu rozvoje bydlení (povodňový) do rozpočtu města na financování oprav bytového fondu ve vlastnictví města****(tisk R/233)****Usn. č.****R 478/11-07**

Rada města po projednání

**souhlasí** s převodem finančních prostředků ve výši 758.000,00 Kč z Fondu rozvoje bydlení (povodňový) do rozpočtu města na financování oprav bytového fondu ve vlastnictví města,**předloží** návrh na převod finančních prostředků ke schválení zastupitelstvu města.**8. Návrh termínového a obsahového plánu jednání RM a ZM na rok 2008****(tisk R/238)****Usn. č.****R 479/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** termínový a obsahový plán jednání RM na rok 2008,**souhlasí** s návrhem termínového a obsahového plánu ZM na rok 2008 a předloží jej ZM ke schválení.

**9. Obecně závazná vyhláška č. 3/2007, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství**  
(tisk R/234)

**Usn. č.**

**R 480/11-07**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zněním upravené Obecně závazné vyhlášky č. 3/2007, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství,

**předloží** upravenou Obecně závaznou vyhlášku ke schválení na zasedání zastupitelstva města dne 12.12.2007.

**10. Parkovací místa v domě č.p. 1309 v ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín I-Město**  
(tisk R/240)

**Usn. č.**

**R 481/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** doplnění pravidel pro přidělování parkovacích míst v garážovém stání v ul. Sladovní, č.p. 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, dle důvodové zprávy tisku R/240, s účinností od 1.12.2007,

**schvaluje** znění smlouvy o nájmu parkovacího místa v domě č.p. 1309 v ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín I-Město, pro nové nájemce parkovacích míst, kteří nemají právní vztah k bytům v domě č.p. 1309 v ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín I-Město s účinností od 1.12.2007,

**schvaluje** znění Dodatku č.1 smlouvy o nájmu parkovacího místa v domě č.p. 1309 v ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín I-Město, pro nájemce parkovacích míst, kteří nemají právní vztah k bytům v domě č.p. 1309 v ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín I-Město,

**ukládá** pronajímateli, TECHNIS Kojetín spol. s r.o., zajistit uzavření Dodatku č.1 smlouvy o nájmu parkovacího místa v domě č.p. 1309 v ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín I-Město, s nájemci parkovacích míst, kteří nemají právní vztah k bytům v domě č.p. 1309 v ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín I-Město.

**11. Zpráva o stavu na úseku školství a využívání volného času (výroční zprávy škol - ZŠ, MŠ, MĚDDM za školní rok 2006/2007)** (tisk R/237)

**Zápisy z jednání školských rad ZŠ** (tisk R/249)

**Usn. č.**

**R 482/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** zprávu o stavu na úseku školství a využívání volného času, výroční zprávy ZŠ Kojetín, náměstí Míru č.p. 83, ZŠ Kojetín Svat. Čecha č.p. 586, Mateřské školy Kojetín, Městského domu dětí a mládeže Kojetín za školní rok 2006/2007; zprávu předloží ZM Kojetín k projednání 12.12.2007

**bere na vědomí** Zápisy ze zasedání Školské rady ZŠ Kojetín, nám. Míru č.p. 83 a Školské rady ZŠ Kojetín, Svat. Čecha č.p. 586.

**12. Bytové záležitosti**  
(tisk R/239, R/239a)

**Usn. č.**

**R 483/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č.8, vel. 1+1, v DPS J. Peštuky č.p. 1322, Kojetín, Kojetín I-Město, po pí. M..., pí. PM..., za podmínek nájmu na dobu **neurčitou**, smluvní měsíční nájemné 21,35,--/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

**Usn. č.**

**R 484/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č.33, vel. 1+1, v DPS na ul. J. Peštuky č.p. 1322, Kojetín, Kojetín I-Město, po pí. Š..., pí. VL..., za podmínek nájmu na dobu **neurčitou**, smluvní měsíční nájemné 21,35,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

**Usn. č.**

**R 485/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č.11, vel. 0+1, v DPS nám. Dr. E. Beneše č.p. 3, Kojetín, Kojetín I-Město, po pí. U..., p. SJ..., za podmínek nájmu na dobu **neurčitou**, smluvní měsíční nájemné 21,35,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

**Usn. č.**

**R 486/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** podanou výpověď nájmu z bytu č.A1, vel. 3+kk, v ul. Sladovní č.p. 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, manželů P..., kdy výpověďní lhůta končí k 31.1.2008.

**Usn. č.**

**R 487/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č.A1, vel. 3+kk, v ul. Sladovní č.p.1309, Kojetín, Kojetín I-Město, po manželech P..., výměnou sl. ŠL..., za podmínek nájmu na **dobu určitou 1 rok**, smluvní měsíční nájemné 40,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

**Usn. č.**

**R 488/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č.F1, vel. 2+kk, v ul. Sladovní č.p. 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, po sl. Š..., pí. LK..., za podmínek nájmu na **dobu určitou 1 rok**, smluvní měsíční nájemné 40,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

**Usn. č.****R 489/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** ukončení nájmu bytu manželům Ž..., ke dni 31.10.2007 - dohodou.

**Usn. č.****R 490/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** vyřazení obecního bytu č.8, vel. 1+1, v ul. Padlých hrdinů č.p. 974, Kojetín, Kojetín I-Město, z bytového fondu k 1.11.2007.

**Usn. č.****R 491/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** pí. JD... pronájem obecního bytu č.3, v DPS na ul. J. Peštuky č.p. 1322, Kojetín, Kojetín I-Město, na dobu **určitou** 6 měsíců **od 1.1.2008**, smluvní měsíční nájemné 21,35,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce zůstává v platnosti.

**Usn. č.****R 492/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** žádost p. BM..., o zrušení výpovědi nájmu bytu, kdy panu BM... skončila výpovědní lhůta k 31.10.2007,

**nevyhovuje** žádosti p. BM..., o zrušení výpovědi nájmu bytu, a trvá na podané výpovědi z nájmu bytu, vyklizení a předání bytu.

**Usn. č.****R 493/11-07**

Rada města po projednání

**ruší** usnesení č. R 438/10-07 z jednání Rady města Kojetín ze dne 16.10.2007,

**ruší** usnesení č. R 440/10-07 z jednání Rady města Kojetín ze dne 16.10.2007.

**Usn. č.****R 494/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** ukončení nájmu obecního bytu č.14, vel. 2+1, v ul. Sladovní č.p. 1191, Kojetín, Kojetín I-Město k 31.12.2007,

**schvaluje** pronájem obecního bytu č.14, vel. 2+1, v ul. Sladovní č.p. 1191, Kojetín, Kojetín I-Město, po pí. D..., za podmínek nájmu na dobu **určitou 1 rok**, výše nájemného ve výši věcně usměrňovaného nájemného, smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronájematelem v souladu s ustanovením § 686a o.z., žadatelům v tomto pořadí:

1. SJ...
2. ŽJ...
3. MZ...
4. HL...

**Usn. č.**

**R 495/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem obecního bytu č.1, vel. 1+1 , ul. Padlých hrdinů č.p. 817, Kojetín, Kojetín I-Město, pí. MM..., po uplynutí sjednané doby, za podmínek nájmu na dobu **určitou 1 rok**, smluvní měsíční nájemné 20,-- Kč/m<sup>2</sup>, smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce zůstává v platnosti.

**Usn. č.**

**R 496/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Zápis z jednání Komise pro otázky bydlení ze dne 6.11.2007.

### **13. Nabídka darování pozemků v katastrálním území města Kojetína**

**Usn. č.**

**R 497/11-07**

Rada města po projednání

**souhlasí** se záměrem přijetí daru od JŽ..., stávajícího z pozemků v k.ú. Kojetín, o celkové výměře 20.522 m<sup>2</sup>,

**ukládá** odboru MIM připravit návrh darovací smlouvy na jednání RM 01/08.

### **14. Stanovení sazby místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2008**

**Stanovení ceny za svoz odpadu u smluv uzavřených s právnickými osobami a s fyzickými osobami podnikajícími**

(tisk R/241)

**Usn. č.**

**R 498/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje**

- poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2008 v částce 480 Kč,
- stanovení ceny pro fyzické osoby podnikající a právnické osoby na základě uzavřených smluv podle varianty č. 2 tisku R/241.

### **15. Obecně závazná vyhláška č. 4/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

(tisk R/242)

**Usn. č.**

**R 499/11-07**

Rada města po projednání

**souhlasí** s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. 4/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**16. Nakládání s majetkem města**  
(tisk R/243)

**Usn. č.**

**R 500/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 3, zahrada, k.ú. Popůvky u Kojetína, na dobu neurčitou, za cenu 0,60 Kč/m<sup>2</sup>/rok:

- díl č. 9 a 10 o výměře 42 m<sup>2</sup>, manželům D...
- díl č. 2 a 4 o výměře 117 m<sup>2</sup>, manželům Š...

**Usn. č.**

**R 501/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 204/1, ost. plocha, o výměře 120 m<sup>2</sup>, ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín I-Město, na dobu neurčitou, za cenu 0,85 Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem využití jako zahrádky manželům B...

**Usn. č.**

**R 502/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** informaci odboru MIM, že po dobu zveřejnění záměru prodeje bytu č. 908/5, ul. Nádražní, Kojetín, Kojetín I-Město, obdrželo Město Kojetín jednu nabídku k odkoupení bytu, kterou projedná RM 12.12.2007.

**Usn. č.**

**R 503/11-07**

Rada města po projednání

**souhlasí** s narovnáním majetkových vztahů k pozemku p.č. 5738/6, ostatní plocha, o výměře 147 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, formou notářského zápisu, z důvodu duplicitního vlastnictví, vlastníků Město Kojetín a FOND DR. LEOPOLDA PREČANA ARCIBISKUPA OLOMOUCKÉHO, kdy jediným vlastníkem by se stal FOND Dr. L. PREČANA ARCIBISKUPA OLOMOUCKÉHO,

**předloží** k projednání a schválení ZM 12/07.

**ukládá** odboru MIM oslovit Fond Dr. L. Prečana a konzultovat možnost vzájemné směny pozemků v lokalitě Polikliniky Kojetín.

**Usn. č.**

**R 504/11-07**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje bytu č. 1178/8, o velikosti 2+1, ve 2. nadzemním podlaží, celková plocha bytu s příslušenství 51,73 m<sup>2</sup>, v budově č.p. 1178, ul. Rumunská, postavené na pozemku p.č.st. 1469 a spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p.č.st. 1469, o velikosti 5173/62022, v k.ú. Kojetín, nejvyšší nabídce, min. za cenu 350.000,- Kč.

**Usn. č.****R 505/11-07**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 48/1, ost. plocha, o výměře cca 55 m<sup>2</sup>, k.ú. Kovalovice u Kojetína.

**17. Dodatek č.3 ke smlouvě o nájmu - NP Poliklinika**

(tisk R/244)

**Usn. č.****R 506/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření Dodatku č.3 ke Smlouvě o nájmu ze dne 21.3.2007 mezi Městem Kojetín a firmou IMOS Slovácko s.r.o., Tyršovo nám. č.p. 440, 686 01 Uherské Hradiště, za stávajících podmínek výše uvedené smlouvy - mění se pouze čl. III. odst. 1) - nájem se sjednává na dobu určitou od 1.12.2007 do 31.12.2007.

**18. Souhlas k uzavření podnájemní smlouvy na nebytové prostory - Poliklinika**

(tisk R/245)

**Usn. č.****R 507/11-07**

Rada města po projednání

**souhlasí** s uzavřením podnájemní smlouvy mezi nájemcem SŠ... a podnájemkyní VT... v prostorách oční ordinace u SŠ..., v objektu polikliniky č.p. 1373, na ul. 6. května v Kojetíně, dle žádosti ze dne 8.11.2007.

**19. Návrh smlouvy o dílo č. INT/16/07 - vybavení nábytkem**

(tisk R/246)

**Usn. č.****R 519/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. INT/16/07 na dodávku a instalaci dřevěných výrobků (paravány, šatna, mobilní stojany) pro Pivovarský Hotel Kojetín, mezi Městem Kojetín, Masarykovo náměstí č.p. 20, 752 01 Kojetín, IČO: 00301370, zastoupeným Ing. Mojmírem Hauptem - starostou města a firmou Ing. Vladislavem Uličným - INTEXT, Hlubčická č.p. 52, 794 01 Krnov, IČO 12085936, zastoupenou Ing. Vladislavem Uličným - majitelem firmy. Cena včetně DPH činí 233.965,90 Kč. Termín plnění je stanoven do 18.12.2007 s datem splatnosti 28.2.2008.

**Usn. č.****R 508/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** informace o zatékání do prostor ordinace na poliklinice v Kojetíně,  
**ukládá** odboru MIM prověřit příčiny zatékání do budovy polikliniky.



**20. Poskytnutí peněžitých darů občanům pracujícím jako členové komisí RM, návrh odměn členům Jednotek sboru dobrovolných hasičů**  
(tisk R/247)

**Usn. č.**

**R 509/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Zprávy o činnosti komisí RM za rok 2007,

**schvaluje** poskytnutí peněžitých darů občanům pracujícím jako členové komisí RM v období od 01/2007 do 10/2007, dle důvodové zprávy tisku R/247,

**schvaluje** výši odměn členům Jednotek sboru dobrovolných hasičů Kojetín a Popůvky za činnost v roce 2007, dle přílohy tisku R/247.

**21. Zřizovací listina Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace**  
(tisk R/248)

**Usn. č.**

**R 510/11-07**

Rada města po projednání

**souhlasí** se zněním Zřizovací listiny Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace a předloží její návrh k projednání ZM 26.11.2007.

**22. Jmenování ředitelky Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace**

**Usn. č.**

**R 511/11-07**

Rada města po projednání

**revokuje** usnesení rady města č. R 465/10-07 ze dne 29.10.2007,

**jmenuje** ředitelkou Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvkové organizace, paní Blanku Šnédarovou, s účinností od 1.1.2008,

**stanoví** ředitele Centra sociálních služeb Kojetín, příspěvková organizace, pí. Blance Šnédarové, povinnost doplnit si ve lhůtě do 31.12.2009 potřebné vzdělání pro výkon funkce dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů.

**23. Aktuální informace, náměty a připomínky členů RM, došlá pošta**  
**23/A. Zápisy z jednání komisí rady města**

**Usn. č.**

**R 512/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí**

- Zápis z jednání Komise pro občanské záležitosti ze dne 7.11.2007
- Zápis ze zasedání Komise životního prostředí a zemědělství ze dne 12.11.2007,

**ukládá** Komisi životního prostředí a zemědělství navrhnout možnosti ozelenění Husovy ulice v Kojetíně a návrhy předložit na jednání RM 03/08.

**23/B. Zapojení se do projektu Czech POINT****Usn. č.****R 513/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** zapojení Městského úřadu Kojetín do projektu Czech POINT,**ukládá** tajemnici MěÚ realizovat kroky vedoucí k zapojení MěÚ Kojetín do projektu.**23/C. Návrh na jmenování člena Komise pro komunitní plánování****Usn. č.****R 514/11-07**

Rada města po projednání

**jmenuje** pí. NM..., členkou Komise pro komunitní plánování RM Kojetína.**23/D. Petice proti chování p. SS...****Usn. č.****R 515/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** Petici č.j. 11263/2007 proti p. S..., jehož chování způsobuje veřejné pohoršení,

Stanovisko odboru vnitřních věcí, školství a kultury MěÚ Kojetín k výše uvedené petici,

**ukládá** veliteli MP Kojetín zabezpečit na veřejném prostranství křižovatky ulice Olomoucká, Tržní náměstí, náměstí Dr. E. Beneše a ulice Palackého kontrolu dodržování OZV č. 4/2003, o udržování čistoty veřejných prostranství a k ochraně veřejné zeleně, ve vazbě na petici č.j. 11263/2007,**ukládá** starostovi města projednat s PČR OO Kojetín provádění kontrol silničního provozu na křižovatce ulice Olomoucká, Tržní náměstí, náměstí Dr. E. Beneše a ulice Palackého ve vazbě na petici č.j. 11263/2007.**23/E. Stanovení odměn ředitelům příspěvkovým organizacím zřizovaných městem Kojetín**  
**(tisk R/250)****Usn. č.****R 516/11-07**

Rada města po projednání

**schvaluje** vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Kojetín, dle tisku R/250.**23/F. Osadní výbor Kovalovice****Usn. č.****R 517/11-07**

Rada města po projednání

**bere na vědomí** požadavky Osadního výboru Kovalovice,**ukládá** odboru MIM zabývat se řešením požadavků Osadního výboru Kovalovice.

**23/G.**

**Usn. č.**

**R 518/11-07**

Rada města po projednání

**ukládá** odboru MIM zpracovat Dodatek ke smlouvě o dílo na opravy minigolfu v Kojetíně na koupališti v celkové výši 7.374 Kč a předložit jej na jednání RM 01/08.

**Ing. Mojmír Haupt, v.r.**  
starosta města

**Ing. Jiří Šírek, v.r.**  
místostarosta města

Zápis provedla: Romana Ježková  
V Kojetíně dne 20.11.2007