



U S N E S E N Í

**z 10. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 29. května 2007 ve 13:00 hodin
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo nám. 20, Kojetín**

3. Plnění usnesení RM **(tisk R/118)**

Usn. č.

R 255/05-07

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kojetína z jednání rady města ze dne 24.4.2007.

4. Vyhodnocení hospodaření Města Kojetín za I.čtvrtletí 2007 **(tisk R/119)**

Usn. č.

R 256/05-07

Rada města po projednání

bere na vědomí předloženou zprávu o vyhodnocení hospodaření Města Kojetín za I.čtvrtletí 2007, dle tisku R/119.

5. Změna rozpočtu roku 2007 - rozpočtové opatření č.5 **(tisk R/135)**

Usn. č.

R 257/05-07

Rada města po projednání

souhlasí s rozpočtovým opatřením č.5/2007 - přesuny v rámci schváleného rozpočtu, příloha č.1 tisku R/135.

6. Změny a doplňky povodňového plánu **(tisk R/120)**

Usn. č.

R 258/05-07

Rada města po projednání

souhlasí s provedením změn a doplňků povodňového plánu ve smyslu ust. § 78 zák. č.254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o vodách),

pověřuje tajemnici povodňové komise zaslat změny a doplňky povodňového plánu Města Kojetín, na Magistrát města Přerova, odbor zemědělství, Bratrská 34, 750 11 Přerov,

jmenuje p. Davida Čížka, DiS., pracovníka Povodí Moravy, s.p. - provoz Přerov, za člena povodňové komise.

7. Plnění usnesení ZM Kojetína (tisk R/121)

Usn. č.

R 259/05-07

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 14.12.2005, 26.9.2006, 12.12.2006, 30.1.2007, 3.4.2007 a 17.5.2007.

8. Organizační zajištění zasedání ZM (tisk R/124)

Usn. č.

R 260/05-07

Rada města po projednání

schvaluje organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 19.6.2007.

9. Organizační zajištění Kojetínských hodů 2007 (tisk R/122)

Usn. č.

R 261/05-07

Rada města po projednání

bere na vědomí Organizační zajištění Kojetínských hodů a Kojetínského hudebního léta 2007.

ukládá ředitelce MěKS Kojetín předložit informace o stavu příprav Kojetínských hodů na jednání RM 07/07.

10. Zřízení výchovně rekreačního tábora pro děti (tisk R/123)

Usn. č.

R 262/05-07

Rada města po projednání

zřizuje výchovně rekreační tábor v rámci sociálně-právní ochrany dětí v termínu 6.8.-12.8.2007 v Beskydech, v lokalitě Hutisko-Zákopčí,

bere na vědomí organizační zajištění výše uvedeného tábora odborem sociálních věcí MěÚ Kojetín, zřizovaného v souladu § 39, odst. 1), písm. d) zákona č.359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů,

ukládá vedoucí odboru SV předložit přesný rozpočet nákladů pořádání výchovně rekreačního tábora pro děti na jednání RM 07/07.

11. Poskytnutí peněžitého daru (tisk R/125)

Usn. č.

R 263/05-07

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 4000,- Kč Zdeňku Takáčovi, Kojetín, Kojetín I-Město, Blanská 797 na zajištění sportovní akce ve dnech 29.6.-8.7.2007 - výstup na nejvyšší horu Rakouska Wildspitze, společně s J. Dřímalem, V. Štěpánkem a K. Glacnerem.

12. Obecně závazná vyhláška č.1/2007, O zrušení obecně závazné vyhlášky č.5/2003 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při chovu a držení domácích zvířat

(tisk R/133)

Usn. č.

R 264/05-07

Rada města po projednání

souhlasí s návrhem Obecně závazné vyhlášky č.1/2007, O zrušení obecně závazné vyhlášky č.5/2003 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při chovu a držení domácích zvířat,

předloží návrh OZV č.1/2007 na jednání ZM dne 19.6.2007.

13. Nakládání s majetkem města

(tisk R/127A)

Usn. č.

R 265/05-07

Rada města po projednání

- v případě, že po dobu zveřejnění záměru pronájmu, během 15-ti dnů nebudou podány občany žádná vyjádření k uvedenému oznámení (námitky k pronájmu, atd.)

schvaluje pronájem části pozemků p.č. 5761, ost. plocha, ul. Olomoucká a p.č. 5762, ostatní plocha, ul. Stružní, o celkové výměře 350 m², k.ú. Kojetín, na dobu určitou - VI. - IX./ 2007, za účelem uložení stavebního materiálu pro akci „ Rekonstrukce kanalizace v Kojetíně“ firmě IMOS Slovácko s.r.o., Tyršova 440, Uherské Hradiště, za cenu 2 800,- Kč/měsíc.

14. Přemístění VO - Dvořákova ul., Kojetín

(tisk R/128)

Usn. č.

R 266/05-07

Rada města po projednání

schvaluje přemístění sloupu veřejného osvětlení na ul. Dvořákova v Kojetíně, Kojetín I-Město, č.p. 800/25 pouze za předpokladu, že žadatelé uhradí náklady spojené s přemístěním VO na místo, dle přiloženého nákresu.

15. Bytové záležitosti

(tisk R/129)

Usn. č.

R 267/05-07

Rada města po projednání

zrušuje usnesení č. R 177/03-07 a usnesení č. R 179/03-07 ze dne 20.3.2007 ve věci pronájmu obecních bytů.

Usn. č.

R 268/05-07

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 1.5, vel. 1+0, v DPS v ul. 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I-Město, žadateli p. Aloisovi Kočímu, trvale bytem Masarykovo nám. 20, Kojetín, Kojetín I-Město, na dobu určitou jednoho roku, smluvní měsíční nájemné 26,84 Kč/m²,

smluvní úhrada za zařizovací předměty, výši kauce stanoví pronajímatel v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.

R 269/05-07

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2, vel. 4+1, v ul. Jana Peštuky 1320, Kojetín, Kojetín I-Město, jako bytovou náhradu podle zákona č. 102/1992 Sb., manželům Stanislavu a Ludmile Kučerovým, bytem Padlých hrdinů 465, Kojetín, Kojetín I-Město, na dobu určitou 1 roku, smluvní měsíční nájemné 35,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výši kauce stanoví pronajímatel v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.

R 270/05-07

Rada města po projednání

schvaluje obnovení nájmu bytu č. 7, vel. 2+1, Rumunská 1178, Kojetín, Kojetín I-Město, před uplynutím sjednané doby stávajícímu nájemci, manželům Miroslavu a Olže Hubeným, na dobu určitou 6 měsíců, smluvní měsíční nájemné 30,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, kauce ve stávající výši.

16. Ukončení nájmu obecního bytu

(tisk R/130)

Usn. č.

R 271/05-07

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č.1, vel. 2+1, Sladovní 1192, Kojetín, Kojetín I-Město, výpovědí ze strany pronajímatele podle ustanovení § 711 odst. 2 písm. b) o.z., s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Usn. č.

R 272/05-07

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájmu bytu č. 7, vel. 2+1, Jana Peštuky 1321, Kojetín, Kojetín I-Město, výpovědí ze strany pronajímatele podle ustanovení § 711 odst. 2 písm. b) o.z., s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Usn. č.

R 273/05-07

Rada města po projednání

ukládá pronajímateli obecních bytů doručit nájemcům písemnou výpověď v souladu s ustanovením § 711 odst. 3 o.z.

17. Jednostranné zvyšování nájemného z bytu

(tisk R/131)

Usn. č.

R 274/05-07

Rada města po projednání

ukládá správcům obecních bytů v majetku města Kojetín připravit podklady a realizovat jednostranné zvýšení nájemného z bytů v majetku města Kojetín na další období s účinností od 1. ledna 2008, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 107/2006 Sb., o

jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

18. Nakládání s majetkem města (tisk R/127, R/127A)

Usn. č.

R 275/05-07

Rada města po projednání

schvaluje ukončení nájemního vztahu k části pozemku p.č. 7011, ost. plocha, p.č.st. 1089 a p.č.st. 1091, k.ú. Kojetín, ul. Padlých Hrdinů s :

- paní Marií Brázdilovou, Padlých hrdinů 815, Kojetín I-Město
- paní Jindřiškou Šachovou, Padlých hrdinů 816, Kojetín I-Město
- paní Gabrielou Ochockou, Padlých hrdinů 817, Kojetín I –Město
- paní Monikou Mikovou, Padlých hrdinů 815, Kojetín I-Město
- panem Miroslavem Mirvaldem, Padlých hrdinů 818, Kojetín I-Město
- paní Boženou Mikovou, Padlých hrdinů 815, Kojetín I-Město
- panem Janem Zupkem, Padlých hrdinů 816, Kojetín I-Město
- panem Martinem Mikem, Padlých hrdinů 817, Kojetín I-Město
- paní Marcelou Mikovou, Padlých hrdinů 817, Kojetín I-Město
- panem Ladislavem Sivákem, Padlých hrdinů 818, Kojetín I-Město,

souhlasí s rozdělením pozemků dle důvodové zprávy tisku R/127,

ukládá odboru MIM zabezpečit realizaci rozdělení výše uvedených pozemků.

Usn. č.

R 276/05-07

Rada města po projednání

ruší usnesení č. R 129/02-07 ze dne 20. 2. 2007, *kdy text:*

souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 5784/13, ost. plocha, k.ú. Kojetín, o výměře dle geometrického plánu č. 1236-259/2006 z 5. 1. 2007:

- | | | |
|---|--------------|--------------------|
| - pí. Jitka Mazůrková, Kroměřížská 945, Kojetín, | p.č. 5784/19 | 148 m ² |
| - manželé Ing. Luděk a Ing. Božena Vrtělovi, Kroměřížská 945, Kojetín | p.č. 5784/20 | 74 m ² |
| - pí. Stanislava Doleželová, Kroměřížská 945, Kojetín | p.č. 5784/21 | 74 m ² |
| - pí. Blanka Hromádková a p. Ivan František, Kroměřížská 945, Kojetín | p.č. 5784/22 | 147 m ² |
| - p. Václav Obermajer, Kroměřížská 945 Kojetín | p.č. 5784/23 | 75 m ² |
| - manželé Jiří a Ludmila Pivní, Kroměřížská 945, Kojetín | p.č. 5784/24 | 201 m ² |
| - p. Svatopluk Horák, PROPAL, Křenovice 81 | p.č. 5784/25 | 276 m ² |
- za cenu 20,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

bude nahrazen textem:

souhlasí: s prodejem části pozemku p.č. 5784/13, ost. plocha, k.ú. Kojetín, o výměře dle geometrického plánu č. 1236-259/2006 z 5. 1. 2007:

- | | | |
|---|--------------|--------------------|
| - pí. Jitka Mazůrková, Kroměřížská 945, Kojetín I-Město | p.č. 5784/19 | 148 m ² |
| - manželé Ing. Luděk a Ing. Božena Vrtělovi, Kroměřížská 945, Kojetín I-Město | p.č. 5784/20 | 74 m ² |
| - pí. Stanislava Doleželová, Kroměřížská 945, Kojetín I-Město | p.č. 5784/21 | 74 m ² |
| - pí. Blanka Hromádková a p. Ivan František, Kroměřížská 945, Kojetín I-Město | p.č. 5784/22 | 147 m ² |
| - manželé Jiří a Ludmila Pivní, Kroměřížská 945, Kojetín I-Město | | |

- p. Svatopluk Horák, PROPAL, Křenovice 81

p.č. 5784/24 201 m²

p.č. 5784/25 276 m²

za cenu 20,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

předloží k projednání a schválení ZM 06/07.

Usn. č.

R 277/05-07

Rada města po projednání

souhlasí s odstraněním duplicitního vlastnictví k pozemku p.č.st. 1796/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 192 m², k.ú. Kojetín, formou Souhlasného prohlášení, kterým by se uznalo výlučné vlastnictví pana Antonína Mazura, Blanská 195, Kojetín I-Město, výše uvedeného pozemku,

předloží k projednání a schválení ZM 06/07.

Usn. č.

R 278/05-07

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 664/2, orná půda, o výměře 467 m², k.ú. Kojetín, za účelem výstavby rodinného domu.

Usn. č.

R 279/05-07

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - původ parcel Pozemkový katastr p.č. 365/6, k.ú. Kojetín, areál koupaliště, o výměře cca 1 m², za účelem umístění stánku k prodeji cukrové vaty, za smluvní nájemné ve výši 100,- Kč/den/prodeje, na dobu určitou - po dobu provozu koupaliště (VI.-VIII./2007).

Usn. č.

R 280/05-07

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním prodeje části pozemku p.č. 270/2, ost. plocha, o výměře cca 60 m², v k.ú. Kojetín, za účelem výstavby garáže.

Usn. č.

R 281/05-07

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 6346/2, vodní plocha, k.ú. Kojetín, o výměře cca 300 m² a části pozemku p.č. 4917/26, ost. plocha, o výměře cca 30 m², k.ú. Kojetín, panu Jiřímu Kotoučovi, Polní 1299, Kojetín I-Město, za cenu 70,-Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí(včetně úhrady za GP),

předloží k projednání a schválení ZM 06/07.

Usn. č.

R 282/05-07

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 4917/26, ost. plocha, o výměře dle geometrického plánu, k.ú. Kojetín, MORAVSKÉMU LIHOVARU Kojetín, a.s., Padlých hrdinů 927/865,

Kojetín I-Město, za cenu 85,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti (včetně úhrady za GP) a za podmínek uvedených v důvodové zprávě tisku R/127, **předloží** k projednání a schválení ZM 06/07.

Usn. č.

R 283/05-07

Rada města po projednání

schvaluje změnu výše kupní ceny, stanovené usnesením RM č. R 210/04-07, ze dne 24. 4. 2007, za pozemky p.č. 2925/191, p.č. 2925/192, p.č. 2925/193 a p.č. 2925/194, vše ost. plocha, v k.ú. Kojetín, ve výši 50,-Kč/m².

Usn. č.

R 284/05-07

Rada města po projednání

schvaluje změnu výše kupní ceny, stanovené usnesením č. R 211-04/07, ze dne 24.4.2007, za části pozemků p.č.st. 686, zastavěná plocha a nádvoří a pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - původ parcel PK p.č. 362/2, v k.ú. Kojetín, dle důvodové zprávy tisku R/127.

19. Návrh na poskytnutí půjček z „Fondu rozvoje Města Kojetín“ dle Pravidel pro tvorbu a použití účelových prostředků FRB-K
(tisk R/132)

Usn. č.

R 285/05-07

Rada města po projednání

souhlasí s poskytnutím půjček z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetín“ dle Pravidel pro tvorbu a použití účelových prostředků FRB-K následujícím žadatelům:

- Rosík Vladimír a Renata, Kojetín I-Město, Blanská 799 - 70.000,- Kč
- Hrabčíková Blažena a Jaroslava, Kojetín I-Město, Tyršova 576 - 100.000,- Kč
- Šebík Borek, Kojetín I-Město, Olomoucká 358 - 125.000,- Kč
- Svoboda Jiří a Vlasta, Kojetín I-Město, Stružní 310 - 78.032,- Kč
- Šikula Pavel, Kojetín I-Město, Kroměřížská 168 - 112.537,- Kč
- Rebroš Lubomír a Hana, Kojetín I-Město, Polní 608 - 125.000,- Kč,

předloží výše uvedený návrh zastupitelstvu města k projednání dne 19.6.2007.

20. Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu - NP Poliklinika
(tisk R/134)

Usn. č.

R 286/05-07

Rada města po projednání

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 21.3.2007 mezi Městem Kojetín a firmou IMOS Slovácko s.r.o., Tyršovo nám. 440, 686 01 Uherské Hradiště, za stávajících podmínek výše uvedené smlouvy - mění se pouze čl. III. odst. 1) - nájem se sjednává na dobu určitou od 16.6.2007 do 30.9.2007.

21. Aktuální informace, náměty a připomínky členů RM, došla pošta**21/A. Stanovení odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných Městem Kojetín (tisk R/126)****Usn. č.****R 287/05-07**

Rada města po projednání

schvaluje vyplacení odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem dle tisku R/126.**21/B. Oprava mokrého zdiva v budově bez č.p. v ul. Tyršově, Kojetín****Usn. č.****R 288/05-07**

Rada města po projednání

souhlasí s provedením opravy nebytových prostor v budově bez č.p. na pozemku p.č.st. 1437, ul. Tyršova, Kojetín, Kojetín I-Město, na náklady nájemce a za podmínek navržených nájemcem.**21/C. Žádost o vyvěšení reklamních plakátů na Hanácké slavnosti 2007****Usn. č.****R 289/05-07**

Rada města po projednání

schvaluje bezplatné užívání sloupů VO v počtu 10 ks v době od 21.5.2007 do 27.5.2007 Městu Chropyně za účelem zveřejnění reklamních plakátů na Chropynské Hanácké slavnosti 2007.**21/D. Žádost o ukončení nájmu bytu v DPS****Usn. č.****R 290/05-07**

Rada města po projednání

souhlasí s ukončením nájmu bytu na DPS J. Peštuky 1322, byt č.36, 4. patro dohodou ke dni 30.6.2007 - nájemce pí. Marie Končerková,**souhlasí** s ukončením nájmu bytu na DPS nám. Dr. E. Beneše 3, byt č.18, 2. patro dohodou ke dni 30.6.2007 - nájemce pí. Olga Kotková.**21/E. Petice - Stromy pro budoucnost o.s.****Usn. č.****R 291/05-07**

Rada města po projednání

bere na vědomí petici občanů ve věci kácení dřevin v Kojetíně,**ukládá** starostovi města jednat s investorem a zhotovitelem stavby o náhradním řešení rekonstrukce kanalizace,**ukládá** starostovi města informovat o řešení petice petiční výbor a další informace předložit na jednání RM 07/07.

21/F. Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na realizaci investiční akce „Silnice II/367 Bedihošť - Kojetín, stavební úpravy“

Usn. č.

R 292/05-07

Rada města po projednání

schvaluje Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na realizaci investiční akce „Silnice II/367 Bedihošť – Kojetín, stavební úpravy“ mezi Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, 752 01 Kojetín a Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc o poskytnutí příspěvku na úhradu nákladů na výstavbu stavebních objektů (osvětlení přechodu).

21/G. Upozornění na stav elektroinstalace v budově Sokolovny v Kojetíně

Usn. č.

R 293/05-07

Rada města po projednání

bere na vědomí upozornění MěKS Kojetín na stav elektroinstalace v budově Sokolovny v Kojetíně,

ukládá odboru MIM projednat s p. Formánkem stav elektroinstalace v budově Sokolovny v Kojetíně.

21/H. Dodatek ke smlouvě o dílo č. 03/06

Usn. č.

R 294/05-07

Rada města po projednání

schvaluje Dodatek ke smlouvě o dílo č. 03/2006 mezi Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, 752 01 Kojetín a Ing. Arch. Petrem Bumbálkem, Smetanova 1237, 767 01 Kroměříž o ukončení smluvního vztahu na vypracování interiéru Pivovarského hotelu Kojetín.

21/I. Zápisy z jednání komisí RM Kojetína

Usn. č.

R 295/05-07

Rada města po projednání

bere na vědomí

- Zápis z Komise pro otázky bydlení ze dne 16. května 2007
- Zápis z jednání Komise školství a kultury ze dne 15. května 2007
- Zápisy z jednání Komise péče o rodinu a děti z 2. května 2007 a 4. dubna 2007
- Zápisy z jednání Komise pro občanské záležitosti z 27. března a 24. února 2007

Ing. Mojmír Haupt
starosta města

Ing. Jiří Šírek
místostarosta města

Zápis provedla: Romana Ježková
V Kojetíně dne 29.5.2007