



U S N E S E N Í

**z 6. zasedání Rady města Kojetína, konaného dne 20. března 2007 ve 13:00 hodin
v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo náměstí 20, Kojetín**

2. Plnění usnesení RM **(tisk R/73)**

Usn. č.

R 155/03-07

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kojetín z jednání rady města ze dne 16.1.2007 a 20.2.2007.

3. Plnění usnesení ZM **(tisk R/74)**

Usn. č.

R 156/03-07

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetína ze dne 14.12.2005, 26.9.2006, 12.12.2006 a 30.1.2007.
předloží ZM 04/07.

4. Vyhodnocení rozpočtového provizoria Města Kojetín za období leden 2007 **(tisk R/75)**

Usn. č.

R 157/03-07

Rada města po projednání

souhlasí s vyhodnocením rozpočtového provizoria Města Kojetín na období leden 2007

- výdaje 3,194.174,58 Kč
- příjmy 10,371.879,94 Kč,

předloží vyhodnocení rozpočtového provizoria ke schválení ZM dne 3.dubna 2007.

5. Závěrečný účet - hospodaření Města Kojetína za rok 2006 **(tisk R/76)**

Usn. č.

R 158/03-07

Rada města po projednání

souhlasí se závěrečným účtem Města Kojetín za rok 2006, dle tisku R/76, jehož součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Města Kojetín za rok 2006,

předloží závěrečný účet, včetně zprávy o přezkoumání hospodaření Města Kojetín za rok 2006, ke schválení zastupitelstvu města dne 3. dubna 2007.

6. Zpráva o stavu pohledávek Města Kojetín k 31.12.2006**(tisk R/77)****Usn. č.****R 159/03-07**

Rada města po projednání

bere na vědomí zprávu o stavu pohledávek Města Kojetín k 31.12.2006 dle tisku R/77,**předloží** zprávu o stavu pohledávek zastupitelstvu města dne 3. dubna 2007.**7. Změna rozpočtu roku 2007 - rozpočtové opatření č.2****(tisk R/78)****Usn. č.****R 160/03-07**

Rada města po projednání

schvaluje rozpočtové opatření ve výši 269,16 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tisku R/78.**8. Návrh na poskytnutí peněžitých dotací na rok 2007****(tisk R/79)****Usn. č.****R 161/03-07**

Rada města po projednání

souhlasí s návrhem na poskytnutí peněžitých dotací na rok 2007 zpracovaným komisí RM pro poskytování peněžitých dotací,**souhlasí** s uzavřením smluv o poskytnutí peněžitých dotací, dle platných zásad v celkové výši 700.000,- Kč,**předloží** návrh na poskytnutí peněžitých dotací na rok 2007 v celkové výši 700.000,- Kč zastupitelstvu města dne 3. dubna 2007,**předloží** návrh na uzavření smluv o poskytnutí peněžitých dotací, dle platných zásad zastupitelstvu města dne 3. dubna 2007.**9. Zpráva o požadavcích na jízdní řády AD a ČD****(tisk R/80)****Usn. č.****R 162/03-07**

Rada města po projednání

bere na vědomí předloženou zprávu o požadavcích na jízdní řády AD a ČD.**10. Prokazatelná ztrátovost autobusové dopravy za rok 2006****(tisk R/81)****Usn. č.****R 163/03-07**

Rada města po projednání

bere na vědomí předloženou zprávu o prokazatelné ztrátovosti autobusové dopravy za rok 2006.**Usn. č.****R 164/03-07**

Rada města po projednání

neschvaluje zavedení nového názvu a označení ulice „Suché louky“ pro zahrádkářskou kolonii

v lokalitě části města : Kojetín I - Město, ulice Padlých hrdinů,
ukládá odboru majetku a investic města zabezpečit umístění směřovky v ulici Padlých hrdinů
 k číslu popisnému 115.

11. Zpráva o výsledku hospodaření s bytovým fondem v roce 2006

(tisk R/82)

Usn. č.

R 165/03-07

Rada města po projednání

bere na vědomí Zprávu o výsledku hospodaření s bytovým fondem v roce 2006,

předloží Zprávu o výsledku hospodaření s bytovým fondem v roce 2006 zastupitelstvu dne
 3.4.2007.

12. Nakládání s majetkem města

(tisk R/83)

Usn. č.

R 166/03-07

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 204/1, ost. plocha, o výměře 135 m²,
 k.ú. Kojetín, ul. Sladovní

- v případě, že po dobu zveřejnění záměru, během 15-ti dnů nebudou podány občany žádná
 vyjádření k uvedenému oznámení (námitky k pronájmu, atd.)

schvaluje pronájem části pozemku p.č. 204/1, ost. plocha, o výměře 135 m², k.ú. Kojetín, ul.
 Sladovní p. MŠ..., na dobu neurčitou, za cenu 0,85 Kč/m²/rok.

Usn. č.

R 167/03-07

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 204/1, ost. plocha, o výměře 75 m²,
 k.ú. Kojetín, ul. Sladovní

- v případě, že po dobu zveřejnění záměru, během 15-ti dnů nebudou podány občany žádná
 vyjádření k uvedenému oznámení (námitky k pronájmu, atd.)

schvaluje pronájem části pozemku p. č. 204/1, ost. plocha, o výměře 75 m², k.ú. Kojetín, ul.
 Sladovní pí. VB..., na dobu neurčitou, za cenu 0,85 Kč/m²/rok.

Usn. č.

R 168/03-07

Rada města po projednání

souhlasí s prodejem nemovitostí - budovy č.p. 1421 postavené na pozemku p.č. st. 1434
 (pěstitelské pálenice) a pozemku p. č. st. 1434 o výměře 262 m², k.ú. Kojetín:

- firmě Moravský Lihovar Kojetín, a.s., Padlých hrdinů 865, 752 01 Kojetín
 za cenu 530 tis. Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

předloží k projednání a schválení ZM 04/07.

Usn. č.

R 169/03-07

Rada města po projednání

schvaluje pronájem pozemku p.č. 5751, ost. plocha, o výměře cca 300 m², ul. Blanská a části
 pozemku p.č. 5752, ost. plocha, o výměře cca 50 m², ul. Ztracená, vše v k.ú. Kojetín, na dobu
 určitou - tři měsíce, za účelem uložení stavebního materiálu pro akci „Rekonstrukce kanalizace v

Kojetíně“ firmě IMOS Slovácko s.r.o., Tyršova 440, Uherské Hradiště, za cenu 8 Kč/m².

Usn. č.

R 170/03-07

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemků p.č. st. 686, zast. plocha a nádvoří a části pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - původ parcel PK p.č. 362/2, o celkové výměře cca 140 m², k.ú. Kojetín.

Usn. č.

R 171/03-07

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje budovy bez č.p. - garáže, postavené na pozemcích p.č. 1733/1, p.č. 1733/2, p.č. 1733/3, vše zastavěná plocha a nádvoří a pozemků p.č. st. 1733/1 o výměře 19 m², p.č. st. 1733/2 o výměře 18 m² a p.č. st. 1733/3 o výměře 20 m², vše zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kojetín, ul. Rumunská.

předloží k projednání a schválení ZM 04/07.

Usn. č.

R 172/03-07

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků p.č. 2925/191, ost. plocha, o výměře 49 m², p.č. 2925/192, ost. plocha, o výměře 504 m², 2925/193, ost. plocha, o výměře 93 m², p.č. 2925/194, ost. plocha, o výměře 229 m², k.ú. Kojetín.

Usn. č.

R 173/03-07

Rada města po projednání

nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 664/2, orná půda, o výměře 467 m², k.ú. Kojetín, ul. 6. května,

předloží k projednání ZM 04/07.

Usn. č.

R 174/03-07

Rada města po projednání

ruší usnesení RM č. R 131/02-07, ze dne 20. 2. 2007, schválení pronájmu části pozemků p.č. 7074, ost. plocha a p.č. 7075, ost. plocha, o celkové výměře cca 1770 m², k.ú. Kojetín na dobu určitou, za účelem uskladnění výkopového materiálu, firmě OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 660 02 Brno, za cenu 150 000,- Kč/rok.

Usn. č.

R 175/03-07

Rada města po projednání

souhlasí se zveřejněním záměru prodeje bytu č. 908/3 a spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 908 a pozemku p.č. st. 1169, zastavěná plocha a nádvoří, ul. Nádražní, v k.ú. Kojetín.

13. Harmonogram termínů pro použití finančních prostředků účelového fondu zřízeného pro poskytování půjček vlastníkům budov a bytů z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetín“ (FRB-K)

(tisk R/85)

Usn. č.

R 181/03-07

Rada města po projednání

schvaluje harmonogram termínů pro použití finančních prostředků účelového fondu zřízeného pro poskytování půjček vlastníkům budov a bytů z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetín“ (FRB-K),
ukládá odboru MIM zveřejnit podmínky pro poskytování půjček pro rok 2007 na úřední tabuli Města Kojetín a informovat občany o zveřejnění podmínek pro poskytování půjček v Kojetínském zpravodaji a na internetu.

14. Pronájem nebytových prostor - poliklinika

(tisk R/87)

Usn. č.

R 183/03-07

Rada města po projednání

schvaluje pronájem nebytových prostor v objektu polikliniky v ul. 6.května č.p. 1373, Kojetín, Kojetín I-Město, v k.ú. Kojetín, okres Přerov o výměře 30,50 m² firmě IMOS Slovácko s.r.o., Tyršovo nám. 440, 686 01 Uherské Hradiště za účelem využití jako kancelář, na dobu určitou od 15.3.2007 do 15.6.2007, za nájemné v celkové výši 4.201,- Kč a služby s nájmem spojené.

15. Parkovací místa v domě č.p. 1309 v ul. Sladovní, Kojetín, Kojetín I-Město

(tisk R/86)

Usn. č.

R 182/03-07

Rada města po projednání

schvaluje ukončení smlouvy o nájmu parkovacího místa č. 9 v garážovém stání v ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemce sl. MF..., dohodou ke dni 31.3.2007,

schvaluje ukončení smlouvy o nájmu parkovacího místa č. 16 v garážovém stání v ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, nájemce p. LK... a pí. LK..., výpovědí ze strany pronajímatele,

schvaluje pronájem parkovacího místa č. 9 v garážovém stání v ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, manželům P..., za smluvní měsíční nájemné 620,- Kč a za podmínek uvedených v důvodové zprávě,

schvaluje pronájem parkovacího místa č. 16 v garážovém stání v ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, pí. KŠ..., za smluvní měsíční nájemné 630,- Kč a za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

16. Schválení smluv

(tisk R/88)

Usn. č.

R 184/03-07

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „I. etapa projektu regenerace panelového sídliště v Kojetíně - Projektová dokumentace k územnímu řízení“ mezi Městem Kojetín a A studio - Ing. arch. Radmilou Vraníkovou, Smetanova 1225, 767 01 Kroměříž za částku 44.000,- Kč.

17. Bytové záležitosti **(tisk R/84)**

Usn. č.

R 176/03-07

Rada města po projednání

schvaluje změnu usnesení č. R 55/12-06 ze dne 12. prosince 2006 ve věci pronájmu obecního bytu takto:

schvaluje pronájem obecního bytu č. 13, vel. 1+0, v DPS na nám. Dr. E. Beneše 3, Kojetín, Kojetín I-Město, p. JN..., na dobu určitou 1 roku, za smluvní měsíční nájemné 21,35 Kč/m² a smluvní úhradu za zařizovací předměty, s tím, že kauci, stanovenou pronajímatelem ve výši 10.000,- Kč v souladu s ustanovením § 686a o.z., zaplatí nájemce v měsíčních splátkách nejpozději do 31.12.2007.

Usn. č.

R 177/03-07

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 1.5, vel. 1+0, v DPS v ul. 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I-Město, žadatelům v pořadí:

1. p. JZ..., na dobu neurčitou za smluvní měsíční nájemné 26,84 Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výměnou za obecní byt č. 2, vel. 1+1, v ul. Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I-Město. Výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.,
2. pí. JP..., na dobu neurčitou za smluvní měsíční nájemné 26,84 Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.

R 178/03-07

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 32, vel. 1+1, v DPS v ul. Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I-Město, žadatelům v pořadí:

1. pí. JP..., na dobu neurčitou za smluvní měsíční nájemné 21,35 Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.,
2. p. JC..., na dobu neurčitou za smluvní měsíční nájemné 21,35 Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.. Pronájem bude realizován, pokud obec Měrovice nad Hanou zaplatí za svého občana do rozpočtu města Kojetín příspěvek na vybudování tohoto zařízení ve výši 30.000,- Kč.

Usn. č.

R 179/03-07

Rada města po projednání

schvaluje pronájem obecního bytu č. 2, vel. 1+1, v ul. Padlých hrdinů 816, Kojetín, Kojetín I-Město v pořadí:

1. pí. AD..., na dobu určitou 6 měsíců, za smluvní měsíční nájemné 20,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výměnou za obecní byt č. 1, vel. 1+1, v ul. Padlých hrdinů 974, Kojetín, Kojetín I-Město. Výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.,
2. manželům Ž..., na dobu určitou 6 měsíců, za smluvní měsíční nájemné 20,- Kč/m², smluvní úhrada za zařizovací předměty, výměnou za obecní byt č. 8, vel. 1+1, v ul. Padlých hrdinů

974, Kojetín, Kojetín I-Město. Výše kauce bude stanovena pronajímatelem v souladu s ustanovením § 686a o.z.

Usn. č.

R 180/03-07

Rada města po projednání

neschvaluje obnovení nájmu obecního bytu č. A4, vel. 3+kk, v ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I-Město, stávajícímu nájemci p. LK..., trvá na skončení nájmu bytu uplynutím sjednané doby a na předání bytu pronajímateli ke dni 30.4.2007.

18. Organizační zajištění zasedání zastupitelstva města (tisk R/89)

Usn. č.

R 185/03-07

Rada města po projednání

schvaluje organizační zajištění zasedání zastupitelstva města dne 3.4.2007.

Usn. č.

R 196/03-07

Rada města po projednání

bere na vědomí rezignaci Bc. Davida Behance na funkci vedoucího odboru MIM a jeho výpověď z pracovního poměru ke dni 30.6.2007.

19. Poskytnutí peněžitého daru (tisk R/90)

Usn. č.

R 186/03-07

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 5.000,- Kč Statutárnímu městu Přerov, Bratrská 34 - jako příspěvek na částečnou úhradu sociálních služeb poskytovaných v zařízení denního stacionáře Ústavu sociální péče v Přerově pí. HM...,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000,- Kč ČSCH ZO Kojetín, zastoupené Davidem Duchoněm, předsedou organizace - jako příspěvek na náklady spojené s pořádáním výstavy drobného zvířectva v Kojetíně.

20. Poskytnutí půjčky z prostředků města (tisk R/91)

Usn. č.

R 187/03-07

Rada města po projednání

nedoporučuje Zastupitelstvu města Kojetína poskytnutí půjčky ve výši 15.000,- Kč z prostředků Města Kojetína p. JH... na úhradu nedoplatku za elektrickou energii,
předloží k projednání ZM 04/07.

21. Program rozvoje města Kojetína v období 2007 - 2010**(tisk R/92)****Usn. č.****R 188/03-07**

Rada města po projednání

bere na vědomí Program rozvoje města Kojetína v období 2007 - 2010,**předloží** Program rozvoje města Kojetína v období 2007 - 2010 zastupitelstvu města 04/07.**22. Zřízení Komise pro komunitní plánování****(tisk R/93)****Usn. č.****R 189/03-07**

Rada města po projednání

zřizuje Komisi pro komunitní plánování a**jmenuje** její předsedkyni, členy a tajemnici ve složení:

- předsedkyně: pí. Alice Přehnalová, Kojetín I-Město, Tyršova 1228
 členové: Bc. Lenka Svobodová, Chropyně
 pí. Eva Řezáčová, Kojetín I-Město, Nová 1211
 pí. Helena Gračková, Kojetín I-Město, Podvalí 220
 Mgr. Eva Pěchová, Kojetín I-Město, Družstevní 1302
 Mgr. Alena Dufková, Kojetín I-Město, J. Peštuky 1321
 pí. Božena Novotná, Kojetín I-Město, Nová 1215
 pí. Ludmila Prokešová, DiS., Kojetín I-Město, Družstevní 1301
 sl. Lucie Zlámalová, DiS., Kojetín I-Město, Tržní nám. 62
 pí. Klára Pompová, Kojetín I-Město, Tržní 885
 tajemnice: Jana Krejsová, Kojetín II-Popůvky 47.

23. Aktuální informace, náměty a připomínky členů RM, došlá pošta**23/A. Zásady pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou v majetku Města Kojetín****Usn. č.****R 190/03-07**

Rada města po projednání

schvaluje novelu Zásad pro poskytování nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou v majetku Města Kojetín s účinností od 1.4.2007.**23/B. Zápisy z komisí RM Kojetín****Usn. č.****R 191/03-07**

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství ze dne 5. 2.2007
- zápis z jednání Komise pro veřejný pořádek, bezpečnost a prevenci kriminality dne 26.2.2007
- zápis z jednání Komise pro bytové otázky ze dne 7.3.2007
- zápis z jednání Komise péče o rodinu a děti ze dne 7.3.2007.

23/C. Žádost o dojmenování do funkce člena Komise péče o rodinu a děti RM**Usn. č.****R 192/03-07**

Rada města po projednání

jmenuje Mgr. Evu Palkovskou členem Komise péče o rodinu a děti.**23/D. Žádost o spolupráci při zápisu do české knihy rekordů****Usn. č.****R 193/03-07**

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost o spolupráci při zápisu do české knihy rekordů ve vytrvalostním hraní šipek ze dne 5.3.2007,**ukládá** místostarostovi svolat jednání s organizačním týmem a projednat podrobnosti spolupráce, výsledky předložit na RM 04/07**23/E. Urychlení přípravy a realizace dálnice D1****Usn. č.****R 194/03-07**

Rada města po projednání

bere na vědomí informace o snahách Města Lipníka nad Bečvou o urychlení přípravy a realizace výstavby dálnice D1,**ukládá** starostovi předložit ZM ke schválení podpůrné stanovisko k urychlení přípravy a realizace výstavby dálnice D1.**23/F.****Usn. č.****R 195/03-07**

Rada města po projednání

schvaluje Smlouvu o dílo uzavřenou mezi Městem Kojetín, Masarykovo nám. 20, 752 01 Kojetín a Občanským sdružením Neolit, Hýsly 66, 696 50 pošta Moravany, IČ: 27031802, č.ú.: 208189818/0300, zastoupenou Michalem Baščanem, na grafické zpracování podkladů pro vydání publikace o historii a současnosti Kojetína za částku 80.000,- Kč.**Ing. Mojmír Haupt, v.r.**
starosta města**Ing. Jiří Šírek, v.r.**
místostarosta městaZápis provedla: Romana Ježková
V Kojetíně dne 20.3.2007