



## Město Kojetín

Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

---

# Usnesení

**z 28. zasedání Zastupitelstva města Kojetín, konaného dne 26. září 2006 v 15:00 hodin v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8**

---

2. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetín
  3. Zpráva o činnosti RM
  4. Vyhodnocení hospodaření Města Kojetín za I. pololetí 2006
  5. Zpráva o stavu pohledávek Města Kojetín k 30.6.2006
  6. Hodnocení plnění plánu hospodářského, sociálního a kulturního rozvoje města ve volebním období 2002-2006
  7. Návrh na poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetín“ dle Pravidel pro tvorbu a použití účelových prostředků FRB-K
  8. Nakládání s majetkem města
  9. Zprávy o kontrolách provedených kontrolním a finančním výborem ZM
  11. Hodnocení činnosti výborů ZM a komisí RM za volební období 2002-2006
- 

### **2. Plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetín** (tisk Z/232)

**Usn. č.**

**Z 315/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**bere na vědomí** plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetín ze dne 18.11.2004, 13.9.2005, 14.12.2005, 4.4.2006 a 23.8.2006.

### **3. Zpráva o činnosti RM** (ústně)

**Usn. č.**

**Z 316/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Kojetín, která od řádného zasedání zastupitelstva města dne 27.6.2006 jednala pětkrát - 18.7., 15.8., 23.8., 12.9. a 26.9.2006.

#### **4. Vyhodnocení hospodaření Města Kojetín za I. pololetí 2006**

(tisk Z/233)

**Usn. č.**

**Z 317/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**bere na vědomí** předloženou zprávu o vyhodnocení hospodaření Města Kojetín za I. pololetí 2006 dle tisku Z/233 s aktualizací do 31.8.2006.

#### **5. Zpráva o stavu pohledávek Města Kojetín k 30.6.2006**

(tisk Z/234)

**Usn. č.**

**Z 318/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**bere na vědomí** zprávu o stavu pohledávek Města Kojetín k 30.6.2006 s aktualizací k 31.8.2006, dle tisku Z/234.

#### **6. Hodnocení plnění plánu hospodářského, sociálního a kulturního rozvoje města ve volebním období 2002-2006**

(tisk Z/235)

**Usn. č.**

**Z 319/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**schvaluje** zprávu o hodnocení plnění plánu hospodářského, sociálního a kulturního rozvoje města ve volebním období 2002-2006.

#### **7. Návrh na poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetín“ dle Pravidel pro tvorbu a použití účelových prostředků FRB-K**

(tisk Z/236)

**Usn. č.**

**Z 320/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**schvaluje** poskytnutím půjčky z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetín“ dle Pravidel pro tvorbu a použití účelových prostředků FRB-K žadateli:

- RV..., ve výši 71.196,- Kč

**ukládá** radě města zabezpečit uzavření smlouvy o půjčce pouze v případě, že žadatel o půjčku doloží všechny potřebné doklady a město nebude mít vůči němu žádnou splatnou pohledávku.

## **8. Nakládání s majetkem města**

(tisk Z/237)

**Usn. č.**

**Z 321/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**neschvaluje** bezúplatný převod pozemků p. č. 6314/1 ost. plocha, o výměře 2811 m<sup>2</sup>, p. č. 6314/2, ost. plocha, o výměře 558 m<sup>2</sup>, p. č. 6314/4, ost. plocha, o výměře 900 m<sup>2</sup> a p. č. 6314/5, ost. plocha, o výměře 1909 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, z vlastnictví Olomouckého kraje, Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do majetku Města Kojetín.

**Usn. č.**

**Z 322/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**schvaluje** bezúplatný převod pozemku p. č. 609/10 ost. plocha-jiná plocha, v k.ú. Kojetín, z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Města Kojetín za podmínky:

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitost ost. plocha-jiná plocha v katastrálním území Kojetín, uvedenou ve smlouvě o bezúplatném převodu řádně pečovat, užívat ji v souladu s veřejným zájmem a neužívat předmět převodu ke komerčním či jiným výdělečným účelům ani jej pronajímat, a to vše po dobu nejméně 10 let.
2. Za porušení smluvně uvedených závazků nebo některého z nich, je nabyvatel povinen převést do státního rozpočtu prostřednictvím převodce částku odpovídající ceně nemovitosti, u níž došlo k porušení závazku, v místě a čase obvyklé, zjištěné znaleckým posudkem podle cenového předpisu platného v době porušení závazku, nejméně však cenu zjištěnou znaleckým posudkem v době bezúplatného převodu. Bude-li takto stanovená částka nižší než je účetní hodnota nemovitostí uvedená ve smlouvě o bezúplatném převodu, odvede do státního rozpočtu částku rovnající se této účetní hodnotě.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 30 dnů poté, kdy bude k zaplacení převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištěná sankce dle smlouvy spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku případně s jinými účelně vynaloženými náklady, uhradí nabyvatel i tyto náklady.

**Usn. č.**

**Z 323/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**schvaluje** odkoupení pozemku p. č. 372/8, ost. plocha, o výměře 1 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, od spoluvlastníků p. JK... a p. KK..., za cenu 70,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usn. č.**

**Z 324/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**schvaluje** rozšíření usnesení ZM ze dne 27. 6. 2006 č. Z 305/06-06, kdy text usnesení bude doplněn o:

- v případě, že bude výstavba domu řešena způsobem „montovaná stavba“, kdy se celková doba výstavby pohybuje podle velikosti stavby a dodavatele v rozmezí od 4 do 12 týdnů, bude uzavřena Kupní smlouva, která bude obsahovat termín dokončení stavby. Před podpisem smlouvy bude na účet Města Kojetín složena záloha ve výši 20% kupní ceny a zbytek bude převeden na účet Města Kojetín nejpozději do 2 měsíců. Dále bude smluvně zřízeno předkupní právo ve prospěch Města Kojetín pro případ, že by nebyly dodrženy podmínky uvedené v odstavci II. Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, tj. „Nemovitost – pozemek je určen výhradně k zástavbě rodinným domem a zřízení zahrady k domu. Kupující tuto nemovitost za tímto účelem kupují a přijímají do svého vlastnictví.“

**Usn. č.**

**Z 325/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**schvaluje** prodej bytu 1247/30 a spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 1247, ul. Dudíkova, k.ú. Kojetín, manželům S... za cenu 2 500,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti s tím, že podpis Smlouvy o převodu nemovitosti a úhrada kupní ceny bude provedena do 15. 10. 2006.

**Usn. č.**

**Z 326/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**bere na vědomí** odstoupení manželů M..., od uzavření Kupní smlouvy. Předmětem smlouvy byl odprodej pozemku p. č. 800/33, o výměře 532 m<sup>2</sup>, k.ú. Kojetín, z majetku města, za účelem individuální bytové výstavby rodinných domů na ul. Dvořákova. Převod pozemku z majetku města do jejich vlastnictví byl schválen ZM dne 27. 6. 2006, č. Z 305/06-06.

**schvaluje:** prodej pozemku p. č. 800/33, o výměře 532 m<sup>2</sup>, ul. Dvořákova, k.ú. Kojetín, p. MP..., za cenu 350,- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku za podmínky, že bude dodržen při prodeji postup stanovený usnesením RM č. R 766/04-05 ze dne 19. 4. 2005 a usnesením ZM 26. 9. 2006.

## **9. Zprávy o kontrolách provedených kontrolním a finančním výborem ZM**

**Usn. č.**

**Z 327/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**bere na vědomí**

Zápis z jednání kontrolního výboru ZM ze dne 13.9.2006

Protokol č. 5/2006 o výsledku kontroly TJ Sokol Kojetín a TJ Slavoj Kojetín ze dne 13.9.2006

Protokol č. 6/2006 o výsledku kontroly Školní jídelny Kojetín ze dne 13.9.2006

Zápis z jednání finančního výboru ZM ze dne 18.9.2006.

**11. Hodnocení činnosti výborů ZM a komisí RM za volební období 2002-2006**  
(tisk Z/238)

**Usn. č.**

**Z 328/09-06**

Zastupitelstvo města po projednání:

**bere na vědomí** hodnocení činnosti výborů ZM a komisí RM za volební období 2002-2006  
**vyslovuje poděkování** všem členům výborů ZM a komisí RM za jejich činnost v uplynulém volebním období.

**ruší** ke dni 20.10.2006 výbory Zastupitelstva města Kojetín - kontrolní výbor, finanční výbor, osadní výbor Popůvky a osadní výbor Kovalovice

**odvolává** členy výborů zastupitelstva města k výše uvedenému datu - Mgr. Ludmilu Vranovou, Jindřicha Bureše, Milana Hromadu, Bc. Miladu Šigutovou, Bohumila Gračku, Ing. Andreu Hrdličkovou, Janu Krybusovou, Mgr. Jaroslava Prášila, Františka Krejčířka, Pavla Zapletala, Ludmilu Zavadilovou, Jaromíra Vrbu, Zdeňka Coufalíka a Ludmilu Křeháčkovou.

**Ing. Mojmír Haupt v.r.**  
starosta města

**Ing. Jiří Šírek v.r.**  
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:  
**Alena Koldová v.r.**  
členka zastupitelstva města

**RNDr. Jitka Hálková v.r.**  
členka zastupitelstva města

Zápis provedla: Romana Ježková  
V Kojetíně dne 26. září 2006