



Město Kojetín

Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

Usnesení

z 26. zasedání Zastupitelstva města Kojetín, konaného dne 27. června 2006 v 15:00 hodin v sále Vzdělávacího a informačního centra Kojetín, Masarykovo náměstí 8

2. Zpráva o činnosti RM
 3. Kontrola plnění usnesení ZM
 4. Zpráva o činnosti fy Technis spol s r.o.
 5. Zpráva o stavu veřejného pořádku - činnost MP, PČR za období 10/2005 - 5/2006
 6. Návrh na přijetí úvěru na financování stavby „OBNOVA PIVOVARSKÉHO HOTELU, KOJETÍN“
 7. Návrh vnitřní směrnice – ZPRACOVÁNÍ ROZPOČTU MĚSTA KOJETÍN
 8. Schválení přijetí příspěvku na obnovu požární techniky
 9. Poskytování půjček z fondu rozvoje bydlení
 10. Nakládání s majetkem města
 11. Zprávy o kontrolách provedených kontrolním a finančním výborem ZM
 16. Aktuální informace, připomínky, náměty a dotazy členů ZM a občanů města
 - 16/A Dotace obcím na sociální služby na rok 2006.
-

2. Zpráva o činnosti RM

(ústně)

Usn. č.

Z 289/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Kojetín, která od řádného zasedání zastupitelstva města dne 4.4.2006 jednala sedmkrát - 27.4., 10.5., 23.5., 31.5., 13.6., 19.6. a 27.6.2006.

3. Kontrola plnění usnesení ZM

(tisk Z/220)

Usn. č.

Z 290/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

bere na vědomí plnění usnesení Zastupitelstva města Kojetín ze dne 18.11.2004, 13.9.2005, 14.12.2005, 31.1.2006, 4.4.2006 a 10.5.2006.

4. Zpráva o činnosti fy Technis spol s r.o.

(tisk Z/221)

Usn. č.

Z 291/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

bere na vědomí výroční zprávu společnosti Technis Kojetín s r.o. za rok 2005, doplněnou o aktuální informace o činnosti za I. pololetí roku 2006

5. Zpráva o stavu veřejného pořádku - činnost MP, PČR za období 10/2005 - 5/2006

(tisk Z/222)

Usn. č.

Z 292/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

bere na vědomí Zprávu o stavu veřejného pořádku – činnost MP, PČR za období 10/2005 – 5/2006.

6. Návrh na přijetí úvěru na financování stavby „OBNOVA PIVOVARSKÉHO HOTELU, KOJETÍN“

(tisk Z/223)

Usn. č.

Z 293/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje přijetí úvěru od Komerční banky a.s., ve výši 35 mil. Kč na financování stavby „OBNOVA PIVOVARSKÉHO HOTELU, KOJETÍN“

Usn. č.

Z 294/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru s Komerční bankou a.s.:

- varianta I. – úročení pevnou úrokovou sazbou ve výši 3,37 % p.a. po dobu 5 let od podpisu smlouvy

schvaluje zajištění výše uvedeného úvěru zástavním právem k nemovitostem v katastrálním území Kojetín:

- pozemek parc. č. 57 (pozemková parcela)
- pozemek parc. č. St. 18/1
budova čp. 61 na pozemku parc. č. St. 18/1.

7. Návrh vnitřní směrnice – ZPRACOVÁNÍ ROZPOČTU MĚSTA KOJETÍN (tisk Z/224)

Usn. č.

Z 295/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje vnitřní směrnici – ZPRACOVÁNÍ ROZPOČTU MĚSTA KOJETÍN – dle tisku R/223.

8. Schválení přijetí příspěvku na obnovu požární techniky (tisk Z/225)

Usn. č.

Z 296/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje přijetí příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje ve výši 200.000,- Kč na vybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů Kojetín

schvaluje spolufinancování obce minimálně ve stejné výši jako je výše příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje na vybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů Kojetín

schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na vybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů Kojetín ve výši 200.000,- Kč mezi Olomouckým krajem a Městem Kojetín.

9. Poskytování půjček z fondu rozvoje bydlení (tisk Z/226)

Usn. č.

Z 297/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje poskytnutí půjček z „Fondu rozvoje bydlení Města Kojetín“ dle Pravidel pro tvorbu a použití účelových prostředků FRB-K následujícím žadatelům:

- MM... – 125.000,- Kč
- manželé J... – 70.000,-Kč
- MP... – 80.000,- Kč

ukládá radě města zabezpečit uzavírání smluv o půjčce pouze v případě, že žadatelé o půjčku doloží všechny potřebné doklady a město nebude mít vůči nim žádnou pohledávku.

10. Nakládání s majetkem města (tisk Z/227)

Usn. č.

Z 298/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje prodej části pozemku p. č. 173/1, ostatní plocha, o výměře cca 20 m², ul. Tvorovská, k.ú. Kojetín, manželům Š..., za cenu 50,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí a úhradu za vyhotovení GP, za účelem oddělení části pozemku.

Usn. č.

Z 299/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje prodej části pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – původ parcel Pozemkový katastr, p. č. 365/6, o velikosti cca 500 m², k.ú. Kojetín, a zřízení věcného břemene ve prospěch Města Kojetín, spočívající v právu tažení kanalizačního řádu a jeho údržby na pozemku ZE-PK, p. č. 365/6, manželům P..., za cenu 50,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí a úhradu za vyhotovení geometrického plánu pro oddělení prodávané části a zakreslení věcného břemene.

Usn. č.

Z 300/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje prodej části pozemku p. č. 5751/1, ost. plocha, o výměře cca 150 m², ul. Blanská, k.ú. Kojetín, p. JL..., za cenu 40,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí a úhradu za vyhotovení geometrického plánu.

Usn. č.

Z 301/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje bezúplatný převod silničních pozemků z majetku města Kojetín do vlastnictví Olomouckého kraje, Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, v k.ú. Kojetín s tím, že náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí Olomoucký kraj

p. č.	výměra:	požadovaná část m ² :	mapa:	místo:
5682/1	ost.pl. 12965	část	8-4/22	silnice Přerovská ul.
5682/2	ost.pl. 1279	část	8-4/21	silnice Tržní nám.
5670	PK 4846			„ od Hané ke st. silnici
5671/2	ost.pl. 9745	9745	8-5/2	silnice P. Hrdinů
5746/1	ost.pl. 5964	část	8-4/23	silnice ul. Kromeřížská
5770/4	ost.pl. 2230	část	8-4/23	silnice Komenského nám.
5770/1	ost.pl. 14507	část	8-4/23	silnice Masarykovo nám.
5770/3	ost.pl. 2639	část	8-4/21	silnice Dr. E. Beneše
5693/1	ost.pl. 27157	část	8-3/34	silnice ul. Olomoucká
5784/6	ost.pl. 4069	část	8-4/41	silnice ul. Nádražní
5742/1	ost.pl. 3822	část	8-4/41	silnice nám. Republiky
5767/1	ost.pl. 6327	část	8-4/21	silnice ul. Podvalí
5767/2	ost.pl. 5487	část	8-4/21	silnice Tržní nám.
5770/5	ost.pl. 2604	část	8-4/23	silnice nám. Míru
5754/7	ost.pl. 997	část	8-4/23	silnice ul. Palackého
5754/2	ost.pl. 2672	2672	8-4/23	silnice ul. Sv. Čecha
5759/4	ost.pl. 4533	4533	8-4/14	silnice ul. Palackého
5738/1	ost.pl. 7133	7133	8-4/14	silnice ul. Křenovská

6400/5	ost.pl.	149	149	8-4/24	u mostu přes Moravu
6012/3	ost.pl.	148	148	7-4/1	u žel. přejezdu na Přerov
6012/2	ost.pl.	142	142	7-4/1	„ „
5681/1	ost.pl.	666	666	7-4/1	„ „
5681/38	PK	107	107	7-4/1	za sil. mostem přes Moravu
5681/39	ost.pl.	619	619	7-4/1	od Kojetína „
5681/29	ost.pl.	44	44	7-4/1	„ „
5681/30	ost.pl.	119	119	7-4/1	„ „
5681/31	ost.pl.	15	15	7-4/1	„ „
5680	PK		28412		„, na Přerov
5719/3	ost.pl.		část	8-4/14	silnice ul. Vyškovská
5719/1	ost.pl.		část	8-4/14	silnice nám. Svobody
5719/2	PK		22695		od žel. přejezdu do Měrovic
5726	ost.pl.		13040	8-5/1	silnice po most Haná (Pop.)
5727	ost.pl.		7134	8-4/3	silnice mezi přejezdy (ACHP)
7005	ost.pl.		4459	8-5/1	„, od Hané do Popůvek
5730	ost.pl.		část	8-4/3	silnice Křenovská

Usn. č.

Z 302/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném převodu pozemků p. č. 896/2 ost. pl., o výměře 11371 m² a p. č. 896/28 ost. pl., o výměře 2499 m², nacházející se v areálu Školního statku Kojetín, v k.ú. Kojetín, z vlastnictví Olomouckého kraje (po získání od Pozemkového fondu ČR) do majetku města Kojetín.

Usn. č.

Z 303/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

neschvaluje bezúplatný převod stavby „mostu Stružní“ in. č. 540, k.ú. Kojetín, z vlastnictví Olomouckého kraje, správy Střední zemědělské školy Přerov, Osmek 47, do majetku města Kojetín.

Usn. č.

Z 304/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

neschvaluje prodej částí pozemku p. č. 5763/5, ost. plocha, ul. Mlýnská, k.ú. Kojetín, firmě Mlýn Kojetín, spol. s r.o.

Usn. č.

Z 305/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje prodej pozemků na ul. Dvořákova, k.ú. Kojetín, za účelem individuální výstavby rodinných domů v rozsahu architektonické studie Ing. Petra Leinerta, Schweitzerova 19, Olomouc:

- p. č. 800/28 o výměře 474 m², manželům H-S...,
- p. č. 800/29 o výměře 458 m², manželům F...,
- p. č. 800/32 o výměře 521 m², manželům P...,

- p. č. 800/33 o výměře 532 m², manželům M...,
- p. č. 800/34, o výměře 542 m², manželům D...,

za cenu 350,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí, za podmínek, že bude dodržen při prodeji postup stanovený usnesením RM č. R 766/04-05 dne 19. 4. 2005:

- po schválení prodeje jednotlivým zájemcům ZM budou mít tito právo uzavřít Smlouvu o budoucí kupní smlouvě
- skutečný prodej, tj. uzavření kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí, bude proveden až po předložení výpisu z KN, osvědčující zápis rozestavěné stavby, tj. vybudování minimálně prvního nadzemního podlaží, z důvodu zamezení koupě pozemku ke spekulacím
- „hrubá stavba,, musí být vybudována do 2 let od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě
- stažení a přeložku VN hradí Město Kojetín a náklady na vybudování kanalizace hradí VaK Přerov

náklady na vydání územního rozhodnutí a stavební povolení, stejně jako veškeré další náklady a investice zajišťují a hradí jednotliví stavebníci.

Usn. č.

Z 306/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

neschvaluje prodej části pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – původ parcel Pozemkový katastr p. č. 520/5, k.ú. Popůvky u Kojetína

11.Zprávy o kontrolách provedených kontrolním a finančním výborem ZM

Usn. č.

Z 307/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

bere na vědomí

- protokol č. 2/2006 – KV o provedení kontroly zajištění provozu DPS a klubu důchodců za dne 13.dubna 2006
- protokol č. 3/2006 – KV o provedení kontroly hospodaření fy Technis Kojetín s r.o. ze dne 15. května 2006
- protokol č. 4/2006 – KV o provedení kontroly hospodaření na MěDDM Kojetín ze dne 12.června 2006
- zápis z jednání finančního výboru ZM Kojetín ze dne 12.června 2006
- hodnocení činnosti finančního výboru ZM Kojetín za I. pololetí roku 2006

ukládá RM řešit neuspokojivý stav střešní části nemovitosti MěDDM v ulici Ztracená.

16. Aktuální informace, připomínky, náměty a dotazy členů ZM a občanů města
16/A Dotace obcím na sociální služby na rok 2006.

Usn. č.

Z 308/06-06

Zastupitelstvo města po projednání:

schvaluje přijetí dotace z prostředků Olomouckého kraje ve výši 192.430,- Kč na zajištění sociálních služeb v roce 2006,

schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace mezi Olomouckým krajem a Městem Kojetín na financování provozních výdajů Pečovatelské služby Města Kojetín.

Ing. Mojmír Haupt v.r.
starosta města

Ing. Jiří Šírek v.r.
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

RNDr. Jitka Hálková v.r.
členka zastupitelstva města

MUDr. Martin Hönig v.r.
člen zastupitelstva města

Zápis provedla: Hana Rohová
V Kojetíně dne 27. června 2006