



Město Kojetín

Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín

Usnesení

z 66. zasedání Rady města Kojetín, konaného dne 21. února 2006 ve 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kojetín, Masarykovo nám. 20

2. Plnění usnesení RM
3. Závěrečná zpráva o provedené inventarizaci majetku a závazků Města Kojetín za rok 2005
4. Stanovení závazných ukazatelů příspěvkovým organizacím na rok 2006
5. Zpráva o činnosti Školní jídelny Kojetín za rok 2005
6. Návrh na stanovení ceny stravného ve Školní jídelně Kojetín od 1. 3. 2006
7. Nakládání s majetkem
 - Pronájem pozemku
 - Projednání možné změny v projektu „Obnova pivovarského hotelu Kojetín“
8. Pronájem obecních bytů, přechod nájmu bytu
 - Obnovení nájmu obecního bytu
9. Úprava nájemného - garáže
10. Výsledky výběrového řízení
11. Projednání smluv
12. Změny a doplňky povodňového plánu
13. Hodnocení úrovně výkonu státní správy za rok 2005
14. Plány práce komisí RM Kojetín na rok 2006
15. Aktuální informace, připomínky, náměty a dotazy členů RM, došla pošta
- 15/A) Zápis z komisí RM Kojetín
- 15/B) Poskytnutí peněžitého daru
- 15/C) Žádost o ukončení nájmu bankomatu
- 15/D) Žádost o přidělení bytu – Vlasta Žigová
- 15/D) Žádost o snížení částky za pronájem sálu MěKS v Sokolovně – Nadační fond při Gymnáziu v Kojetíně
- 15/E) Vyjádření občanů k zavedení jednosměrného provozu v ul. Sladovní
- 15/F) Návrh na provedení změny zástupce Kanoistiky Kojetín v komisi pro sport a tělovýchovu
- 15/G) Informace o podmínkách umístění občanů do DPS v Přerově
- 15/H) Předání majetku zřizovatele do správy příspěvkové organizaci
- 15/CH) Zápis ze zasedání HIK

2. Plnění usnesení RM **(tisk R/593)**

Usn. č.

R 1040/02-06

Rada města po projednání

bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kojetín z jednání rady města ze dne 4.10.2005 a 17.1.2006,

ukládá MěKS Kojetín předložit na jednání RM 03/06 kopii podnájemní smlouvy uzavřené mezi MěKS Kojetín a hudební skupinou „Z kredence karty“.

3. Závěrečná zpráva o provedené inventarizaci majetku a závazků Města Kojetín za rok 2005 (tisk R/595)

Usn. č.

R 1041/02-06

Rada města po projednání

schvaluje závěrečnou zprávu o provedené inventarizaci majetku Města Kojetín a příspěvkových organizací, zřízených Městem Kojetín, ke dni 31. 12. 2005, dle důvodové zprávy tisku R/595,

předloží závěrečnou zprávu o provedené inventarizaci na vědomí zastupitelstvu města dne 4.4.2006.

4. Stanovení závazných ukazatelů příspěvkovým organizacím na rok 2006 (tisk R/596)

Usn. č.

R 1042/02-06

Rada města po projednání

stanovuje všem příspěvkovým organizacím zřízeným Městem Kojetín dva závazné ukazatele rozpočtu na rok 2006

1. příspěvek na provoz, dle tisku R/596
2. limit nákladů na stravování zaměstnanců hrazených z příspěvku na provoz od zřizovatele, dle tisku R/596

5. Zpráva o činnosti Školní jídelny Kojetín za rok 2005 (tisk R/597)

Usn. č.

R 1043/02-06

Rada města po projednání

bere na vědomí Zprávu o činnosti Školní jídelny Kojetín za rok 2005.

6. Návrh na stanovení ceny stravného ve Školní jídelně Kojetín od 1. 3. 2006 (tisk R/598)

Usn. č.

R 1044/02-06

Rada města po projednání

bere na vědomí kalkulaci ceny stravného ve Školní jídelně Kojetín, příspěvkové organizace, na období březen 2006 až únor 2007, dle důvodové zprávy tisku R/598 přílohy č. 4,

souhlasí s výší věcné režie, dle důvodové zprávy tisku R/598 přílohy č. 3.

7. Nakládání s majetkem **(tisk R/599)**

Usn. č.

R 1045/02-06

Rada města po projednání

1. **souhlasí** se zveřejněním záměru směny části pozemku p. č. 4233/1, zahrada, v majetku města, za část pozemku p. č. 4233/2, zahrada, v k. ú. Kojetín, ve vlastnictví fyzické osoby
2. **nesouhlasí** se zveřejněním záměru prodeje pozemku p. č. st. 1733/1, o výměře 19 m², p. č. st. 1733/2, o výměře 18 m², p. č. st. 1733/3, o výměře 20 m², vše zastavěná plocha a nádvoří, včetně stavby budovy bez parcelního čísla – tří garáží, v k.ú. Kojetín, ul. Rumunská.

Žádost o odkoupení výše uvedených nemovitostí **předloží** ZM k projednání.

Pronájem pozemku

Usn. č.

R 1046/02-06

Rada města po projednání

schvaluje pronájem části pozemku p.č.111/5, ost.pl., v katastrálním území Kojetín na Chytilové ul., o výměře 10 m², p. Z. P...., na dobu od 1.3. do 30.3.2006 za cenu 150,-Kč a trvá na uvedení pozemku do původního stavu v termínu do 31.5.2006.

Projednání možné změny v projektu „Obnova pivovarského hotelu Kojetín“

Usn. č.

R 1047/02-06

Rada města po projednání

ukládá odboru MIM, ve spolupráci s vedením města, jednat s majitelem nemovitosti č. p. 1083 v k.ú. Kojetín o možném odkoupení obytného domu, s výsledky jednání seznámit RM nejpozději na zasedání ve 3/06.

8. Pronájem obecních bytů, přechod nájmu bytu **(tisk R/600)**

Usn. č.

R 1048/02-06

Rada města po projednání

schvaluje

1. pronájem obecního bytu č. 25, I. kategorie, vel. 1+1, v DPS v ul. Jana Peštuky 1322, Kojetín, Kojetín I – Město, žadatelům v pořadí
 1. pí A. K..... Kauce 15.000,- Kč a příspěvek do rozpočtu města ve výši 30.000,- Kč,
 2. pí A. M..... Kauce 15.000,- Kč, rada města souhlasí se splácením kauce dle návrhu žadatelky.

2. pronájem bytu zvláštního určení č. 1.1, I. kategorie, vel. 1+0, v DPS v ul. 6. května 1160, Kojetín, Kojetín I – Město, žadatelce
 1. sl. A. B..... Kauce 10.000,- Kč.

Usn. č.

R 1049/02-06

Rada města po projednání

schvaluje přidělení bytu č. 3, II. kategorie, vel. 2+1, v ul. Jiráskova 1179, Kojetín, Kojetín I – Město, sl. J. V....., podle § 706 odst. 1 občanského zákoníku za tržní měsíční nájemné 30,-Kč/m², kauce 10.000,-Kč.

Obnovení nájmu obecního bytu

(tisk R/600a)

Usn. č.

R 1050/02-06

Rada města po projednání

souhlasí s obnovením nájmu obecního bytu č. A4, I. kategorie, vel. 3+kk, v ul. Sladovní 1309, Kojetín, Kojetín I – Město, s nájemci manž. L. K. a L. K....., na dobu určitou 6 měsíců za stejných podmínek jako dosud.

9. Úprava nájemného - garáže

(tisk R/601)

Usn. č.

R 1051/02-06

Rada města po projednání

schvaluje úpravu nájemného za garáže ve dvorním traktu domu č. p. 54 na Masarykově náměstí, Kojetín, Kojetín I-Město, s účinností od 1.1.2006, dle důvodové zprávy tisku R/601.

10. Výsledky výběrového řízení

(tisk R/602)

Usn. č.

R 1052/02-06

Rada města po projednání

schvaluje přidělení veřejné zakázky „Obnova a stavební úpravy rekreačního bazénu Kojetín“ uchazeči MANDÁK a.s., 1.máje 532, 767 01 Kroměříž. Tento uchazeč byl komisí pro posouzení a hodnocení nabídek v užším řízení vyhodnocen na prvním místě.

Usn. č.

R 1053/02-06

Rada města po projednání

schvaluje přidělení veřejné zakázky „Dopravní situace ve městě Kojetín – Stavební úpravy městských komunikací před nádražím v Kojetíně“ uchazeči ŽS Brno, a.s., Burešova 938/17, 660 02 Brno - střed. Tento uchazeč byl komisí pro posouzení a hodnocení nabídek v jednacím řízení vyhodnocen na prvním místě.

11. Projednání smluv

(tisk R/603)

Usn. č.

R 1054/02-06

Rada města po projednání

schvaluje uzavření mandátní smlouvy mezi Městem Kojetín a společností JUSTITIA, s. r. o., 28. října 1142/168, Ostrava, PSČ 709 00. Předmětem smlouvy je zastupování zadavatele při zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce ZŠ Svat. Čecha Kojetín“. Celková cena prací včetně DPH činí 45.000,-Kč.

Usn. č.

R 1055/02-06

Rada města po projednání

schvaluje uzavření mandátní smlouvy mezi Městem Kojetín a společností S-inpo, s. r. o., Ztracená 68, Kroměříž, PSČ 767 01. Předmětem smlouvy je zastupování zadavatele při výkonu investorsko inženýrských činností při realizaci stavby „Obnova a stavební úpravy rekreačního bazénu Kojetín“. Celková cena prací včetně DPH činí 80.000,-Kč.

Usn. č.

R 1056/02-06

Rada města po projednání

schvaluje uzavření mandátní smlouvy mezi Městem Kojetín a společností BM asistent, Krapkova 3, Olomouc, PSČ 779 00. Předmětem smlouvy je zastupování zadavatele při zadání výběrového řízení na poskytovatele bankovního úvěru k projektu „Obnova Pivovarského hotelu Kojetín“. Celková cena prací včetně DPH činí 20.230,-Kč.

Usn. č.

R 1057/02-06

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Kojetín a společností MYFA Olomouc, s. r. o., Tovární 41, Olomouc, PSČ 772 00. Předmětem smlouvy jsou stavební práce „Kanalizační přípojka pro Školní jídelnu Kojetín“. Celková cena díla včetně DPH činí 94.340,-Kč.

Usn. č.

R 1058/02-06

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Kojetín a fyzickou osobou. Předmětem smlouvy jsou stavební práce „Přestěhování minigolfu v areálu koupaliště Kojetín“. Celková cena díla včetně DPH činí 50.000,-Kč.

Usn. č.

R 1059/02-06

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Kojetín a společností TECHNIS Kojetín s r. o., Padlých hrdinů 638, Kojetín, PSČ 752 01. Předmětem smlouvy jsou stavební práce „Rekonstrukce rozvodu vody v domě s pečovatelskou službou Dr. E. Beneše 3“. Celková cena díla včetně DPH činí 229.131,-Kč.

Usn. č.

R 1060/02-06

Rada města po projednání

ukládá odboru MIM

- zpracovat do smlouvy s firmou MANDĚÁK, a. s., Kroměříž, která řeší rekonstrukci koupaliště, opravu komunikace podél restaurace „Na Hrázi“ k zadnímu vstupu do koupaliště
- vypustit ze smlouvy ustanovení bodu 5 a 6 zakotvených v článku 9
- rozlišit, v souladu s podmínkami smlouvy, sankci za drobné závady, které neohrozí provoz koupaliště – výše 1000,-Kč/den a sankci za závady, které ohrozí provoz koupaliště - výše 10 tis. Kč/den.

schvaluje uzavření upravené smlouvy o dílo mezi Městem Kojetín a společností MANDĚÁK, a. s., 1. máje 532, Kroměříž, PSČ 767 01, vítěznou firmou ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Předmětem smlouvy je dodávka stavby „Obnova a stavební úpravy rekreačního bazénu Kojetín“. Celková cena díla včetně DPH činí 17.598.448,-Kč.

Usn. č.

R 1061/02-06

Rada města po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Kojetín a společností ŽS Brno, a. s., Burešova 938/17, Brno-střed, PSČ 660 02, vítěznou firmou ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Předmětem smlouvy je dodávka stavby „Dopravní situace ve městě Kojetín – Stavební úpravy městských komunikací před nádražím v Kojetíně“. Celková cena díla včetně DPH činí 17.047.354,-Kč.

12. Změny a doplňky povodňového plánu

(tisk R/604)

Usn. č.

R 1062/02-06

Rada města po projednání

souhlasí s provedením změn a doplňků povodňového plánu ve smyslu ust. § 78 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o vodách),

pověřuje tajemnici povodňové komise zaslat změny a doplňky povodňového plánu Města Kojetín, na Městský úřad Přerov, odbor zemědělství, Bratrská 34, 750 11 Přerov,

odvolává p. A. D... z funkce člena povodňové komise,

jmenuje velitele MP Kojetín členem povodňové komise.

13. Hodnocení úrovně výkonu státní správy za rok 2005

(tisk R/594)

Usn. č.

R 1063/02-06

Rada města po projednání

bere na vědomí hodnocení výkonu státní správy na Městském úřadě Kojetín za rok 2005.

14. Plány práce komisí RM Kojetín na rok 2006

(tisk R/různé)

Usn. č.

R 1064/02-06

Rada města po projednání

schvaluje

- Plán práce na rok 2006 Komise pro občanské záležitosti RM Kojetín,
- Plán práce na rok 2006 Komise pro bytové otázky RM Kojetín,
- Plán práce na rok 2006 Komise péče o rodinu a děti RM Kojetín,
- Plán práce na rok 2006 Komise životního prostředí a zemědělství RM Kojetín,
- Plán práce na rok 2006 Komise školství a kultury RM Kojetín,
- Plán práce na rok 2006 Komise pro sport a tělovýchovu RM Kojetín.

15. Aktuální informace, připomínky, náměty a dotazy členů RM, došlá pošta 15/A) Zápisy z komisí RM Kojetín

Usn. č.

R 1065/02-06

Rada města po projednání

bere na vědomí

- zápis z jednání Komise pro sport a tělovýchovu ze dne 8.2.2006,
- zápis z jednání Komise pro bytové otázky ze dne 6.2.2006,
- zápis z jednání Komise školství a kultury ze dne 6.2.2006,
- zápis z jednání Komise životního prostředí a zemědělství ze dne 6.2.2006

odvolává p. P. J... z funkce předsedy a člena Komise pro sport a tělovýchovu RM Kojetín na vlastní žádost

jmenuje p. L. J... předsedou Komise pro sport a tělovýchovu RM Kojetín

15/B) Poskytnutí peněžitého daru

Usn. č.

R 1066/02-06

Rada města po projednání

schvaluje poskytnutí peněžitého daru na provoz Ústavu sociální péče – Denního pobytu pro mentálně postižené děti a mládež v Přerově v roce 2006 ve výši 5.000,-Kč,

neschvaluje poskytnutí peněžitého daru (finanční příspěvek na žáka) Církevní základní škole v Kroměříži,

schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000,-Kč veliteli JSDH Kojetín u příležitosti významného životního jubilea.

15/C) Žádost o ukončení nájmu bankomatu

Usn. č.

R 1067/02-06

Rada města po projednání

souhlasí s ukončením smlouvy o umístění peněžního automatu, ze dne 15.7.2002, uzavřené mezi KB a. s., Praha, se sídlem na Příkopě 33, č.p. 969, Praha 1, dohodou ke dni 31.3.2006.

15/D) Žádost o přidělení bytu – Vlasta Žigová

Usn. č.

R 1068/02-06

Rada města po projednání

bere na vědomí žádost pí. V. Ž..., o přidělení bytu.

15/D) Žádost o snížení částky za pronájem sálu MěKS v Sokolovně – Nadační fond při Gymnáziu v Kojetíně

Usn. č.

R 1069/02-06

Rada města po projednání

doporučuje ředitelce MěKS Kojetín stanovit 50% výši nájemného při konání Veřejné akademie pořádané Gymnáziem Kojetín

15/E) Vyjádření občanů k zavedení jednosměrného provozu v ul. Sladovní

Usn. č.

R 1070/02-06

Rada města po projednání

vzala na vědomí vyjádření p. I. M... a dalších občanů ul. Sladovní k zavedení jednosměrného provozu v ul. Sladovní v Kojetíně,

ukládá odboru VŽPD vyhovět jejich žádosti - neřešit jednosměrný provoz v ul. Sladovní.

15/F) Návrh na provedení změny zástupce Kanoistiky Kojetín v komisi pro sport a tělovýchovu

Usn. č.

R 1071/02-06

Rada města po projednání

odvolává p. R. B... z funkce člena Komise pro sport a tělovýchovu RM Kojetín,

jmenuje p. P. V... členem Komise pro sport a tělovýchovu RM Kojetín.

15/G) Informace o podmínkách umístění občanů do DPS v Přerově

Usn. č.

R 1072/02-06

Rada města po projednání

ukládá starostovi města zaslat Městskému úřadu Přerov, odboru sociálních služeb a zdravotnictví zamítavé stanovisko na nabídku poskytování sociálních služeb Městem Přerov.

15/H) Předání majetku zřizovatele do správy příspěvkové organizaci

Usn. č.

R 1073/02-06

Rada města po projednání

schvaluje předání majetku zřizovatele (Město Kojetín) do správy Městského kulturního střediska Kojetín (příspěvková organizace) v pořizovací ceně 28.100,-Kč, dle předávacího protokolu.

15/CH) Zápis ze zasedání HIK

Usn. č.

R 1074/02-06

Rada města po projednání

souhlasí

- s vyřazením osobního vozidla Škoda Felicia inv. č. 7200006, pořizovací cena 250.674,--Kč prodejem (protiúčet),
- s vyřazením osobního vozidla Škoda 135L Favorit, inv. č. 0225072812001, pořizovací cena 84.455,--Kč prodejem.

Usn. č.

R 1075/02-06

Rada města po projednání

ukládá odboru VŽPD prověřit situaci a trvat na dokončení úklidu komunikací po řepné kampani, případně uplatnit sankce při nedodržení závazku.

Ing. Mojmír Haupt v. r.
starosta města

Ing. Jiří Šírek v. r.
místostarosta města

Zápis provedla: Lucie Šťastná
V Kojetíně dne 21. února 2006